

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02.07.2008

17.07.2008

lv

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2007
Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

Ärinimi	Värska Laht OÜ
Äriregistri kood	10438750
Aadress:	Pikk 30, Värska, Põlvamaa 64001
Telefon:	79 64 738
Faks:	79 64 738
Elektronpost	verskalaht@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Saematerjalide tootmine ja müük
Tegevjuht:	Taivo Toomas

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogiline vara	13
Lisa 8 Võlakohustused	14
Lisa 9 Viitvõlad	14
Lisa 10 Omakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	17
OÜ Värskä Laht osanike nimekiri	18



TEGEVUSARUANNE

Osaühing Värskla Laht alustas tegevust 1992.a. kaubandusliku tegevusega . Hiljem lisandusid põllumajanduslik tootmine, saematerjali-ja ühekordsete kaubaaluste tootmine, kaminapuude eksport ning metsakinnistute ja raieõiguste ost.

Suurt mõju OÜ Värskla Laht majanduslikule tegevusele avaldab ikka veel deebitori Norra Firma Multibio AS pankrotistumine. See on põhjustanud OÜ Värskla Laht makseraskusi.

Aruandeaastal on ettevõtte majanduslik tegevus taas elavnenud. SEB Ühispankalt novembris taotletud 1 530 000 kroonise pangalaenuga soetati kaks metsakinnistut ja üks metsa raieõiguse ost. Laenu on tagasi makstud aruande kinnitamise ajaks üks miljon krooni. Raiete teostamisega alustati 2007 aasta lõpus aga suurem osa lükkus ilmastikuolude tõttu aga 2008 aastasse. Paranenud on oma saekaatrisse varustamine ümarmaterjaliga kaubaaluste ja saematerjali tootmiseks. Uue tootena oleme 2008 ostetud teenusena lõiganud ja müünud männiplanku.

Juhataja töötasu 2007 aastal oli 116 867 krooni. Töötajate tasu oli 2007 aastal 620 669 krooni ja keskmine töötajate arv 10



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Värskla Laht juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Värskla Laht jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

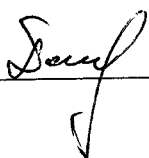
Värskas, 22.06.2008.a



Juhatuseliige
(Taivo Toomas)



Juhatuseliige
(Randy Korb)



Bilanss

(kroonides)

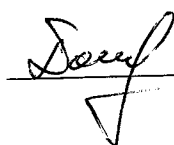
	Lisa nr.	31.12.07	31.12.06
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	36 242	37 752
Nõuded ostjate vastu	2	339 046	278 417
Mitmesugused nõuded	13	112 580	28 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	7 886	3 823
Varud ja müügioteel varad	5	2 116 617	1 002 995
Käibevara kokku		2 612 371	1 350 987
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2 379 334	2 724 528
Põhivara kokku		2 379 334	2 724 528
VARAD KOKKU		4 991 705	4 075 515
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	2 117 861	652 994
Võlad tarnijatele		1 009 570	1 084 968
Muud lühiajalised võlad		0	128 200
Maksuvõlad	4	83 229	547 347
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	245 661	227 696
Lühiajalised kohustused kokku		3 456 321	2 641 205
KOHUSTUSED KOKKU		3 456 321	2 641 205
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10	320 000	320 000
Kohustuslik reservkapital		32 000	32 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 082 310	788 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)		101 074	293 557
OMAKAPITAL KOKKU		1 535 384	1 434 310
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 991 705	4 075 515



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	11	6 060 825	5 016 704
Muud äritulud		2 457 000	75 906
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		76 371	105 832
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	5 119 390	3 216 759
Muud tegevuskulud		185 870	112 612
Tööjõu kulud		737 536	789 004
Palgakulu		248 245	265 710
Sotsiaalmaks		985 781	1 054 714
Tööjõu kulud kokku	7	123 016	162 535
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 914 994	146 601
Muud ärikulud			
Ärikasum (-kahjum)		112 403	293 557
Finantstulud ja kulud		11 329	0
Muud finantskulud		101 074	293 557
Finantstulud ja kulud kokku		101 074	293 557
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		101 074	293 557
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		101 074	293 557



