

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Propaan

registrikood: 10102144

tänavatalu nimi, Gaasi 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6070815, +372 6070812, +372 6070830

faks: +372 6070831

e-posti aadress: viktor.rezun@propaan.ee

veebilehe aadress: www.propaan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Aktsiakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

1. Tegevuse ülevaade.

Osaühingu põhikirjajärgseks tegevuseks on vedelgaasi töötlemine ja müük.

2002. aastast kuulub AS-i Propaan aktsiakapital täielikult Eesti erakapitalile.

Täna sel päeval omab AS Propaan Eesti suurimat gaasiterminaali mahutavusega 650 t (1500 m³) gaasi, isiklik haruraudtee (vedelgaasitsisternide kohaleveoks) ning vedelgaasiballoonide müügivõrk üle 200 diileripunktiga. Tihedas koostöös Eesti Gaasiliiduga osaleb AS Propaan aktiivselt vedelgaasituru arendamise sfääris.

Kõrged nõudmised vedelgaasi kvaliteedile, klienditeenindamisele ja paindub hinnapoliitika on kindlustanud ettevõttele usaldusväärse partneri maine suurimate tööstus- ja ehitusettevõtete, vahendusfirmade ning kommunaal- ja teenindusettevõtete hulgas.

Koostöö Tehnokontrolli Keskusega (TKK) lubab meie ettevõttel edukalt töötada vastavauses kehtivate euronormide ja –standarditega.

2014. aastal moodustas AS Propaan müügitulu 5 180 950 euro.

2014. aastal moodustas AS Propaan aruandeaasta puhaskahjum -21 443 euro.

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 271 947 eur eest.

2015. aastal AS Propaan on plaanis sama tegevusalaga jätkata ja võimalused seda laiendada.

2. Personaal.

AS Propaan keskmine töötajate arv majandusaastal oli 54 töötajat. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 892 729 euro.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 15 072 euro. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 46 080 euro.

3. Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad valuutas : eur, usd.

Ettevõtte pikaajaliste laenude intressimäär on seotud EUROBIIRiga.

4. Peamised finantssuhtarvud.

	2014	2013
Müügitulu, EUR	5 180 950	5 604 849
Käibe kasv, %	-7,56 %	-5,07 %
Puhaskasum, EUR	- 21 443	425 402
Kasumi kasv, %	-105,04 %	450,06 %
Puhasrentaablus, %	-0,41 %	7,59 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	2,10 %	2,03 %
ROA, %	-0,64 %	12,13 %
ROE, %	-1,03 %	20,26 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- käibe kasv (%)=(müügitulu 2014-müügitulu 2013)/müügitulu 2013*100

-kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2014-puhaskasum 2013)/puhaskasum 2013*100

-puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu * 100

-lühiajaliste kohustuste kattekordja=käibevara/lühiajalised kohustused

-ROA(%)=puhaskasum/varad kokku * 100

-ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 674	458 717	2
Nõuded ja ettemaksed	649 917	620 176	3
Varud	923 083	745 702	4
Kokku käibevara	1 595 674	1 824 595	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 746 317	1 679 786	6
Kokku põhivara	1 746 317	1 679 786	
Kokku varad	3 341 991	3 504 381	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	460 934	560 839	8
Võlad ja ettemaksed	299 436	340 040	9
Kokku lühiajalised kohustused	760 370	900 879	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	502 964	503 402	8
Kokku pikaajalised kohustused	502 964	503 402	
Kokku kohustused	1 263 334	1 404 281	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	423 465	423 465	
Kohustuslik reservkapital	45 377	45 377	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 631 258	1 205 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 443	425 402	
Kokku omakapital	2 078 657	2 100 100	
Kokku kohustused ja omakapital	3 341 991	3 504 381	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 180 950	5 604 849	12
Muud äritulud	64 719	20 128	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 361 684	-3 257 964	
Mitmesugused tegevuskulud	-777 673	-886 450	14
Tööjõukulud	-892 729	-735 932	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-198 940	-181 230	
Muud ärikulud	-8 016	-10 899	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 627	552 502	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	-70 298	
Intressikulud	-24 864	-23 796	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 206	-7 487	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 443	450 921	
Tulumaks	0	-25 519	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 443	425 402	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 627	552 502
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	198 940	181 230
Kasum (kahjum) põhivara müügist	55 172	4 474
Muud korrigeerimised	-48 696	-14 830
Kokku korrigeerimised	205 416	170 874
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 741	164 261
Varude muutus	-177 381	-54 282
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-40 604	-40 035
Kokku rahavood äritegevusest	-35 683	793 320
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-271 947	-395 270
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-271 947	-395 270
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	143 378	492 319
Saadud laenude tagasimaksed	-43 536	-94 393
Arvelduskrediidi saldo muutus	-121 411	-238 120
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-78 774	-20 084
Makstud intressid	-24 864	-23 796
Makstud dividendid	0	-87 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-23 127
Muud laekumised finantseerimistegevusest	922	336
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-124 285	6 135
Kokku rahavood	-431 915	404 185
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	458 717	62 355
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-431 915	404 185
Valuutakursside muutuste mõju	-4 128	-7 823
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 674	458 717

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	423 465	45 377	1 301 856	1 770 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)			425 402	425 402
Makstud dividendid			-96 000	-96 000
31.12.2013	423 465	45 377	1 631 258	2 100 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 443	-21 443
31.12.2014	423 465	45 377	1 609 815	2 078 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Propaan 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Propaan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Inveesteerimis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31 detsember 2014 on ümber hinnatud eurodes bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Muud pikkaajalised finantsinvesteeringud, v.a. Lunastustähtjani hõitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikkaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtjani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kasvatatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest tahtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutestest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lahtudes sellest, kumb ja madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluks kandmine toimub igakuitse inventuuri alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lahtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500.00 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varuobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansivaliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead

Maa
ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised
10-20 aastal

Seadmed
4-6 aastal

Sõidukid
8-10 aastal

Muu inventar
2-3 aastal

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni-periood.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Tulud

Tulu koosneb kauba ja teenuste müügi arvel esitatud väärtusest, milles on maha arvatud käibemaks, boonused ja allahindlused ning elimineeritud ettevõtte tehingud.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lahtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 535	17 349
Arvelduskontod	16 233	437 445
Raha teel	906	3 923
Kokku raha	22 674	458 717

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	625 071	625 071
Ostjatelt laekumata arved	613 065	613 065
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	12 006	12 006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 060	7 060
Muud nõuded	2 381	2 381
Laenunõuded	1 700	1 700
Viitlaekumised	681	681
Ettemaksed	15 405	15 405
Tulevaste perioodide kulud	10 771	10 771
Muud makstud ettemaksed	4 634	4 634
Kokku nõuded ja ettemaksed	649 917	649 917
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	597 339	597 339
Ostjatelt laekumata arved	586 681	586 681
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	10 658	10 658
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 050	3 050
Muud nõuded	4 335	4 335
Laenunõuded	3 126	3 126
Viitlaekumised	1 209	1 209
Ettemaksed	15 452	15 452
Tulevaste perioodide kulud	10 634	10 634
Muud makstud ettemaksed	4 818	4 818
Kokku nõuded ja ettemaksed	620 176	620 176

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	923 083	745 702
Kokku varud	923 083	745 702

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				2 528
Käibemaks		61 893		84 875
Üksikisiku tulumaks		10 780		8 940
Erisoodustuse tulumaks		295		
Sotsiaalmaks		20 138		17 693
Kohustuslik kogumispension		618		574
Töötuskindlustusmaksed		1 446		1 251
Aktsiisimaks		16 564		11 415
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 870	101		55
Ettemaksukonto jääk	3 190		3 050	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 060	111 835	3 050	127 331

