

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2008
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi . **AS Hareto Põld**

Registrikood : 10768251

Põhitegevusala: Põllumaa rent (01611)

Juriidiline aadress: Kõrveküla
Tartu vald
60501 Tartumaa

Telefon: +372 7301025
Faks: + 372 7301021
E-mail: rubert.saluoks@vestman.ee

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek
Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri
Müügitulude jaotus EMTAK klassifikaatori järgi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused.....	15
Lisa 4. Varud	15
Lisa 5. Tütarettevõtte osad.....	15
Lisa 6. Sidusettevõtete aktsiad ja-osad	16
Lisa 7. Pikaajalised nõuded	16
Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9. Materiaalne põhivara	17
Lisa 10. Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 11. Lühiajalised laenud ja võlakirjad.....	18
Lisa 12. Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil.....	18
Lisa 13. Võlad ja ettemaksed.....	18
Lisa 14. Pikaajalised laenukohustused	19
Lisa 15. Tingimuslikud kohustused.....	19
Lisa 16. Aktsiakapital	20
Lisa 17. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	20
Lisa 18. Muud äritulud	20
Lisa 19. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	20
Lisa 20. Muud tegevuskulud	21
Lisa 21. Finantstulud ja – kulud	21
Lisa 22. Laenude tagatised ja panditud vara.....	21
Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega	21
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	25
Kasumi jaotamise ettepanek	26
Sõltumatu audiitori järeldusotsus	27
AS HARETO PÕLD AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	28
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	29

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Hareto Põld on asutatud 2001. aastal. Aktsiaseltsi põhiliseks tegevusvaldkonnaks on põllumajandussaaduste tootmine ja põllumaade rentimine.

31.12.2008 seisuga kuulus aktsiaseltsile 299 kinnistut kogupindalaga 5 367 ha, millest moodustas 4 481 ha põllumaa, 344 ha rohumaa ja 167 ha metsamaa.

2008. a viidi põllumajanduslik tootmine ning kinnisvara omamine ja rentimine eraldi struktuuriüksuste alla. Selleks asutati 2008.a märtsis 100% tütarettevõtja OÜ Viljatootja (registrikood 11477610), mille põhiliseks tegevusvaldkonnaks on teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus. 1. aprillil 2008. a anti OÜ-le Viljatootja üle iseseisev majandusüksus, mis koosneb Võnnu, Ahja ja Mooste vallas asuvast põllumajanduslikust tootmisüksusest, sealhulgas tootmishooned, masinad ja seadmed, põllumajanduslike kinnistute kasutamise õigus ning töötajad. Samuti andis aktsiaseltsi 100 % tütarettevõtja OÜ Marjaaed üle eelpool nimetatud põllumajandusliku tootmisega seotud majandusüksuse, mis koosneb põllumajandussaaduste ladustamise hoonest, kütuse mahutist ja tankimisseadmest ning põllumajandussaaduste tootmisest (mahakülvatud taliraps).

2008. aastal kasvas OÜ Viljatootja teravilja ja rapsi kokku 1 027 hektaril, millest teravili moodustas 733 ha ja raps 294 ha. Rohumaade hooldusniitmist teostati 386 hektaril. 2008. aastal teostati sügiskülvi 354 hektaril, millest moodustas talinisu 119 ha, rukis 235 ha.

AS Hareto Põld rendile antud põllumaade pindala oli 4 168 hektarit.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

2008. aasta vegetatsiooniperioodi ilmastik oli taimekasvatusele ülimalt keeruline. Erakordselt suur sademete hulk koristusperioodil põhjustas koristusega hilinemise, mistõttu langes teraviljade saagikus ning kvaliteet. Eestis saadi 2008. a teravilja kogusaagiks 862 tuhat tonni ning keskmiseks saagikuseks kujunes 2790 kg/ha. Teraviljade kogusaak vähenes 2007. aastaga võrreldes 17 tuhat tonni ehk 2 % ja saagikus 219 kg/ha ehk 7,3 % võrra. Rapsi saagikuseks kujunes 1416 kg/ha (2007.a 1813 kg/ha).

Eesti Konjunktuuriinstituudi andmetel langesid teravilja kokkuostuhinnad 2008. aastal võrreldes 2007. aastaga märkimisväärselt. Kokkuostuhinna languse peamiseks põhjuseks oli suurtest saakidest tingitud teravilja küllus maailmaturul ning halvad ilmastikutingimused Eestis koristusperioodil, mistõttu halvenes teravilja kvaliteet. 2008. aastal oli keskmine nisu kokkuostuhind 15 % võrra, rukki kokkuostuhind 24 % võrra, odra keskmine kokkuostuhind 22 % võrra ja kaera keskmine kokkuostuhind 14 % võrra madalam kui 2007. aastal.

