

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

OÜ KUUBIK PROJEKT

Äriregistri kood	11441434
Aadress	Riia 181a 51014 Tartu
Telefon	5229046
Elektronpost	preet@kuubikprojekt.ee
Veebilehe aadress	http://www.kuubikprojekt.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne alustades puhaskasumist.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Raha ja raha ekvivalendid.....	9
Nõuded ostjate vastu.....	9
Muud nõuded.....	9
Materiaalne põhivara.....	9
Finantskohustused.....	10
Ettevõtte tulumaks.....	10
Tulude arvestus.....	10
Kohustuslik reservkapital.....	10
Lisa 1 Raha.....	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Maksud.....	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Viitvõlad.....	11
Lisa 6 Osakapital.....	12
Lisa 7 Müügitulu.....	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud.....	12
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	13

TEGEVUSARUANNE

2008.a.alguses asutatud ettevõtte jaoks oli esimene tegevusaasta positiivse majandustulemustega. Aasta teises pooles seoses üldise majanduskeskkonna halvenemisega lõpetati tööleping ühe töötajaga ning ülejäänud töötajad saadeti puhkusele. Tellijatelt laekumata arvete tõttu on ettevõttel tekkinud maksuvõlg. 2009.a. Aasta alguses on sõlmitud maksuametiga kokkulepe maksuvõla ajatamise osas.

2008 aasta jooksul teosati investeeringuid ettevõtte immateriaalsesse põhivarasse, osteti kaks litsentsi AutoCAD Revit projekteerimisprogrammidele. Investeeriti töötajate koolitusse. Projekteerimise töömahud olid vastavus aasta alguses prognoosituga.

2009 aastaks prognoosib ettevõtte töö mahtude langust ca 50 kuni 70%. Töömahtude veel suurema languse korral ollakse valmis ettevõtte tegevus peatama. Töötajate tööle naasmist ei planeerita. Keskendutakse täiendõppele ja koolitusele, et valmis olla 2010 või 2011 aastal toimuvaks majanduskasvuks. Ettevõtte on oluliselt vähendanud püsikulusid. Investeeringuid 2009 aastaks ei planeerita.

Aruande aasta peamiseks tegevuseks kujunes arhitektuursete ja konstruktiivsete projektide koostamine. Suhteliselt väikeses mahus teostati ehitustöid eraisikutele. Suuremahulisi peatööettevõttu lepinguid 2008 aastal ei sõlmitud. Järgneva 2009.a. Jooksul planeeritakse töötajate koolitust ning ettevalmistumist 2010 või 2011 aastal toimuvaks majanduskasvuks.

2008.aastal töötas ettevõttes erinevatel perioodidel 1-6 inimest ja neile maksti töötasuna koos sotsiaalmaksudega kokku 732,2 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatus on ühe-liikmeline.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kuubik Projekt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 26.02.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kuubik Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 26.veebruar 2009.a

Juhatuse liige
Preet Russak

Bilanss
(kroonides)

Lisa nr 31.12.2008 Algbilanss

VARAD

Käibevara

Raha	1	1 269	40 000
Nõuded ostjate vastu	2	352 234	
Ettemaksud		6 774	
Käibevara kokku		360 277	40 000

Põhivara

Materiaalne põhivara	4	68 830	
Immateriaalne põhivara	4	69 752	
Põhivara kokku		138 582	

VARAD KOKKU		498 859	40 000
--------------------	--	----------------	---------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele		163 645	
Maksuvõlad	3	138 350	
Viitvõlad	5	27 971	
Muud võlad		93 093	
Lühiajalised kohustused kokku		423 059	

KOHUSTUSED KOKKU

Omakapital

Osakapital	6	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		0	
Eelmiste perioodide kasum		0	
Aruandeaasta kasum		35 800	

OMAKAPITAL KOKKU		75 800	40 000
-------------------------	--	---------------	---------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		498 859	40 000
---------------------------------------	--	----------------	---------------

