

TALLINNA MAAKONNUS
Rajooni Majanduskeskuse
Siseministri Kabinetti

02. 07. 2007

136 74685

.....
D.

OÜ HOTELL CENTRUM VILJANDI

2006.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Tallinna 24
71008 Viljandi
Eesti Vabariik

Äriregistrinumber: 10644980

Tel: +372 243 51 125
Faks:+372 243 51 125

Majandusaasta algus ja lõpp: 01.01.2006 – 31.12.2006

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogudearuanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid	10
Majandusaasta aruande lisad	10
Kasumi jaotamise aruanne	11
Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele	12

Lisa: Osanike nimekiri aruande esitamise seisuga



Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Hotell Centrum Viljandi OÜ tegevusaladeks on hotellimajandus, toitlustamine, jaekaubandus ja valuutavahetus.

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed:

Tiit Maisa, juhatuse liige

Tauno Tuula , juhatuse liige

Juriidiline aadress

**HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ
Tallinna 24
71008 Viljandi
Eesti Vabariik**

Äriregistrinumber: 10644980

Tel: +372 243 51 125

Faks:+372 243 51 125



Tegevusaruanne.

Müügi ja tegevuse areng

Aastal 2006 oli Hotell Centrum Viljandi OÜ käive 3 958 904 (2005: 3 623 696) krooni (käibemaksuta).

2006 aastal oli kasum 236 667 (2005:407 092) krooni.

Personal ja palgad

Raamatupidamise andmetel oli aruandeperioodi jooksul tööjõukulud 1 333 669 (2005: 1 146 522) krooni.

Tegevjuhi palk oli 72 968 (2005:65 453) krooni (juhatuse esimees ja liikmed palka ei saanud). Keskmine töötajate arv oli 18.

Haldusorganid

Juhatusse kuulusid Tiit Maisa ja Tauno Tuula.

Peamised finantssuhtarvud (tuh.kroonides)

Tulu

kasv	9%	12%
Ärikasumi määr	6%	11%
Ärikasumi kasv	-42%	-351%
Puhasrentaablus	6%	11%

Lühiajaliste kohustuste

kattekordaja	2,92	0,36
--------------	------	------

ROA	22%	12%
-----	-----	-----

ROE	33%	37%
-----	-----	-----

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2006-müügitulu 2005)/müügitulu 2005*100

Ärikasumi määr(%)= ärikasum/müügitulu*100

Ärikasumi kasv(%)=(ärikasum 2006-ärikasum 2005)/ärikasum 2005*100

Puhasrentaablus(%)=puhaskasum /müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(%)= puhaskasum/varad kokku

ROE (%)= puhaskasum/omakapital kokku



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud Hotell Centrum Viljandi OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

- 1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;**
- 2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;**
- 3. Hotell Centrum Viljandi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.**



**Juhatus liige
Tiit Maisa**



**Juhatus liige
Tauno Tuula**

29. juuni 2007.a.



BILANSS (kroonides)

VARAD	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod		916 198	612 171
Nõuded ostjate vastu		54 616	63 661
Viitlaekumised		33 241	27 100
Maksude ettemaksed	2	1 290	0
Ostetud kaubad müügiks		74 121	59 775
Lühiajalised nõuded kokku		163 268	150 536
Käibevara kokku		1 079 466	762 707
Varad kokku		1 079 466	762 707

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Tarnijatele tasumata arved		119 854	77 445
Maksuvõlad	2	96 386	86 741
Viitvõlad aruandeperioodil maksmata kulud			
Võlad töövõtjatele		153 497	125 459
Lühiajalised kohustused kokku		369 737	289 645
Kohustused kokku		369 737	289 645

Omakapital

Aktsiakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum/kasum		429 062	21 970
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Aruandeaasta kahjum		236 667	407 092
Omakapital kokku		709 729	473 062

Kohustused ja omakapital		1 079 466	762 707
---------------------------------	--	------------------	----------------



