

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29. 06. 2009

16 h. 99891
.....
ES

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 1.01.2008

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: TULUNDUSÜHISTU VASULA AED

Registrikood: 10353455

Küla: Vasula

Vald: Tartu

Postisihthnumber: 60535

Maakond: Tartu

Telefon: 7494298

e-posti aadress: vasulaaed@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Põhivara seis ja liikumine	10
Lisa 4 Bioloogiline vara (põhivara)	11
Lisa 5 Omakapital	12
Lisa 6 Maksud	12
Lisa 7 Neto realiseerimiskäive	12
Lisa 8 Pikaajalised võlakohustused	12
Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a.majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15

2008.a.tegevusaruanne

TÜ Vasula Aed põhitegevusalaks on õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus (EMTAK 01241), muu puuvilja- ja marjakasvatus (EMTAK 01251) ja taimede paljundamine (EMTAK 01301). Ettevõtte käive 2008.aastal oli 857794.-EEK.

	2008	2007
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = <i>käibevara: lühiajalised kohustused</i>	0,26	2,39
Maksevõimekordaja= <i>käibevara - varud: lühiajalised kohustused</i>	0,1	0,66
Vahetu maksevalmiduse kordaja = <i>raha+ müüdavad väärtpaberid: lühiajalised kohustused</i>	0,09	0,61
Puhasrentaablus= <i>puhaskasum: müügitulu x 100</i>	2,54	7,6
Võlakordaja= <i>kohustused: kogu passiva</i>	0,66	0,63

Majandusaasta lõppes kasumiga 21779.-EEK.

2008.aastal rajasime 0,76 ha nõrgakasvulisi õunapuid maksumusega 140415.-EEK ja 0,4 ha tilknüisutusega maasikaistandikku maksumusega 60000.-EEK. Noorte istandike hooldamiseks ostime murutraktori Stiga Park Compact maksumusega 62703.-EEK. Nende investeeringute tegemiseks saime PRIA-lt toetust 76390.-EEK. Lisaks ostime maasikate jahutamiseks külmutuskonteineri Norfrig maksumusega 10500.-EEK. Ühistu juhatus on kolmeliikmeline, juhatuse tööd ei tasustatud. Kõik juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel ühistus. Ühistu keskmine töötajate arv oli 8, nende töötasud kokku 524870.-EEK.

2009.aastal ühistu oma tegevusvaldkonda ei muuda.

TÜ Vasula Aed juhatus:

I.Rohejärv

U.Laurberg

E.Käiro

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

TÜ Vasula Aed juhatus kinnitab oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ✎ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ✎ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt TÜ Vasula Aed finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ✎ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ✎ TÜ Vasula Aed on jätkuvalt tegutsev.

Imbi Rohejärv

juhatuse esimees



20.05.2009

Udo Laurberg

juhatuse liige



20.05.2009

Ene Käiro

juhatuse liige



20.05.2009

BILANSS**VARAD**

KÄIBEVARA		31.12.08.	31.12.07.
Raha ja pangakontod			
Kassa		213	13 254
Pank		165 446	72 654
Raha ja pangakontod kokku		165 659	85 908
Nõuded ostjate vastu		8 850	6 478
Varud			
Tooraine ja materjal	Lisa 2	125 042	86 695
Ettemaksed varude eest	Lisa 2	74 935	58 818
Bioloogiline käibevara	Lisa 2	68 100	49 126
Valmistoodang	Lisa 2	9 906	48 062
Varud kokku		277 983	242 701
KÄIBEVARA KOKKU		452 492	335 087

PÕHIVARA			
Bioloogilised varad	Lisa 4	3 058 778	2 712 424
Materiaalne põhivara	Lisa 3	1 721 442	1 777 353
PÕHIVARA KOKKU		4 780 220	4 489 777

VARAD KOKKU		5 232 712	4 824 864
--------------------	--	------------------	------------------

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I.Rohejärv



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED		31.12.08.	31.12.07.
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		9 157	9 400
Maksuvõlad	Lisa 6	19 685	22 412
Muud võlad			
Võlad töövõtjatele		55 159	50 528
Puhkuse kohustus		61 840	57 432
Muud võlad kokku		116 999	107 960
Lühiajalised laenud		1 565 000	-
Lühiajalised kohustused kokku		1 710 841	139 772

Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	Lisa 8	1 727 000	2 912 000
KOHUSTUSED KOKKU		3 437 841	3 051 772

OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses	Lisa 5	40 000	40 000
Reservkapital		1 330 805	1 330 805
Eelmiste aastate kasum (kahjum)		402 287	360 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)		21 779	42 266
OMAKAPITAL KOKKU		1 794 871	1 773 092

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 232 712	4 824 864
---------------------------------------	--	------------------	------------------

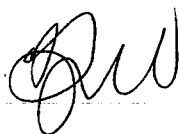
TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I.Rohejärv



KASUMIARUANNE

		2008	2007
Müügitulu	Lisa 7	857 794	555 618
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-	3 066	30 090
Muud äritulud	Lisa 10	217 934	198 222
Kasum bioloogilistelt varadelt		18 034	280 872
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel (istandike rajamine, tara ehitus)		328 320	247 486
Kaubad, toore, materjal, teenused	-	510 679	- 395 590
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 11	- 53 531	- 55 276
Tööjõukulud sh.			
palgakulud	-	528 184	- 527 024
sotsiaalmaksed	-	175 878	- 176 138
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-	129 114	- 116 066
Ärikasum (-kahjum)		21 630	42 194
Finantstulud ja -kulud		149	72
Kasum (kahjum) äritegevusest		21 779	42 266
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		21 779	42 266

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I. Rohejärv



Rahavoogude aruanne

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2008	2007
Puhaskasum (+), kahjum (-)	21 779	42 266
Põhivara aasta kulum (+)	129 114	116 066
Kasum (kahjum) bioloogiliste varade ümberrhindamisest (kas.-; kahj.+)	- 18 034	- 280 872
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus (suuren.-;vähen.+)		
Nõuded ostjate vastu	- 2 372	- 1 514
Varud	- 35 282	- 35 244
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus (suuren.+;vähen.-)		
Võlad tarnijatele	- 243	3 164
Maksuvõlad	- 2 727	1 857
Muud võlad	9 039	9 499
Kokku rahavood äritegevusest (suurenem. +; vähenem. -)	101 274	- 144 778
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara ost	- 73 203	- 153 305
Püsiistandike rajamine ja parendamine	- 328 320	- 247 486
Kokku rahavood investeeringutest (suurenem. +; vähenem. -)	- 401 523	- 400 791
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	380 000	565 000
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	79 751	19 431

RAHAJÄÄGI MUUTUS		
Kassa ja pangakontode jääk perioodi alguses	85 908	66 477
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus	165 659	85 908
Kokku rahajäägi muutus (suurenemine +; vähenemine -)	79 751	19 431

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:

I.Rohejärv



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Reserv-kapital	Kokku
31.12.2006	40 000	360 021	1 330 805	1 730 826
Aruandeaasta puhaskasum		42 266		42 266
31.12.2007	40 000	402 287	1 330 805	1 773 092
Aruandeaasta puhaskasum		21 779		21 779
31.12.2008	40 000	424 066	1 330 805	1 794 871

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I.Rohejärv



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades EV raamatupidamise hea tava põhimõtteid.

2007.a.võrreldes erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Täiendavalt on lisatud alaliigendusi, mis on võrreldavad 2007.a. korrigeeritud alaliigendustega.

LISA 2 Varud (kroonides)

Varude liigid	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	125 042	86 695
Lõpetamata toodang	143 035	107 944
Valmistoodang	9 906	48 062
VARUD KOKKU	277 983	242 701

Varud on hinnatud bilansis kaalutud keskmise soetushinna järgi. Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laoarvestuse süsteemi. Enne bilansipäeva ei ole tehtud varude allahindlust.

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I. Rohejärv



LISA 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Ette-maksed	Akumuleeritud kulum	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	4538961	1371313	0	-4170160	1740114
Jääkmaksumus 31.12.2006	1401498	338616	0		1740114
Ost		153305			153305
Majandusaasta kulum	30463	85603			116066
Soetusmaksumus 31.12.2007	4538961	1524618	0		1893419
Akumuleeritud kulum				-4286226	
Jääkmaksumus 31.12.2007	1371035	406318	0		1777353
Ost		73203			73203
Majandusaasta kulum	30463	98651			129114
Akumuleeritud kulum				-4415340	
Jääkmaksumus 31.12.2007	1340572	380870	0	0	1721442

Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Ehitiste amortisatsiooninorm aastas on 1- 8%, masinate ja seadmete amortisatsiooninorm aastas on 15-20%, muu inventari amortisatsiooninorm aastas 30%.

Põhivahendid, mille maksumus on alla 5000.-EEK, kantakse ostmisel kuludesse.

