

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

30. 06. 2008

1444 86250



aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ MERKEL HOLDING

registrikood: 11211645

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: JAANI 20

küla/alev/alevik/linn: TARTU

postisihtnumber: 51007

maakond: Tartumaa

telefon: +372 7423729

faks: +372 7423770

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4. Lühiajalised laenukohustused	11
Lisa 5. Pikaajalised laenukohustused	11
Lisa 6. Pangalaen	11
Lisa 7. Müügitulu	11
Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele	12

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is a stylized, cursive 'M'. The middle signature is a cursive 'M' with a long horizontal stroke extending to the right. The third signature on the right is a cursive 'M' with a long horizontal stroke extending to the right.

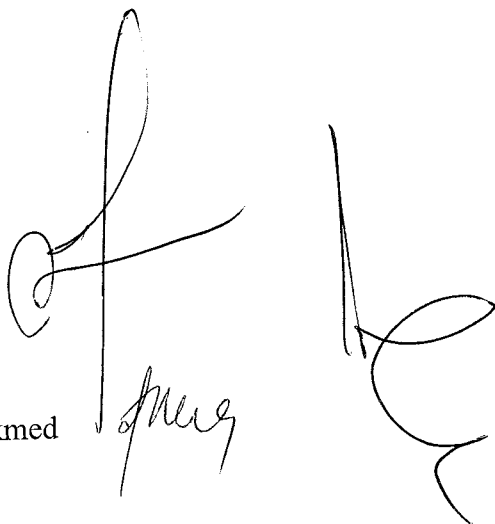
Tegevusaruanne

Merkel Holding OÜ on teist aastat tegutsev ettevõte.
2007.a. tuluallikaks ja tegevuseks oli ruumide rent.

Peamised finantssuhtarvud

(kroonides)

	2007	2006
Müügitulu	192 000	126 000
Tulu kasv %		
=müügitulu 2007-müügitulu 2006)/2006*100	52%	
Brutokasumimäär(%)		
=brutokasum / müügitulu*100	36%	
Puhaskasum	69 690	15 082
Puhasrentaablus (%) =puhaskasum / müügitulu*100	36%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)		
=käibevara / lühiajalised kohustused	0,05	
ROA(%) =puhaskasum / varad *100	4%	
ROE(%) =puhaskasum/omakapital kokku*100	52%	



Raamatupidamise aastaaruanne

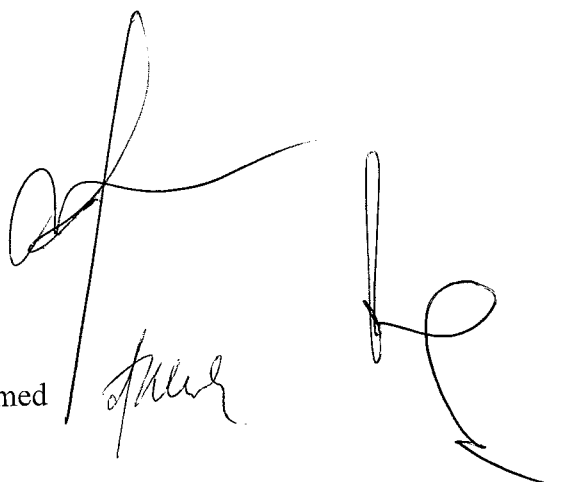
01.01.2007 - 31.12.2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Merkel Holdingu juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kalastab õigesti ja õiglaselt OÜ Merkel Holdingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 06.06.2007 raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Merkel Holding on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusel liikmed

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is more complex, with a large loop at the top and a long horizontal stroke extending to the right. The signature on the right is simpler, consisting of a vertical line followed by a large loop and a long horizontal stroke extending to the right.