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012										
Soetusmaksumus	416 946	818 162	936 660	28 822	490 957	1 456 439	7 820	157 554	157 554	2 856 921
Akumuleeritud kulum	-12 560	-499 999	-544 990	-13 800	-316 383	-875 173	-3 216		0	-1 390 948
Jääkmaksumus	404 386	318 163	391 670	15 022	174 574	581 266	4 604	157 554	157 554	1 465 973
Ostud ja parendused		43 044	194 114	5 179	86 260	285 553	7 850	58 823	58 823	395 270
Amortisatsioonikulu	-606	-39 470	-87 153	-2 528	-48 889	-138 570	-1 770			-180 416
Müügid					-1 041	-1 041				-1 041
Ümberklassifitseerimised		216 377						-216 377	-216 377	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		216 377							-216 377	0
31.12.2013										
Soetusmaksumus	416 946	1 077 583	1 048 298	34 001	571 030	1 653 329	15 670	0	0	3 163 528
Akumuleeritud kulum	-13 166	-539 469	-549 667	-16 328	-360 126	-926 121	-4 986			-1 483 742
Jääkmaksumus	403 780	538 114	498 631	17 673	210 904	727 208	10 684	0	0	1 679 786
Ostud ja parendused		151 844	3 388	1 351	114 119	118 858	1 245			271 947
Amortisatsioonikulu	-607	-48 050	-88 368	-3 058	-56 855	-148 281	-2 002			-198 940
Müügid	-3 275		-1 648		-1 553	-3 201				-6 476
31.12.2014										
Soetusmaksumus	413 671	1 216 946	980 199	35 352	675 432	1 690 983	16 915			3 338 515
Akumuleeritud kulum	-13 773	-575 038	-568 196	-19 386	-408 817	-996 399	-6 988			-1 592 198
Jääkmaksumus	399 898	641 908	412 003	15 966	266 615	694 584	9 927			1 746 317

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	11 700	
Ehitised	42 300	
Masinad ja seadmed	7 648	5 514
Transpordivahendid	3 148	2 475
Muud masinad ja seadmed	4 500	3 039
Kokku	61 648	5 514

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DNB Liising AS	34 835	9 880	24 955		15.05.2018
DNB Liising AS	45 403	12 877	32 526		15.05.2018
DNB Liising AS	29 372	13 932	15 440		15.01.2017
DNB Liising AS	42 130	9 767	32 363		15.02.2019
DNB Liising AS	42 932	9 749	33 183		15.03.2019
Nordea Finance Estonia	13 859	4 403	9 456		30.01.2018
Nordea Finance Estonia	13 859	4 403	9 456		30.01.2018
Nordea Finance Estonia	13 859	4 403	9 456		30.01.2018
SEB Liising AS	31 612	6 857	24 755		07.04.2019
Kapitalirendikohustused kokku	267 861	76 271	191 590		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DNB Liising AS	44 426	9 601		34 825	15.05.2018
DNB Liising AS	57 906	12 515		45 391	15.05.2018
DNB Liising AS	42 964	13 586		29 378	15.01.2017
DNB Liising AS	51 670	9 532		42 138	15.02.2019
DNB Liising AS	52 454	9 514		42 940	15.03.2019
Nordea Finance Estonia	18 177	4 318		13 859	30.01.2018
Nordea Finance Estonia	18 177	4 318		13 859	30.01.2018
Nordea Finance Estonia	18 177	4 318		13 859	30.01.2018
Kapitalirendikohustused kokku	303 951	67 702		236 249	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Swedbank Pank AS	333 422	333 422			
Lühiajalised laenud kokku	333 422	333 422			
Pikaajalised laenud					
SEB Pank AS	142 199	16 537	125 662		25.10.2019
SEB Pank AS	91 362	17 299		74 063	02.05.2020
SEB Pank AS	23 486	6 046	17 440		30.08.2018
SEB Pank AS	8 827	2 222	6 605		24.09.2018
SEB Pank AS	96 741	9 137		87 604	22.04.2021
Pikaajalised laenud kokku	362 615	51 241	149 707	161 667	
Kapitalirendikohustused kokku	267 861	76 271	191 590		
Laenukohustused kokku	963 898	460 934	341 297	161 667	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
SEB Pank AS	454 833	454 833			
Lühiajalised laenud kokku	454 833	454 833			
Pikaajalised laenud					
SEB Pank AS	158 224	16 036		142 188	25.10.2019
SEB Pank AS	106 866	14 213		92 653	02.05.2020
SEB Pank AS	29 377	5 892		23 485	30.08.2018
SEB Pank AS	10 990	2 163		8 827	24.09.2018
Pikaajalised laenud kokku	305 457	38 304		267 153	
Kapitalirendikohustused kokku	303 951	67 702		236 249	
Laenukohustused kokku	1 064 241	560 839		503 402	

