

PIKKSILM PROJEKTID OÜ

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Vanemuise 64-14 50410 Tartu Tartumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	11349869
Telefon:	+372 51 58 777
Faks:	+372 7 402 800
E-mail:	taavi@pikksilm.ee
Interneti koduleht:	www.pikksilm.ee
Põhitegevusala:	Kinnisvara projektide juhtimine
Raamatupidaja kontakt:	+372 53 476 416
Aruandeaasta algus ja lõpp:	08.03.2007-31.12.2007

Aastaruandest eraldi lisatakse osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenuvõlad	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Muud võlad	14
Lisa 10 Omakapital	14
Lisa 11 Müügitulu.....	14
Lisa 12 Muud ärikulud.....	15
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	15
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	17
Osanike nimekiri.....	18

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Pikksilm Projektid OÜ põhitegevus on kinnisvaraprojektide juhtimine. Ettevõtte alustas tegevust 08.03.2007.

Pikksilm Projektid OÜ kuulub 30% osalusega osaühingule Contin Holding, 30% osalusega osaühingule Estate Holding ja 40% osalusega eraisikule.

Juriidiline aadress:	Vanemuise 64-14 50410 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11349869
Telefon:	+372 51 58 777
Faks:	+372 7 402 800
E-mail:	taavi@pikksilm.ee
Interneti koduleht:	www.pikksilm.ee
Raamatupidaja kontakt:	+372 53 476 416

TEGEVUSARUANNE

Pikksilm Projektid OÜ alustas tegutsemist märtsis 2007 ärinimega TMR Arendus OÜ. Aasta jooksul sai firma oma näo ja sellest oli tingitud ka nimemuutus – Pikksilm Projektid OÜ.

Pikksilm Projektid tegelebki projektide juhtimisega kinnisvara valdkonnas. Aruandeperiood tõi kaasa kahjumi, kuna administratiivkulude osakaal seoses kontori sisse seadmisega ja firma turule toomisega ning palgakulude osakaal seoses pädevate inimeste kohese töölevõtmisega, ületas aasta müügi.

2007ndal aastal tehti tööd põhiliselt kahe Tartu projekti juures. Aasta lõpuks kasvas pikaajaliste projektide arv neljani. 2008ndal aastal on oodata oskapitali normaliseerumist, kuna müügi osakaal suureneb.

Aruandeperioodil andis ettevõtte tööd kolmele inimesele. Uuel aastal on plaanis võtta tööle finantsjuht, et hakata pakkuma lisaks ka finantsjuhtimise teenust.

Aruandeperioodi kahjum oli 296 740 eesti krooni. Käive oli 658 849 eesti krooni. Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 582 176 eesti krooni, sellest juhatuse liikme palgafond 343 196 eesti krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Pikksilm Projektid 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Pikksilm Projektid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.
4. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansipäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 30.06.2008 vahemikul.

Juhatus liige
(Taavi Aare)

Tartu, 30. juuni 2008

Bilanss

(eesti kroonides)

	31.12.2007	8.03.2007	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)			
KÄIBEVARA			
Raha	1 075	40 000	(2)
Nõuded ja ettemaksed	63 044	0	(3)
Varud	7 500	0	(5)
KÄIBEVARA KOKKU	71 619	40 000	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	47 274	0	(6)
PÕHIVARA KOKKU	47 274	0	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	118 893	40 000	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	150 000	0	(7)
Võlad ja ettemaksed	225 633	0	(8)
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	375 633	0	
KOHUSTUSED KOKKU	375 633	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	(10)
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-296 740	0	
OMAKAPITAL KOKKU	-256 740	40 000	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	118 893	40 000	

Kasumiaruanne (skeem 1)
(eesti kroonides)