Põllumajandussaaduste tootmise vahendite ostuhinnaindeks, mis iseloomustab põllumajandusäriühingute kuluartiklite hinnamuutusi, kasvas 2008. aastal võrreldes eelneva aastaga 15,9 %. Suurim hinnaindeksi tõus oli väetiste (57,9 %), loomasööda (18,7 %), ning energia, kütuse ja määrdeainete osas (16,1 %).

Keskmine brutopalk põllumajanduse ja jahinduse tegevusalal oli Statistikaameti andmetel 2008. aasta IV kvartalis 9 708 krooni, moodustades vabariigi keskmisest tasemest 74 % (13 117). Võrreldes 2007. aasta IV kvartaliga oli 2008. aasta IV kvartali keskmine palk 301 krooni ehk 3 % võrra suurem.

Teraviljakasvatajatele makstavad otsetoetused pindalaühiku kohta 2008. aastal suurenesid eelkõige ühtse pindalatoetuse määra kasvu tõttu. 2008. aastal maksti ühtset pindalatoetust ühe hektari kohta 933 krooni, mis on 23 % võrra rohkem kui 2007. aastal. Põllumajanduskultuuri kasvatamise täiendav otsetoetus oli 539 kr/ha (2007.a 588 kr/ha) ja põllumajanduskultuuri täiendav otsetoetus oli 341 kr/ha (2007. a 292 kr/ha).

Tulud, kulud ja kasum

AS Hareto Põld müügitulu oli aruandeperioodil 2 958 tuh krooni, mis on ligikaudu 4 korda väiksem kui 2007. aastal. Müügitulust moodustas teravilja ja rapsi müük 633 tuh krooni ja põllumaade rentimine 2 135 tuh krooni. Müügitulu langemise peamine põhjus oli teravilja ja rapsi tootmise üleandmine OÜ-le Viljatootja. Põllumaade rentimise müügitulu kasvas aastaga ligikaudu 2 korda.

Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum oli 13 301 tuh krooni, vähenedes aastaga ligikaudu 55 %. Puhaskasumi peamiseks allikateks olid kasum kinnistute müügist (2 179 tuhat krooni) ja põllumajandusliku ettevõtte müügist (9 087 tuhat krooni).

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	2 958	12 347
Käibe kasv	- 76%	56%
Brutokasumi määr %	79%	57%
Puhaskasum (tuh kr)	13 902	28 970
Kasumi kasv	- 52%	18%
Puhasrentaablus	470%	235%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1	2
ROA	10%	24%
ROE	14%	35%

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajaliste laenu- ja liisinglepingute intressimäär on seotud EURIBORiga.

Investeeringud

Kinnistuid omandati 2008. aastal kokku summas 766 tuh krooni.

2008. aastal laenas AS Hareto Põld AS-le Vestman Energia 9 915 tuhat krooni investeeringute tegemiseks tuuleenergia tootmise projektidesse. AS Vestman Energia peamiseks tegevusvaldkondadeks on taastuenergiaalased investeeringud ja taastuenergia projektide juhtimine. 01.07. 2008. a müüdi AS Vestman Energia 132 aktsiat seotud osapooltele.

Tütar- ja sidusettevõtted

Aktsiaseltsi tütarettevõtte OÜ Viljatootja majandusaasta kasumiks kujunes 945 tuh krooni. OÜ Viljatootja peamiseks tegevusvaldkonnaks on teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatamine. OÜ Marjaaed likvideeriti 2008. aastal.

Personal

AS Hareto Põld keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 235 tuh krooni, kahanedes aastaga 90 %. Tööjõukulude kahanemise tingis põllumajandusliku tootmise üleandmine OÜ-le Viljatootja.

Ettevõtte juhatuse töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid majandusaastal 810 tuh krooni. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 176 tuh krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009. aastal on peamiseks eesmärgiks võlakohustuste vähendamine ja renditulude kasvatamine 2 800 tuhande kroonini. Efektiivsuse suurendamiseks vähendatakse ettevõtte tegevuskulusid.

OÜ-l Viljatootja on 2009. aastal kavas kasvatada teravilja ja rapsi ligikaudu 900 hektaril.

Rubert Saluoks

juhatuse liige06.2009

allkirjastatud digitaalselt

Raamatupidamise aastaaruanne

01. jaanuar 2008 kuni 31. detsember 2008

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Hareto Põld tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008. aasta (periood 01.01.2008-31.12.2008) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Hareto Põld finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Hareto Põld on jätkuvalt tegutsev.

