

OÜ Fasteren

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

17. 06. 2009

21.6.97602
EF

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01.jaanuar 2008
31.detsember 2008

Äriühingu nimetus:

OÜ Fasteren

Äriregistri number:

~~108534488~~ 108534488

Aadress:

Kompanii 10
51007 TARTU

E-mailiaadress:

service@ladolcevita.ee

Telefon:

+372 740 7545

Juhatuse liige:

Rene Faoro
Danilo Venturini

Lisatud dokumendid:

Osanike nimekiri

Juhatuse liige Rene Faoro

SISUKORD

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE.....	2
SISUKORD.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.....	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud.....	15
Lisa 5 Põhivara	15
Lisa 6 Maksud.....	16
Lisa 7 Võlakohustused.....	16
Lisa 8 Viitvõlad.....	16
Lisa 9 Omakapital	17
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 12. Muud äritulud+/ärikulud-.....	18
Lisa 13. Finantstulud+ ja -kulud- muudelt finantsinvesteeringutelt	18
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 15. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	19
Lisa 16. Kasumi jaotamise ettepanek.....	19
JUHATUSE ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	20
OSANIKEE NIMEKIRI	21
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE ..	22

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Fasteren on toidlustamisteenust pakkuv äriühing. OÜ Fasteren peamiseks tegevusalaks on itaalia puuahju pizzade ning pastade valmistamine.

Majandusaasta tegevus

OÜ Fasteren tegutseb restoranina. 2008. aastal jätkas OÜ Fasteren eelnevatel aastatel alustatud tegevus – pakkuda kvaliteetset ja professionaalset toidlustamisteenust klientidele. Uuel majandusaastal OÜ Fasteren jätkab tegevust samal alal.

Personal

OÜ Fasteren juhatus on kahe liikmeline. Juhatusel on tasusid makstud ei ole. Töölepingu alusel töötavatele töötajatele maksti 2008. aastal 1 298 494 krooni töötasusid, millelt sotsiaalmaksu- ja töötuskindlustuskohustused olid 433 691 krooni.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Fasteren müügitulu oli 2008. aastal 7 670 738 krooni. Müügitulust 100% moodustas toidlustamine. Kasum majandustegevusest oli 2008. aastal 682 362 krooni.

Majandusaasta 2008 finantssuhtarvud võrrelduna 2007 olid järgmised:

Finantssuhtarvud	2008	2007
Müügitulu (tuh.krooni)	7 671	6 007
Käibe kasv+/langus-	28	40
Brutokasumi määr	8,1	15,85
Puhaskasum (tuh. krooni)	682	953
Kasumi kasv+/langus-	-28,43	53,86
Puhasrentaablus	8,89	15,87
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,15	4,78
ROA	21,13	39,92
ROE	24,91	46,35

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = müügitulu 2008 * 100 / müügitulu 2007 - 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = puhaskasum 2008 * 100 / puhaskasum 2007 - 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

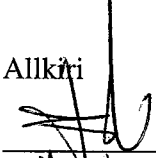
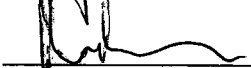
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Fasteren raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

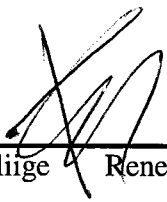
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastub õigesti ja õiglaselt OÜ Fasteren finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Fasteren varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Fasteren seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani 08. juuni 2009.

Juhatuse hinnangul on OÜ Fasteren jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Rene Faoro	juhatuse liige		08/06/2009
Danilo Venturini	juhatuse liige		08/06/2009


Juhatus liige Rene Faoro

BILANSS

Bilanss (kroonides)

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	2 120 820	1 464 679
Nõuded ja ettemaksed	3	233 147	11 715
Varud	4	171 251	108 740
Käibevara kokku		2 525 218	1 585 134
 Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	704 492	803 251
Kokku		704 492	803 251
 VARAD KOKKU		3 229 710	2 388 385
 PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohused	6,7,8	490 450	331 487
Lühiajalised kohustused kokku		490 450	331 487
KOHUSTUSED KOKKU		490 450	331 487
 OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustlik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 012 898	1 059 454
Aruandeaasta kasum + / kahjum -		682 362	953 444
OMAKAPITAL KOKKU		2 739 260	2 056 898
KOKKU PASSIVA		3 229 710	2 388 385

