

MAJANDUSAASTA ARUANNE

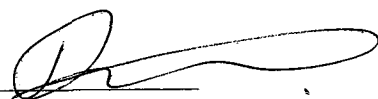
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 06. 2009

216 97204
EF

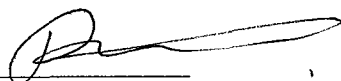
aruandeaasta algus: 01.jaanuar 2008
aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2008

ärinimi: AS Tartu Terminaal
registrikood: 10171518
aadress: Kärkna, Tartu vald, Tartumaa 60513
telefon: 372 7 497 248
faks: 372 7 497 238
e-posti aadress: info@tterm.ee
veebilehe aadress: www.tterm.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Raha ja pangakontod	14
Lisa 3. Varud	14
Lisa 4. Põhivara	15
Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 6. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused	16
Lisa 7. Maksunõuded- ja kohustused	16
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes	16
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 11. Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 12. Bilansivälised varad	17
Lisa 13. Tingimuslikud kohustused	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	18
Sõltumatu audiitori aruanne	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Aktsionäride nimekiri	21
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile	22



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Tartu Terminaal äritegevuseks on erinõuetele vastava mootorikütuste hulgi-ja jaemüük ning vahendamine, ladustamine aktsiisi-, tolli- ja kommertslaos.

EV naftaturgu mõjutab olulisel määral olukord maailmas: maailmamajanduse areng ja toornafta hinnamuutused on sõltuvuses. Kui nafta hind 2008.a. alguses tõusma hakkas, põhjendati, et fondid suunavad osa oma aktsiatest välja võetud rahast toorainetesse. Naftahinna kasvult üritati teenida ning suunati raha tulevikutehingutesse ehk futuuridesse. Hinnatõusu taga olid ka spekulatiivsed fondid, osteti mitte kütust, vaid lepinguid, lootuses need enne ostutähtaega kallimalt maha müüa.

Naftahinna tõusu põhjendati ülemaailmse tarbimise kasvuga, samas naftat eksportivaid riike ühendav organisatsioon OPEC keeldus toodangu mahu suurendamisest. Naftahinna suurust mõjutavad ka poliitilised sündmused.

Oluline osa naftaga kauplejatest on pärit USA-st ning märkimisväärset osa naftamüügist arvestatakse barrelites (üks barrel mahutab 158,9873 liitrit) ja dollarites. Hind kujuneb toorainebörsidel. Kõige olulisem neist on NYMEX – *New York Mercantile Exchange*.

Enamust naftatoodangust ei müüda siiski börsidel, vaid kahepoolsete lepingute alusel. Kokkuvõttelult: 2008 aastat iseloomustab olukord, et toornafta hind, mis juulis kerkis rekordilise 147 dollarini barreli eest, on tulenevalt reaalmajanduse probleemidest (tööhõive vähenemine, kinnisvarahindade jätkuv langus, nõudluse vähenemine) kaotanud peaaegu kaks kolmandikku hinnast. 2008a. lõpetati naftabarreli hinnaga 46 dollari piires, olles viimase nelja aasta madalaim.

Eestisse tarnitava kütuse hulk on võrreldes eelmise aastaga vähenenud umbes 7,5 %. Tarbimisnäitajaid on mõjutanud nii majanduslangus kui ka ettevõtete säästlikum käitumine.

Tulud, kulud ja kasum

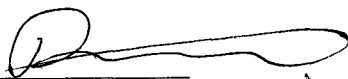
2008 aastal moodustas AS Tartu Terminaal müügitulu 404,3 mln krooni, kasvades aastaga 12,1 %. Müügitulust moodustas 93,0 % hulgi- ja jaemüük, 5,4 % teenuste müük ja 1,6 % muu müük. Märkimisväärne osa hulgi- ja jaemüügi tulemustest on saavutatud kehtivast hinnategurist, koguseline kütuse tarbimine vähenes 15,2 %. Teenuste tulu kasv on saavutatud naftasaaduste ringluskiruse kasvust. Vedelkütusevarude Eesti-sisese hoiustamise maht saavutas stabiilsuse kuni aastani 2012.a.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Puhaskasum (kroonides)	5 496 674	9 234 450
Puhasrentaablus	1,4%	2,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6	1,3
ROA	3,3%	4,5%
ROE	6,5%	11,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100



Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS Tartu Terminaal kuulub kõrgendatud ohugrupiga ettevõtete hulka. Sellest tulenevalt on kohustuseks viia keskkonda, tegevuspiirkonda ja töötajaid ohustavad faktorid miinimumini. Keskkonnavalides tegevuses puutume kokku kolme põhilise saasteliigiga: õhusaaste, jäätmed ja heitvesi. Kütuseaurude regenereerimisseadme paigaldusega vähenes õhku lenduvate orgaaniliste ühendite hulk.

Ettevõtte jäätmekäitlust teostab lepingu alusel jäätmekäitlusalus oma ettevõtte. Reoveepuhastussüsteem töötab eelnevatel aastatel teostatud investeeringute põhjal efektiivselt.

Aruandeaastal lõpetati RISK Management OÜ (reg.nr.10695871) poolt suuremahuline ohutusaruande (riskianalüüs) koostamine: organisatsiooni juhtimissüsteem ja ohutuse tagamine koos riskide hindamise, riskiklassi määramise, kaitse- ja sekkumismeetodite lahendustega. Ohutusaruande koostamisel on lähtutud kemikaaliseaduse §11 lõike 4 alusel välja antud siseministri 12.mai 2003.a. määrusest nr.55 „Ohtliku ja suurõnnetuse ohuga ettevõtte teabelehe, ohutusaruande ja hädaolukorra lahendamise plaanide koostamise ja esitamise kord ning suurõnnetuse ohuga ettevõtete loetelu pidamine” (RTL 2005, 79,1107) 17.07.2005 redaktsioonist.

Olles oma tegevuspiirkonnas suurimaks tööandjaks, on ettevõtte üks sihte töövälise tegevuse edendamine. Selleks tehakse koostööd kohaliku omavalitsusega, toetatakse tervislikke eluviise, spordialana korvpalli ja korvpalliga seotud tegevusi.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud suuremate tarnijatega toimivad USD-des, avaldades mõju valuutakursi muutusena perioodi kasumiaruandes.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud 6 kuu EURIBORiga. Analüütikute hinnanguil on lähiaastatel oodata intressimäärade alanemist, mis avaldab olulist mõju intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 0,5 mln krooni, jäädes konservatiivseks pärast 2007.a. suuremahulisi töid (kaks 6000 M³ bensiinimahutit ja kaks 6000 M³ diislikütusemahutit koos kaabel-õhuliinide, tugede ja torustike paigalduse ja tulekustutussüsteemi välisvõrkude valmidusega).

Personal

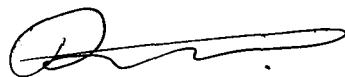
AS Tartu Terminaal keskmine töötajate arv majandusaastal oli 40 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte töötajad 7,6 mln. krooni. Ettevõtte juhatus ja nõukogu liikmete töötasid moodustasid töötajate hulgas 1,4 mln. krooni. Juhatus liikmetele makstakse tagasikutsumisel kompensatsiooni vastavalt lepingule, nõukogu liikmetele tagasikutsumisel kompensatsiooni määratud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Vastavuses mahutipargi olulise arenguga Lõuna-Eestis, jätkub pikaajaline koostöö AS Eesti Vedelikutevaru Agentuuriga (OSPA), tulenevalt poolte õigustest – kohustustest.

OSPA on Vabariigi Valitsuse poolt 2005.a. asutatud äriühing, mille peamiseks ülesandeks on tulenevalt liitumislepingust Euroopa Liiduga moodustada järk-järgult Eesti Vabariigi vedelikutevaru, mis 2010 aasta 1.jaanuariks vastaks vähemalt 90 päeva keskmisele sisemaisele tarbimise kogusele.