Rubert Saluoks

juhatuse liige

.....
allkirjastatud digitaalselt

30.06.2009

Bilanss

VARAD	Lisa	2008	2007
Käibevara			
Raha		623 550	120 021
Nõuded ja ettemaksed	2	4 271 858	9 852 653
Müügiotel põhivara		0	13 777 506
Varud	4	0	632 667
Käibevara kokku		4 895 408	24 382 847
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	5	0	619 567
Sidusettevõtete aktsiad või osad	6	0	3 913 252
Pikaajalised nõuded	7	52 606 018	12 402 100
Kokku		52 606 018	16 934 919
Kinnisvarainvesteeringud	8	75 560 744	76 695 589
Materiaalne põhivara	9		
Ehitised (jääkmaksumuses)		223 833	233 833
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		0	185 653
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		11 853	16 163
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		0	81 012
Kokku		235 686	516 661
Põhivara kokku		128 402 448	94 147 169
VARAD KOKKU		133 297 856	118 530 016
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	11	3 000 583	4 915 363
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	12	2 048 049	1 753 174
Kokku		5 048 632	6 668 537
Müügiotel varaga seotud kohustused		0	2 565 347
Võlad ja ettemaksed	13	378 035	3 604 179
Sihtfinantseerimine		0	214 705
Lühiajalised kohustused kokku		5 426 667	13 052 768
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	14	31 308 680	21 600 897
Sihtfinantseerimine		0	1 216 662
Pikaajalised kohustused kokku		31 308 680	22 817 559
Kohustused kokku		36 735 347	35 870 327
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	16	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		81 559 689	52 589 928
Aruandeaasta kasum		13 902 820	28 969 761
Omakapital kokku		96 562 509	82 659 689
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		133 297 856	118 530 016

Kasumiaruanne

Skeem 1

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	17	2 957 944	12 346 780
Muud äritulud	18	11 284 974	25 006 277
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-632 667	-354 870
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus		0	181 075
Kaubad, toore, materjal ja teenused	19	-130 595	-5 323 294
Muud tegevuskulud	20	-917 199	-1 402 158
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulud</i>		-661 039	-2 310 610
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-246 469	- 766 923
Tööjõu kulud kokku		-907 508	- 3 077 533
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-21 835	-1 192 108
Muud ärikskulud		-31 399	-36 547
Ärikasum		11 601 715	26 147 622
Finantstulud ja -kulud	21		
<i>Finantstulud ja – kulud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt</i>		1 593 830	3 373 382
<i>Intrassitulu ja -kulud</i>		808 040	-532 239
<i>Muud finantstulud ja – kulud</i>		-100 765	-19 004
Kokku finantstulud ja – kulud		2 301 105	2 822 139
Kasum enne maksustamist		13 902 820	28 969 761
ARUANDEAASTA KASUM		13 902 820	28 969 761

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		11 601 715	26 147 622
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	9	21 835	1 406 815
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		94 139	-650 129
Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist ja ümberhindlusest	8	-2 573 688	-20 772 467
Tulu põhivara sihtfinantseerimisest		0	-214 705
Kasum tütarettevõttele varade üleandmisest		-9 419 578	0
Finantslepingute sõlmimise tasud	21	-100 765	-19 004
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 614 962	-1 511 229
Varude ja bioloogilise vara muutus	4	632 667	350 470
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-4 657 511	1 726 001
Makstud intressid	21	-2 000 897	-1 194 056
Kokku rahavood äritegevusest		-4 787 121	5 269 318
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	0	-217 547
Materiaalse põhivara müük	9	165 000	783 570
Kinnisvarainvesteeringute soetus		-766 193	0
Kinnisvarainvesteeringute müük		4 474 725	0
Tütarettevõtte soetus		-40 000	0
Sidusettevõtte müük	6	87 412	561 740
Antud laenud	7	-11 245 000	-15 816 500
Antud laenude tagasimaksed	7	710 833	124 167
Saadud intressid	7	2 808 937	137 727
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 804 286	-14 426 843
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi kohustuse ja krediitkaardi kasutuse muutus	11	-1 695	614 245
Saadud laenud	12	12 088 139	11 371 000
Laenude tagasimaksed	11,12, 14	-3 774 377	-1 765 813
Kapitalirendi põhiosa maksed	14	-88 983	-1 422 581
Tasutud järelmaksud kinnistute eest	12, 14	-135 206	-72 206
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		8 087 878	8 724 645
RAHAVOOD KOKKU		503 529	-432 880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		120 021	552 901
Raha ja raha ekvivalentide muutus		503 529	-432 880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		623 550	120 021