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008
Müügitulu	7	2 779 058
Kaubad, toore ,materjal ja teenused	8	-1 366 070
Mitmesugused tegevuskulud	9	-591 783
Tööjõu kulud		
Palgakulu		-549 489
Sotsiaalmaksud		-182 682
Tööjõu kulud kokku		-732 171
Põhivara kulum	4	-40 694
Ärikasum		48 340
Finantstulud ja –kulud		
Intressitulud		78
Intressikulud		-12 618
Kokku finantstulud ja -kulud		-12 540
Aruandeaasta puhaskasum		35 800

Rahavoogude aruanne alustades puhaskasumist
(kroonides)

	Lisa nr	2008
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum		35 800
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	40 694
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-359 008
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		423 059
Kokku rahavood äritegevusest		140 545
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	4	-179 276
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-179 276
 Rahavood kokku		-38 731
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-38 731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 269

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 22.01..2008	40 000		40 000
Aruandeaasta kasum		35 800	35 800
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	35 800	75 800

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kuubik Projekt 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmisseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2008.aastal maksumääraga 21/79 ja 2009 aastal 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2008
Pangakontod	1 269
Kassa	0
Raha kokku	1 269

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	352 234
Kokku	352 234

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008
	Võlg
Käibemaks	67 422
Üksikisiku tulumaks	3 016
Sotsiaalmaks	67 046
Töötuskindlustusmakse	230
Kogumispension	387
Ettevõtte tulumaks	249
Kokku maksud	138 350

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Materiaalne põhivara	Immateriaalne põhivara
Soetused 2008	89 274	90 002
Põhivara kulum 2008	-20 444	-20 250
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	68 830	69 752

Lisa 5 Viitvõlad

	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	6 128
Puhkusetasu reserv	21 843
Viitvõlad kokku	27 971

Lisa 6 Osakapital

	<u>31.12.2008</u>
Osakapital (kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 34 010 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 26 868 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 7 142 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

OÜ Kuubik Projekt realiseerimise netokäive 2008.aastal oli 2 779 058 krooni ja käive koosnes 100% teenustest, mis realiseeriti Eesti Vabariigis.

EMTAK 71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	<u>2008</u>
Ostetud materjal ja teenused	-1 336 620
Muud teenused	-29 450
Kulud kokku	-1 366 070

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	<u>2008</u>
Kantseleitarbed	-12 382
Side-ja telefonikulu	-26 449
Väikevahendite kulu	-96 038
Lähetuskulud	-4 412
Ruumide rent	-51 282
Autode rent	-117 076
Muud kulud	-284 144
Kulud kokku	-591 783

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KUUBIK PROJEKT 2008. a majandusaasta aruande kinnitamine

Juhatus liige
Preet Russak

26.veebruar 2009

1. OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Kuubik Projekt

Preet Russak (ik.)37904072727

Osade arv 1

Osade nimiväärtus 40 000 krooni

2. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

.

OÜ Kuubik Projekt 2008.aasta kasum 35 800

Juhatus teeb ettepaneku majandusaasta kasum summas 35 800 jaotada järgmiselt:

-suunata kohustuslikku reservkapitali	1 790 krooni
-suunata jaotamata kasumisse	34 010 krooni

Juhatuse liige
Preet Russak

26.veebruar 2009

3. KUUBIK PROJEKT OÜ ARUANDEAASTA MÜÜGITULU

(EMTAK) 2008

Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine 71121 2 779 058

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11441434	Kuubik Projekt OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	preet@kuubikprojekt.ee
Mobiiltelefon	+372 5229046
Interneti WWW aadress	www.kuubikprojekt.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Preet Russak	37904072727		40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2779000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Kuubik Projekt OÜ (registrikood: 11441434) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Preet Russak (Juhatuses liige) - kinnitanud 10.06.2009