

OÜ ARF ARENDUS
TARTU

TARTU MAAKOHUS
REGISTRITÄKONN
SISSELOPPEKORD
19.07.2006 6 9614
ff

2006 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Nõva 13 - 26
50106 Tartu

Äriregistri nr. 11264311

Telefon: 5250013

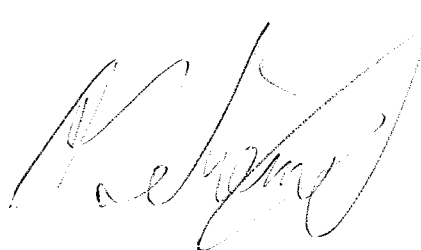
Elektronpost: arvo.lehemets@mail.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 19.07.2006 -31.12.2006

Arvo Lehemets

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

- | | |
|--|------------|
| 1. Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed | lk.3 |
| 2. Tegevusaruanne | lk.4 |
| 3. Raamatupidamise aastaaruanne | |
| • Tegevjuhtkonna deklaratsioon | lk.5 |
| • Bilanss | lk.6 – 7 |
| • Kasumiaruanne skeem 1 | lk.8 |
| • Rahavoogude aruanne | lk.9 |
| • Omakapital | lk.10 |
| Lisad | |
| • Arvestuspõhimõtted | lk.11 – 13 |
| • Raha ja pangakontod | lk.14 |
| • Maksud | lk.15 |
| • Põhivara | lk.16 |
| 4. Juhatuse allkiri 2006.aasta majandusaasta aruandele | lk.17 |
| 5. Kasumi jaotamise ettepanek | lk.18 |



ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

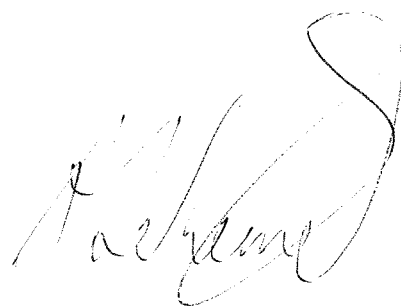
OÜ ARF ARENDUS tegevusaladeks on savikrohvipritsi rent, juhtimisteenus, transportteenus, viimistlustööd looduslike viimistlusvahenditega.

Juriidiline aadress: Nõva 13 - 26
50106 Tartu

Äriregistri nr. 11264311

Telefon: 5250013

Elektronpost: arvo.lehemets@mail.ee



Tegevusaruanne

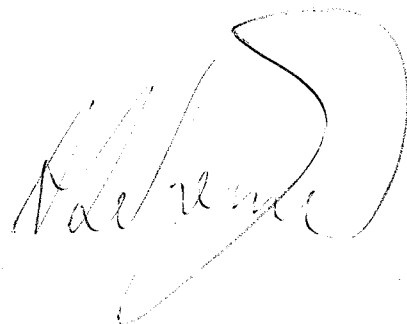
OÜ Arf Arendus põhitegevus on savikrohvipritsi rent.

Juhatus koosneb ühest liikmest Arvo Lehemets.
Juhatuse liikmele töötasu 2006 aastal ei makstud.

2006.a. töötajaid polnud ja töötasu ei makstud, kasumiaruandes real number 5
tööjõukulud on numbriga null.

OÜ Arf Arendus hakkas tööle augustis 2006 aastal.

2006 aastal soetati savikrohvipritsi, mida renditakse jätkuvalt ka 2007 aastal.



Tegevjuhtkonna deklaratsioon.

OÜ Arf Arendus juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arf Arendus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Arf Arendus on jätkuvalt tegutsev.