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	1 000 000	100 000	28 101 295	29 201 295
Aruandeperioodi kasum	0	0	24 488 633	24 488 633
Saldo 31.12.2006	1 000 000	100 000	52 589 928	53 689 928
Aruandeperioodi kasum	0	0	28 969 761	28 969 761
Saldo 31.12.2007	1 000 000	100 000	81 559 689	82 659 689
Aruandeperioodi kasum	0	0	13 902 820	13 902 820
Saldo 31.12.2008	1 000 000	100 000	95 462 509	96 562 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Hareto Põld 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Hareto Põld kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Hareto Põld ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet kuna tema konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust (Raamatupidamise seadus § 29 lg 1 p 4).

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt soetuspäeval .

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis selliseid materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Varud

Ettevõtte kajastab varudes põllumajanduslikku toodangut ja muid varusid liigitatuna tooraineks ja materjaliks, lõpetamata toodanguks ja valmistoodanguks.

Valmistoodang võetakse erinevalt muudest varuliikidest arvele õiglases väärtuses. Muud varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja tooraine ning lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varude ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Bioloogilise vara kajastamisel loetakse õiglaseks väärtuseks põllumajandusliku toodangu soetusmaksumust, lähtudes juhendist RTJ 4.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 35 aastat
Masinad ja seadmed	8-20 aastat
Muu inventar	2 -5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivara on materiaalne või immateriaalne põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Kinnisvarainvesteering klassifitseeritakse ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis. Alates ümberklassifitseerimisest muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Ettevõtja kui rendileandja ei kasuta kapitalirenti.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende alates 01.01.2008 määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega 2008. aastal, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Põllumaa renditulude kajastamisel võetakse arvesse vegetatsiooniperioodi.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	733 573	1 722 990
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	143 993	0
Laen eraisikule	0	45 833
Laen tütarettevõttele (lisa 26)	550 000	251 500
Nõue tütarettevõttele	251 500	0
Laen sidusettevõttele (lisa 26)	0	5 000 000
Nõue sidusettevõttele	437 062	0
Intressinõue laenudelt	1 625 730	1 026 077
Laekumata põllumajandustoetused	0	1 806 253
Muud nõuded	530 000	0
Kokku	4 271 858	9 852 653

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Võlg	Nõue	Võlg
Käibemaks	0	17 966	0	696 449
Üksikisiku tulumaks	0	10 805	0	19 436
Sotsiaalmaks	0	17 715	0	65 735
Töötuskindlustusmaks	0	2	0	691
Pensionikindlustus	0	320	0	826
Erisoodustuse tulumaks	646	0	0	904
Maksuintressid	0	0	0	18 992
Kokku	646	46 808	0	803 033

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Valmistoodang	0	632 667
Materjalid	0	410 220
Lõpetamata toodang	0	193 770
Bioloogiline vara	0	1 195 457
Ümberklassifitseerimine müügiootel varaks	0	-1 799 447
Kokku	0	632 667

Lisa 5. Tütarettevõtte osad

OÜ Viljatootja	
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Teraviljakasvatus
Osade arv 31.12.2008	1
Osalus 31.12.2008	100%
Bilansiline maksumus 31.12.2008	0

OÜ Viljatootja moodustati 2008.a. AS Hareto Põld ja OÜ Marjaaed varadest. OÜ Marjaaed likvideeriti 2008.aastal. Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. OÜ Viljatootja osakapital on 40 000 krooni. Aruandeaastal sai OÜ Viljatootja kahjumit 644 235 krooni, mistõttu Hareto Põld AS jaoks on OÜ Viljatootja bilansiline väärtus 0.

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2008

OÜ Viljatootja	
Osakapital	40 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-644 235
Omakapital kokku	-604 235

Lisa 6. Sidusettevõtete aktsiad ja-osad

Aruande aastal müüdi 2006.a. soetatud osalus Vestman Energia AS-s

Sidusettevõtte aktsiad

	Vestman Energia AS
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Taastuvenergiaalased investeeringud
Aktsiate arv 01.01.2006	0
Aktsiate arv 31.12.2006	400
2007.a. müüdud aktsiad	-268
Aktsiate arv 31.12.2007	132
Aruande aastal müüdud aktsiad	-132
Aktsiate arve 31.12.2008	0
Osalus 31.12.2006	33%
Osalus 31.12.2007	33%
Osalus 31.12.2008	0%

Lisa 7. Pikaajalised nõuded

Kohustuste loetelu	Saldo 31.12.2008 (nominaalväärtuses)	Saldo 31.12.2007 (nominaalväärtuses)
Nõue tütarettevõttele	23 253 959	2 007 100
Nõue sidusettevõttele	27 866 050	10 395 000
Muud nõuded	1 486 009	0
Kokku	52 606 018	12 402 100

Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Hindamise aluseks on Maa-ameti poolt koostatud kinnisvaraturu ülevaates toodud põllumaade keskmised hinnad maakondade lõikes. Toodud hindasid korrigeeritakse iga kinnistu puhul 6 kriteeriumi järgi.

