

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

05 -01- 2010

Gerli AASMÄE

L-12

3793769

OÜ GLENVIEW

01.01.2008-31.12.2008 Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Registreerimisnumber:	11151707
Aadress:	Estonia pst. 7
Telefon:	56 212 375
Juhataja:	David Wilkinson
Põhitegevusala:	kinnisvaratehingud
EMTAK kood:	68101
Omandivorm:	eraettevõtte

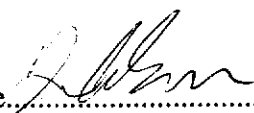
PÕHJA MAKSU- JA TOLLIKESKUS
Asjaajamise talitus 12

04 -01- 2010

SAABUNUD
Reg nr

SISUKORD

SISUKORD.....	2
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.....	3
Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOO ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	9
Lisa 3. Osakapital	9
Lisa 4. Põhivara.....	9
Lisa 5. Muud äritulud	10
Lisa 6. Omakapital kokku.....	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	11
OÜ GLENVIEW OSANIKE NIMEKIRI.....	12

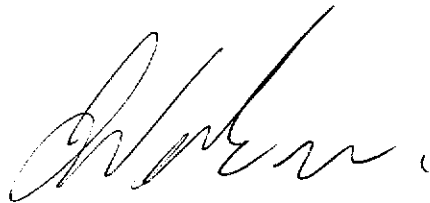


Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Osaühing Glenview juhataja on koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2008. aasta majandusaasta aruande kinnitas juhataja 30. juunil 2009. aastal.

David Wilkinson



Juhatuse liige

Tegevusaruanne

OÜ Glenview põhiliseks tegevuseks on kinnisvaratehingud. Majandusaasta kasumiks kujunes 56 540 krooni.

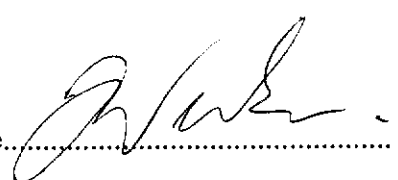
Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja töötasu ning juhatuse liikme tasu 2008. aastal ei makstud.

David Wilkinson



Juhatuse liige

Juhatuse liige.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Glenview juhatus deklareerib oma vastutust 01.01.2008-31.12.2008 raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

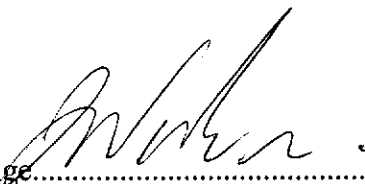
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Glenview finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Glenview on jätkuvalt tegutsev ettevõte

David Wilkinson
Juhatuse liige



30. juuni 2009. aasta

Juhatuse liige.....

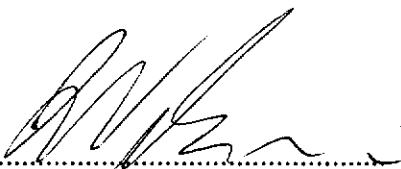


BILANSS

AKTIVA (varad)	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Käibevara			
Raha	-71 732	76 344	2
Ettemaksed tarnijale	110 395	0	
Maksude ettemaksed	109 437	24 595	
Käibevara kokku	148 100	100 939	
Põhivara	1 304 011	1 555 904	
Põhivara kokku	1 304 011	1 555 904	4
AKTIVA (varad) KOKKU	1 452 111	1 656 843	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	291 013	2 169	
Viitvõlad	23	23	
Lühiajalised kohustused kokku	291 036	2 192	
Pikaajalised kohustused	1 161 075	1 711 192	
Pikaajalised kohustused kokku	1 161 075	1 711 192	
Kohustused kokku	1 161 075	1 688 789	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	3
Eelmiste perioodide jaot.kasum (-kahjum)	-96 540	-65 075	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	56 540	-31 465	
Omakapital kokku	0	-56 540	6
PASSIVA KOKKU	1 452 111	1 632 248	

KASUMIARUANNE

Äritulud	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
Müügitulu	0	0	
Muud äritulud	539 689	60 000	5
Äritulud kokku	539 689	60 000	
 Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	471 255	83 065	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 894	8 318	
Ärikulud kokku	483 149	91 383	
 Ärikasum (-kahjum)	56 540	-31 383	
 Finantskulud	0	-82	
 Kasum enne tulumaksustamist	56 540	-31 465	
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	56 540	-31 465	