Pangalaenude tagatiseks on AS SEB Pank kasuks seatud hüpoteek kinnistule Kütuse 16, Rakvere, Lääne-Virumaa; hüpoteek kinnistule Betooni 5, Gaasi 8/11, Tallinn; kommertsipant aadressil Betooni 5, Gaasi 8/11.

Pangalaenude tagatiseks on AS Swedbank kasuks seatud kommertsipant aadressil Betooni 5, Gaasi 8/11.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 166	73 166	
Võlad töövõtjatele	105 292	105 292	10
Maksuvõlad	111 835	111 835	5
Saadud ettemaksed	9 143	9 143	
Kokku võlad ja ettemaksed	299 436	299 436	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	71 095	71 095	
Võlad töövõtjatele	78 561	78 561	
Maksuvõlad	127 331	127 331	
Muud võlad	60 759	60 759	
Dividendivõlad	48 000	48 000	
Muud viitvõlad	12 759	12 759	
Saadud ettemaksed	2 294	2 294	
Kokku võlad ja ettemaksed	340 040	340 040	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	73 986	60 432
Puhkusetasude kohustus	31 306	18 129
Kokku võlad töövõtjatele	105 292	78 561

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	423 465	423 465
Aktsiate arv (tk)	6 627	6 627
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 176 330	5 604 849
Leedu	4 620	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 180 950	5 604 849
Kokku müügitulu	5 180 950	5 604 849
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedelgaasi töötlemine ja müük	4 229 459	5 063 646
Muud teenuste ja kauba müük	951 491	541 203
Kokku müügitulu	5 180 950	5 604 849

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	55 172	4 474
Kasum valuutakursi muutustest	7 451	7 357
Muud	2 096	8 297
Kokku muud äritulud	64 719	20 128

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	18 698	14 083
Energia	182 657	203 458
Elektrienergia	32 756	33 801
Soojusenergia	42 981	44 458
Kütus	106 920	125 199
Mitmesugused bürookulud	20 252	35 932
Uurimis- ja arengukulud	13 754	17 889
Lähetuskulud	9 678	9 701
Koolituskulud	1 491	2 264
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 022	691
Juridilised ja nootarikulud	3 683	798
Reklaam	2 997	4 098
Kindlustus	25 252	25 740
Valve ja turvateenus	45 609	48 071
Muud	450 580	523 725
Kokku mitmesugused tegevuskulud	777 673	886 450

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	657 758	510 585
Sotsiaalmaksud	221 794	170 082
Puhkusereserv	13 177	55 265
Kokku tööjõukulud	892 729	735 932
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	50

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	0

2014		Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		234
2013	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	8 576	14 240

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	154 258	68 743
Müüdnud teenused	234	706
Ostetud kaup	0	130

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

Aktsiaselts Propaan (registrikood: 10102144) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR REZUN	Juhatuse liige	29.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Propaan aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Propaan raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Propaan finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn 12916

29.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Propaan (registrikood: 10102144) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	29.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 631 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 443
Kokku	1 609 815
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 609 815
Kokku	1 609 815

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 631 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 443
Kokku	1 609 815
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 609 815
Kokku	1 609 815

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu vedel- ja gaaskütuse jms hulgimüük	46719	4229459	81.63%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	582040	11.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070812
Telefon	+372 6070830
Telefon	+372 6070815
Faks	+372 6070831
E-posti aadress	viktor.rezun@propaan.ee
Veebilehe aadress	www.propaan.ee