Saldo 31.12.2008	Ümberhindlus 2008	Müük aruande- perioodil (soetushinnas)	Ost aruandeperioodil	Ümber- klassifitseeri mine 2007	Saldo 31.12.2007
75 560 744	-6 322 755	-1 590 581	+ 766 193	6 012 298	76 695 589
5 367,32 ha	-	-203,31 ha	+47,32 ha	368,11 ha	5 155,2 ha

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud maa, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringutena arvel olevate kinnistute põllumaad üldpinnaga 4 168 ha on antud kasutusrendile. Majandusaastal saadi põllumaade rentimisest müügitulu 2 134 566 kr (2007).

aastal 1 094 850 kr 2 844 hektarilt). Kinnisvarainvesteeringute haldamisega kaasneb maamaksukulu 216 906.

Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	280 000	310 560	21 550	81 012	693 122
Müüdnud ja mahakantud põhivara, ümberkanded	0	-301 060	0	-81 012	-382 072
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	280 000	9 500	21 550	0	311 050
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	-46 167	-124 907	-5 388	0	-176 461
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-10 000	-7 526	-4 309	0	-21 835
Mahakantud põhivara, amortisatsioonikanne	0	122 933	0	0	122 933
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	-56 167	-9 500	-9 697	0	-75 364
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	233 883	185 653	16 163	81 012	516 661
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	223 833	0	11 853	0	235 686

Lisa 10. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Seoses liisitud põllutööriistade ja –masinate üleminekuga AS Hareto Põld tütarettevõttele OÜ Viljatootja, läksid üle ka liisingukohustused.

Aruande aastal müüdi kapitalirendi tingimustel soetatud sõiduauto, mille soetusmaksumus oli 301 060 kr ja bilansiline jääkväärtus 178 127 krooni.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara

Kinnisvarainvesteeringutena arvel olev põllumaa üldpinnaga 4 168 ha on antud kasutusrendile. Majandusaastal saadi põllumaade rentimisest müügitulu 2 134 566 kr (2007. aastal 1 094 850 kr 2 844 hektarilt). Kinnisvarainvesteeringute haldamisega kaasneb maamaksukulu 216 906.

Rendileantud põllumaad on kajastatud kinnisvarainvesteeringutena.

Lisa 11. Lühiajalised laenud ja võlakirjad

	31.12.2008	31.12.2007	Intressimäär
Lühiajalised laenud			
Krediitkaardi võlg	583	2 278	0 %
Laen juriidiliselt isikult- kontsernilaen (lisa 26)	0	1 913 085	8 %
Laen krediitdiasutusest	3 000 000	3 000 000	4,75%
Kokku	3 000 583	4 915 363	

Lisa 12. Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

	31.12.2008	Pikaajal. kohustuste lühi- ajalise osa ümberkanded	Tasutud, üle antud	31.12.2007
Laenude lühiajaline osa	1 972 903	1 973 066	970 546	970 383
Kapitalirendi kohustused (lisa 11)	0	0	1 398 483	1 398 483
Kohustus kinnistute eest	75 146	74 964	76 862	77 044
Kapitalirendikohustuste ümberklassifitseerimine müügioteel varaga seotud kohustuseks			-692 736	-692 736
Kokku	2 048 049	2 048 030	1 753 155	1 753 174

Laenude lühiajalise osana on kajastatud:

