

MAJANDUS-
KONTSEPTI
KONTSEPTI

02.07.2007

21.07.78826

OK

MAJANDUSAASTA ARUANNE

11317579

Majandusaasta algus 01.01.2006 ja lõpp 31.12.2006

E.W.RAHANDUSÜHISTU
KONTSEERN

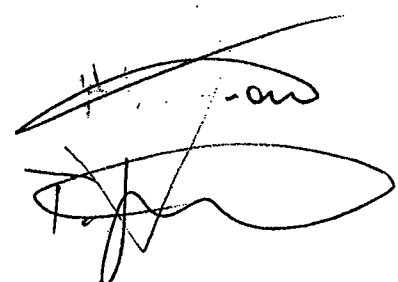
Registrikood 11230525

Aadress: Raatuse 20 Tartu 51009

Telefon 7 407 132

Majandusaasta aruandele on lisatud:

- kasumi jaotamise ettepanekud
- osanike nimekirjad



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Konsolideeritud bilanss	3
Konsolideeritud kasumiaruanne	4
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	5
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	6
Kontserni tegevusaruanne	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2. Materiaalne põhivara	8
Lisa 3. Müügitulu	8
Lisa 4. Tütarettevõtjate andmed	8
Lisa 5. E.W.Rahandusühistu bilanss	9
Lisa 6. Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ bilanss	10
Lisa 7. E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ bilanss	11
Lisa 8. E.W.Rahandusühistu kasumiaruanne	12
Lisa 9. Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ kasumiaruanne	13
Lisa 10. E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ kasumiaruanne	14
Juhatuste deklaratsioon	15
Majandusaasta aruande kinnitused ja allkirjad	16

Konsolideeritud raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2006. a (täiskroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	14 550	16720
Omandatud osad	289 900	0
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	1 750	750
Väljastatud laenud	301 836	0
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 172	0
Tulevaste perioodide tulud	0	50
Käibevara kokku	616 208	17 520
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	69 118	33598
Inventar (soetusmaksumuses)	598	0
Immateriaalne põhivara (soetusmaksumuses)	4 000	0
Akumuleeritud põhivara kulum	-9 848	-7898
Põhivara kokku	63 868	25 700
AKTIVA KOKKU	680 076	43 220
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	2 031	0
Lühiajalised laenud	267 597	0
Maksuvõlad		
Isiku tulumaks	478	0
Käibemaks	1 661	23
Viitvõlad		
Aruandvad isikud	1 019	0
Lühiajalised kohustused kokku	272 786	23
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenud	126 249	0
Pikaajalised kohustused kokku	126 249	0
Kohustused kokku	399 035	23
Omakapital kontsernis		
Osakapital nimiväärtuses	287 800	50000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 803	-4614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45	-2189
Omakapital kontsernis kokku	281 042	43 197
PASSIVA KOKKU	680 076	43 220

Andro Roos

Taavi Juursalu

Aare Vismann

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Konsolideeritud kasumiaruanne seisuga 31.12.2006.a. (täiskroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
1. Müügitulu (Lisa 3)	107 564	2 864
2. Mitmesugused tegevuskulud	94 943	3 621
3. Põhivara kulum	9 848	1 432
Brutokasum (-kahjum)	2 774	-2 189
Ärikasum (-kahjum)	2 774	-2 189
4. Finantstulud ja -kulud muud intressi-ja finantstulud ning -kulud	-2 729	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	45	-2 189
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	45	-2 189

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

31.12.2006 31.12.2005

Rahavood aruandeaasta äritegevusest

Puhaskasum	45	-2 189
Materiaalse põhivara amortisatsioon	1 950	1 800

Muutus käibevaras

Nõuded ostjate vastu	-592 736	0
Ettemakstud kulud	-8 172	-50
Muutus käibevaras (v.a. raha ja pank)	-600 908	-50

Muutus lühiajalistes kohustustes

Maksuvõlad	2 116	23
------------	-------	----

Muutus lühiajalistes kohustustes	2 116	23
----------------------------------	-------	----

Rahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	-596 797	-416
---	----------	------

Rahavoog aruandeaasta investeeringutest

Põhivara soetamine	-38 168	0
--------------------	---------	---

Rahavoog aruandeaasta investeeringutest kokku	-38 168	0
---	---------	---

Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest

Võõrkapitali kaasamine	400 030	
------------------------	---------	--

Osakapitali sissemaksed	237 800	
-------------------------	---------	--

Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku	637 830	0
--	---------	---

Rahavood kokku	-2 170	-416
-----------------------	---------------	-------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 720	17 136
--	--------	--------

Rahajäägi muutus	-2 170	-416
-------------------------	---------------	-------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 550	16 720
--	--------	--------

Andro Roos

Taavi Juursalu

Aare Vismann

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31. detsember 2004	50 000,00	0,00	-4 614,00	45 386,00
Aruandeaasta puhaskasum			-2 189,00	-2 189,00
Saldo seisuga 31. detsember 2005	0,00	0,00	-6 803,00	43 197,00
Aruandeaasta puhaskasum			45,00	45,00
Sissemakstud osakapital			237 800,00	237 800,00
Saldo seisuga 31. detsember 2006	0,00	0,00	231 042,00	281 042,00

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

2006.a tegevusaruanne

E.W. Rahandusühistu kontsern loodi 2006. aastal. Selleks asutati 28.11.2006 E.W.Rahandusühistu poolt Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ (100% osalus) ja osteti 2/3 osalus osatühingus ROOT Eesti, mis nimetati ümber E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ-ks. Käesolevaks ajaks on nimi muudetud Lõuna Kindlustusmaakler OÜ-ks. Senise tegevusala asemel hakkas E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ pakkuma E.W.Rahandusühistu klientidele kindlustusvahendusteenuseid.

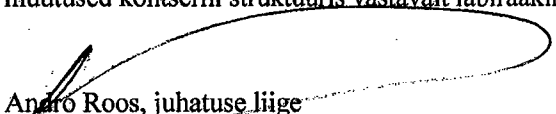
2006. aastal oli E.W. Rahandusühistu kui kontserni emaettevõtja põhitegevusalaks finantsvahendite vahendus oma liikmete ringis. Tütarettevõtjad E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ ja Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ tegelesid kõrvaltegevusaladega - resp. kindlustusmaaklerlus ning raamatupidamisteenused ja nõustamine.

2006.a kontserni ettevõtjates töötajaid ei olnud.

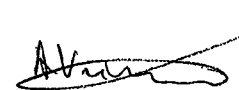
E.W. Rahandusühistu juhatus koosneb 3 liikmest, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ juhatus koosneb 2 liikmest ja Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuste liikmetele 2006. aastal tasusid ei makstud.

E.W. Rahandusühistul on revident - Elle Roos.

2007.a aastal jätkavad kõik kontserni ettevõtjad oma põhitegevusalal, ees seisab suurem keskendumine E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ tegevuse aktiivsele käivitamisele. Toimuvad muutused kontserni struktuuris vastavalt läbirääkimistele Tartu Hoiu-laenuühistuga.


Andro Roos, juhatuse liige

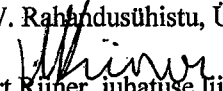
E.W. Rahandusühistu, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ


Aare Vismann, juhatuse liige

E.W. Rahandusühistu, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ


Taavi Juursalu, juhatuse liige

E.W. Rahandusühistu, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ


Märt Kiiner, juhatuse liige

Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast.

Arvestusmeetodeid võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud ei ole.

Jätkuvalt on kasutatud põhjaruannetel olulisi kirjeid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 2.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Rahavoogude aruanne on raamatupidamisaruanne, mis kajastab raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi rahavoogusid (raha ja raha ekvivalentide laekumisi ning väljamakseid).

Raamatupidamise aastaaruandes on arvnäitajad kajastatud täiskroonides.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Põhivara akumulieeritud kulumit on arvestatud soetusmaksumuselt lineaarse meetodi alusel.

