

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26. 06. 2008

22.06.2008

clg

ARC PROJEKT

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	OÜ ARC Projekt
Äriregistri kood:	10 213 412
Aadress:	Tähtvere 4, Tartu 51 007
Telefon:	327 423 579
Fax:	327 441 657
E-post:	arc@arc.ee
Interneti kodulehekülg:	www. arc. ee
Põhitegevusala:	projekteerimine
Audiitor:	Audiitorbüroo ELSS AS
Aruandeaasta algus:	01. jaanuar 2007
Aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2007

[Signature]

Sisukord

Tegevusaruanne.	lk.	3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk.	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.	4
Bilanss	lk.	5
Kasumiaruanne	lk.	6
Rahavoogude aruanne	lk.	7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk.	9
<i>Lisa. 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	lk.	9-12
<i>Lisa 2 Raha ja pangakontod</i>	lk.	12
<i>Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed</i>	lk.	12
<i>Lisa 4.. Pikaajalised nõuded</i>	lk.	13
<i>Lisa 5. Materiaalne põhivara</i>	lk.	13
<i>Lisa 6. Immateriaalne põhivara</i>	lk.	14
<i>Lisa 7 Kasutusrent</i>	lk.	14-15
<i>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</i>	lk.	15
<i>Lisa 9. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</i>	lk.	16
<i>Lisa 10. Omakapital</i>	lk.	16-17
<i>Lisa 11. Müügitulu</i>	lk.	17
<i>Lisa 12. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused</i>	lk.	18
Juhatuse liikmete allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele	lk.	19
<u>Lisatud dokumendid</u>		
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	lk.	20
Audiitori järeldusotsus	lk.	21
Osanike nimekiri		



Tegevusaruanne

OÜ ARC Projekt loodi 1991.aastal. Samal ajal alustati ka majandustegevusega.

Osatüingu põhisuunaks on restaureerimis- ja rekonstrueerimisprojektid, alustades kontseptsioonist ja lõpetades eriosade, sisekujunduse ja tööjoonistega.

Teeme ehitusajaloolisi uurimistöid ja koostame muinsuskaitse eritingimusi. Samuti koostame eksperthinnanguid hoonete säilivuse ja tehnilise seisukorra kohta ning teostame autori- ja muinsuskaitsealast järelevalvet.

2007 aasta müügitulu oli 6 123 525 krooni. Suuremad tellijad olid Tartu Linnavalitsus, Tartu Ülikool, Maurellis OÜ, Tarvastu Vallavalitsus OÜ, Lossihalduse OÜ, Maurellis OÜ, Taagepera Loss OÜ, Amhold OÜ, Eesti Ehitusarenduse OÜ.

2008.a. kavatseme jätkata projekteerimisega ja võimalusel hankida riiklikke tellimusi.

2008. aastal kavatseme parandada tehnilist baasi.

Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest ja juhatuse töötasud moodustasid 2007. aastal 608 467 krooni.

Töötajate keskmine arv on 11 ning arvestatud tasude üldsumma 2 727 981 krooni.

Olulisemad finantssuhtarvud	2007	2006
Maksevõime tase (käibevarad/lühiajalised kohustused)	1,78	1,75
Võlakordaja (kohustused/kogupassiva)	0,35	3,25
Ärirentaablus(ärikasum/netokäive)	0,02	0,06
Puhasrentaablus (puhaskasum/netokäive)	0,02	0,07
Varade rentaablus (puhaskasum/koguvarad)	0,07	3,36
Omakapitali rentaablus (puhaskasum/omakapital)	0,1	0,32
Arvete käibesagedus(perioodi müügitulu/nõuded ostjate vastu)	36,94	28,86

Olev Suuder Juhatuse esimees

Jüri Kulasalu Juhatuse liige

Eve Mander Juhatuse liige

Tartu, 28.05.2008

Juhatuse esimees.....

Raamatupidamise aastaaruanneTegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ ARC Projekt 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ ARC Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Olev Suuder

Juhatuse esimees

Jüri Kulasalu

Juhatuse liige

Eve Mander

Juhatuse liige

Tartu, 28.05.08

Juhatuse esimees.....