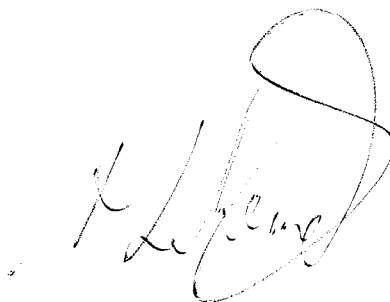
Arvo Lehemets
Juhatuses liige

Tartu 31.mai.2007

BILANSS

01.01.2006-31.12.2006

VARAD	Lisa nr.	2006.a.	2005.a.
KÄIBEVARA			
1.Raha ja pangakontod	1	13570	0
 KÄIBEVARA KOKKU		13570	0
 PÕHIVARA			
2.Materiaalne põhivara			
2.2.Masinad ja seadmed	3	124339	0
2.3.Akumuleeritud põhivara kulum(miinus)		-10539	0
PÕHIVARA KOKKU		113800	0
 KOKKU VARAD		127370	0



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

	Lisa nr.	2006.a.	2005.a.
3.Muud lühiajalised võlad		64981	0
4.Maksuvõlad	2	1440	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		66421	0
KOHUSTUSED KOKKU		66421	0
5.OSAKAPITAL		40000	0
6.Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	
7.Aruandeaasta kasum (-kahjum)		20949	0
OSAKAPITAL KOKKU		60949	0
KOKKU		127370	0



KASUMIARUANNE

skeem 1

01.01.2006-31.12.2006

Äritulud

	2006.a.	2005.a.
1.Müügitulud	46275	0
2.Muud äritulud	6	0
Äritulud Kokku	46281	0

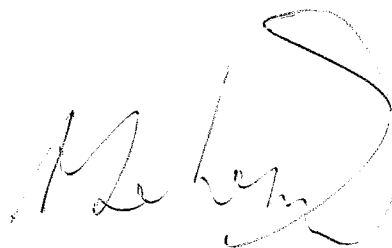
Ärikulud

3.Kaubad, toore, materjal ja teenused	8191	0
4.Mitmesugused tegevuskulud	6602	0
5.Tööjõukulud		
a) töötasu	0	0
b) sots.maks	0	0
6.Kulum	10539	0
7.Muud ärikulud	0	
Ärikulud Kokku	25332	0

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	20949	0
---------------------------	--------------	----------

KASUM (-KAHJUM)	20949	0
MAJANDUSTEGEVUSEST		

7.Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	20949	0
-------------------------------------	-------	---

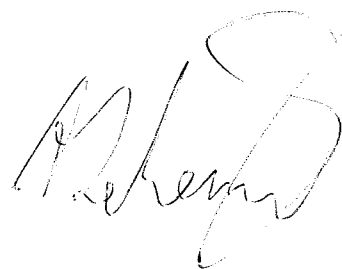


Rahavoogude aruanne

	2006	2005
Puhaskasum	20949	0
Amortisatsioon (+)	10539	0
Kasum põhivara müügist (-)		
Kahjum põhivara müügist (+)		
Mahakantud pv. Jääkmaksumus(+)		
Kokku	31488	0
Nõuded ostjatele	0	0
Varud	0	0
Tulevaste per.kulud	0	
Maksude ettemaksed	0	
Mitmesugused nõuded		
Võlakohustused	0	
Ostjate ettemaksed		
Võlad tarnijatele	0	0
Mitmesugused võlad	-64981	
Maksuvõlad	-1440	0
Viitvõlad	0	0
Kokku	66421	0
Rahavoog äritegevusest kokku	97909	0
Põhivara soetamine (-)	-124339	0
Põhivara vähenemine (+)		
Ettemakse põhivara eest		
Rahavoog investeringutest kokku	-124339	0
Osakapitali sissemaks	40000	0
pikaajalise laenu muutus		
laenu tagastamine		
lühiajalise võlakohustuse muutus		
liisingkohutuse tagasimaksmine		
laen eraisikutelt		
Rahavoog finantseerimisest	40000	0
Rahavoog kokku	13570	0
Raha aasta algul	0	0
Raha aasta lõpul	13570	0
Muutus	13570	0

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapital aasta algul kokku						0
	Osa- kapital	Ülekurss	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum	Tresoor- aktsiad (miinus)
Bilanss (31.12.2005)	0					
Aruandeaasta kasum (2006)	40000				20949	
Reserv kapital					0	
Lõppbilanss 31.12.2006.a.	40000	0		0	20949	
Omakapital aasta lõpul kokku						60949



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Arf Arendus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).



11

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Tootmisseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.