Lisa 3. Müügitulu

	summa	summa
	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu (finantsvahendus, finantsteenused)	107 564,32	2 864,00

Realisatsioon toimus Eestis.

Lisa 4. Tütarettevõtjate andmed

Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ (reg. kood 11317579)

Aadress: Raatuse 20 Tartu 51009

Telefon: 7 407 134

E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ (reg. kood 10763199)

Aadress: Järva 19 Pärnu 80023

Telefon: 44 22 969

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 5. E.W. Rahandusühistu bilanss seisuga 31.12.2006

	31.12.2006
AKTIVA	
Käibevara	
Raha ja pangakontod	170
Omandatud osad	140000
Nõuded ostjate vastu	
Ostjate tasumata summad	9288
Väljastatud laenud	323763
Käibevara kokku	473221
Põhivara	
Materiaalne põhivara	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	9000
Inventar (soetusmaksumuses)	
Immateriaalne põhivara (soetusmaksumuses)	4000
Akumuleeritud põhivara kulum	-1950
Põhivara kokku	11050
AKTIVA KOKKU	484271
PASSIVA	
Lühiajalised kohustused	
Võlad tarnijatele	1500
Lühiajalised laenud	94424
Maksuvõlad	
Isiku tulumaks	478
Käibemaks	1661
Viitvõlad	
Aruandvad isikud	275
Lühiajalised kohustused kokku	98339
Pikaajalised kohustused	
Pikaajalised laenud	126249
Pikaajalised kohustused kokku	126249
Kohustused kokku	224587
Omakapital ühistus	
Osakapital nimiväärtuses	238000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21684
Omakapital ühistus kokku	259684
PASSIVA KOKKU	484271

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Mart Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 6. Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ bilanss seisuga 31.12.2006

31.12.2006

AKTIVA

Käibevara

Raha ja pangakontod

-15

Omandatud osad

40000

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

8172

Käibevara kokku

48157

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

27118

Põhivara kokku

27118

AKTIVA KOKKU

75275

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele

8819

Lühiajalised laenud

44100

Viitvõlad

Aruandvad isikud

743

Lühiajalised kohustused kokku

53663

Kohustused kokku

53663

Omakapital osaühingus

Osakapital nimiväärtuses

40000

Aruandeaasta kasum (kahjum)

-18387

Omakapital osaühingus kokku

21613

PASSIVA KOKKU

75275

Andro Roos

Taavi Juursalu

Aare Vismann

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 7. E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ bilanss seisuga 31.12.2006

	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	14395	16720
Omandatud osad	250100	0
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	750	750
Väljastatud laenud		
Ettemaksed		
Tulevaste perioodide tulud	0	50
Käibevara kokku	265245	17520
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	33000	33000
Inventar (soetusmaksumuses)	598	598
Akumuleeritud põhivara kulum	-7898	-7898
Põhivara kokku	25700	25700
AKTIVA KOKKU	290945	43220
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised laenud	151000	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	23
Lühiajalised kohustused kokku	151000	23
Kohustused kokku	151000	23
Omakapital osaühingus		
Osakapital nimiväärtuses	150000	50000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6803	-4614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3252	-2189
Omakapital osaühingus kokku	139945	43197
PASSIVA KOKKU	290945	43220

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 8. E.W. Rahandusühistu kasumiaruanne seisuga 31.12.2006

	31.12.2006
1. Müügitulu	107 064
2. Mitmesugused tegevuskulud	81 335
3. Põhivara kulum	1 950
Brutokasum (-kahjum)	23 780
Ärikasum (-kahjum)	23 780
4. Finantstulud ja -kulud muud intressi-ja finantstulud ning -kulud	-2 096
Kasum (kahjum) majandustegevusest	21 684
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	21 684

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 9. Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ kasumiaruanne seisuga 31.12.2006

	31.12.2006
1. Müügitulu	500
2. Mitmesugused tegevuskulud	18 887
Brutokasum (-kahjum)	-18 387
Ärikasum (-kahjum)	-18 387
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-18 387
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-18 387