- 2005. aastal seadmete soetamiseks võetud pikaajalise pangalaenu (üldsummas 800 000 krooni, intressimäär 1,9%+EURIBOR, tagastamise lõpptähtaeg 24.02.2010) järgmisel aruandeaastal tasumisele kuuluv osa summas 162 000 kr,
- 2005. aastal põllumaade soetamiseks võetud pikaajalise pangalaenu (üldsummas 9 400 000 kr, intressimääraga 1,9%+euribor, tagastamise lõpptähtajaga 24.02.2035) järgmisel aruandeaastal tasumisele kuuluv osa summas 335 927 kr,
- aastatel 2003-2004 Maaelu Edendamise Sihtasutusest kinnistute soetamiseks võetud pikaajalise laenu (üldsummas 950 000 kr, intressimääraga 6%, tagastamise lõpptähtajaga 24.02.2035) 2009. aastal tasumisele kuuluv osa summas 47 508 kr
- 2008.a. AS-lt Sampo Pank võetud laenu (üldsummas 12 000 000 kr, intressimääraga 1,4%+euribor, tagastamise lõpptähtajaga 02.02.2015) järgmisel aruandeaastal tasumisele kuuluv osa summas 1 427 469

Lisa 13. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad ja ettemaksed	0	32 000
Võlad tarnijatele	16 289	1 089 651
Võlad töövõtjatele	98 034	1 106 419
Maksuvõlad (lisa 4)	46 162	803 033
Intressivõlad	217 550	573 076
Kokku	378 035	3 604 179

Lisa 14. Pikaajalised laenukohustused

Kohustuste loetelu	Saldo seisuga 31.12.2008	Saadud ja tagastatud laen , ümberkanded	Saldo seisuga 31.12.2007	Kohustuse lõppemine	Intressimäär
Laenud Eesti Vabariigilt					
Kinnistute erastamise väljaostuvõla pikaajaline osa	907 442	-45 167 (diskont.)	952 609	2014- 2053.a	5% aastas tasu- tavast summast
Laenud krediitdiasutustelt					
Pangalaen seadmete ostuks liisinguga	101 000	-162 000	263 000	24.02.2010	1,9%+ baasintr.
Pangalaen põllumajandusmaade soetamiseks	8 605 995	-335 927	8 941 922	24.02.2035	1,9%+euribor
Pangalaen Sampo pangalt	10 572 369	10 572 369	0	02.02.2015	1,4%+euribor
Laenud krediitdiasutustelt kokku	19 279 364	10 074 442	9 204 922	0	0
Muud laenukohustused					
Laen MESA-lt	894 574	-47 508	942 082	31.10.2028	6%
Laen eraisikult	17 300	0	17 300	31.12.2010	0%
Laen konsolideerimisgrupi ettevõttelt	10 210 000	-185 000	10 395 000		
Liisingukohustuste pikaajaline osa	0	- 1 961 594	1 961 594	2009-2010	5% või 1,9%+euribor
Liisingukohustuste ümberklassifitseerimine		1 872 611	- 1 872 611		
Muud laenukohustused kokku	11 121 874	-321 491	11 443 366		
Kokku pikaajalised kohustused	31 308 680	9 707 784	21 600 897		

Veerus Saadud ja tagastatud laen, ümberkanded on rahas liikunud laenuarveldustele ja ühele erandlikule diskonteerimisele lisatud kommentaarid, ülejäänud arvelduste puhul on tegemist ümberkannetega lühiajaliseks kohustuseks. Pikaajaliste pangalaenude baasvaluuta on EEK, erandiks on laen põllumaade soetamiseks, mille baasvaluutaks on EUR.

Saldod ja tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisa 23.

Lisa 15. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 95 462 509 (31.12.2007 81 559 689) kr. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 20 047 127 (31.12.2007 17 127 535) kr, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 115 509 636 (31.12.2007 64 432 154) kr.

Lisa 16. Aktsiakapital

	Aktsiate arv (tk)	Nominaal	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2008	100	10 000	1 000 000
Saldo 31.12.2008	100	10 000	1 000 000

Põhikirja kohaselt on AS Hareto Põld miinimumkapital 1 000 000 krooni ja maksimumkapital 4 000 000 krooni.

Lisa 17. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	2008	%	2007	%
Teravilja müük	01111	633 483	21	10 568 453	86
Põllumaa rent	01611	2 134 566	72	1 094 850	9
Kasvava metsa, küttepuid jm puitmaterjali	02101	0	0	343 779	2
Põlluharimis- ja niitmisteenus	01611	0	0	171 405	1
Muud kaubad ja teenused	01611	189 895	6	168 293	1
Kokku		2 957 944	100	12 346 780	100

Piirkond	2008		2007	%
Eesti	2 957 944	100	12 346 780	100

Lisa 18. Muud äritulud

	2008	%	2007	%
Kasum põhivara müügist	2 200 599	19	666 399	3
Toetused	0	0	3 567 410	14
Tulu kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	0	0	20 772 467	83
Muud äritulud	9 084 375	81	0	0
Kokku muud äritulud	11 284 974	100	25 006 277	100