12

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

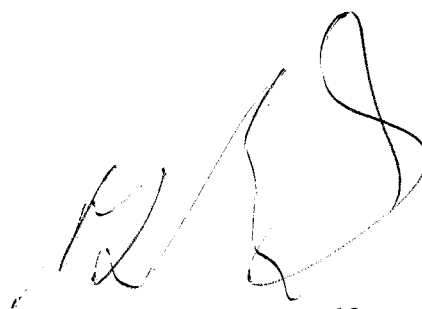
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



RAHA JA PANGAKONTOD lisa 1

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	13570	0
Raha ja pangakontod kokku	13570	0

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, located in the lower right quadrant of the page.

MAKSUVÕLAD lisa 2

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1440	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Pensionikindlustusmaks	0	0	0	0
Kokku	0	1440	0	0



MATERIAALNE PÕHIVARA lisa 3

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005		0			0
Soetamine		124339			124339
sh kapitalirendiga					0
Müük (-)					0
Mahakandmine (-)					0
Soetusmaksumus 31.12.2006		124339			124339
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		0			0
Aruandeaastal arvestatud kulum		10539			10539
Müüdud põhivara kulum (-)					0
Mahakantud põhivara kulum (-)					0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		10539			10539
Jääkmaksumus 31.12.2005		0			0
Jääkmaksumus 31.12.2006		113800			113800

Kogu tootmuslik põhivara on piiratud kasutuseaga materiaalne põhivara. 2006 majanduaastal põhivara allahindlust ega juurdehindlust ei ole tehtud. Põhivara amortisatsiooniperioodi kehtestamisel on arvestatud nende kasulikku tööiga, millest lähtudes on kinnitatud igale põhivarale eraldi amortisatsiooninormid. Majandusaasta jooksul amortisatsioonimeetodi muutusi toimunud ei ole. Põhivaraks loetakse vara, mille kasulik tööiga ületab aastat ja soetamismaksumus on üle 2000 krooni.

Amortisatsiooninormid:

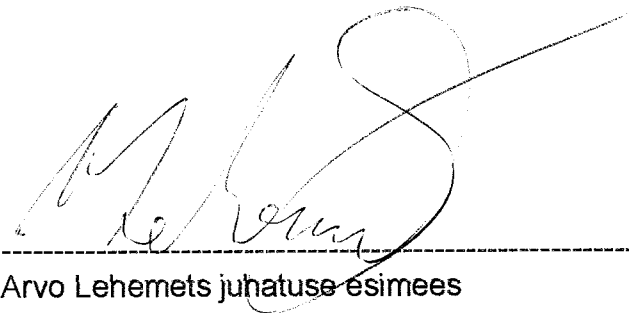
masinad ja seadmed

5 - 40% aastas



Juhatuse allkiri 2006. majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja omaniku üldkoosolekule heaks kiitnud.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Arvo Lehemets', is written over a horizontal dashed line.

Arvo Lehemets juhatuse esimees

31.mai 2007

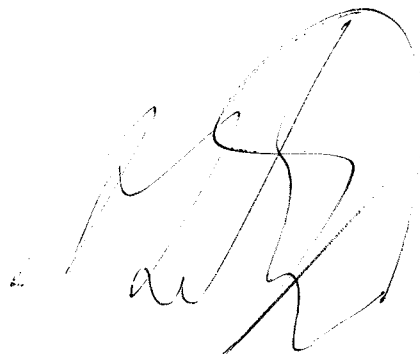
Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liikme Arvo Lehemets üldkoosolekul 31.mail 2007.a.

Kasumit – kahjumit enne majandusaasta aruande kinnitamist ei olnud, ettevõtte loodud 19.juuli 2006.

2006 aasta kasum oli summas 20949 krooni.

Peale majandusaasta aruande kinnitamist jääb jaotamata kasumiks 20949 krooni.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Arvo Lehemets', written in a cursive style.

Tartu Maakohtu Registriosakonnale

Käesolevaga OÜ Arf Arendus reg.kood. 11264311 teatab, et

Arvo Lehemets i.k. 38112082717 elukoht Tartumaa Vara vald Põrgu küla on

OÜ Arf Arendus omanik 100%

Osakapital summas 40000 (nelikümmend tuhat) krooni

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Arvo Lehemets', written over a faint, circular official stamp.

Arvo Lehemets
Juhatuse liige

31.05.2007