2007 Lisa nr.

Müügitulu	658 849	(11)
Mitmesugused tegevuskulud	-362 046	
Tööjõu kulud		
palgakulu	-436 743	
sotsiaalmaksud	-145 433	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 283	(6)
Muud ärikulud	-537	(12)
Ärikasum	-294 193	
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-2 607	
Muud finantstulud ja -kulud	60	
KOKKU FINATSTULUD JA -KULUD	-2 547	(13)
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-296 740	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-296 740	

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

2007 Lisa nr.

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	-294 193	
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 283	(6)
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 651	
Varude muutus	-7 500	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	225 633	

Kokku rahavood äritegevusest **-133 428****Rahavood investeerimistegevusest**

Materiaalse põhivara soetus	-55 557	
Saadud intressid	60	

Kokku rahavood investeerimistegevusest **-55 497****Rahavood finantseerimistegevusest**

Saadud laenud	150 000	(7)
---------------	---------	-----

Kokku rahavood finantseerimistegevusest **150 000****Rahavood kokku** **-38 925****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses** **40 000****Raha ja raha ekvivalentide muutus** **-38 925****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus** **1 075**

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Osa- kapital	Aruande- aasta kahjum	Kokku
8.03.2007	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kahjum		-296 740	-296 740
31.12.2007	40 000	-296 740	-256 740

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Pikksilm Projektid OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| - Muud masinad ja seadmed | 10-40% |
| - Muu inventar ja IT seadmed | 20-40% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

F. Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalselt või immateriaalselt põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi ning selle amortiseerimine lõpetatakse. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiootel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

I. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>8.03.2007</u>
Raha pangakontol	1 075	40 000
Raha ja pangakontod kokku	1 075	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>8.03.2007</u>
Nõuded ostjate vastu	55 460	0
<i>S.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	55 460	0
Ettemaksed teenuste eest	7 584	0
Nõuded ostjate vastu kokku	63 044	0

Lisa 4 Maksud

	<u>31.12.2007</u>	<u>8.03.2007</u>
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 068	0
Üsiskisiku tulumaks	22 150	0
Sotsiaalmaks	37 386	0
Kohustuslik kogumispension	1 102	0
Töötuskindlustusmaks	1 020	0
Riiklike maksude viivised	215	0
Maksuvõlad kokku	66 941	0

Lisa 5 Varud

	<u>31.12.2007</u>	<u>8.03.2007</u>
Deposiit	7 500	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Saldo seisuga 08.03.2007			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
2007.a. toimunud muutused			
Soetamine	23 049	32 508	55 557
Amortisatsioonikulu	-2 305	-5 978	-8 283
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	23 049	32 508	55 557
Akumuleeritud kulum	-2 305	-5 978	-8 283
Jääkmaksumus	20 744	26 530	47 274

Lisa 7 Laenuvõlad

	<u>Tagasi maksta</u>			
	Saldo	12 kuu Tagasimakse Intressi		
	31.12.2007	jooksul tähtaeg	määr	
Saadud laenud Contin Holding OÜ (lisa 14)	75 000	75 000	5.10.2008	8,0%
Saadud laenud Estate Holding OÜ (lisa 14)	75 000	75 000	5.10.2008	8,0%
Kokku	150 000	150 000		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	8.03.2007
Võlad tarnijatele	25 921	0
Võlad töövõtjatele	71 686	0
Maksuvõlad	66 941	0
Muud võlad (lisa 9)	61 085	0
Võlad ja ettemaksed kokku	225 633	0

Lisa 9 Muud võlad

	<u>Tagasi maksta</u>	
	Saldo	12 kuu
	31.12.2007	jooksul
Intressivõlad võetud laenudelt	2 607	2 607
Muud võlad	58 478	58 478
Kokku	61 085	61 085

Muud võlad on võlad aruandvale isikule.

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2007	08.03.2007
Osad	40 000	40 000

Osakapital on jagunenud kolme osaniku vahel – 12 000 Contin Holding OÜ osalus, 12 000 Estate Holding OÜ osalus ja 14 000 eraisiku Taavi Aare osalus.