Lisa 19. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	%	2007	%
Taimekaitsevahendid, väetised, seeme jm.	0	0	-2 894 635	54
Taimekasvatuse teenusetööd, remondikulud	-84 669	19	-1 009 613	19
Kütus, gaas, elekter	-30 331	22	-1 149 049	22
Transpordi- ja hoiustamisteenus	-10 110	4	-232 619	4
Muud kaubad ja teenused	-5 485	1	-37 378	1
Kokku müüdnud kaupade ja teenuste kulud	-130 595	100	-5 323 294	100

Lisa 20. Muud tegevuskulud

	2008	%	2007	%
Kindlustus	-37 411	4	-86 809	6
Kontori-, koolitus- ja konsultatsioonikulud	-168 464	18	-452 185	32
Sõiduauto hooldus, hüvitised ja kütusekulu	-211 589	23	-233 141	17
Maamaks, mõõtmiskulu	-279 141	30	-296 359	21
vahendusteenus, notaritasud jm	-220 594	25	-333 664	24
Kokku	-917 199	100	-1 402 158	100

Lisa 21. Finantstulud ja – kulud

	2008	2007
Kasum / kahjum kapitaliosaluse meetodil	1 933 439	3 373 382
<i>sh kasum sidusettevõttest</i>	0	3 779 326
<i>sh kasum tütarettevõttest</i>	1 933 439	-400 125
<i>sh kahjum sidusettevõttest</i>	0	-5 819
Intressikulud	- 2 000 898	-1 779 766
Intressitulud	2 808 938	1 247 527
Muud finantstulud ja -kulud	-100 765	-19 004
<i>sh finantslepingute sõlmimise tasud</i>	-100 765	-19 004
<i>kulu laenult sidusettevõttele</i>	0	0
Kokku finantstulud ja -kulud	2 640 714	2 822 139

Lisa 22. Laenude tagatised ja panditud vara

Pikaajaliste pangalaenude tagatiseks on SEB panga kasuks panditud 2 124 ha maad bilansilise maksumusega 31 318 205 kr, Sampo Panga kasuks panditud 2 493 ha maad bilansilise maksumusega 34 450 351 kr ja maade väljaostuvõlgade tagatiseks Eesti Vabariigi kasuks 884 ha maad bilansilise väärtusega 11 868 574 kr. Kokku on seatud hüpoteek summas 38 600 000 kr.

Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ostu- ja müügittehingud

AS Hareto Põld on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuste ostu- ja müügittehinguid alljärgnevates mahtudes netosummas:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost 2008	Müük 2008	Ost 2007	Müük 200
Piibeleht Arendus OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõte	26 879	0	19 058	0
Marjaaed OÜ	Tütarettevõte (likv. aruandeaastal)	29 315	0	583 548	225 476
Rockmi OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõte	33 646	0	40 581	0
Vestman Grupp AS	Emaettevõte	74 590	0	369 685	0
Vestman Teenused AS	Omanikfirmaga seotud ettevõte	8 370	0	0	0
Vestman Varahaldus AS	Omanikfirmaga seotud ettevõte	0	0	500	0
Maarjamünt OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõte	0	0	15 000	4 800
Metsamaahaldus AS	Omanikfirmaga seotud ettevõte	0	0	23 201	1 984
Vestman Energia AS	Omanikfirmaga seotud ettevõte	0	11 211	0	976
Viljatootja OÜ	Tütarettevõte	245	724 452	0	0
Kokku		173 045	735 663	1 051 573	233 236

Seotud osapoolte vahelised nõuete ja kohustuste (ostu- ja müügittehingud) saldod brutosummas on järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldod 31.12.2008		Saldod 31.12.2007	
		Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ostu- ja müügitehingute					
Marjaaed OÜ	Tütarettevõtte (likv. aruandeaastal	0	0	57 654	44 443
Rockmi OÜ	Konsolideerimisgrupi ettevõtte tütar-	0	3 437	0	3 305
Piibeleht Arendus OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	0	126	0	2 462
Vestman Grupp AS	Emaettevõtte	0	0	0	434 575
Vestman Energia AS	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	6 638	0	1 152	0
Viljatootja OÜ	Tütarettevõtte	565 555	0	0	0
Vestman Teenused	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	0	128	0	0
Kokku		572 193	3 691	58 806	484 785