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

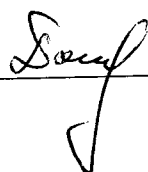
	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		101 074	293 557
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	123 016	162 535
Nõuded ostjate vastu	2	-60 629	304 878
Muud lühiajalised nõuded		-88 655	11 041
Varude muutus	5	-1 113 622	234 471
Tulevaste perioodide kulud		12	-44
Maksuvõlad	4	-464 118	-439 904
Võlgnevus tarnijatele		-75 398	-260 723
Mitmesugused võlad		-128 200	-188 978
Viitvõlad	10	17 965	-75 026
Põhitegevuse genereeritud raha		-1 688 555	41 807
Kokku rahavood äritegevusest		-1 688 555	41 807
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-666 624	-19 606
Materiaalse põhivara müük		888 802	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		222 178	-19 606
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-273 633	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		1 738 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 464 867	0
Rahavood kokku		-1510	22 101
Raha algjääk	1	37 752	15 551
Raha lõppjääk	1	36 242	37 752



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.2006	320 000	32 000	-677 943	293 557	1 140 753
Eelmise perioodi kasum (-kahjum)			1 466 696	1 466 696	
2006.a.kasum(-kahjum)				293 557	
Saldo seisuga 31.12.2006	320 000	32 000	788 753	293 557	1 434 310
Seisuga 01.01.2007	320 000	32 000	788 753	293 557	1 434 310
Eelmise perioodi kasum (-kahjum)			293 557	293 557	
2007.a.kasum(-kahjum)				101 074	
Saldo seisuga 31.12.2007	320 000	32 000	1 082 310	101 074	1 535 384



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Värskla Laht 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruande koostamisel kasutame kasumiaruandeskeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.



Bioloogilised varad

Bioloogilised varad (kasvav mets) kajastatakse bilansis eraldi kirjel põhivara rühmas õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	20 128	37 436
Pangakonto Hansapangas	14 731	16
Pangakonto Ühispangas	1 383	300
Raha ja pangakontod kokku	36 242	37 752

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	372 995	278 417
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	-33 949	
Nõuded ostjate vastu kokku	339 046	278 417

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Laekumata maksekaart	3 142	3 059
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	752	764
Viitlaekumised kokku	3 894	3 823

Lisa 4 Maksud

	31.12.07 Ettemaks	31.12.2007 Võlg	31.12.2006 Võlg
Käibemaks	3 992	0	196 818
Maamaks		4 483	10 750
Ettevõtte tulumaks		100	39 067
Üksikisiku tulumaks		23 221	81 098
Sotsiaalmaks		51 746	162 903
Kohustuslik kogumispension		1 893	6 585
Töötuskindlustusmaks		1 410	5 758
Maksuintressid		376	44 368
Maksud kokku	3 992	83 229	547 347



Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	1 468 695	208 158
Valmistoodang	291 683	368 054
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	313 350	344 779
Ettemaksed tarnijatele	42 889	82 004
Varud kokku	2 116 617	1 002 995

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamat a ehitus	Bioloogi- line vara	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006							
Soetusmaksumus	3 064 473	1 579 355	314 244	214 252	691 802	4 237	5 868 363
Akumuleeritud kulum	-1 293 848	-1 564 104	-285 883	0	0	0	-3 143 835
Jääkmaksumus	1 770 625	15 251	28 361	214 252	691 802	4 237	2 724 528
2007. a toimunud muutused							
Ostud ja parendused	46 259	16 623	65 486	0	536 256	2 000	666 624
Amortisatsioonikulu	-83 109	-17 755	-22 152		0	0	-123 016
Müük	221 475	0	0	0	667 327	0	888 802
Saldo seisuga 31.12.2007							
Soetusmaksumus	2 889 257	1 595 978	379 730	214 252	560 731	6 237	5 646 185
Akumuleeritud kulum	-1 376 957	-1 581 859	-308 035	0	0	0	-3 266 851
Jääkmaksumus	1 512 300	14 119	71 695	214 252	560 731	6 237	2 379 334

Rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse iga kuu. Amortisatsiooninormid on masinatel ja seadmetel ning muul inventaril 20% aastas. Hoonetel ja ehitistel 4 % aastas. Materiaalset põhivara alla ei hinnatud. Põhivaraks loetakse vara maksumusega alates 10 000.- kroonist.