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I.Rohejärv



Lisa 4 Bioloogiline vara (põhivara)

	2008 Küpsed	2007 Küpsed	2008 Ebaküpsed	2007 Ebaküpsed	2008 KOKKU	2007 KOKKU
Aasta algul	1 825 241	1 608 546	887 183	575 520	2 712 424	2 184 066
Rajamine,parendamine			328 320	247 486	328 320	247 486
Kasum/kahjum väärtuse muutumisest	- 143 787	216 695	161 821	64 177	18 034	280 872
Aasta lõpul	1 681 454	1 825 241	1 377 324	887 183	3 058 778	2 712 424

TÜ Vasula Aed on käsitletud bioloogilise varana (põhivarana) marja- ja puuviljaistandikke. Bioloogilisest varast saadud toodangut on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana. Bioloogilised varad ning nende toodang on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud Eesti Aiandusliidu poolt välja töötatud viljapuude ja marjapõõsaste asendushinnad ja vaadeldud iga istandikku eraldi, arvestades tema seisukorda ja vanust.

Lisaks on bioloogiline põhivara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks. Küpsed varad on kandeealised istandikud. Ebaküpsed varad on mittetootvad istandikud mille kandeiga pole veel kätte jõudnud.

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kasum / kahjum bioloogilistelt varadelt".

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I.Rohejärv



Lisa 5 Omakapital

1.Ühistu osakapital koosneb viiest osast, kokku 40 000

Lisa 6 Maksud

Maksu liik	31.12. 2008		31.12. 2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		406		1 151
Isiku tulumaks		5 298		6 467
Sotsiaalmaks		13 604		14 402
Töötuskindlustuse makse		263		272
Pensionikindlustusmakse		114		120
Kokku	0	19 685	0	22 412

Lisa 7 Neto realiseerimiskäive

	EMTAK	2008	2007
Õun-ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	O1241	185 269	189 232
Muu puuvilja- ja marjakasvatus	O1251	590 866	276 809
Taimede paljundamine	O1301	8 686	16 307
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	10 800	12 007
Muu puhastustegevus (lumetõrje)	81291	48 750	33 550
Tavajäätmete kogumine (amortiseerunud viljapuude müük kütteks,hakkeks)	38111	6 300	24 800
Muude tarbeesemete väljaüürimine ja kasutusrent	77291	7 123	2 913
Kokku		857 794	555 618

Lisa 8 Pikaajalised võlakohustused

Leping	Tähtaeg	Intressi- määr	Saldo 31.12.2008
Osanik	2010	0	782000
Osanik	2011	0	565000
Osanik	2012	0	380000
KOKKU			1 727 000

Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused

Leping	Tähtaeg	Intressi- määr	Saldo 31.12.2008
Osanik	2009	0	1565000
KOKKU			1 565 000

Vasula Aed TÜ juhatuse esimees
Imbi Rohejärv



Lisa 10 Muud äritulud

	2008	2007
Ühtne pindalatoetus	66 938	55 323
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	44 494	43 525
Mahetootmise toetus	30 112	30 112
Tulu sihtfinantseerimisest	76 390	69 262
Kokku	217 934	198 222

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Kütus ja määrdeained	9 114	9 303
Kontoritarbed	4 289	6 996
Muu kaup	3 160	6 590
Telefoni- ja internetiteenus	9 765	9 871
Koolituskulud, info- ja teabematerjalid	2 525	3 133
Tervisekontroll	-	5 285
Maamaks	3 004	3 004
Maarent	1 928	1 928
Reklaamikulud	2 800	1 000
Pangateenus, riigilõiv	2 086	2 089
Muu teenus	14 860	6 077
Kokku	53 531	55 276

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees:
I.Rohejärv



Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

TÜ Vasula Aed 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku otsusega 20.mai 2009.a., allkirjastamine 20.mai 2009.a.



Juhatuse esimees

Imbi Rohejärv



Juhatuse liige

Ene Käiro



Juhatuse liige

Udo Laurberg

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk 31.12.2007.	402 287
--------------------------------	----------------

Aruandeaasta puhaskasum	21 779
-------------------------	--------

Kasumi jääk 31.12.2008.	424 066
--------------------------------	----------------

TÜ Vasula Aed juhatuse teeb ettepaneku vaba omakapital
summas 424 066.- krooni jätta jaotamata.

TÜ Vasula Aed juhatuse esimees
Imbi Rohejärv