Initialed for identification purposes only
Alikirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....20.06.08.....
Signature/allidri.....
Auditorbureau ELSS AS

Bilanss

VARAD			
(Kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 039 758	784 300
Nõuded ja ettemaksed	3,9	269 703	242 025
Käibevara kokku		1 309 461	1 026 325
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	300 000	300 000
Materiaalne põhivara	5	342 898	384 769
Immateriaalne põhivara	6	139 952	100 708
Põhivara kokku		782 850	785 477
VARAD KOKKU		2 092 311	1 811 802
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8,9	735 012	590 484
Lühiajalised kohustused kokku		735 012	590 484
Kohustused kokku		735 012	590 484
Omakapital	10		
Osakapital		130 000	130 000
Kohustuslik reservkapital		13 000	13 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 078 318	692 487
Aruandeaasta kasum		135 981	385 831
Omakapital kokku		1 357 299	1 221 318
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 092 311	1 811 802

Kasumiaruanne

Kroonides	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	11	6 123 525	5 516 487
Muud äritulud		42661	230
Kaubad, toore, materjal	12	- 2 145 681	- 2 145 951
Mitmesugused tegevuskulud	12	-993 033	-721 060
Tööjõu kulud		-2 727 981	-2 148 760
<i>a. Palgakulu</i>		-2 048 875	-1 617 344
<i>b. Sotsiaalmaksud</i>		-679 106	-531 416
Põhivara kulum	5,6	-173 693	-126 054
Muud ärikulud		-10 518	-366
Ärikasum/kahjum		115 280	374 526
Finantstulud/kulud		20 701	11 305
Aruandeaasta puhaskasum		135 981	385 831

Juhatusesimees.....

Rahavoogude aruanne

(Kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		135 981	385 831
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	173 693	126 054
Kahjum põhivara mahakandmisest		16 597	0
Nõuded ja ettemaksed	3	-27 678	17 884
Võlad ja ettemaksed	8	144 528	-286 458
Kokku rahavood äritegevusest		443 121	243 311
Rahavood investeerimisest			
Põhivara soetus	5	-187 663	-307 414
Kokku rahavood investeerimisest		-187 663	-307 414
Rahavood kokku		255 458	-64 103
Raha perioodi alguses		784 300	848 403
Raha muutus		255 458	-64 103
Raha perioodi lõpuks		1 039 758	784 300

Juhatuse esimees.....

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	130 000	13 000	692 487	835 487
Aruandeperioodi puhaskasum			385 831	385 831
Saldo 31.12.2006	130 000	13 000	1 078 318	1 221 318
Aruandeperioodi puhaskasum			135 981	135 981
Saldo 31.12.2007	130000	13000	1 214 299	1 357 299

Juhatuse esimees... 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

1. Üldpõhimõtted

2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2. Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o. päeval, mil OÜ ARC Projekt saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

2.1.Raha ning raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

2.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa maksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Juhatuse esimees.....

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks on nad võetud algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

3. Põhivara

3.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud on kajastatud põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on 20%.

Amortisatsiooni arvestamist on alustatud hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning on lõpetatud kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult eemaldatud kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

3.2. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (ajalooliste kadastrikaartide arhiiv) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on 20%.

4. Rendid

4.1. Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

5. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on kajastatud bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus on liigitatud lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, on kajastatud lühiajalistena. Samuti on kajastatud lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

6. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Juhatusesimees.....



7. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

8. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	17 773	8 969
Arvelduskonto Hansapangas	185 450	269 218
Arvelduskonto Ühispankas	86 535	56 113
Tähtajaline konto Ühispankas	450 000	450 000
Tähtajaline konto Hansapangas	300 000	0
Kokku	1 039 758	784 300

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu		171 060	191 132
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-4 130	-4 130
Muud lühiajalised nõuded		71 409	45 517
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	22 993	26
Ettemaksed teenuste eest		8 371	9 480
		269 703	242 025

Juhatuse esimees.....

Lisa 4. Pikaajalised nõuded

2004.a. septembris anti osaühing Jacobusele kümneks aastaks 300 000 krooni laenu intressiga 3%.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
2005. a toimunud muutused			
Ostud	42 877	85 892	128 769
Amortisatsioonikulu	-38 483	-12 884	-51 367
Soetusmaksumus 31.12.2005	342 897	85 892	428 789
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-248 018	-12 884	-260 902
Jääkmaksumus 31.12.2005	94 879	73 008	167 887
2006. a toimunud muutused			
Ostud	307 414	0	307 414
Mahakandmine	-67 401	0	-67 401
Mahakantud vara kulum	67 401	0	67 401
Amortisatsioonikulu	-73 354	-17 178	-90 532
Soetusmaksumus 31.12.2006	582 910	85 892	668 802
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-253 971	-30 062	-284 033
Jääkmaksumus 31.12.2006	328 939	55 830	384 769
2007.a.toimunud muutused			
Ostud	82 678	0	82 678
Mahakandmine	-80 492	0	-80 492
Mahakantud vara kulum	63 895	0	63 895
Amortisatsioonikulu	-90 774	-17 178	-107 952
Soetusmaksumus 31.12.2007	585 096	85 892	670 988
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-280 850	-47 240	-328 090
Jääkmaksumus 31.12.2007	304 246	38 652	342 898