Bilanss

(kroonides)

VARAD**31.12.2006****Käibevara**

Raha		5 315	25 537
Nõuded ja ettemaksed	lisa 2	0	15 000

Käibevara kokku		5 315	40 537
------------------------	--	--------------	---------------

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud	lisa 3	1 719 312	1 983 829
Maa		255 840	0

Põhivara kokku		1 975 152	1 983 829
-----------------------	--	------------------	------------------

VARAD KOKKU		1 980 467	2 024 366
--------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Pangalaen	lisa 4.6	89 735	89 985
Muud laenud		21 388	46 169
Lühiajalised kohustused kokku		111 123	136 154

Pikaajalised kohustused

Laenukohustused	lisa 5,6	1 735 672	1 824 230
Pikaajalised kohustused kokku		1 735 672	1 824 230

KOHUSTUSED KOKKU		1 846 795	1 960 384
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital		40 000	40 000
Ülekurss		8 900	8 900
Eelmiste perioodide kasum		15 082	0
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		69 690	15 082
Omakapital kokku		133 672	63 982

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 980 467	2 024 66
---------------------------------------	--	------------------	-----------------

Kasumiaruanne (skeem 1)
(kroonides)**Äritulud**

		2007	2006
Müügitulu	lisa 7	192 000	126 000

Ärikulud

Muud tegevuskulud		-1 815	-30 854
Põhivara kulum	lisa 3	-8 677	-7 366
Muud ärikulud		-345	-1 379
Ärikulud kokku		-10 837	-39 599

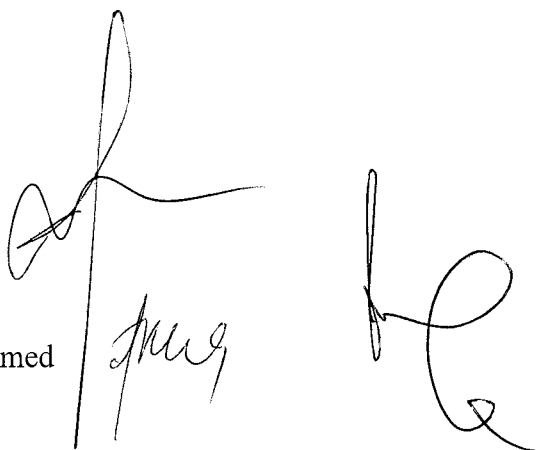
Ärikasum(-kahjum)		181 163	86 401
--------------------------	--	----------------	---------------

Finantskulud

Intressikulud		-111 473	-71 319
---------------	--	----------	---------

Kasum (-kahjum) majandustegevusest		69 690	15 082
---	--	---------------	---------------

Aruandeaasta kasum(-kahjum)		69 690	15 082
------------------------------------	--	---------------	---------------



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

	2007	2006
Puhaskasum	69 690	15 082
Põhivara kulum	8 677	7 366
Nõuded ostjate vastu	15 000	-15 000
Rahavood äritegevusest kokku	93 367	7 448

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

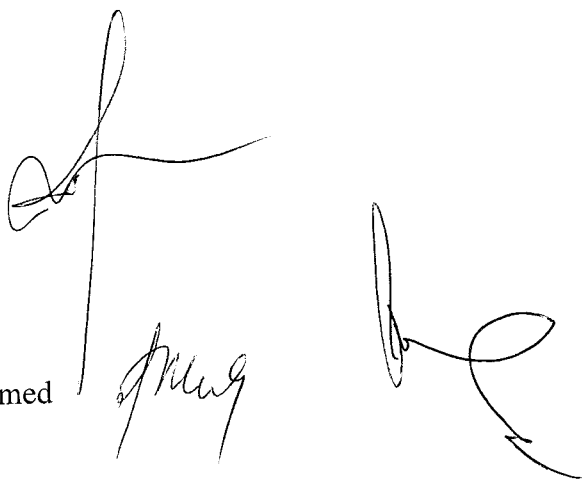
Põhivara soetamine	0	-1 991 195
Rahavood investeringutest kokku	0	-1 991 195

RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST

Saadud laenud	0	2 090 000
Osakute sissemaks	0	40 000
Ülekurss	0	8 900
Laenu tagasimaksed	-113 588	-129 616
Rahavood finantseeringutest kokku	-113 588	2 009 284

RAHAVOOD KOKKU	-20 221	25 537
-----------------------	----------------	---------------

Raha ja ekvivalendid perioodi algul	25 537	0
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	5 315	25 537
Rahajäägi ja ekvivalentide muutus	-20 221	25 537

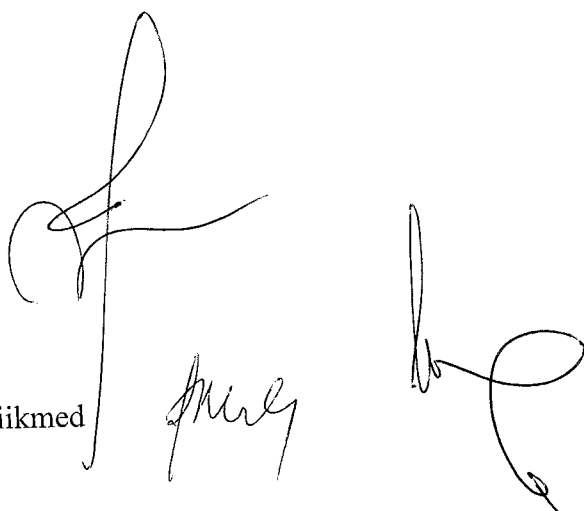


Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakud	Ülekurss	Jaotamata kasum(-kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	8 900	15 082	63 982
Aruandeperioodi puhaskasum			69 690	69 690
Saldo 31.12.2007	40 000	8 900	84 772	133 672

Juhatuse liikmed



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Merkel Holdingu 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Merkel Holdingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemile nr .1 alusel.

OÜ Merkel Holdingu arvestus-ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangas olevat sularaha .

Nõuded

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi ,arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekti (maa, hoone),mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise ja turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara maksumusele on lisatud ka parenduskulud aasta jooksul. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga.

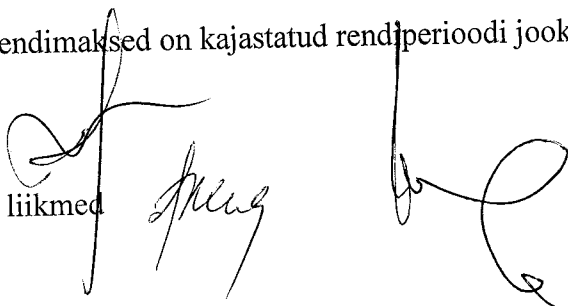
Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

- Hooned 5% aastas kasulik eluiga 20 aastat

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga .Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksud on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.



Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid, välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil -äritegevuse rahavoogude leidmisel Finantseerimistegevust tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	0	15 000
Nõuded ostjate vastu kokku	0	15 000

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		1 991 195	1 991 195
Soetused	255 840	-255 840	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	255 840	1 735 355	1 991 195
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		7 366	7 366
Aruandeaasta kulum		8 677	8 677
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007		16 043	16 043
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	255 840	1 719 312	1 975 152

Muu informatsioon

*Teenitud renditulu (lisa 7)

192 000

Juhatuse liikmed

Lisa 4. Lühiajalised laenukohustused
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Pangalaen	89 735	89 985
Lühiajalised laenud	21 388	46 169
Kokku laenukohustused	111 123	136 154

Lisa 5. Pikaajalised laenukohustused
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Pangalaen Hansapangast	1 735 672	1 824 230
Laenukohustused kokku	1 735 672	1 824 230

Lisa 6. Pangalaen
(kroonides)

	2007	2006
Saldo aruandeperioodi alguses	1 914 215	0
Saadud	0	1 960 000
Aruandeperioodil tasutud laenumaksed	-88 808	- 45 785
Saldo aruandeperioodi lõpus	1 825 407	1 914 215
sh. makseperiood alla 1 .a.	89 735	89 985
sh maksperiood 1-3. a.	1 735 672	1 824 230
Aruandeperioodil makstud intressid	111 473	71 319

