

12.06.2009

1704 96911



OÜ Valgemetsa Puhkeküla

2008.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2008.a. lõpp 31.detsembril 2008.a.

Äriregistri kood	11107037
Aadress	Valgemetsa küla, Vastse-Kuuste vald, Põlvamaa
Telefon	7970169
Elektronpost	valgemetsa@hot.ee
Põhitegevusala	meelelahutus-, spordi- ja reklaamürituste korraldamine, seminaride õppelaagrite korraldamine EMTAK 55203
Tegevjuht	Peeter Pree

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	11
Lisa 4. Põhivara	12
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Laenukohustused	12
Lisa 7. Kasutusrent	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15

Tegevusaruanne

OÜ Valgemetsa Puhkeküla on asutatud 31.03.2005.a. eesmärgiga pakkuda elanikkonnale ja asutustele- ettevõtetele puhkamisvõimalust Valgemetsa külas, looduslikult kauni Ahja jõe kaldal. Pakume meelelahutus-, spordi- ja reklaamiürituste korraldamise teenust. Samuti seminaride ja õppelaagrite korraldamise teenust ja ka laste vabaaja veetmise võimalust puhkelaagrite korraldamise näol.

2005.a. soetasime Puhkemetsa kinnistu asukohaga Põlvamaa, Vastse-Kuuste vald Valgemetsa külas. Pakkusime erinevatele ettevõtetele suvepäevade läbiviimise teenust. 2008.a. käive oli 2 488 738 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	2 488 738	2 583 880
Brutokasumi määr %	0,3%	0,3%
Puhaskasum (tuh kr)	-342 898	8 931
Puhasrentaablus	0%	0,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,14	0,49

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Töötajate keskmine arv oli 3 ja nende töötasude kogusumma koos sotsiaalmaksuga oli 290 611 krooni.

Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Toomas Hansson juhatusel liige

 27.01.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Valgemetsa Puhkeküla juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Valgemetsa Puhkeküla finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Valgemetsa Puhkeküla on jätkuvalt tegutsev.

Toomas Hansson juhatuses liige

 27.04.....2009

Bilanss**AKTIVA**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	431 821	257 784
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		48 238	11 633
Kokku ettemaksed		48 238	11 633
Käibevara kokku		480 059	269 417
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 170 000	1 170 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		161 369	161 369
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-246 307	-195 115
Kokku materiaalne põhivara	4	1 085 062	1 136 254
Põhivara kokku		1 085 062	1 136 254
AKTIVA KOKKU		1 565 121	1 405 671

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	110 000	495 000
Kokku võlakohustused		110 000	495 000
Võlad tarnijatele		21 540	12 364
Maksuvõlad	3	5 766	6 363
Võlad töövõtjatele		15 707	16 336
Kokku viitvõlad		15 707	16 336
Lühiajalised kohustused kokku		153 013	530 063
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused			
Kokku pikaajalised võlakohustused	6	1 179 398	300 000
Pikaajalised kohustused kokku		1 179 398	300 000
Kohustused kokku		1 332 411	830 063
OMAKAPITAL			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		531 608	522 677
Aruandperioodi kasum (kahjum)		-342 898	8 931
Omakapital kokku		232 710	575 608
PASSIVA KOKKU		1 565 121	1 405 671

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	5	2 488 739	2 583 880
Muud äritulud		0	236 959
Kokku äritulud		2 488 739	2 820 839
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 316 971	1 342 681
Mitmesuguse tegevuskulud		1 050 349	1 082 791
Tööjõukulud		381 344	290 611
Palgakulu		286 077	221 827
Sotsiaalmaksud		95 267	68 784
Põhivara kulum ja väärtuse langus		51 192	83 811
Muud ärikulud		461	112
Kokku ärikulud		2 800 317	2 800 006
Ärikasum (-kahjum)		-311 578	20 833
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		39 970	12 497
Muud finantstulud ja -kulud		8 650	595
Kokku finantstulud ja -kulud		-31 320	-11 902
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-342 898	8 931
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-342 898	8 931

