

Majandusaasta aruanne

OÜ LUCERA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10852709

Aadress: Savi 8-18 , Tartu

Telefon: 52 15777

Põhitegevusala: Meditsiinitarvikute vahendus

Tegevjuht: Tiia Teesalu-Uibo

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Pikaajalised finantinvesteeringud	11
Lisa 6 Sidusettevõtted.....	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 8 Omakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	14
Osanike nimekiri	

TEGEVUSARUANNE

OÜ LUCERA on 2002 aastal asutatud 100% Eesti erakapitalil põhinev ettevõte, mille põhitegevuseks on olnud meditsiinitarvikute vahendamine. Eelnevatel aastatel tegeles firma erinevate meditsiinitarvikute vahendusega Eesti Vabariigis. 2006 aastal aktiivne müügitöö peatati. 2005 aasta lõpul omandas osühing 15% ReFocus Silmakeskus AS aktsiaid ja osühingu juhatuse liige osaleb aktiivselt nimetatud aktsiaseltsi arendustöös, olles ka aktsiaseltsi juhatuse liige.

Aruandeaastal renditi välja seni kontorina kasutatud kinnisvara. OÜ Lucera tulevikustrateegiaks saab olema aktsiaseltsist saadava dividenditulu reinvesteering.

OÜ LUCERA juhatus koosneb ühest liikmest, kellele töötasu ei makstud. Palgalisi töötajaid 2008 aastal ei olnud. Firma tegevust on korraldanud juhatuse liige ilma töötasuta.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ LUCERA juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 02.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ LUCERA jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 15 märtsil 2009.a

Juhatuse liige
(Tiia Teesalu-Uibo)

Tartus , 2. märtsil 2009

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	323 064	339 773
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	3 286	1 659
Varud ja müügiootel varad	4	103 374	103 374
Käibevara kokku		429 724	444 806
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6	550 000	550 000
Materiaalne põhivara	7	183 751	228 751
Põhivara kokku		733 751	778 751
VARAD KOKKU		1 163 475	1 223 557
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		490	1 110
Maksuvõlad	3,4	0	0
Lühiajalised kohustused kokku		490	1 110
Omakapital			
Osakapital	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		22 729	22 729
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 159 718	1 351 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-59 462	-191 689
OMAKAPITAL KOKKU		1 162 985	1 222 447
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 163 475	1 223 557

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

		Lisa nr	2008	2007
Müügitulu		9	12 000	266 949
Muud tegevuskulud			-33 710	-45 443
Põhivara kulum ja väärtuse langus		7	-45 000	-46 633
Muud ärikulud			-186	-343 528
Ärikasum (-kahjum)			-66 896	-168 655
Finantstulud ja -kulud				
Intressitulud			7 434	5 171
Finantstulud ja -kulud kokku			7 434	5 171
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist			-59 462	-163 484
Tulumaks			0	-28 205
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)			-59 462	-191 689

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

		Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum			-66 896	-168 655
Korrigeerimised:				
	Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	45 000	46 633
	Muud finantstulud ja -kulud		7 434	5 171
	Dividendide tulumaks		0	-28 205
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			-1 627	24 908
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			-620	-2 005
Kokku rahavood äritegevusest			-16 709	-122 153
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara müük			0	343 385
Kokku rahavood investeerimistegevusest			0	343 385
Rahavood finantseerimistegevusest				
Makstud dividendid			0	-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			0	-100 000
Rahavood kokku			-16 709	121 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2	339 773	218 541
Raha ja raha ekvivalentide muutus			-16 709	121 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2	323 064	339 773

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	22 729	1 541 477	1 604 206
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
Aruandeperioodi puhaskasum			9 928	9 928
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	22 729	1 451 405	1 514 134
Aruandeaastal makstud dividendid			-100 000	-100 000
Aruandeperioodi puhaskasum			-191 689	-191 689
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	22 729	1 159 716	1 222 445

Korrigeerimine			2	2
Aruandeperioodi puhaskasum			-59 462	-59 462
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	22 729	1 100 256	1 162 985

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ-l Lucera 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasel väärtusel.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31/12/2008	31/12/2007
Sularaha kassas	148 396	148 396
Pangakontod	9 668	21 377
Deposiidi konto	165 000	170 000
Raha ja pangakontod kokku	323 064	339 773

Lisa 3 Maksude ettemaksed

	31/12/2008	31/12/2007
Käibemaks	3 286	1 659
Käibemaksu ettemaks kokku	3 286	1 659

Lisa 4 Varud

	31/12/2008	31/12/2007
Müügiks ostetud kaubad	103 374	103 374
Varud kokku	103 374	103 374

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31/12/2008	31/12/2007
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 6)	550 000	550 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	550 000	550 000

Lisa 6 Sidusettevõtted

2008. a omas OÜ Lucera osalust järgmistes tütaretevõtetes:

	AS ReFocus Silmakeskus	KOKKU
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Oftalmoloogilise eriarstiabi osutamine	
Osaluse % aasta alguses	15%	
Osalus omakapitalis aasta alguses	550 000	550 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	550 000	550 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	450 000	457 836	50 161	957 997
Akumuleeritud kulum	-176 250	-114 452	-48 527	-339 229
Jääkmaksumus	273 750	343 384	1 634	618 768
2007. a toimunud muutused				
Amortisatsioonikulu	-45 000	0	-1 633	-46 633
Müük	0	-343 385	0	-343 385
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	450 000	0	50 161	500 160
Akumuleeritud kulum	-221 250	0	-50 161	-271 410
Jääkmaksumus	228 750	0	0	228 750
2008. a toimunud muutused				
Amortisatsioonikulu	-45 000	0	0	-45 000
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	450 000	0	0	450 000
Korrigeerimised	1	0	0	1
Akumuleeritud kulum	-266 250	0	0	-266 250
Jääkmaksumus	183 751	0	0	183 751

Lisa 8 Omakapital

	31/12/2008	31/12/2007
Omakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte omakapital koosneb ühest osast suurusega 40 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2008 aastal oli 1 100 256 krooni. Omanik võib dividendidena välja võtta 869 218 millega kaasneb ettevõtte tulumaksu kohustus 231 038 krooni.

Lisa9 Müügitulu

OÜ Lucera müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	12 000	266 949
Kokku	12 000	266 949

	2008	2007
EMATK kood 45111-sõiduauto müük	0	266 949
EMTAK kood 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	12 000	0
Kokku	12 000	266 949

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lucera juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2008. aasta kahjum summas -59 462 - krooni alljärgnevalt:

- | | | |
|--|---|------------------|
| 1. eelmiste perioodide jaotamata kasum | - | 1 159 718 krooni |
| 2. aruandeaasta kahjum | - | -59 462 krooni |
| 3. jaotamata kasum | - | 1 100 256 krooni |

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Lucera 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse koosoleku poolt 15. märtsil 2009.a.

Juhatuse liige
(Tiia Teesalu-Uibo)

OSANIKUD

Osaniku nimi Osa suurus Isikukood Elukoht

TIIA TEESALU UIBO	40 000 EEK	47206010279	Tartu Sihi 26
------------------------------	-------------------	--------------------	----------------------

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10852709	OÜ Lucera	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	tiia@silmakirurgia.ee
Mobiiltelefon	+372 5215777

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tiia Teesalu-Uibo	47206010279	Sihi 26, Tartu	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Lucera (registrikood: 10852709) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tiia Teesalu-Uibo (Juhatuse liige) - kinnitanud 26.06.2009