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.Rahandusühistu (reg. nr. 11230525) kontsern

Lisa 10. E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ kasumiaruanne seisuga 31.12.2006

	31.12.2006	31.12.2005
1. Müügitulu	0	450
2. Mitmesugused tegevuskulud	2 536	2639
Brutokasum (-kahjum)	-2 536 0	-2 189
Ärikasum (-kahjum)	-2 536	-2 189
4. Finantstulud ja -kulud muud intressi-ja finantstulud ning -kulud	-633	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-3 169	-2 189
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-3 169	-2 189

Andro Roos

Aare Vismann

Taavi Juursalu

Märt Riiner

E.W.RAHANDUSÜHISTU (registrikood 11230525) KONTSERNI ETTEVÕTJATE
JUHATUSTE DEKLARATSIOON
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust koostatud 2006. a. raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt E.W. Rahandusühistu kontserni ja selle ettevõtjate finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. E.W. Rahandusühistu kontserni ettevõtjad on jätkuvalt tegutsevad.

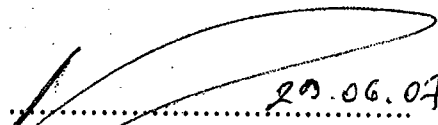
.....29.06.07
Andro Roos (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige (E.W.Rahandusühistu, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

.....29.06.07
Aare Vismann (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige (E.W.Rahandusühistu, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

.....29.06.07
Taavi Juursalu (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige (E.W.Rahandusühistu, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

.....29.06.07
Märt Riiner (allkiri, kuupäev)
Juhatuse liige (Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

MAJANDUSAASTA ARUANDE JUHATUSTE KINNITUSALLKIRJAD

 29.06.07

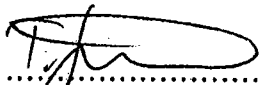
Andro Roos (allkiri, kuupäev)

Juhatuse liige (E.W.Rahandusühistu, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

 29.06.07

Aare Vismann (allkiri, kuupäev)

Juhatuse liige (E.W.Rahandusühistu, E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

 29.06.07

Taavi Juursalu (allkiri, kuupäev)

Juhatuse liige (E.W.Rahandusühistu, Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

 29.06.07

Märt Riiner (allkiri, kuupäev)

Juhatuse liige (Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ)

E.W. Rahandusühistu
reg. kood 11230525

LIIKMETE NIMEKIRI

* kohustusliku osamaksu suurus 100 krooni ** igal liikmel 1 hääli

Jrk. nr.	Ees- ja perenimi (ärinimi)	Tasutud osamaksu suurus	Address
10001	Roos, Andro	10 100	Järva 19, Pärnu 80023
10002	Vismann, Aare	19 900	Tuglase 7, Tartu 51014
10005	Klaarit OÜ	9 700	Järva 19, Pärnu 80023
10015	E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ	100	Järva 19, Pärnu 80023
10017	Kogudus Tarbatu Hiis	52 400	Kaunase pst. 4-5, Tartu 50706
10024	Puumalainen, Mika	100	Kortelahdenkatu 18 B 29, Tampere
10026	Jaguseon, Jane	100	Kaunase pst. 79-32, Tartu 50708
10028	Bruus, Rünno	100	Struve 3-7, Tartu 51003
10031	Saavo, Taavi	100	Leevikese 21, Tartu 50413
10032	Estonian (Toronto) Credit Union Limited	100 000	958 Broadview Avenue, Toronto, Ontario, Canada, M4K 2R6
10033	Naptal, Rene	5 100	M. Metsanurga 29, Tallinn 11617
10034	Pärnaste, Evert	100	Aru talu, Varstu Vald, Võrumaa 66101
10038	Tamm, Evelyn	100	Pargi 6a-11, Jõgeva 48303
10042	Vakk, Viljar	100	Varstu vald, Võrumaa 66101
10043	Ühishalduse Konsultatsioonid	40000	Raatusse 20, Tartu 51009

238 000

lehtuga 29.06.2007




Andres Kõrre

Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ
Reg. nr. 11317579

Osanike nimekiri

1. E.W.Rahandusühistu, 40 000 krooni, asukoht Tartu.

Seisuga 29.06.2007.