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.1007 oli 121 750 krooni (2006.a. 133 391 krooni).

Juhatuse esimees..



Lisa 6. Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud ajalooliste kadastrikaartide arhiiv, mida ei amortiseerita kuna omab ajaloolist väärtust, mis pigem kasvab kui kahaneb. Samuti on arvestatud immateriaalse põhivarana ArhiCadi programme, AutoCad programmi ning programmi Elekter 3. Kõiki neid amortiseeritakse 20% aastas.

	Programmid	Kadastrikaardid	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	250 378	60 600	310 978
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-174 748	0	-174 748
Jääkmaksumus 31.12.2005	75 630	60 600	136 230
2006. a toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	-35 522	0	-35 522
Soetusmaksumus 31.12.2006	250 378	60 600	310 978
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-210 270	0	-210 270
Jääkmaksumus 31.12.2006	40 108	60 600	100 708
2007. a toimunud muutused			
Ostud	104 985	0	104 985
Amortisatsioonikulu	-65 741	0	-65 741
Soetusmaksumus 31.12.2007	355 363	60 600	415 963
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-276 011	0	-276 011
Jääkmaksumus 31.12.2007	79 352	60 600	139 952

Lisa 7. Kasutusrent

2004.a. aprillis võeti viieks aastaks kasutusrendile sõiduauto Ford Focus Ambiente S 1.6 maksumusega 193 011 krooni. 2007.a. vahetati see välja Ford Focus 1,6 vastu soetusmaksumusega 240 816 krooni.

2004.a. mais võeti viieks aastaks kasutusrendile Mitsubishi Outlander 4WD 2,0 Comfort maksumusega 266 169 krooni. 2007.a. vahetati see välja Mitsubishi Outlanderi vastu soetusmaksumusega 343 687 krooni.

Juhatuse esimees.....

Järgmiste perioodide rendikulu	Ford Focus	Mitsubishi	Kokku
maksetähtajaga kuni 1 aasta	43 434	58 934	102 368
maksetähtajaga kuni 1-5 aastat	143 099	199 612	342 711
Kokku	186 533	258 546	445 079

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele		117 646	9 113
Võlad töövõtjatele		188 440	186 380
Maksuvõlad	9	154 696	226 507
Tellijate ettemaksed		274 230	168 484
		735 012	590 484

15

20.06.08

Lisa 9. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	Lisa	31.12.2007 ettemaks	31.12.2007 võlg	31.12.2006 ettemaks	31.12.2006 võlg
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks		0	51 595	0	55 937
Sotsiaalmaks		0	96 557	0	98 122
Sotsiaalmaksu intress		0	75	0	0
Käibemaks		22 993	0	0	66 447
Käibemaksu intressi ettemaks		0	0	26	0
Töötuskindlustusmaks		0	2 234	0	2 261
Pensionikindlustus		0	4 235	0	3 740
Kokku	3, 5	22 993	154 696	26	226 507

Lisa 10. Omakapital

OÜ ARC Projekt asutamisel 1991.a. emiteeriti 12 osakut a'100 krooni. Märgitud osakute eest tasuti 1200 krooni rahas.

1996.a. osteti tagasi 2 osakut soetusmaksumuses ja üldkoosoleku otsusega tühistati need.

1996.a. viidi läbi fondiemissioon, mille käigus anti välja 390 osakut a'100 krooni ja mis jaotati proportsionaalselt 10 osaniku vahel.

Omakapitali suurendamiseks tehti 1999.a. mitterahalisi sissemaksid 90 000 krooni väärtuses.

Põhikirja järgi on osaühingu miinimumkapitali suuruseks 40 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 160 000 krooni.

2007.a. vahetasid kolm osa osanikke ja seoses ühe osaniku surmaga vahetus üks osanik.

2007.a. vahetas üks osa osanikke.

