

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019**ärinimi:** Aktsiaselts Propaan

registrikood: 10102144

tänava/talu nimi, Gaasi tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6070815

faks: +372 6070831

e-posti aadress: michael.kelfmann@propaan.ee

veebilehe aadress: www.propaan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

1. Tegevuse ülevaade.

Aktsiaseltsi põhikirjajärgseks tegevuseks on vedelgaasi töötlemine ja müük.

2002. aastast kuulub AS-i Propaan täielikult Eesti erakapitalile.

Tihedas koostöös Eesti Gaasiliiduga osaleb AS Propaan aktiivselt vedelgaasituru arendamise sfääris.

Kõrged nõudmised vedelgaasi kvaliteedile, klienditeenindamisele ja paindub hinnapoliitika on kindlustanud ettevõttele usaldusväärse partneri maine suurimate tööstus- ja ehitusettevõtete, vahendusfirmade ning kommunaal- ja teenindusettevõtete hulgas.

Koostöö Inspecta Estonia OÜga lubab meie ettevõttel edukalt töötada vastavauses kehtivate euronormide ja –standarditega.

2019. aastal moodustas AS Propaan müügitulu 5 650 258 euro.

2019. aastal moodustas AS Propaan aruandeaasta puhaskasum 149 978 euro.

Aruandeaastal soetati seadmed 332 895 eur eest.

2020. aastal AS Propaan on plaanis sama tegevusalaga jätkata ja võimalused seda laiendada.

2019. aastal ei teostatud olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ning neid ei ole ette näha ka 2020. aastal.

2. Personal.

AS Propaan keskmine töötajatele arv majandusaastal oli 42 töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 967 080 euro. Ettevõtte juhatuse liikme tasu ei makstud.

3. Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad valuutas : eur, usd.

Ettevõtte pikaajaliste laenude intressimäär on seotud EUROBIIRiga.

2019. aastal oli valuutakursside netokahjum kokku 3 284 eurot.

2020. aasta valuutakursside muutuste mõju on AS Propaani jaoks väga raskesti prognoositav.

4. Peamised finantssuhtarvud.

	2019	2018
Müügitulu, EUR	5 650 258	5 144 420
Käibe kasv, %	9,83 %	6,69 %
Puhaskasum, EUR	149 978	135 871
Kasumi kasv, %	10,38 %	-38,06 %
Puhasrentaablus, %	2,65 %	2,64 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	4,33	3,87
ROA, %	4,45%	4,39 %
ROE, %	5,57 %	5,34 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- käibe kasv (%)=(müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2018*100

-kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2019-puhaskasum 2018)/puhaskasum 2018*100

-puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu * 100

-lühiajaliste kohustuste kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

-ROA(%)=puhaskasum/varad kokku * 100

-ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	78 165	595 162	2
Nõuded ja ettemaksed	919 069	431 652	3
Varud	924 954	833 574	4
Kokku käibevarad	1 922 188	1 860 388	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 445 358	1 231 292	6
Kokku põhivarad	1 445 358	1 231 292	
Kokku varad	3 367 546	3 091 680	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	61 993	111 016	9
Võlad ja ettemaksed	381 481	370 183	10
Kokku lühiajalised kohustised	443 474	481 199	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	230 998	67 385	9
Kokku pikaajalised kohustised	230 998	67 385	
Kokku kohustised	674 472	548 584	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	423 465	423 465	12
Kohustuslik reservkapital	45 377	45 377	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 074 254	1 938 383	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 978	135 871	
Kokku omakapital	2 693 074	2 543 096	
Kokku kohustised ja omakapital	3 367 546	3 091 680	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 650 258	5 144 420	13
Muud äritulud	10 252	40 448	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 854 400	-3 517 056	
Mitmesugused tegevuskulud	-527 549	-504 485	15
Tööjõukulud	-967 080	-872 693	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-146 777	-148 200	
Muud ärikulud	-8 097	-77	17
Ärikasum (kahjum)	156 607	142 357	
Intressikulud	-3 315	-4 600	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 314	-1 886	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	149 978	135 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 978	135 871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Propaan 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi alusel, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Propaan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeem nr.1 alusel.

