

Visioonland OÜ

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Visioonland OÜ
Äriregistri kood	11377972
Aadress	Kasevälja tee 2, Ülenurme, Tartumaa, 61709
Telefon	372 73 09 702
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine ja müük
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	7
Lisa 2. Kinnisvarainvesteering	8
Lisa 3. Osakapital	8
Lisa 4. Bilansipäevajärgsed sündmused	8
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	8
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	8
Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud	9
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri.....	12

2007. aastal olid Visioonland OÜ (edaspidi "Firma") põhilisteks tegevusaladeks põllumajandussaaduste tootmine ja müük.

Personal

Visioonland OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatajale 2007. aastal töötasu ei ole makstud ning palgalisi töötajaid ettevõttel ei ole.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas OÜ Visioonland müügitulu 243 000.- krooni.

OÜ Visioonland ärikasumiks kujunes 214 644.- krooni. Ettevõtte 2007. aasta puhaskasum moodustas 171 670.- krooni.

Andres Kaseväli juhatuse liige

.....

18.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Visioonland OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Visioonland OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Visioonland OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Andres Kaseväli

juhatuse liige

.....

18.06.2008

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	28.05.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		6 964	40 000
Muud nõuded		29 697	0
Käibevara kokku		36 661	40 000
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	2	2 010 600	0
Põhivara kokku		2 010 600	0
VARAD KOKKU		2 047 261	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	28.05.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Muud võlad		43 681	0
Lühiajalised kohustused kokku		43 681	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	3	1 791 910	0
Pikaajalised kohustused kokku		1 791 910	0
Kohustused kokku		1 791 920	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		171 670	0
Omakapital kokku		211 670	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 047 261	40 000

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2007.a.
ÄRITULUD		
Müügitulu		243 000
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud		28 356
ÄRIKASUM		214 644
FINANTSTULUD		
Intressitulud		707
FINANTSTULUD KOKKU		707
FINANTSKULUD		
Intressikulud		43 681
FINANTSKULUD KOKKU		43 681
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		171 670

Juhatuse liige:

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	2007
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	214 644
Korrigeerimised	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-707
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 681
Makstud intressid	-43 681
Kokku rahavood äritegevusest	213 937
Rahavood investeerimistegevusest	
Põhivara soetus	-2 010 600
Antud laenud	-44 990
Antud laenude tagasimaksed	16 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 039 590
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	2 031 910
Laenude tagasimaksed	-240 000
Saadud intressid	707
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 792 617
RAHAVOOD KOKKU	-33 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 964

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 28.05.2007	40 000	0	0	0	40 000
2007.a. kasum/- kahjum				171 670	171 670
Saldo 31.12.2007	40 000	0	0	171 670	211 670

Juhatuse liige:

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Visioonland OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Visioonland OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasest väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Juhatuse liige:

Lisa 2. Kinnisvarainvesteering

Algsaldo 28.05.2007	0
Soetus 08.06.2007	2 010 600
Lõppsaldo 31.12.2007	2 010 600

Visioonland OÜ rakendas 01.01.2007 alanud majandusaastal esmakordselt Raamatupidamise Toimkonna juhendit *Kinnisvarainvesteeringud*. Seisuga 31.12.2007 oli ettevõttel üks kinnisvarainvesteeringu kriteeriumile vastav kinnistu, mis osteti 08.06.2007, tema hinnanguline turuväärtus on 2 010 600 krooni.

Lisa 3. Osakapital

(kroonides)

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 31.12.2006	1	40 000
Saldo 31.12.2007	1	40 000

Lisa 4. Bilansipäevajärgsed sündmused

Seisuga 18.06.2008 pole toimunud olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi.

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte laenude saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole	Pikaajaline	Intress	Maksetähtaeg
Kohustused				
Mardula OÜ	emaettevõtte	1 791 910	4%	2010
Kokku kohustused		1 791 910		

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2007
Kaup	243 000
Kokku	243 000

Piirkond	2007
Eesti	243 000
Kokku	243 000

Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2007
Ostetud teenused	28 356
Kokku tegevuskulud	28 356

Juhatuse liige:

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Visioonland OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Andres Kaseväli juhatus liige 18.06.2008

Üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 0

2007. aasta puhaskasum (-kahjum): 171 670

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 171 670

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali: 4 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 167 670

Andres Kaseväli juhatuse liige 18.06.2008

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

100% Visioonland OÜ osakapitalist (1 osa, nimiväärtusega 40 000 krooni) kuulub Mardula OÜ-le. Mardula OÜ reg.nr. 10512304, Ülikooli 6A, Tartu 51003.

Majandusaasta aruande allkirjad

Visioonland OÜ (registrikood: 11377972) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andres Kaseväli (Juhatus liige) - kinnitanud 30.06.2008