Pangalaen võetud HANSAPANGAST.
Pikaajaline laen kuni 2021. a.
Intressimäär: 6,520 laen EUR-ides

Lisa 7. Müügitulu
(kroonides)

Eestis	192 000	126 000
Kokku	192 000	126 000

Tegevusala järgi

Renditeenus *	192 000	126 000
Kokku	192 000	126 000

*EMTAK-68201-enda kinnisvara üürile andmine

Juhatusel liikmed

Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Juhatus

Toomas Siigur

.....

10.06.2008

Anu Marrandi

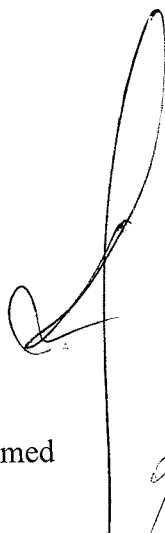
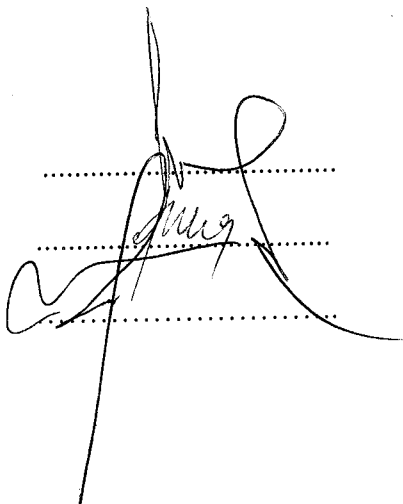
.....

10.06.2008

Tarmo Marrandi

.....

10.06.2008



Juhatuse liikmed



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	15 082
2007. a. puhaskasum	69 690

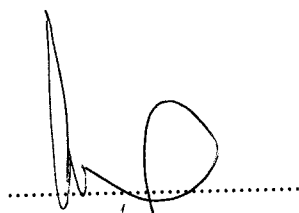
Kokku jaotamiskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	84 772
---	---------------

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007	84 772
---	---------------

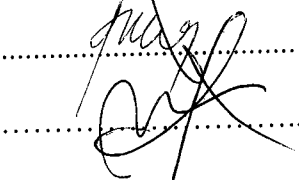
Juhatus

Toomas Siigur



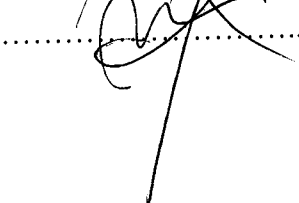
10.06.2008

Anu Marrandi

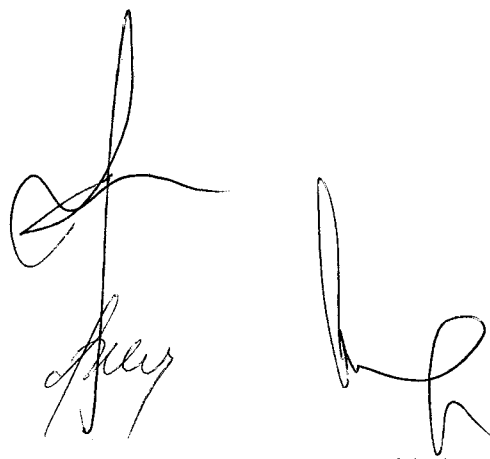


10.06.2008

Tarmo Marrandi



10.06.2008



Osanike ja osakute nimekiri 2007. a. majandusaasta aruande kinnitamisel

Ühe osaku väärtus ükssada (100) krooni

1. Tarmo Marrandi	36811232739	160 osakut	16 000 krooni
2. Anu Marrandi	47003122722	120 osakut	12 000 krooni
3. Toomas Siigur	37208242750	120 osakut	12 000 krooni