KASUMIARUANNE

skeem 1 (kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu		7 670 738	6 007 417
Muud äritulud	12	4 103	0
Äritulud kokku		7 674 841	6 007 417
 ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-3 285 718	-2 381 817
Mitmesugused tegevuskulud	11	-1 853 012	-1 003 268
Tööjõukulud		-1 732 185	-1 416 897
Põhivara kulum	5	-182 793	-252 955
Muud ärikulud	12	-430	-423
Ärikulud kokku		-7 054 138	-5 055 360
Ärikasum		620 703	952 057
 FINANTSTULUD (-KULUD)			
Intressitulud(-kulud)	13	61 659	1 387
 KASUM			
MAJANDUSTEGEVUSEST		682 362	953 444
 ETTEVÖTTE TULUMAKS		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		682 362	953 444

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(eesti kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		620 703	952 057
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	182 793	252 955
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-221 432	74 419
Varude muutus	4	-62 511	16 007
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6,7,8	158 963	5 308
Makstud intressid	13	-502	0
Kokku rahavood äritegevusest		678 014	1 300 746
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-84 034	-864 144
Saadud intressid	13	62 161	1 387
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-21 873	-862 757
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		656 141	437 989
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 464 679	1 026 690
Raha ja raha ekvivalentide muutus		656 141	437 989
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 120 820	1 464 679

Juhatuses liige

Rene Faoro

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustlik reservkapital	Jaotamata kasum/- kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	1 059 454	1 103 454
2007.a. puhaskasum	0	0	953 444	953 444
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	2 012 898	2 056 898
2008.a. puhaskasum	0	0	682 362	682 362
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	2 695 260	2 739 260

Juhatuse liige

Rene Faoro

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Fasteren raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Fasteren kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h kassas ja panga arvelduskontodel oleva raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (nt sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulationidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasest väärtuses, v.a:

- nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

OÜ Fasteren

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatele väärtuspaberitele kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finanstinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse

OÜ Fasteren

kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse ja negatiivse firmaväärtusena.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja-kulud", v.a need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna

OÜ Fasteren

hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2009 on väljamakstavate dividendide maksumääraks 21/79 netodividendidel. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 01. jaanuari 2010 väljamakstud dividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena .

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdiseväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuludeks/-tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Juhatuse liige

Rene Paoro

OÜ Fasteren

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	52 110	101 288
Pangakontod	168 710	363 391
Deposiidihoius	1 900 000	1 000 000
Raha kokku	2 120 820	1 464 679

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	10 923	11 715
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	222 224	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	233 147	11 715

OÜ Fasteren

Lisa 4 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	171 251	107 424
Ettemaksed tarnijatele	0	1 316
Varud kokku	171 251	108 740

Lisa 5 Põhivara

Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventaar	Autod	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	194 268	313 823	233 315	0	741 406
Akumuleeritud kulum	-133 959	-46 085	-188 732	0	-368 776
Jääkmaksumus	60 309	267 738	44 583	0	372 630
2007.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	100 050	747 573	16 521	0	864 144
Ümberklassifitseerimine	65 000	-78 136	13 136	0	0
Kulumi ümberklassifitseerimine	-28 886	-42 022	13 136	0	-57 772
Amortisatsioonikulu	-54 755	-153 333	-44 867	-93 910	-346 865
Bilansist väljaarvamine	0	-6 780	-11 225	0	-18 005
Bilansist väljaarvatu kulum	0	6 780	11 225	0	18 005
Korrigeerimised:					
		-14 169		14 169	0
		-650 547		650 547	0
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	330 432	311 764	251 747	664 716	1 558 659
Akumuleeritud kulum	-217 600	-234 660	-209 238	-93 910	-755 408
Jääkmaksumus	112 832	77 104	42 509	570 806	803 251
2008.a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	84 034	0	0	84 034
Amortisatsioonikulu	-34 466	-38 428	-15 988	-93 911	-182 793
Saldo seisuga 31.12.2008					
Soetusmaksumus	330 432	395 798	251 747	664 716	1 642 693
Akumuleeritud kulum	-252 066	-273 088	-225 226	-187 821	-938 201
Jääkmaksumus	78 366	122 710	26 521	476 895	704 492