AS Tartu Terminaal põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamise ja kindlustamise kaudu firmaväärtuse suurendamine. Majanduskasvu ja stabiilse arengu aluseks on tarnestrategia, paindlik hinnakujundus, klientide tausturing, logistika ja ärietika.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Tartu Terminaal tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Tartu Terminaal finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Tartu Terminaal on jätkuvalt tegutsev.

Malle Raudsepp
Juhatus liige



Rauno Raudsepp
Juhatus liige



BILANSS

VARAD	Lisad	31.12.08	31.12.07
(kroonides)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	32 272 492	7 807 041
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		25 112 335	30 569 794
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	0	3 655 786
Lühiajalised aktsiisinõuded		17 260 030	37 249 425
Muud lühiajalised nõuded		344 008	111 686
Ettemaksed teenuste eest		237 474	317 213
Kokku		42 953 847	71 903 904
Varud	3		
Müügiks ostetud kaubad		2 599 391	27 811 832
Ettemaksed varude eest		1 795 825	225 515
Käibevara kokku		79 621 555	107 748 292
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Maa		50 000	50 000
Ehitised (jääkmaksumuses)		20 348 929	21 721 006
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		67 736 571	73 415 559
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		573 635	713 668
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		309 693	249 693
Kokku		89 018 828	96 149 926
Põhivara kokku		89 018 828	96 149 926
VARAD KOKKU		168 640 383	203 898 218

Aastaruande lisad lehekülgedel 12-17 on raamatupidamise aastaruande lahutamatu osad.

BILANSS

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisad	31.12.08	31.12.07
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	7 263 870	6 879 541
Lühiajalised laenud finantsasutusest	6	0	26 855 938
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 794 079	1 629 122
Võlad töövõtjale		646 470	597 769
Maksuvõlad	7	40 059 114	44 351 731
Muud võlad		370 571	360 638
Kokku		43 870 234	46 939 260
Lühiajalised kohustused kokku		51 134 104	80 674 739
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	32 355 080	39 618 954
Pikaajalised kohustused kokku		32 355 080	39 618 954
Kohustused kokku		83 489 184	120 293 693
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses		13 553 000	13 553 000
Ülekurss (aazio)		726 600	726 600
Kohustuslik reservkapital		1 355 300	1 355 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		64 019 625	58 735 175
Aruandeaasta kasum		5 496 674	9 234 450
Omakapital kokku		85 151 199	83 604 525
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		168 640 383	203 898 218

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12-17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osad.



KASUMIARUANNE

(kroonides)	LISAD	2008	2007
Müügitulu	8	404 345 142	360 709 947
Muud äritulud		65 847	1 073 709
Kaubad, toore, materjal ja teenused		364 036 760	327 173 380
s.h. ostukaubad		362 248 486	325 761 506
Mitmesugused tegevuskulud	9	10 475 882	8 797 183
Tööjõu kulud			
Palgakulu		7 597 665	7 301 126
Sotsiaalmaksud		2 654 920	2 534 350
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	7 603 808	4 922 136
Muud ärikulud		90 824	176 364
ÄRIKASUM		11 951 130	10 879 117
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud	11	-5 404 455	- 1 204 667
Kokku finantstulud ja -kulud		-5404 455	- 1 204 667
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST			9 674 450
Tulumaks		1 050 001	440 000
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 496 674	9 234 450

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12-17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	Lisad	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		11 951 130	10 879 117
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		7 603 808	4 922 136
Kasum põhivara müügist		0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		27 379 747	-31 610 555
Varude muutus		25 212 441	-21 487 519
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 629 026	21 952 484
Makstud intressid		-3 013 187	-1 744 678
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 490 001	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		65 014 912	-17 089 015
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus		- 472 710	-62 093 511
Materiaalse põhivara müük		0	0
Saadud intressid		1 047 240	506 565
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		574 530	-61 586 946
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi põhiosa maksed		0	-84 281
Makstud dividendid		-3 950 000	-1 560 000
Laenude tagasimaksed		-33 735 483	-3 601 505
Saadud laenud		0	73 716 258
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-37 685 483	68 470 472
RAHAVOOD KOKKU			
Väärtpaberite (futuudid) tagasiostutulem		-2 791 809	0
Valuutakursside muutuste mõju		-646 699	33 446
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		7 807 041	17 979 084
Raha ja raha ekvivalentide muutus		24 465 451	-10 172 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		32 272 492	7 807 041