KASUMIARUANNE (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Äritulud			
Müügitulud	3	3 958 904	3 623 696
Muud äritulud		0	2 927
Kokku äritulud		3 958 904	3 626 623
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku		832 207	681 609
Mitmesugused tegevuskulud kokku		1 556 785	1 391 687
Tööjõu kulud kokku		1 333 669	1 146 522
a) palgakulu		1 000 503	858 933
b) sotsiaalmaksud		333 166	287 589
Ärikulud kokku		3 722 661	3 219 818
Ärikasum (-kahjum)		236 243	406 805
Finantstulud ja - kulud			
Muud intressi ja finantstulud		424	287
Kokku finantstulud ja kulud		424	287
Kahjum majandustegevusest		236 667	407 092
Aruandeaasta kasum/-kahjum		236 667	407 092



RAHAKÄIBE ARUANNE (kroonides)	2006	2005
Aruandeaasta kasum	236 667	407 092
Lühiajaliste nõuete muutus	2 904	-39 819
Maksude ettemaksed	-1 290	39 319
Varude muutus	-14 346	-11 943
Lühiajaliste kohustuste muutus	42 409	-11 459
Maksuvõlad	9 645	20 314
Võlad töövõtjatele	28 038	10 668
Kokku rahakäive äritegevusest	304 027	414 172
 Rahakäibe muutus kokku aruandeaastal	 304 027	 414 172
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses	612 171	197 999
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	916 198	612 171
Raha jääkide muutus aruandeaastal	304 027	414 172



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa-kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	21 970	65 970
2005.a aastaaruandes kajastatud	0	0	407 092	407 092
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	429 062	473 062
Aruandeperioodi -kahjum	0	0	236 667	236 667
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	665 729	709 729

Ettevõtte vaba omakapital (arvestatdes seaduses ettenähtud kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2006 moodustas 665 729 (2005:429 062) krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 519 269 (2005: 330 378) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 146 460 (2005: 98 684) krooni.

Osakapital jaguneb 40 osaks nimiväärtusega on 1000 krooni. Hotell Centrum Viljandi OÜ maksimumkapitali suuruseks on 160 000 krooni.



Arvestusmeetodid

Hotell Centrum Viljandi OÜ raamatupidamisarvestust on peetud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja seadust täiendavatest juhenditest.

Lisa 1. Tulude arvestus

Hotell Centrum OÜ kasutab Raamatupidamise Seaduses toodud I kasumiaruandeskeemi.

Lisa 2 .Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 290	0	5 809
Üksikisiku tulumaks	0	30 072	25 161
Sotsiaalmaks	0	61 629	51 260
Kohustuslik kogumispension	0	3 003	2 624
Töötuskindlustusmaks	0	1 682	1 887
Kokku	1 290	96 386	86 741

Lisa 3. Müügitulu

Hotell Centrum Viljandi OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	3 958 904	3 623 696
Kokku	3 958 904	3 623 696

Hotell Centrum Viljandi OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

	2006	2005
Hotellimajandus, toitlustamine	3 958 904	3 623 696
Kokku	3 958 904	3 623 696



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Hotell Viljandi Centrum OÜ juhatus teeb osanikele üldkoosolekul ettepaneku jaotada 2006.a. kasum järgnevalt:

Jaotamata kasumi jääk enne majandusaasta aruande kinnitamist	429 062
2006.a. aruandeaasta kasum	236 667
Jaotamata kasumi jääk peale 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	665 729

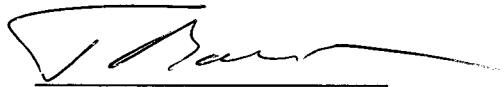


Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

HOTELL CENTRUM VILJANDI OÜ 2006. majandusaasta aruande, mis on

kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29. juuni **2007.a. otsusega,**

allkirjastamine 29. juuni **2007.a.**



**Juhatuse liige
Tiit Maisa**



**Juhatuse liige
Tauno Tuula**



Tartu Maakohtu Registriosakonnale

**Hotell Centrum Viljandi OÜ osanike nimekiri majandusaastaruande esitamise
seisuga:**

Tauno Tuula isikukood:35504206018, elukoht: Vahtra 7, Viljandi linn 50%

Tiit Maisa isikukood: 35411066014, elukoht: Põhja pst.32, Viljandi linn 50%

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.