

28.06.2009

BEK 100478
88

OÜ CLIMAREF

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:	01.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Ärinimi:	OÜ Climaref
Registrikood:	10984724
Aadress:	Herne 42-3, Tartu, 51007
Telefon:	372 50 916 57, 372 50 696 5
Elektronposti aadress:	info@climaref.ee
EMTAK (tegevusala)	Kliimaseadmete paigaldus ja remont

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE	3
<i>Tegevusaruanne</i>	<i>3</i>
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	<i>3</i>
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja kohustused	10
Lisa 5 Tehingud seotud osapoolega	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	11
<i>Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek</i>	<i>11</i>
Registritoimik	12

Juhatuse liige



Arvi Angerjäv

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on kliimaseadmete paigaldus ja remont. Aruandeperioodil oli ette võtte käive 6,11 miljonit krooni. Võrreldes eelmise aastaga on käive kahanenud 20%. Tunda annab ehitustegevuse mahtude vähenemine, samuti suurenesid palgakulud ebaproportsionaalselt võrreldes müügitulu kasvuga. Aruandeaasta lõppes kahjumiga, millest ülesaamiseks teeb juhatus tõsisemaid pingutusi. Pidevalt osaletakse konkurssidel uute lepingute saamiseks ning luuakse kontakte tarnijate ning tellijatega.

Palgakulu oli 901 573 krooni, koos maksudega oli tööjõukulu 1 201 052 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

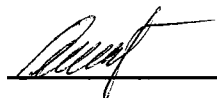
Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Climaref 2008 .a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud

arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Climaref on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuses liige

Arvi Angerjäv

Tartu, 11. aprill 2009

Juhatuses liige

Arvi Angerjäv

Bilanss

Eesti kroonides

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha		562 297	670 150
Nõuded ja ettemaksed	2,6	768 177	202 755
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3	1 256 250	1 211 564
PÕHIVARA KOKKU		1 256 250	1 211 564
AKTIVA KOKKU		2 586 724	2 084 469
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	4,5,6	1 720 955	1 104 248
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 720 955	1 104 248
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised kohustused	4	156 092	175 354
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		156 092	175 354
KOHUSTUSED KOKKU		1 877 047	1 279 602
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum		760 867	518 592
Aruandeaasta kasum		-95 190	242 275
OMAKAPITAL KOKKU		709 677	804 867
PASSIVA KOKKU		2 586 724	2 084 469

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär



Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	7	6 089 215	7 333 462
Muud äritulud		53 614	2 976
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 015 945	-4 963 676
Muud tegevuskulud		-708 147	-932 106
Tööjõukulud		-1 201 052	-1 011 874
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-236 642	-187 052
Muud ärikulud		-62 416	0
ÄRIKASUM /ÄRIKAHJUM		-81 373	241 730
Finantstulud-ja kulud		-13 817	545
KASUM/ KAHJUM ENNE MAKSUSTAMIST		-95 190	242 275
ARUANDEAASTA KASUM/ KAHJUM		-95 190	242 275

Juhatuse liige



Arvi Angerjäär

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2008	2007
Ärikasum/kahjum	-81 373	241 730
Finantstulu	-13 817	545
Põhivara amortisatsioon	236 642	187 052
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-596 499	-87 381
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	689 114	1 150 507
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	234 067	1 492 453
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	0	-1 398 616
Makstud liisingmakseid	-242 364	-225 691
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-242 364	-1 624 307
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Antud laenu	0	-100 000
Antud laenu tagasi saadud	31 077	8 333
Saadud laenu	0	349 703
Laenu tagasimaksmine	-130 633	-32 345
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-99 556	225 691
Muutus	107 853	93 837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	670 150	576 313
Raha ja raha ekvivalentide muutus	107 853	93 837
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus, sh	562 297	670 150
Sularaha	438	53 489
Arveldusarvete jäägid	561 859	616 661

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osa-kapital	Kohust. reserv-kapital	Jaota- mata kasum	Aruande aasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000		49 609	0	89 609
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0	0
Aruandeaasta kasum				213 656	213 656
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	45 609	213 656	303 265
Aruandeaasta kasum				259 327	259 327
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	259 265	259 327	562 592
Aruandeaasta kasum				242 275	242 275
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	518 592	242 275	804 867
Aruandeaasta kahjum				-95 190	-95 190
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	760 867	-95 190	709 677

Juhatuse liige



Arvi Angerjäär

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

OÜ CLIMAREF 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsippiidest.

