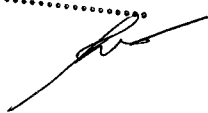


T. ... KÕIVS
R. ...
02.07.2007
160K 75050


MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2006 ja lõpp 31.12.2006

OSAÜHING

ADVOKAADIBÜROO NIKOLAI KÕIV

Reg. nr. 1 0 0 5 3 3 3 9

Aadress: Tallinna 2 Viljandi 71011

Telefon: 372 43 33059

Fax: 372 43 33 840

E-posti aadress: nikolai@matti.ee

Põhitegevusala: õigusteenindus

Aastaruande koostamisperiood: 01.01.2007 kuni 27.06.2007

Majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri

Nikolai Kõiv
Juhataja



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD.

lk.

Eessõna majandusaasta aruandele	3
Tegevusaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud üldised arvestus- põhimõtted	10
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Kapitalirendikohustused	11
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7. Maksud	12
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused	12
Lisa 9. Müügitulu	12
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11. Muud ärikulud	13
Lisa 12. Finantstulud ja -kulud	13
Allkirjad majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15

Nikolai Kõiv
Juhataja



EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Advokaadibüroo Niklai Kõiv juhatuse moodustab üks juhatuse liige.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2007 kuni 27.06.2007.a.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv juhatus kinnitas majandusaasta aruande 27.06.2007.a.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv ainuomanik kinnitas majandusaasta aruande 27.06.2007.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse liikmed.

Nikolai Kõiv
Juhataja



TEGEVUSARUANNE.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv asutati 1996.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele kümnes aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal õigusteenindus.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

2006.aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv müügitulu 409 282 krooni, kasvades võrreldes eelmise aastaga 24%. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 45 929 krooni, mis kasvas aastaga 11,6 korda.

Peamised finantssuhtarvud:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Müügitulu (tuh. kr.)	409	331
Tulu kasv müügitulu 2006-müügitulu 2005/müügitulu 2005*100	24%	11%
Ärikasumi määr Ärikasum/müügitulu*100	12%	2,70%
Ärikasumi kasv Ärikasum 2006-ärikasum 2005/ärikasum 2005*100	616%	-16,30%
ROA puhaskasum/ varad kokku	15,20%	2,10%
ROE puhaskasum/omakapital kokku	38,70%	5,50%

Tegevjuhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud, töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv aruandeaastal.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv juhatus koosneb ühest liikmest, juhataja täidab ka tegevjuhi ülesandeid. Eraldi juhatuse liikme ja tegevjuhi töö eest juhatajale tasu makstud ei ole.

Juhatusel ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta ta soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3. Nende töötasude üldsumma oli 119 601 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnenud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Nikolai Kõiv
Juhataja



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise 2006.a. aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruande kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Nikolai Kõiv
Juhataja



27.06.2007

Nikolai Kõiv
Juhataja



RAAMATUPIDAMISBILANSS

		<i>kroonides</i>	
	<u>lisa nr.</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2	8 452	19 885
Nõuded ja ettemaksed	3	58 040	11 349
Käibevara kokku		66 492	31 234
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	236 454	156 130
Põhivara kokku		236 454	156 130
AKTIVA KOKKU		302 946	187 364
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	54 570	79 090
Võlad ja ettemaksed	6,7	28 153	35 632
Lühiajalised kohustused kokku		82 723	114 722
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	101 652	
Pikaajalised kohustused kokku		101 652	
Kohustused kokku		184 375	114 722
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		2 780	2 582
Jaotamata kasum		75 791	30 060
Omakapital kokku		118 571	72 642
PASSIVA KOKKU		302 946	187 364

Nikolai Kõiv
Juhataja



KASUMIARUANNE

kroonides

	<u>lisa nr.</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Müügitulu	9	409 282	330 814
Muud äritulud			2 370
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-198	-808
Mitmesugused tegevuskulud	10	-156 931	-144 585
Tööjõukulud		-160 352	-144 496
Põhivara kulum	4	-37 140	-35 256
Muud ärikulud	11	-5 551	-1 180
Ärikasum		49 110	6 859
Finantstulud ja -kulud	12	-3 181	-2 898
Aruandeaasta puhaskasum		45 929	3 961

Nikolai Kõiv
Juhataja



RAHAVOOGUDE ARUANNE

		<u>2006</u>	<u>2005</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		49 110	6 859
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4	37 140	35 256
Kahjum põhivara müügist	4,11	5 333	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-46 688	2 711
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-7 479	8 724
Makstud intressid	12	-3 201	-2 915
Kokku rahavood äritegevusest		34 215	50 635
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekumine põhivara müügist		122 881	
Saadud intressid	12	17	67
Kokku rahavood investeerimistegevusest		122 898	67
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud kapitalirendi põhiosa maksed	5	-128 546	-30 910
Tagasimakstud laen		-40 000	-40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-168 546	-70 910
Kokku rahavood		-11 433	-20 208
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		19 885	40 093
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-11 433	-20 208
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		8 452	19 995

Nikolai Kõiv
Juhataja



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osade arv	osakapital	kohustuslik reserv- kapital	jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2004	1	40 000	2 430	26 251	68 681
Reservkapitali moodustamine			152	-152	
Puhaskasum 2005				3 961	3 961
Saldo 31.12.2005	1	40 000	2 582	30 060	72 642
Reservkapitali moodustamine			198	-198	
Puhaskasum 2006				45 929	45 929
Saldo 31.12.2006	1	40 000	2 780	75 791	118 571

Nikolai Kõiv
Juhataja



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ÜLDISED ARVESTUSPÕHIMÕTTED.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.
Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

LISA 2. RAHA

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularaha kassa ja pangakontode jääkidest.

