

OÜ Alfalend

Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ ALFALEND
Äriregistri kood	10283163
Aadress	Tungla 14-40, Tallinn 10911
Käibemaksukohuslane	EE100170885
Telefonid	5045914; 6461121
Faksid	7366186; 6461121
Põhitegevusala	Põrandakatete müük
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Väino Rast
Audiitor	Made Tamm
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 4. Pikaajalised nõuded	13
Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 6. Sidusettevõtete osad	13
Lisa 7. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	13
Lisa 8. Materiaalne põhivara	14
Lisa 9. Pikaajalised võlakohustused	14
Lisa 10. Osakapital	14
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 12. Kasutusrent	14
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	15
Audiitori järeldusotsus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Osanike nimekiri	18

Tegevusaruanne

OÜ ALFALEND tegeleb põrandakatete (vaipkatete, vaipade, PVC katete, laminaatparketi, keraamiliste plaatide) ning põrandakatete paigaldamiseks vajalike abimaterjalide (liistud, liimid, teibid, plaatimissegud, keevisnöörid, värvid jms.) müügiga Tartus ja Viljandis.

Tartus on ettevõtte kaupluse nimeks “Vaiba- ja põrandaekspert” ning Viljandis “Vaibaekspert”.

OÜ ALFALEND müügitulu 2004. aastal ületas 16,6 miljonit krooni. Ettevõtte lõpetas aruandeaasta üle 1,39 miljoni kroonise puhaskasumiga.

Keskmiseks töötajate arvuks aruandeaastal oli 19 inimest, kellele arvestati töötasusid kokku 1 189 284 krooni.

OÜ ALFALEND omanikuks on Väino Rast, kes on ka ettevõtte juhataja ja tegevdirektor. Tema töötasud 2004. aastal moodustasid kokku 132 000 krooni.

Aastaks 2005 seab ettevõtte juhatus eesmärgiks 2004. a. majandustulemuste kordamise.

Väino Rast juhataja 2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Alfalend juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Alfalend finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Alfalend on jätkuvalt tegutsev.

Väino Rast

juhataja

.....

.....2005

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		3 032 758	2 191 288
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	161 683	0
Nõuded ostjate vastu		1 010 539	789 474
Mitmesugused nõuded			
Nõuded sidusettevõtete vastu	3	64 000	58 000
Muud lühiajalised nõuded	4	449 889	612 692
Kokku mitmesugused nõuded		513 889	670 692
Viitlaekumised			
Intressid		0	1 684
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	9 872	3 131
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		20	5 919
Kokku ettemaksed		9 892	9 050
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		4 636 103	5 052 390
Ettemaksed tarnijatele		41 831	82 586
Kokku varud		4 677 934	5 134 976
Käibevara kokku		9 406 695	8 797 164
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete osad	6	73 289	24 266
Pikaajalised nõuded sidusettevõtjate vastu	3	0	325 000
Muud aktsiad ja väärtpaberid	7	46 752	29 228
Muud pikaajalised nõuded	4	564 875	564 875
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		684 916	943 369
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	8	2 144 652	2 144 652
Muu materiaalne põhivara	8	728 685	596 726
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	8	-959 857	-777 867
Ettemaksed põhivara eest	8	150 000	0
Kokku materiaalne põhivara		2 063 480	1 963 511
Põhivara kokku		2 748 396	2 906 880
VARAD KOKKU		12 155 091	11 704 044

Juhataja: _____

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgm. per	9	8 244	82 662
Ostjate ettemaksed		3 618	0
Võlad tarnijatele		765 704	1 012 175
Maksuvõlad	5	302 894	161 649
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		192 853	57 222
Intressivõlad		0	8 974
Kokku viitvõlad		192 853	66 196
Lühiajalised kohustused kokku		1 273 313	1 322 682
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	9	0	89 848
Pikaajalised kohustused kokku		0	89 848
Kohustused kokku		1 273 313	1 412 530
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	10	300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital		30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 161 514	9 117 932
Aruandeaasta kasum		1 390 264	843 582
Omakapital kokku		10 881 778	10 291 514
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 155 091	11 704 044

Juhataja: _____

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Müügitulu	11	16 597 475	11 929 234
Muud äritulud		175 398	9 647
Äritulud kokku		16 772 873	11 938 881
Kaubad, toore, materjal ja teenused		11 229 956	6 999 518
Muud tegevuskulud		2 183 679	2 353 206
Tööjõukulud		1 767 119	1 566 416
<i>S.h. palgakulu</i>		<i>1 323 688</i>	<i>1 173 343</i>
<i>S.h. sotsiaalmaksud</i>		<i>436 814</i>	<i>387 206</i>
<i>S.h. töötuskindlustusmakse</i>		<i>6 617</i>	<i>5 867</i>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	181 990	165 951
Muud ärikulud		11 970	5 634
Kokku		15 374 714	11 090 725
Ärikasum		1 398 159	848 156
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		22 760	30 934
Finantstulud ja – kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	6	49 023	12 266
Finantstulud ja –kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	7	17 524	8 100
Muud finantstulud ja – kulud		105 400	84 534
Kokku finantstulud ja – kulud		149 187	73 966
Kasum enne tulumaksustamist		1 547 346	922 122
Tulumaks	10	157 082	78 540
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 390 264	843 582