AS Propaan 2019 majandusaasta raamatupidamise aruanne tugineb väikeettevõtjatele kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31 detsember 2018 on ümber hinnatud eurodes bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kasvatatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutestest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb ja madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluskandmine toimub igakuise inventuuri alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500.00 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt

komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei ammortiseerita
Ehitised ja rajatised	5
Transpordivahendid	6-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	5-10
Masinad ja seadmed	10-20
Muu materiaalne põhivara	10-20

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sellel hetkel kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kaupade omandiõigus on ostjale üle läinud. Tulu teenuste müügist kajastatakse pärast tellijale teenuse osutamist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% (TuMS § 41 p 72).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- ettevõtjad, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtjat või mida kontrollib aruandev ettevõtja või mis on temaga ühise kontrolli all,
- sidusettevõtjad,
- üksikisikud ja nende perekonnaliikmed, kellel on aruandvas ettevõtjas otsene või kaudne hääleõigus, mis annab neile olulise mõjuvõimu,
- ettevõtja juhtkonna liikmed (isikud, kellel on õigus planeerida, juhtida või kontrollida ettevõtja tegevust või kes vastutavad selle eest), samuti ka nende perekonnaliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	9 557	7 754
Arvelduskontod	67 864	586 617
Raha teel	744	791
Kokku raha	78 165	595 162

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	817 531	817 531
Ostjatelt laekumata arved	848 512	848 512
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 981	-30 981
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 887	27 887
Muud nõuded	457	457
Laenunõuded	159	159
Viitlaekumised	298	298
Ettemaksed	73 194	73 194
Tulevaste perioodide kulud	10 115	10 115
Muud makstud ettemaksed	63 079	63 079
Kokku nõuded ja ettemaksed	919 069	919 069
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	371 284	371 284
Ostjatelt laekumata arved	372 265	372 265
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-981	-981
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 002	13 002
Muud nõuded	2 021	2 021
Laenunõuded	434	434
Viitlaekumised	1 587	1 587
Ettemaksed	45 345	45 345
Tulevaste perioodide kulud	10 598	10 598
Muud makstud ettemaksed	34 747	34 747
Kokku nõuded ja ettemaksed	431 652	431 652

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	924 954	833 574
Kokku varud	924 954	833 574

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		45 810		41 016
Üksikisiku tulumaks		9 946		8 580
Erisoodustuse tulumaks		292		203
Sotsiaalmaks		21 755		19 302
Kohustuslik kogumispension		707		633
Töötuskindlustusmaksed		1 348		1 249
Aktsiisimaks		93 461		63 805
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 869	65	8 869	89
Ettemaksukonto jääk	19 018		4 133	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 887	173 384	13 002	134 877

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	397 065	1 251 525	963 899	37 417	763 720	1 765 036	20 000	3 433 626
Akumuleeritud kulum		-742 946	-739 523	-30 639	-559 483	-1 329 645	-13 588	-2 086 179
Jääkmaksumus	397 065	508 579	224 376	6 778	204 237	435 391	6 412	1 347 447
Ostud ja parendused		460	872	9 136	22 718	32 726		33 186
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		460						460
Muud ostud ja parendused			872	9 136	22 718	32 726		32 726
Amortisatsioonikulu		-51 311	-47 970	-2 356	-44 907	-95 233	-1 656	-148 200
Müügid (jääkmaksumuses)					-1 141	-1 141		-1 141
31.12.2018								
Soetusmaksumus	397 065	1 251 985	964 771	37 793	757 970	1 760 534	20 000	3 429 584
Akumuleeritud kulum		-794 257	-787 493	-24 235	-577 063	-1 388 791	-15 244	-2 198 292
Jääkmaksumus	397 065	457 728	177 278	13 558	180 907	371 743	4 756	1 231 292
Ostud ja parendused		32 062	312 184	2 409	16 902	331 495	1 400	364 957
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		32 062						32 062
Muud ostud ja parendused			312 184	2 409	16 902	331 495	1 400	332 895
Amortisatsioonikulu		-51 525	-54 036	-3 311	-36 376	-93 723	-1 529	-146 777
Muud muutused		-4 114				0		-4 114
31.12.2019								
Soetusmaksumus	397 065	1 253 831	1 276 955	40 203	770 298	2 087 456	21 400	3 759 752
Akumuleeritud kulum		-819 680	-841 529	-27 547	-608 865	-1 477 941	-16 773	-2 314 394
Jääkmaksumus	397 065	434 151	435 426	12 656	161 433	609 515	4 627	1 445 358

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	3 000	31 784
Muud masinad ja seadmed	3 000	31 784
Kokku	3 000	31 784