Osakapital jaguneb seega kuueks osaks – kaks osa nimiväärtusega 28 700 krooni, kaks osa nimiväärtusega 18 000, üks osa nimiväärtusega 28 600 ja üks osa nimiväärtusega 8 000.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1 214 299 (31. detsember 2006 1 078 318) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt.

Juhatusesimees.....

Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2007	31.12.2006
Jaotamata kasum	1 214 299	1 078 318
Võimalik maksta dividendidena	959 296	841 088
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	255 003	237 230

Lisa 11. Müügitulu

Geograafiliselt	2007	2006
Eesti Vabariik	6 123 525	5 516 487

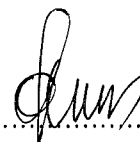
Tegevusalade järgi	2007	2006
Arhitektitegevused (7111)	1 971 695	1 463 936
Inseneritegevused ning nendaga seotud tehniline nõustamine (7112)	4 151 830	4 052 551
Kokku	6 123 525	5 516 487

Juhatusesimees.....

Lisa 12. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa	2007	2006
Kaubad ja matejalid		-222 275	-337 846
Ostetud teenused		-1 822 009	-1 698 433
Muud kulud		-101 397	-109 672
Kokku		-2 145 681	-2 145 951
Muud tegevuskulud			
Ostetud teenused		-713 414	-487 126
Muud kulud		-279 619	-233 934
Kokku		-993 033	-721 060
Tööjõukulud			
Palgakulu		-2 048 875	-1 617 344
Sotsiaalmaksud		-679 106	-531 416
Kokku		-2 727 981	-2 148 760
Põhivara kulum ja väärtuse langus			
Materiaalse põhivara kulum	5	-107 952	-90 532
Immateriaalse põhivara kulum	6	-65 741	-35 522
Kokku		-173 693	-126 054

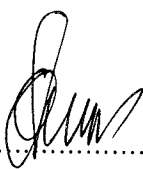
Juhatusesimees.....



Juhatuse liikmete allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.

ARC Projekt OÜ on koostanud 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. mail 2008.a. otsusega, allkirjastamine 27.juuni.2008.a

	Nimi	Allkiri
Juhatus		
Juhatuse esimees	Olev Suuder	
Juhatuse liige	Jüri Kulasalu	
Juhatuse liige	Eve Mander	

Juhatuse esimees.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	1 078 318 krooni
2007.a. kasum	135 981 krooni
Jaotamata kasum kokku	1 214 299 krooni

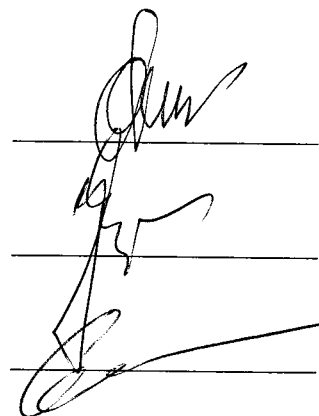
Juhatus teeb ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 260 000 krooni (200 krooni osaku kohta).

Jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. aruande kinnitamist on 954 299 krooni.

Olev Suuder juhatuse esimees

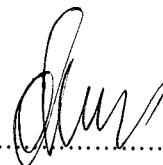
Jüri Kulasalu juhatuse liige

Eve Mander juhatuse liige



Tartu, 28.05.2008

Juhatus esimees.....



AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ ARC Projekt osanikele

Oleme auditeerinud OÜ ARC Projekt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järelalusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

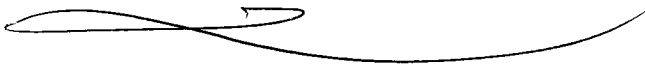
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ ARC Projekt finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus 20. juunil 2008

Audiitorbüroo ELSS AS


Enn Leppik
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Osanike nimekiri

Osaühingul ARC Projekt on 6 osanikku.

Jrk. nr.	Isikukood	Nimi	Aadress	Osa suurus
1.	34001282731	Kulasalu, Jüri	Tartu, Tammekuru 11	287
2.	45309022718	Mander, Eve	Tartu, Ööbiku 13a	286
3.	34803192722	Soonsein, Arvi	Tartu, Sinika 4-15	80
4.	34910292715	Suuder, Olev	Tartu, Hiie 9	287
5.	34109162743	Parts, Rein	Tartu, Nelgi 15	180
6.	32809292710	Tiirmaa, Udo	Tartu, Riia 46-6	180
			Kokku	1300

Juhatusesimees.....