OÜ CLIMAREF arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud nominaalväärtuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

3. Põhivara

3.1 Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 25 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes. Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	50 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Bilansis on kajastatud põhivarana kasutusliisinguga liisitud põhivara, kuna on tõenäoline nende hilisem omandamine kui liisingkohustus lõpeb.

Juhatuse liige



4. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

5. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	707 587	102 940
Antud laen	60 590	91 667
Maksude ettemaksed	0	8 148
Nõuded ja ettemaksed kokku	768 177	202 755

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Transpordivahendid ***	Hooned	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	948 616	450 000	1 398 616
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	179 552	7 500	187 052
Jääkmaksumus 31.12.2007	769 064	442 500	1 211 564
Aruandeaasta tehingud			
Liisinglepingu sõlmimine	409 381	0	409 381
Liisinglepingu lõpetamine	-128 053	0	-128 053
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 229 944	450 000	1 679 944
Amortisatsioonikulu	227 642	9 000	236 642
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	407 194	16 500	423 694
Jääkmaksumus 31.12.2007	822 750	433 500	1 256 250

*** Bilansis on kajastatud põhivarana kasutusliisinguga liisitud põhivara, kuna on tõenäoline nende hilisem omandamine kui liisingkohustus lõpeb.

Juhatuse liige

Arvi Angerjäv



Lisa 4 Võlad ja kohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	770 512	40 822
Võlad töövõtjatele	48 363	49 739
Muud viitvõlad	68 677	0
Maksuvõlad	33 970	141 847
Kasutusliisingu kohustus	768 801	729 840
Lühiajaline pangalaen	30 632	42 000
Laen omanikult	0	100 000
Pikaajaline pangalaen	156 092	175 354
Võlad ja kohustused kokku	1 877 047	1 279 602

Lisa 5 Tehingud seotud osapoolega

	31.12.2007	Tasutud 2008	31.12.2008
Võlg juhatuse liikmelt	100 000	100 000	0

Juhatuse liikmelt saadud võla tagasimakse tähtajaks on 2008.a. ja intressimääraks on 0% . Kohustuse alusvaluutaks on EEK. Võlg tasuti tähtaegselt.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	19 722		8 148	
Kinnipeetud tulumaks		32 899		48 483
Sotsiaalmaksud		15 056		87 743
Kinnipeetud kogumispensionimakse		4 280		5 231
Töötuskindlustusmakse		1 457		390
Kokku	19 722	53 692	10 276	141 847
Kokku maksude saldo		33 970	10 276	141 847

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär



Lisa 7 Müügitulu

Jaotus tegevusalade kaupa	2008	2007
Külmutusseadmete paigaldus	4 566 911	5 866 770
Külmutusseadmete remont ja hooldus	1 522 304	1 466 692
Müügitulu kokku	6 089 215	7 333 462

Juhatusel liikmete allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

OÜ CLIMAREF 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 11.aprill 2009 otsusega, allkirjastamine.

Juhatus:

Juhatusel liige
Arvi Angerjäär

 (allkiri ja kuupäev)

Juhatusel liige
Kaarel Vislapuu

 (allkiri ja kuupäev)

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	760 867
Aruandeaasta kasum	-95 190
Jaotamata kasum kokku	665 677

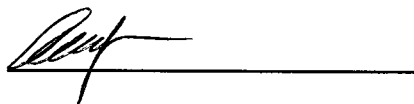
Juhatus teeb ettepaneku maksta dividende 300 000 krooni jaotamata kasumi arvelt.

Juhatusel liige
Arvi Angerjäär



Tartu, 11.04. 2009

Juhatusel liige
Arvi Angerjäär



Registritoimik

Omanike nimekiri bilansi kinnitamise seisuga

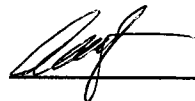
Arvi Angerjärv isikukood 37606242730, Tartumaa, Ülenurme vald, Paruni 92

osade väärtus 20 000 krooni.

Kaarel Vislapuu isikukood 37901206511 elukoht Herne 42-3, Tartu

osade väärtus 20 000 krooni.

Juhatuse liige
Arvi Angerjärv



OÜ Climaref reg.10984724 2008.a. müügitulu jaotus.

Jaotus tegevusalade kaupa	2008
Külmutusseadmete paigaldus	4 566 911
Külmutusseadmete remont ja hooldus	1 522 304
Müügitulu kokku	6 089 215

Kogu käive toimus Eestis.

Juhatuse liige

Arvi Angerjäär