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12-17 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

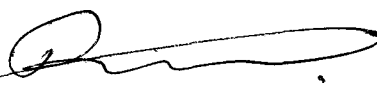


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktsiakapital Aazio		Kohustuslik	Jaotamata	Kokku
			Reservkapital	kasum	
SALDO 31.12.2006	13 553 000	726 600	1 355 300	60 295 175	75 930 075
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	9 234 450	9 234 450
Välja kuulutatud dividendid	0	0	0	-1 560 000	-1 560 000
SALDO 31.12.2007	13 553 000	726 600	1 355 300	67 969 625	83 604 525
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	5 496 674	5 496 674
Välja kuulutatud dividendid	0	0	0	-3 950 000	-3 950 000
SALDO 31.12.2008	13 553 000	726 600	1 355 300	69 516 299	85 151 199

Emiteeritud aktsiate arv perioodi lõpuks oli 13 553 nimiväärtusega 1000 EEK. Aktsiakapital on 13 553 000 krooni. Põhikirja muutmata võib aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel suurendada aktsiakapitali 54 208 000 kroonini.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Tartu Terminaal 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

AS Tartu Terminaal kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, s.h. lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeermis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Hinnanguliselt majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lühiajalised aktsiisinõuded

AS Tartu Terminaal aktsiisilaopidajana peab arvestust aktsiisimaksukohustuse tekkimise kohta kasvavas kokkuvõttes ja vastutab aktsiisi maksmise eest maksukohustuse tekkimise kuule järgneva kuu 15. kuupäevaks. (Maksukorralduse seadus §105). Ettevõtte esitab aktsiisideklaratsioone ning laoarandeid õigeaegselt ja maksab aktsiisimakse tähtaegselt.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb kaubakuludest ja muudest otsestest kulutustest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel rakendatakse partiilist kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega (maksumus üle 5000 krooni, alates 02.01.2009.a. 10 000 kroonist suurem) ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kuluks kasutusse võtmisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	piiramata
Hooned ja rajatised	5 %	20 aastat
Masinad ja seadmed	keskmiselt 10 %	keskmiselt 10 aastat
Muu põhivara	keskmiselt 15 %	keskmiselt 6 ² / ₃ aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast – sellisel juhul määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud parendustöid, mis tõstavad ja säilitavad objekti võimet, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.



Vara kasutusväärtuse hindamine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Uute objektide soetusmaksumus kujuneb turul valitsevast hindade tasemest, nõudmisest – pakkumisest antud tegevusvaldkonnas.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on bilansis kajastatud.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustus ja –kulu korregeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 13.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist ja teenuste osutamisest kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas (USD) fikseeritud varad seisuga 31.detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Kaubeldavad väärtpaberid

Futuur on kaubeldav väärtpaber, mille omanikul on kohustus kaubelda toorainet (alusvara) eelnevalt kokkulepitud hinnaga kokkulepitud ajal tulevikus. Futuuride kauplemisega kaasneb risk, stop-loss ordineid ei õnnestu täita soovitud tasemel, mis võib kaasa tuua olulise kahjumi. Futuuride tagasiostutulem viimasel kauplemispäeval kajastub 2008.a. perioodi kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emattevõtjat, juhatuse ja nõukogu liikmeid ning nende isikute lähikondlasi, töötajaid ning ettevõtteid, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

LISA 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	63 640	192 403
Arvelduskontod EEK	14 383 883	2 512 039
Arvelduskonto USD	149	318
Aktiisivahendid EEK	17 824 820	5 102 281
KOKKU	32 272 492	7 807 041

Aktiisivahendid tulenevad aktiisilaopidaja maksukohustusest, hoiustajate vabasse ringlusesse väljastatud aktiiside ettemaks enne maksukohustuse tekkimist.