Juhataja: _____

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 398 159	848 156
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	8	181 990	165 951
Makstud intressid		-31 734	-30 934
Makstud tulumaksu	10	-157 082	-78 540
Äritegevusega seotud käibevarade muutus		211 622	-500 804
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		34 023	594 007
Kokku rahavood äritegevusest		1 636 978	997 836
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	8	-281 959	-318 737
Investeeringud aktsiatesse	2	-161 683	0
Laekunud intressid		105 400	84 534
Antud laenud	3	-44 500	-206 000
Antud laenude tagasimaksed	3	551 500	340 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		168 758	-100 203
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	9	-164 266	-80 665
Makstud dividendid	10	-800 000	-400 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-964 266	-480 665
RAHAVOOD KOKKU		841 470	416 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 191 288	1 774 320
Raha ja raha ekvivalentide muutus		841 470	416 968
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 032 758	2 191 288

Juhataja: _____

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	400 000	40 000	9 407 932	9 847 932
Aktsiaseltsi ümberkujundamine osühinguks	-100 000	-10 000	110 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			843 582	843 582
Dividendid			-400 000	-400 000
Saldo 31.12.2003	300 000	30 000	9 961 514	10 291 514
Aruandeperioodi puhaskasum			1 390 264	1 390 264
Dividendid			-800 000	-800 000
Saldo 31.12.2004	300 000	30 000	10 551 778	10 881 778

Juhataja: _____

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Alfalend 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Alfalend kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Juhataja: _____

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeering sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Ehitised ja rajatised	4%
Muu inventar	20%

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhataja: _____

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Kogus	Väärtus
Sampo Likviidsusfond 31.12.2004	137	161 683

Lisa 3. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Alfalend loeb seotud osapoolteks:

- ☐ Sidusettevõtet;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatajat/omanikku, töötajaid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Alfalend tehingud seotud osapooltega on aruandeaastal olnud alljärgnevad:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed
LTFC Valdused OÜ	sidusettevõtte	44 500	363 500

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline nõue
LTFC Valdused OÜ	sidusettevõtte	64 000

Juhataja: _____

Lisa 4. Pikaajalised nõuded

	Summa	Nõude laekumise tähtaeg	Intressimäär	Alusvaluuta
Antud laen	924 875	6.12.2006	0%	EEK
<i>sh. maksetähtaeg alla 1 aasta</i>	<i>360 000</i>			
<i>sh. maksetähtaeg 1-5 aastat</i>	<i>564 875</i>			

Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	9 872	245 669	3 131	88 763
Ettevõtte tulumaks	0	2 573	0	1 896
Üksikisiku tulumaks	0	847	0	25 587
Sotsiaalmaks	0	48 549	0	40 889
Töötuskindlustusmakse	0	734	0	1 753
Kogumispension	0	96	0	1 052
Intressid	0	4 426	0	1 709
Kokku	9 872	302 894	3 131	161 649

Lisa 6. Sidusettevõtete osad

	LTFC Valdused OÜ
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Finantskonsultatsioonid
Osalus 31.12.2003	30%
Osalus 31.12.2004	30%
Soetusmaksumus 31.12.2003	12 000
Soetusmaksumus 31.12.2004	12 000
Bilansiline maksumus 31.12.2003	24 266
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	49 023
Bilansiline maksumus 31.12.2004	73 289

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2004

	LTFC Valdused OÜ
Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 113
Aruandeaasta kasum	203 409
Omakapital kokku	244 296
Investeeriija osa omakapitalist	73 289

Lisa 7. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

	Tallinna Kaubamaja AS	
	Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2003	400	29 228
Ümberhindlus		17 524
Lõppsaldo 31.12.2004	400	46 752

Juhataja: _____

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	2 144 652	596 726	0	2 741 378
Soetused	0	131 959	150 000	281 959
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	2 144 652	728 685	150 000	3 023 337
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	515 227	262 640	0	777 867
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	85 788	96 202	0	181 990
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2004	601 015	358 842	0	959 857
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	1 629 425	334 086	0	1 963 511
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1 543 637	369 843	150 000	2 063 480

Lisa 9. Pikaajalised võlakohustused

	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Laen	8 244	14.02.2005	16%	EEK
<i>sh. maksetähtaeg alla 1 aasta</i>	<i>8 244</i>			

Lisa 10. Osakapital

OÜ Alfalend osakapital seisuga 31.12.2004 koosneb ühest osast nominaalväärtusega 300 000 krooni.

Aruandeaastal kuulutati välja ja maksti dividende summas 800 000 krooni, millega kaasnes tulumaks summas 157 082 krooni.

Tulumaks

Ettevõtte jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 10 551 778 krooni. Juhatus on teinud ettepaneku maksta dividendideks 800 000 krooni, millega kaasnev tulumaksukulu on 128 632 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

OÜ Alfalend müügitulu põrandakatete müügist oli alljärgnev:

Piirkond	2004	2003
Eesti	16 354 397	11 788 196
Läti	119 630	141 038
Belgia	101 448	0
Soome	22 000	0
Kokku	16 597 475	11 929 234

Lisa 12. Kasutusrent

OÜ Alfalend rendib kasutusrendi tingimustel kaupluse- ja kontoriruumi ning sõiduaautosid. Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatud rendikulud olid vastavalt 274 612 krooni ja 108 345 krooni.

Juhataja: _____

Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Alfalend juhataja on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Väino Rast

juhataja

.....

.....2005

Audiitori järeldusotsus

OÜ Alfalend osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Alfalend 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Alfalend finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnu, 30. juuni 2005



Made Tamm

Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9 161 514
2004. aasta puhaskasum	1 390 264

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 10 551 778

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendideks	800 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 9 751 778

Väino Rast	juhataja		2005
------------	----------	-------	-----------

Osanike nimekiri

OÜ Alfalend osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Väino Rast

isikukood 37006130264

aadress Tungla 14-40, Tallinn

osa nimiväärtus 300 000

Juhataja: _____

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ ALFALEND (registrikood: 10283163) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Väino Rast (juhatuse liige)

Kinnitanud

14.07.2005