Laenuarveldused seotud osapooltega**Antud laenud**

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2008	Tagasimaksed	Antud laenud	Saldo 31.12.2007
Marjaaed OÜ	Tütarettevõtte (likv.	0	2 258 600	0	2 258 600
Vestman Energia AS	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	530 000	24 930 000	10 065 000	15 395 000
Viljatootja OÜ	Tütarettevõtte	24 055 459	550 000	24 605 459	0
Maarjamünt OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	1 704 541	11 246 456	12 950 997	0
Vestman Grupp AS	Emaettevõtte	28 084 581	43 706	28 128 287	0
	Oma töötajad	0	45 833	0	45 833
Kokku		54 374 581	39 074 595	75 749 743	17 699 433

Intressitulu arvestus antud laenudelt

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2008	Laekunud, loovutatud	Arvestatud intressid	Saldo 31.12.2007
Marjaaed OÜ	Tütarettevõtte	0	369 195	0	369 195
Vestman Energia AS	Sidusettevõtte	11 545	656 438	11 545	656 438
Viljatootja OÜ	Tütarettevõtte				
		1 278 668	0	1 278 668	0
Maarjamünt OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	19 886	40 793	60 679	0
Vestman Grupp AS	Emaettevõtte				
		315 631		315 631	0
	Oma töötajad	0	1006	562	444
Kokku		1 625 730	1 067 432	1 667 085	1 026 077

Saadud laenud

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2008	Tagasimaksed	Saadud laenud	Saldo 31.12.2007
Vestman Grupp AS	Emaettevõtte	0	1 913 088	0	1 913 088
Vestman Grupp AS	Emaettevõtte	10 210 000	185 000	6 000 000	4 395 000
Piibeleht Arendus OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	0	6 000 000	0	6 000 000
Eraisik	Juhatus liige	17 300	0	0	17 300
Kokku		10 227 300	8 098 088	6 000 000	12 325 388

Intressikulu arvestus saadud laenudelt

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2008	Tasutud	Arvestatud intressid	Saldo 31.12.2007
Vestman Grupp AS	Emaettevõtte	217 399	391 434	217 399	391 434
Piibeleht Arendus OÜ	Omanikfirmaga seotud ettevõtte	0	181 730	0	181 730
Kokku		217 399	573 164	217 399	573 164

Ettevõtte juhatuse töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid majandusaastal 810 271 krooni. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 175 560 krooni.

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

AS Hareto Põld tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Rubert Saluoks	juhatuse liige		30.06.2009
		<i>allkirjastatud digitaalselt</i>	

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Aivar Berzin	nõukogu liige	<i>allkirjastatud digitaalselt.</i>	2009
Madis Soodla	nõukogu liige	<i>allkirjastatud digitaalselt</i>	2009
Vello Teor	nõukogu liige	<i>allkirjastatud digitaalselt</i>	2009

Kasumi jaotamise ettepanek

<i>Elmiste perioodide jaotamata kasum</i>	<i>81 559 689</i>
2008. aasta puhaskasum	13 902 820

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 95 462 509

Juhatus teeb ettepaneku aruandeaasta kasumi kandmiseks eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele

Rubert Saluoks	juhatuse liige		30.06.2009
		<i>allkirjastatud digitaalselt</i>	

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

AS Hareto Põld aktsionäridele

Oleme auditeerinud **AS Hareto Põld** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Hareto Põld finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 07. juuli 2009

/allkirjastatud digitaalselt/
Ellen Tohvi
Vannutatud audiitor

/allkirjastatud digitaalselt/
Kersti Torp
Vannutatud audiitor

AS HARETO PÕLD AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

	Isikukood, ärireg.kood	Elukoht, reg.aadress	Osade või aktsiate nimiväärtus
Maarjamünt OÜ	11317674	Pootsmani 12, Tartu	450 000
AS Vestman Grupp	10899600	Rüütli 33, Pärnu	450 000
OÜ Salinvesteeringud	11074444	A.Starkopfi 42, Tartu	100 000

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAK kood	2008	%	2007	%
Teravilja müük	01111	633 483	21	10 568 453	86
Põllumaa rent	01611	2 134 566	72	1 094 850	9
Kasvava metsa, küttepuid jm puitmaterjali	02101	0	0	343 779	2
Põlluharimis- ja niitmisteenused	01611	0	0	171 405	1
Muud kaubad ja teenused	01611	189 895	6	168 293	1
Kokku		2 957 944	100	12 346 780	100

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10768251	AS HARETO PÕLD	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	rubert.saluoks@vestman.ee
Faks	+372 7301021
Telefon	+372 7301020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2324461	78.58	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	633483	21.42	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

AS HARETO PÕLD (registrikood: 10768251) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kersti Torp (Audiitor) - kinnitanud 16.07.2009

Rubert Saluoks (Juhatuse liige) - kinnitanud 16.07.2009