RAHAVOO ARUANNE

A Rahavood äritegevusest

31.12.2008

31.12.2007

1. Puhaskasum (-kahjum)	56 540	-31 465
<i>Korrigeerimised</i>		
Põhivara kulum	11 894	8 318
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-84 841	-17 650
Äritegevusega seotud kohustuste ja nõete muutus	178 449	764

Kokku rahavoog äritegevusest

162 042

-40 034

B Rahavoog investeeringutest

2. Investeeringud ja tegelikult väljaostetud põhivara	0	-16 949
Antud laenude laekumised	2 000	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük	240 000	0

Kokku investeeringutest

242 000

-16 949

C Rahavoog finantseerimisest

3. Saadud laenud-tasutud laenud	-552 117	-12 237
Rahavoog finantseerimisest kokku	-552 117	-12 237

KOKKU RAHAVOOG (A+B+C)

Raha ja pangakonto jääk perioodi algul	76 344	145 563
Raha ja pangakonto jääk perioodi lõpus	-71 732	76 344

KOGU RAHAJÄÄGI MUUTUS (+;-)

-148 075

-69 219

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osakapital	reservkapital	eelm.per.jaotamata kasum (-kahjum)	aruandeaasta kasum (-kahjum)	omakapital kokku
saldo 31.12.2007	40000	0	-65 075	-31 465	-56 540
majandusaasta kasum (-kahjum)				56 540	56 540
eelm.per.jaotamata kasumi (-kahjumi) kandmine			-31 465	31 465	
31.12.2008	40000	0	-96 540	56 540	0

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Glenview 31.12.2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamisaruanne on koostatud eesti keeles ja Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas väärangus- Eesti kroonides.

OÜ Glenview kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakonto jäägist. Sularaha ja pangakontode jäägid on inventeeritud 31.12.2008 seisuga.

	31.12.2008	2007
Sularaha kassas	-71 709	9 446
Pangakontod EEK	-23	66 898
Kokku	-71 732	76 344

Lisa 3. Osakapital

Osakapital nominaalväärtuses 2008. a. oli 40000 (nelikümmend tuhat) krooni, mis kuulub OÜ Glenview omanikule David Wilkinsonile.

Lisa 4. Põhivara

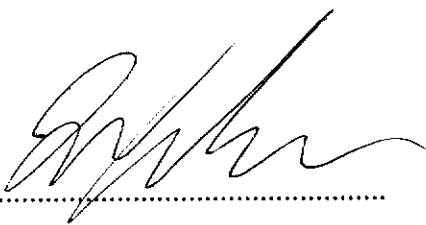
Põhivara liik	Soetusmaksumus
Maa ja ehitised	1 295 334
Masinad ja seadmed	11 940
Muu materiaalne põhivara	16 948
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-20 211
KOKKU	1 304 011

Lisa 5. Muud äritulud

Omakapitali suurendamise eesmärgil võeti omaniku poolt antud laenust ettevõttele maha vastav summa, mis sai konteeritud ühelt poolt muu ärituluna ja teiselt poolt pikaajalise laenuna.

Lisa 6. Omakapital kokku

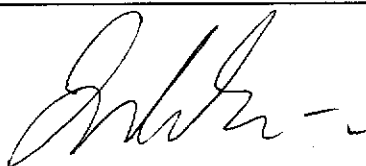
OÜ Glenview juhatuse otsusel sai 2008. aastal omakapitali suurendatud omaniku poolt antud laenu arvelt.



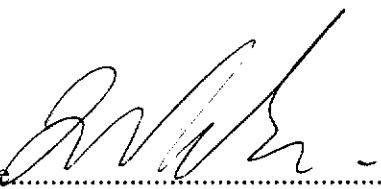
Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne:

Eelmiste perioodide kahjum	-96 540 EEK
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	56 540 EEK
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta kinnitamist	-40 000 EEK

David Wilkinson
Juhatuse esimees



Juhatuse liige.....



OÜ GLENVIEW OSANIKE NIMEKIRI

DAVID WILKINSON
Sünd 20.04.1964
Elukoht Gunness, Suurbritannia

Osa nimiväärtus
1 osa väärtusega 40000 EEK