Omakapital on aruandeaasta seisuga negatiivne (-256 740). Juhatus kirjeldas tegevusaruandes põhjusi ja kavatsusi.

Lisa 11 Müügitulu

Pikksilm Projektid OÜ müügitulu 2007. aastal on tekkinud Eestis ja jaguneb järgmiselt:

Projektijuhtimise teenus	370 249
Juristi teenus	241 600
Turu-uuring	34 000
Finantsjuhtimise teenus	7 000
Konsultatsioon	6 000
Müügitulu kokku	658 849

Lisa 12 Muud ärikulud

	2007
Maksuameti intressid	215
Ärikingitused	315
Trahvid juriidilistele isikutele	6
Ümardamise vahed	1
Kokku muud ärikulud	537

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

	2007
Intressikulud võetud laenudelt	-2 607
Intressitulud pangakontolt	60
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 547

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Pikksilm Projektid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tütarettevõtjaid;
- c. sidusettevõtjaid;
- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Pikksilm Projektid OÜ kuulub 30% osalusega holdingettevõttele Estate Holding OÜ ja 30% osalusega holdingettevõttele Contin Holding OÜ. Estate Holding OÜ ja Contin Holding OÜ omavad kumbki 50% ettevõttest Natural Estate OÜ, kellel on 100% tütreid Pärivarja OÜ ja Expowill OÜ. Estate Holding omab 100% osalust ettevõttes Fast Field OÜ ja 21% ettevõttes Tradent Grupp OÜ. Contin Holding OÜ omab 90% osalust ettevõttes Kinnisvara Majakas OÜ ja 59% ettevõttes Tradent Grupp OÜ.

	Saadud laenud	Arvestatud intresse	Saldo 31.12.2007
Contin Holding OÜ (omanik 30%)	75 000	1 337	76 337
Estate Holding OÜ (omanik 30%)	75 000	1 270	76 270
Kokku	150 000	2 607	152 607

	Müügitulu	Saldo 31.12.2007
Expowill OÜ (Contin Holdingu ja Estate Holdingu tütre Natural Estate 100% tütar)	445 500	55 460
Pärivarja OÜ (Contin Holdingu ja Estate Holdingu tütre Natural Estate 100% tütar)	154 000	0
Fast Field OÜ (Estate Holdingu 100% tütar)	50 000	0
Kinnisvara Majakas OÜ (Contin Holdingu 90% tütar)	1 600	0

Kokku	651 100	55 460
--------------	----------------	---------------

	Ostud	Saldo 31.12.2007
Fast Field OÜ (Estate Holdingu 100% tütar)	39 807	0
Kinnisvara Majakas OÜ (Contin Holdingu 90% tütar)	14 500	0
Pärisvara OÜ (Contin Holdingu ja Estate Holdingu tütre Natural Estate 100% tütar)	4 464	0
Tradent Grupp OÜ (Contin Holdingu osalus 21%, Estate Holdingu osalus 59%)	2 364	590
Kokku	61 135	590

	Arveldused aruandvate isikutega	Saldo 31.12.2007
Juhatuse liikmele välja maksmata kulutused	58 479	58 479
Juhatuse liikme palgafond 2007	327 595	

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Pikksilm Projektid OÜ 2007. a majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juunil 2008:

Taavi Aare
(Juhatuse liige)

OSANIKE NIMEKIRI ARUANDE KINNITAMISE SEISUGA

Ettevõtte nimi	Esindaja nimi	Registrikood/isikukood	Osalus	Allkiri
Taavi Aare		38101252220	40%	
Estate Holding OÜ	Rein Lemberpuu	11348396	30%	
Contin Holding OÜ	Marti Nurmene	11349237	30%	

Majandusaasta aruande allkirjad

Pikksilm Projektid OÜ (registrikood: 11349869) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Taavi Aare (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.07.2008