LISA 3.Varud

Ostetud kaubad müügiks koosnevad peamiselt naftasaadustest :

	31.12.2008	31.12.2007
Naftasaadused	2 354 511 (90,6%)	27 622 377 (99,3%)
s.h. autobensiin	683 614 (26,3%)	1 002 532 (3,6%)
Diislikütus	966 545 (37,2%)	26 459 478(95,1%)
Eriotstarbeline diislikütus	647 161 (24,9%)	139 622(0,5%)
õlid ja määrdeained	57 191 (2,2%)	20 745(0,1%)
Muud kaubad	244 879 (9,4%)	189 455(0,7%)
Ostetud kaubad müügiks kokku	2 599 390 (100%)	27 811 832(100%)



LISA 4. Põhivara

	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	50 000	27 560 566	94 340 166	3 646 236	249 693	125 846 661
Soetamine	0		94 661	69 857	58 950	223 468
Parenduskulud	0		189242		60 000	249 242
Ümberkanne	0			58 950	-58 950	0
Soetusmaksumus 31.12.2008	50 000	27 560 566	94 624 069	3 775 043	309 693	126 319 371
Akumuleeritud kulum						
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	5 839 560	20 924 607	2 932 568	0	29 696 735
Arvestatud kulum	0	1 372 077	5 962 891	268 840		7 603 808
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	7 211 637	26 887 498	3 201 408	0	37 300 543
Jääkmaksumus						
Jääkmaksumus 31.12.2007	50 000	21 721 006	73 415 559	713 668	249 693	96 149 926
Jääkmaksumus 31.12.2008	50 000	20 348 929	67 736 571	573 635	309 693	89 018 828

LISA 5. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid hooneid, raudteed ning naftaveokit VOLVO- mudel FM-400 ematetevõttelt. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 3 180 000 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	31.12.2008
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	3 180 000
1-5 aastat	15 900 000

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrent

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel rendile andnud ruume, mitmeid seadmeid ning väikevahendeid. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 325 285 krooni, sh renditulu TT Laborilt (seotud osapool) 285 285 kr. Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

	31.12.2008
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	285 285
1-5 aastat	1 426 425

Kasutusrendi tingimustel välja renditud põhivara bilansiline soetusmaksumus 31.12.2008 seisuga on 1 101 942 krooni, nõutav töökindlus säilinud.



LISA 6. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

Lühi- ja pikaajalised kohustused finantsasutusele	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	46 498 495	21.12.2013	6 KUU	EUR	Laen tagatud
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	7 263 870		EURIBOR		ettevõtte
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	32 355 080		+1,1%;+1,5%		varadega

LISA 7. Maksunõuded- ja kohustused

	31.12.2008		21.12.2007
Maksuliik	Kohustus	Nõue	Kohustus
Aktsiisimaks	37 393 583		43 223 770
Käibemaks	1 921 485	3 655 786	0
Sotsiaalmaks	461 319		425 105
Üksikisiku tulumaks	249 118		231 001
Töötuskindlustusmaks	9385		10 327
Erisoodustuse tulumaks	2637		442 060
Kogumispension	21587		19 468
Kokku	40 059 114	3 655 786	44 351 731

LISA 8. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Mootorikütuste hulgimüük (46712)	318 891 040	310 324 319
Mootorikütuste jaemüük (47301)	57 026 766	25 660 384
Kütuste ladustamine (52102)	8 750 696	9 910 398
Kütuste vahendamine (46121)	12 975 285	9 656 530
Muu kauba müük tanklas (47191)	2 824 690	2 989 047
Muud abistavad tegevused (82991)	3 495 183	1 823 984
Kinnisvara üürileandmine (68201)	381 482	345 285
Kokku	404 345 142	360 709 947

Kogu müük toimus Eesti Vabariigis.