Lisa 7 Bioloogiline vara

	31.12.2007	31.12.2006
Kasvav mets	691 802	691 802
Müük	-667 327	
Ost	536 256	
Kokku	560 731	691 802

Bioloogilised varad on kasvav mets ning bioloogilised varad on hinnatud õiglasest väärtusest vastavalt RTJ 7.



Lisa 8 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		Intressi- määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	
Põllumajandusreformi käigus tekkinud kohustused	154 239	154 239	6 %
T. Toomas	305 000	305 000	0 %
R. Korb	28 622	28 622	0 %
K. Hunt	100 000	100 000	0 %
SEB Pank	1 530 000	1 530 000	7,8 %
Kokku	2 117 861	2 117 861	

	<i>Tagasimaksmise tähtaeg</i>		Intressi-määr
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	
Taivo Toomas	466 500	466 500	0%
Randy Korb	31 600	31 600	0%

Põllumajandusreformi käigus tekkinud kohustused	154 894	154 894	6%
--	---------	---------	----

Kokku 652 994 652 994

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Võlakohustused seotud osapooltega on näidatud lisas 13 tehingud seotud osapooltega.

Lisa 9 Viitvõlad

	31.12.2006	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	171 493	130 492
Intressivõlad	72 179	72 371
Muud viitvõlad	1 989	24 833
Viitvõlad	245 661	227 696

Lisa 10 Omakapital

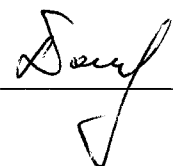
	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	320 000	320 000
Osade arv (tk)	6	6

Osade nimiväärtused on erineva suurusega.

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Värsk Laht müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	5 894 155	4 541 246
Soome	0	136 218
Norra	166 670	339 240
Kokku	6 060 825	5 016 704



OÜ Värskla Laht müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Jaekaubandus (4711)	2 831 042	2 375 292
Metsa-ja seamaterjal (02201)	2 240 291	2 425 491
Kaubaaluste tootmine (16241)	417 061	
Küttepuid tootmine(02202)	174 140	
Saematerjali tootmine(16101)	135 885	
Muud müügitulud	262 406	215 921
Kokku	6 060 825	5 016 704

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	2 128 401	596 511
Kaubad müügiks	2 450 674	2 038 088
Elekter ja kütte	179 882	161 046
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	132 155	75 448
Muud teenused	228 278	345 666
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	5 119 390	3 216 759

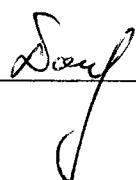
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Värskla Laht on 2006. a ja 2007.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanikud	2 656 058	5 141	12 146	8 545
Sidusettevõtte (OÜ Set-Fish)	20 099	40 749	121 696	403 724
Kokku	2 676 157	45 890	133 842	412 269

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Saldod seotud osapooltega	31.12.2007	31.12.2006
Osanikud arved	396 116	628 526
Osanikud laenud	333 622	
Sidusettevõtte (OÜ Set-Fish)	0	128 200
Lühiajalised kohustused kokku	729 738	756 726
Osanikud	4 925	3 795
Sidusettevõtte (OÜ Set-Fish) arved	59 164	38 267
Sidusettevõtte (OÜ Set-Fish) laenud	112 580	
Lühiajalised nõuded kokku	176 669	42 062



Juhatusel allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

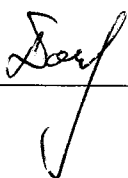
OÜ Värskla Laht 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt 29.06.2008



Juhatusel liige
(Taivo Toomas)



Juhatusel liige
(Randy Korb)



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	1 082 310
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	101 074
Jaotamata kasum	1 183 384



OÜ Värskla Laht osanike nimekiri:

	isikukood	osa nimiväärtus	elukoha aadress
1. Taivo Toomas	35709136523	228 000 EEK	64001 Põlvamaa Värskla Pikk 30-a
2. OÜ Set-Fish	10298845	85 500 EEK	64001 Põlvamaa Värskla Pikk 30-b
3. Randy Korb	37101072710	3 300 EEK	76505 Saue Koondise 5-10
4. Raul Kudre	37012112713	2 600 EEK	64001 Põlvamaa Värskla Pikk 18-9
5. Rein Toomas	36108132710	400 EEK	64002 Põlvamaa Värskla vald Saatse k.
6. Jaanus Luts	37210092715	200 EEK	10414 Tallinn Soo 31-6