Lisa 6 Maksud

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	28 124	37 514
Kinnipeetud tulumaks	15 161	12 401
Sotsiaalmaks	32 658	28 440
Kohustuslik kogumispension	1 421	1 295
Töötuskindlustusmakse	1 067	776
Intressi võlg	0	27
	78 431	80 453

Lisa 7 Võlakohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	218 042	48 994
Maksuvõlad (Lisa 6)	78 431	80 453
Viitvõlad (Lisa 8)	193 977	202 040
	490 450	331 487

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	91 841	105 627
Puhkusereserv	102 136	96 413
	193 977	202 040

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arve (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (täiskroonides) - 1.osa	25 000	25 000
Osade nimiväärtus (täiskroonides) - 2.osa	15 000	15 000

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele maksimaalne võimalik dividendidena välja maksta 2 129 255 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 566 005 krooni

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008
Ostetud kaupade kulu	3 200 847
Transpordikulu	66 886
Muu kaubakulu	17 985
	3 285 718

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2008
Juhtimisteenus	1 066 163
Üüri- ja kommunaalkulud	508 440
Pangateenused	99 872
Raamatupidamiskulud	60 700
Autokulud	34 602
Reklaamikulud	31 222
Telefonikulud	22 156
Muud tegevuskulud	20 222
Juriidilised kulud	4 915
Muud valitsemiskulud	4 720
	1 853 012

Lisa 12. Muud äritulud+/ärikulud-

	2008
Kasum+/kahjum- valuutakursi muutustest	-430
Muud äritulud+/ärikulud-	4 103
	3 673

Lisa 13. Finantstulud+ ja -kulud- muudelt finantsinvesteeringutelt

	2008
Saadud intressid finantsasutustelt	62 161
Tasutud intressid	-502
	61 659

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

OÜ FASTEREN aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eespoolt loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise olulise mõju all olevaid ettevõtteid

OÜ Fasteren on 2008.a. ostnud kaupu, teenuseid ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmiste seotud osapooltele:

	2008 Ostud	2008 Müügid
Amebolandia OÜ	354 750	44 250
Canop OÜ	590 861	76 302
Teenuste ost-müük kokku	945 611	120 552

Seotud osapoolte kohustuste saldo seisuga 31.12.2008 on 120 552 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevad hindamisi.

2008 aastal dividende osanikele makstud ei ole.

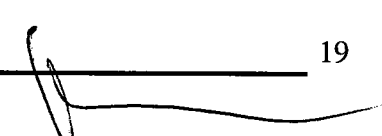
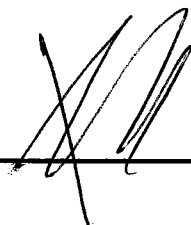
Lisa 15. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 2 695 260 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 566 005 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 129 255 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Lisa 16. Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Fastereni juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku lisada 2008 aasta eest kogunenud 682 362 krooni suurune puhaskasum jaotamata kasumi arvele. Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008 on 2 695 260 krooni.

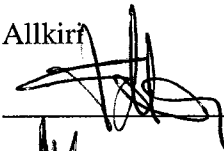
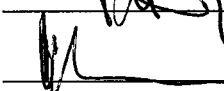


JUHATUSE ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

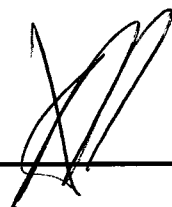
Juhatus on 09. juuni 2009 koostanud OÜ Fasteren tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Fasteren juhatus on esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ning esitanud need ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Amtinimetus	Allkiri	Kuupäev
Rene Faoro	juhatuse liige		08/06/2009
Danilo Venturini	juhatuse liige		08/06/2009

Juhatus liige Rene Faoro



OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 09. juuni 2009

Nimi	Isikukood	Osa väärtus	Kogus	Aadress
Amebolandia OÜ	11439466	15 000	1	Teguri 31a-2, 50107, TARTU
Canop OÜ	11440802	25 000	1	Gildi 12-2, 51007, TARTU

**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK
KLASSIFIKAATORILE**

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2008
56101	Restoranid jm toidlustuskohad	7 670 738