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Arvelduskonto SEB Eesti Ühispangas (EEK)	8 435	15 323
Kassa (EEK)	17	4 562
Kokku	8 452	19 885

LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. 2006.aastal ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kuludesse kantud ei ole. Muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuvas summas.

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Nõuded ostjate vastu	54 535	6 490
s.h. ostjatelt laekumata arved	54 535	6 490
Muud lühiajalised nõuded	20	16
s.h. intressinõuded	20	16
Ettemaksed teenuste eest	3 485	4 843
Kokku	58 040	11 349

Nikolai Kõiv
Juhataja



LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 6 000 kroonist. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kuluks nende soetamisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes on määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga		
Masinad ja seadmed	5-10aastat		
Inventar	3-5 aastat		
	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
Saldo 31.12.2005 soetusmaksumuses	261 882	61 957	323 839
Kulum 31.12.2005	-111 845	-55 864	-167 709
Jääkväärtus 31.12.2005	150 037	6 093	156 130
Soetus 2006	245 678		245 678
Müük 2006	-261 882		-261 882
Müüdud põhivara kulum	133 668		133 668
Aruandeaasta kulum	-34 619	-2 521	-37 140
Saldo 31.12.2006 soetusmaksumuses	245 678	61 957	307 635
Kulum 31.12.2006	-12 796	-58 385	-71 181
Jääkmaksumus 31.12.2006	232 882	3 572	236 454

LISA 5. KAPITALIRENDIKOHUSTUSED

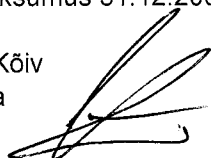
Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved lähevad üle rentnikule.

Kapitalirendikohustuse kajastamisel rentnik võtab rendiperioodi alguses arvele nii kapitalirendi tingimustel soetatud varaobjekti kui kapitalirendi kohustuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivaralt on arvestatud kulumit lähtudes objekti kasulikust tööeast.

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel sõiduautot. Majandusaastal lõppes kapitalirendileping sõiduauto soetuseks summas 261 882 krooni ja sõlmiti uus kapitalirendileping sõiduauto soetuseks summas 245 678 krooni.

Kapitalirendile võetud vara maksumus	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2005	261 882
Jääkmaksumus 31.12.2005	150 037

Nikolai Kõiv
Juhataja



Soetusmaksumus 31.12.2006	245 678
Jääkmaksumus 31.12.2006	232 882

2006.aastal tasuti liisingumakseid kokku 128 546 krooni ja intressi 3 201 krooni.
Lepingujärgne intress aastast 5,24%.

LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Võlad tarnijatele	6 969	6 992
Võlad töövõtjatele	8 618	12 411
Maksuvõlad (lisa 7)	8 210	13 109
Muud võlad	4 356	3 120
Kokku	28 153	35 632

LISA 7. MAKSUD

	<u>31.12.2006</u> kohustus	<u>31.12.2005</u> kohustus
Sotsiaalmaks	3 300	4 964
Kinnipeetud tulumaks	1 302	2 513
Töötuskindlustusmakse	90	135
Kohustusliku kogumispensioni makse	20	30
Käibemaks	3 498	5 467
Kokku	8 210	13 109

LISA 8. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 75 791 (31.12.2005 30 060) krooni.
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi välja-
maksmisel (arvestades seaduses ettenähtud kohustust reservkapitali moodustamiseks) on 21 032
(2005 - 8 920) krooni. Seega netodividendidena on võimalik välja maksta 54 759 (2005 - 21 140) krooni.

LISA 9. MÜÜGITULU.

<u>Müügitulu tegevusalade lõikes</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Õigusalsed konsultatsioonid	85 350	85 950
Hagiavalduste koostamine	27 500	19 500
Esindustasu kohtus	260 560	163 500
Riigi õigusabi osutamine	7 372	1 350
Muud õigusalsed teenused	28 500	60 514
Kokku	409 282	330 814

Nikolai Kõiv
Juhataja



LISA 10. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Kantseleikulud	23 877	26 051
Ruumide ülalpidamiskulud	47 592	26 044
Kindlustus	5 504	4 800
Auto ülalpidamiskulud	45 828	56 293
Muud tegevuskulud	34 130	31 397
Kokku	156 931	144 585

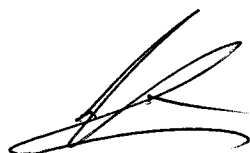
LISA 11. MUUD ÄRIKULUD

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Kahjum põhivara müügist	5 333	
Viivised, intressid MKS alusel	218	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		1 180
Kokku	5 551	1 180

LISA 12. MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Intressitulud	20	17
Kapitalirendi intress	-3 201	-2 915
Kokku	-3 181	-2 898

Nikolai Kõiv
Juhataja



ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv juhatuse liikme kinnitus majandusaasta aruandele:

Nikolai Kõiv
Juhataja



27.06.2007

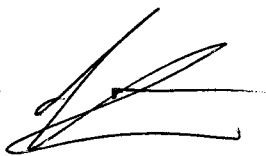
Nikolai Kõiv
Juhataja



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2006	29 862
Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	45 929
Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2006	75 791
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	-1 220
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotust	74 571

Nikolai Kõiv
Juhataja



OÜ ADVOKAADIBÜROO NIKOLAI KÕIV OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga 27.06.2007

Nikolai Kõiv

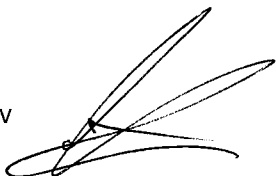
isikukood 34901016054

elukoht Saarepeedi vald Viljandi maakond

osade arv 1

osa nimiväärtus 40 000

Nikolai Kõiv
Juhataja

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Nikolai Kõiv.