

09.04.2007

1566 68007



MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ LÕUNA INKASSO

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2005.a.
Registrikood:	10915841
Aadress:	Ringtee 25 51013, Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	+372 7 362 076
Faks:	+372 7 362 457
Põhitegevused:	- inkassoteenuste osutamine; - laenude andmine; - tehingud kinnis- ja vallasvaraga; - majandus- ja juriidiliste konsultatsioonide osutamine.
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- kasumi jaotamise ettepanek; - osanike nimekiri.



09. 04. 2007

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
<i>Tegevjuhtkonna</i> deklaratsioon	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Lühiajalised laenud ja muud võlad	10
Lisa 5 Omakapitali lisa	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Ärikulud ja muud äritulud	10
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	11
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	13
OSADE JAOTUS	14



Juhataja

09.04.2007

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Lõuna Inkasso netokäive 2005. aastal oli 8 732 krooni, mis moodustus vahendatud teenustest.

OÜ Lõuna Inkassos 2005. aastal töötajaid ei olnud, 2005. aasta lõpu seisuga ettevõttes majandustegevust sisuliselt ei esinenud.

Juhatuse liikmele 2005. aastal tasu ei makstud.

Edaspidi on plaanis tagasi pöörduda osaühingu põhitegevuse juurde (inkassoteenuste ja juriidiliste teenuste osutamine), juhul kui suudetakse leida vastavaid töötajaid.

Aivo Pärn

Juhataja



Juhataja

09.04.2007

Raamatupidamise aastaaruanne
01. jaanuar 2005 kuni 31. detsember 2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lõuna Inkasso tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2005. aasta (periood 01.01.2005-31.12.2005) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lõuna Inkasso finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (28.03.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Lõuna Inkasso on jätkuvalt tegutsev.



Aivo Pärn
Juhataja

Tartus, 28. märtsil 2007. a



Juhataja

09.04.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2005. a	31.12.2004.a.	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha	14 765	2 208	
Nõuded ostjate vastu	10 327	12 700	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 608	727	2
Muud lühiajalised nõuded	159 000	151 000	3
Käibevara kokku	186 700	166 635	
VARAD KOKKU	186 700	166 635	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Lühiajalised laenud	25 000	0	4
Võlad tarnijatele	14 288	16 756	
Võlad töövõtjatele	15 645	15 645	
Maksuvõlad	12 150	12 150	2
Muud võlad	817	0	4
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>67 900</i>	<i>44 551</i>	
Kohustused kokku	67 900	44 551	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	4 000	2 647	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	78 083	50 293	
Aruandeaasta kasum	-3 283	29 144	
Omakapital kokku	118 800	122 084	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	186 700	166 635	



Juhataja

09.04.2007

KASUMIARUANNE
(kroonides)

Skeem 1

	2005. a	2004.a.	Lisad
Müügitulu	8 732	66 002	6
Muud äritulud	8 005	50 000	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 732	-14 391	7
Muud tegevuskulud	-10 471	-45 645	7
Tööjõukulud	0	-26 631	7
Muud ärikulud	0	-191	7
Ärikasum	-2 466	29 144	
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>	817	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	817	0	
Kasum enne tulumaksustamist	-3 283	29 144	
Tulumaks	0	0	5
Aruandeaasta puhaskasum	-3 283	29 144	


Juhataja

09.04.2007

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2003. a	40 000	0	52 940	92 940
Reservkapitali moodustamine	0	2 647	-2 647	0
Aruandeaasta puhaskasum	0		29 144	29 144
31.12.2004. a	40 000	2 647	79 437	122 084
Reservkapitali moodustamine		1 353	-1 353	0
Aruandeaasta puhaskasum	0		-3 283	-3 283
31.12.2005. a	40 000	4 000	74 801	118 800

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 5.

Juhataja



09.04.2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2005. a	2004.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-2 466	29 144
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 508	9 350
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 469	-44 736
Rahavood äritegevusest kokku	-12 443	-6 242
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	25 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	25 000	0
 RAHAVOOD KOKKU	12 557	-6 242
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 208	8 450
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 557	-6 242
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 765	2 208
 Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Raha	14 765	2 208
Raha ja raha ekvivalendid kokku	14 765	2 208

Juhataja



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

09.04.2007

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Lõuna Inkasso raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksimääraks on 23/77. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 5.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.



Juhataja

09.04.2007

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	2 608	48	-	48
Üksikisiku tulumaks	-	4 445	-	4 445
Sotsiaalmaks	-	6 923	-	6 923
Töötuskindlustusmaks	-	315	-	315
Kohustuslik	-	419	-	419
Kokku	2 608	12 150	-	12 150

Maksuvõlad sisaldavad võlgnevust maksuintresside eest summas 195 krooni.

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2005.a.	31.12.2004. a
Muud lühiajalised nõuded	159 000	151 000
Muud nõuded kokku	159 000	151 000

Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2005. a sisaldavad endas:

- 4 võlanõuete loovutamise lepingu alusel omandatud nõudeid kokku summas 159 000 krooni.

Juhataja

09.04.2007

Lisa 4 Lühiajalised laenud ja muud võlad

	31.12.2005.a.	31.12.2004. a
Laenuvõlgnevus juriidilisele isikule	25 000	0
Intressivõlgnevus	817	0

Lisa 5 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2005. a koosneb ettevõtte osakapital 1 osast nimiväärtusega 40 000 krooni. Osade eest on tasutud rahas. Põhikirja kohaselt on maksimumkapitali suuruseks 160 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005. a moodustab 74 800 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 17 204 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 57 596 krooni.

Lisa 6 Müügitulu

OÜ Lõuna Inkasso neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2005.a.	2004. a
Eesti	8 732	66 002

Tegevusalad	2005.a.	2004. a
Õigusabi	0	29 500
Asjaajamisteenused	0	22 111
Muud teenused	8 732	14 391
Kokku	8732	66 002

Lisa 7 Ärikulud ja muud äritulud

Muud äritulud

	2005.a.	2004. a
Tulu nõude omandamiselt	8 000	50 000
Muud	5	0
Muud äritulud kokku	8 005	50 000

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005.a.	2004. a
Osutatud teenuste kulud	-8 732	-14 391
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-8 732	-14 391

Juhataja

09.04.2007

Muud tegevuskulud

	2005.a.	2004. a
IT kulud	0	-900
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-10 423	-21 600
Rendikulu	0	-2 371
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	0	-1 132
Pangateenuste kulud	-48	-152
Auto kasutamisega seotud kulud	0	-17 865
Sidekulud	0	-1 625
Muud tegevuskulud kokku	-10 471	-45 645

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised võlad

Ettevõtted, seotud läbi juhatuse liikme	30 423	4 606
Kokku	30 423	4 606



Juhataja

09.04.2007

Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Lõuna Inkasso tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

Tegevjuhtkond:

Aivo Pärn juhataja



28.03.2007



Juhataja

09.04.2007

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lõuna Inkasso juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. a. puhaskasum alljärgnevalt:

2005. a. kasum	-3 286
2. 2005. a. jaotamata kasumi jääk	-3 286
3. Kokku jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005.a.	74 800

Juhataja

Aivo Pärn



Tartus, 28. märtsil 2007



Juhataja

09. 04. 2007

OSADE JAOTUS

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osa liik	Nimiväärtus	Osade arv
Aivo Pärn	Masti 12 - 7 Tallinn	36802262761	Nimeline	40 000	1



Juhataja