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-342 898	8 931
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	51 192	83 811
Muud lühiajalised nõuded (+/-)			
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		0	1 073
Maksuvõlad (+/-)		-37 202	-20 716
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		9 176	7 857
Mitmesugused võlad (+/-)		494 398	0
Viitvõlad (+/-)		-629	14 526
Kokku rahavood äritegevusest		174 037	95 482
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus			-11 432
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-11 432
Rahavood kokku		174 037	84 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		257 784	173 734
Raha ja raha ekvivalentide muutus		174 037	84 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		431 821	257 784



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	0	0	438 915	478 915
Eelmiste perioodide kasum			434 915	-438 915	
Aruandeperioodi puhaskasum				87 762	
Reservkapitali suurendamine		4 000			
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	434 915	87 762	566 677
Eelmiste perioodide kasum			87 762	-87 762	
Aruandeperioodi puhaskasum				8 931	
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	522 677	8 931	575 608
Eelmiste perioodide kasum			8 931	-8 931	
Aruandeperioodi puhaskasum				-342 898	
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	531 608	-342 898	232 710



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Valgemetsa Puhkeküla 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Puhkeküla kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

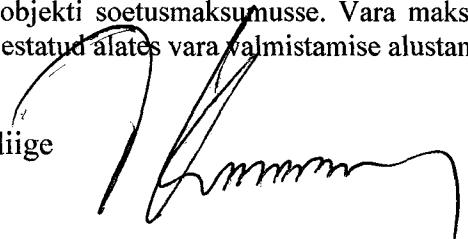
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 $\frac{2}{3}$ aastat
Sõidukid	20- 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasneva kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005

on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused

Lisa 2. Raha ja pangakontod

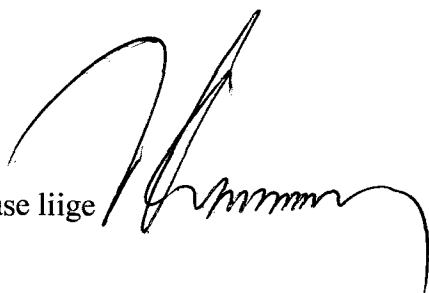
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	30 428	10 085
Pangakontod EEK	401 393	247 699
Kokku	431 821	257 784

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	48 238	0	11 633	0
Üksikisiku tulumaks		1 271		450
Sotsiaalmaks		4 281		5 650
Töötuskindlustusmakse		117		155
Kogumispensionimakse		98		108
Kokku	48 238	5 767	11 633	6 363



Lisa 4. Põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 170 000	161 503	1 331 503
Soetused ja parendused sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest			0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 170 000	161 503	1 331 503
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	138 880	56 369	195 249
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	52 080	32 304	84 384
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	190 960	88 673	279 633
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 031 120	105 134	1 136 254
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	979 040	72 830	1 051 870

Lisa 5. Müügitulu

(kroonides)

Tegevusala	31.12.2008	31.12.2007
suvepäevade, laagrite korraldamine	2 488 738	2 583 880
Kokku	2 488 738	2 583 880
Piirkond	31.12.2008	31.12.2007
Eesti	2 488 738	2 583 880
Kokku	2 488 738	2 583 880

Lisa 6. Laenukohustused

Kohustused (kroonides)	Summa Lühiajaline	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Eraisik	110 000	1.10.2010	3%	EEK
kokku	110 000			
	Summa pikaajaline			
AS Elpis	814 398	8.04.2025	3%	EEK
Eraisik	365 000	1.10.2012	3%	EEK

Juhatus liige

Lisa 7. Kasutusrent

Kasutusrendilepingu L041101461 rendiobjektiks on Ford Ranger 4WD 2,5 TD.

viimase rendimakse tähtaeg on 15.10.2009.a.

2008.a. tasuti kasutusrendimakseid summas 61 748.- krooni



Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	531 608
2008. aasta kahjum	342 898

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008: 188 710

Kokku jaotuskõlbliku kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 188 710

Toomas Hansson juhatuse liige



27.04.2009

Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Valgemetsa Puhkeküla juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Toomas Hansson juhatuses liige



27.04.2009

OÜ VALGEMETSA PUHKEKÜLA OSANIKE NIMEKIRI

Toomas Hansson

Isikukood: 35201092756

Eluk.: Tammeoksa 1-4

Tartu 50414

100 %



Valgemetsa Puhkeküla (11107037) EMTAK kood 55203

puhkeküla
korraldamine