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	57 215	7 704	49 511	1,99+euribor	EUR	15.11.2024
Swedbank Liising AS	56 019	7 736	48 283	1,99+euribor	EUR	15.09.2024
Swedbank Liising AS	57 297	7 715	49 582	1,99+euribor	EUR	15.11.2024
Luminor Bank AS	11 904	2 575	9 329	1,95+euribor	EUR	15.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	182 435	25 730	156 705			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	3 133	3 133	0	1,92+EUR	EUR	07.05.2019
Luminor Bank AS	1 751	1 751	0	1,9+EUR	EUR	15.02.2019
Luminor Bank AS	2 624	2 624	0	1,9+EUR	EUR	15.03.2019
Luminor Bank AS	14 429	2 525	11 904	1,95+EUR	EUR	15.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	21 937	10 033	11 904			

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	46 015	43 480

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	11 193	11 679
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	0	31 469

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	55 073	18 379	36 694		2,75	EUR	25.10.22
SEB Pank AS	7 399	7 399	0		1,87	EUR	02.05.20
SEB Pank AS	48 084	10 485	37 599		2,152	EUR	22.05.21
Pikaajalised laenud kokku	110 556	36 263	74 293				
Kapitalirendikohustised kokku	182 435	25 730	156 705				
Laenukohustised kokku	292 991	61 993	230 998				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	73 234	73 234	0		1,872	EUR	25.10.2019
SEB Pank AS	24 908	17 510	7 398		1,943	EUR	02.05.2020
SEB Pank AS	58 322	10 239	48 083		2,242	EUR	22.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	156 464	100 983	55 481				
Kapitalirendikohustised kokku	21 937	10 033	11 904				
Laenukohustised kokku	178 401	111 016	67 385				

Pangalaenude tagatiseks on AS SEB Pank kasuks seatud hüpoteek kinnistule Betooni 3 / Gaasi 6/7, Tallinn; kommerts pant aadressil Betooni 5 / Gaasi 8/11.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 482	78 482	
Võlad töövõtjatele	109 383	109 383	
Maksuvõlad	173 384	173 384	
Saadud ettemaksed	20 232	20 232	
Tulevaste perioodide tulud	20 232	20 232	
Kokku võlad ja ettemaksed	381 481	381 481	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125 183	125 183	
Võlad töövõtjatele	100 568	100 568	
Maksuvõlad	134 877	134 877	
Saadud ettemaksed	9 555	9 555	
Tulevaste perioodide tulud	9 555	9 555	
Kokku võlad ja ettemaksed	370 183	370 183	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	75 690	70 225
Puhkusetasude kohustis	33 693	30 343
Kokku võlad töövõtjatele	109 383	100 568

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	423 465	423 465
Aktsiate arv (tk)	6 627	6 627
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 650 258	5 144 420
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 650 258	5 144 420
Kokku müügitulu	5 650 258	5 144 420
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedelgaasi töötlemine ja müük	5 161 384	4 683 436
Muude teenuste müük	212 407	189 276
Muu kauba müük	84 090	84 560
Gaasiseadmete ja balloonide rent	46 015	43 480
Enda kinnisvara üürileandmine	146 362	143 668
Kokku müügitulu	5 650 258	5 144 420

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 000	30 644
Kasum valuutakursi muutustest	6 019	6 363
Muud	1 233	3 441
Kokku muud äritulud	10 252	40 448

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	11 521	11 111
Energia	168 006	179 720
Elektrienergia	28 238	29 799
Soojusenergia	41 207	42 119
Kütus	98 561	107 802
Mitmesugused bürookulud	23 507	24 205
Lähetuskulud	2 043	7 120
Koolituskulud	980	3 527
Riiklikud ja kohalikud maksud	678	2 435
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	30 000	0
Juridilised ja notarikulud	32	191
Reklaam	3 776	4 065
Kindlustus	18 813	19 370
Valve ja turvateenus	47 717	45 810
Muud	220 476	206 931
Kokku mitmesugused tegevuskulud	527 549	504 485

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	726 345	655 078
Sotsiaalmaksud	240 735	217 616
Kokku tööjõukulud	967 080	872 694
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	45

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	8 036	0
Muud	61	77
Kokku muud ärikulud	8 097	77

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	52 485	52 465
Müüdud teenused	183	28

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks, mille mõju kajastatakse 2020.a finantsaruannetes. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2020

Aktsiaselts Propaan (registrikood: 10102144) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MICHAEL KELFMANN	Juhatuse liige	04.06.2020

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Propaan aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Propaan (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

04.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Propaan (registrikood: 10102144) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	04.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 074 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 978
Kokku	2 224 232

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 074 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 978
Kokku	2 224 232
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 144 232
Kokku	2 224 232

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu vedel- ja gaaskütuse jms hulgimüük	46719	5207399	92.16%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	296497	5.25%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	146362	2.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070815
Faks	+372 6070831
E-posti aadress	michael.kelfmann@propaan.ee
Veebilehe aadress	www.propaan.ee