Lõuna Kindlustusmaakler OÜ (end. Ärinimega E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ)
Reg. nr. 10763199

Osanike nimekiri

1. E.W. Rahandusühistu, 100 000 krooni, asukoht Tartu
2. Andro Roos, 23 000 krooni, elukoht Pärnu
3. Klaarit OÜ, 22 000 krooni, asukoht Pärnu
4. Elle Roos, 5 000 krooni, elukoht Pärnu.

Seisuga 29.06.2007.

E.W.Rahandusühistu (registrikood 11230525)
Raatuse 20 Tartu 51009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
2006. a raamatupidamise aastaaruanne

Seisuga 31.12.2006 on bilansis kasum kajastatud alljärgnevates summates (kroonides):

<u>Bilansikirje</u>	<u>Summa</u>
Aruandeaasta kasum	21684
Puhaskasum kokku	21684
Kohustuslik reservkapital	0

Juhatuse ettepanekud:

2007. aastal osanikule dividende puhaskasumist ei maksta;

2007. aastal tehakse puhaskasumist kanne summas 21684 krooni kohustuslikku reservkapital;

2007. aastal kantakse puhaskasum bilansikirjele Eelmiste perioodide jaotamata kasum summas 0 krooni.

.....
Andro Roos
Juhatuse liige

.....
Aare Vismann
Juhatuse liige

.....
Taavi Juursalu
Juhatuse liige

E.W.R. Kindlustusmaakler OÜ (registrikood 10763199)
Raatuse 20 Tartu 51009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
2006. a raamatupidamise aastaaruanne

Seisuga 31.12.2006 on bilansis kasum kajastatud alljärgnevates summates (kroonides):

<u>Bilansikirje</u>	<u>Summa</u>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-6803
<u>Aruandeaasta kasum</u>	<u>-3252</u>
Puhaskasum kokku	-10055
Kohustuslik reservkapital	0

Juhatuse ettepanekud:

2007. aastal osanikule dividende puhaskasumist ei maksta;

2007. aastal kantakse puhaskasum bilansikirjele Eelmiste perioodide jaotamata kasum
summas -3252 krooni.

.....
Andro Roos
Juhatuse liige

.....
Aare Vismann
Juhatuse liige

.....
Märt Riiner
Juhatuse liige

Ühishalduse Konsultatsioonid OÜ (registrikood 11317579)
Raatuse 20 Tartu 51009

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
2006. a raamatupidamise aastaaruanne

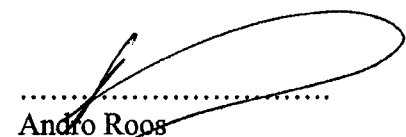
Seisuga 31.12.2006 on bilansis kasum kajastatud alljärgnevides summates (kroonides):

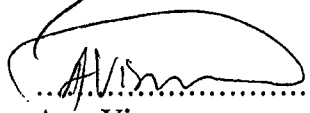
<u>Bilansikirje</u>	<u>Summa</u>
Aruandeaasta kasum	-18387
Puhaskasum kokku	-18387
Kohustuslik reservkapital	0

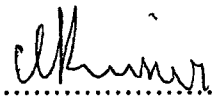
Juhatuse ettepanekud:

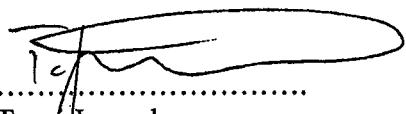
2007. aastal osanikule dividende puhaskasumist ei maksta;

2007. aastal kantakse puhaskasum bilansikirjele Eelmiste perioodide jaotamata kasum
summas -18387 krooni.

.....

Andro Roos
Juhatuse liige

.....

Aare Vismann
Juhatuse liige

.....

Märt Riiner
Juhatuse liige

.....

Taavi Juursalu
Juhatuse liige