LISA 9. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Rendikulud	3 186 339	2 826 000
Ostetud teenused	2 322 070	2 710 511
Kindlustuskulud	1 002 159	707 140
Elektrikulu	430 938	530 934
Muud tegevuskulud	3 534 376	2 022 598
Kokku	10 475 882	8 797 183



LISA 10. Tehingud seotud osapooltega

	<u>Gallum Kommerts 2007</u>	<u>TT Labor 2007</u>
	Emaettevõtte	Juhatuselise liikmega seotud ettevõtte
Renditeenuste osutamine	0	285 285
Renditeenuste ostmine	3 180 000	0
Laboriteenuste ostmine	0	336 395
Nõue 31.12.2008	0	28 053
Kohustus 31.12.2008	23 600	54 292

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

LISA 11. Muud finantstulud ja- kulud

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Intressitulud	1 047 240	506 565
Intressikulud	3 013 187	1 744 678
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutusest	-646 699	33 446
Väätpaberite (futuuriid) tagasiostu kasum (-kahjum)	-2 791 809	
Muud finantstulud ja- kulud kokku	-5 404 455	-1 204 667

LISA 12. Bilansivälised varad

Seisuga 31.12.2008.a. oli ettevõttes hoiustamisel klientide naftasaadusi 35 073 tonni (sh. AS Vedelkütusevaru Agentuur (OSPA) 27 002 tonni) 188,5 mln krooni väärtuses - keskmise hinnaga 5 376 krooni/tonn.

LISA 13. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 69 516 299 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 14 598 423 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 54 917 876 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009 aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2008.



Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

AS Tartu Terminaal tegevjuhtkond on koostanud 2008 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond

Malle Raudsepp

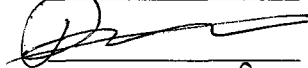
juhatuse liige



19.03.2009

Rauno Raudsepp

juhatuse liige



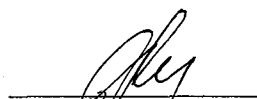
19.03.2009

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Sirje Arukaevu

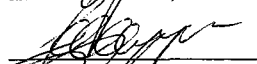
nõukogu esimees



19.03.2009

Raido Raudsepp

nõukogu liige



19.03.2009

Tanel Pütn

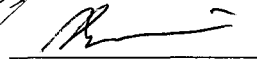
nõukogu liige



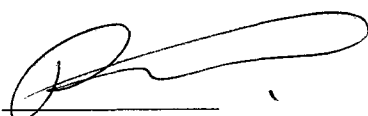
19.03.2009

Viljar Suviste

nõukogu liige



19.03.2009



SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Olen auditeerinud AS Tartu Terminaal registrikood10171518 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Tartu Terminaal, reg.kood 10171518 finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



17.03.2009.a.

Tartumaa, Konguta

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Tartu Terminaal jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	64 019 625 krooni
2008.a. puhaskasum	5 496 674 krooni
Kokku jaotuskõlblik kasum 31.12.2008	69 516 299 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Dividendidena väljamaksmiseks	2 700 000 krooni
1.a. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks	717 722 krooni
2. Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotamist	66 816 299 krooni

Malle Raudsepp
Juhatus liige



Rauno Raudsepp
Juhatus liige

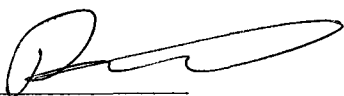


Aktsionäride nimekiri

AS Tartu Terminaal aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise
(.....*06.1.2009*.....) seisuga oli alljärgnev:

1. OÜ Gallum Kommerts (ainuomanik)

Isiku- või registrikood:	10271846
Aadress:	Mõisapargi 7, Tartumaa, Tartu vald 60534
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	13 553
Aksia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	10.03.1998



2008.a. müügitulu jaotus vastavalt Eesti Majanduse Tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile

AS Tartu Terminaali müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK-i klassifikaatorile alljärgnevalt:

Jrk.	Tegevusala	Kood
1.	Mootorikütuse hulgimüük	46712
2.	Mootorikütuse jaemüük s.h. tanklate tegevus	47301
3.	Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121
4.	Vedelike ja gaaside ladustamine	52102
5.	Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191
6.	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991
7.	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	68201

Kokku tegevusalasid (7)

