

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aktsiaselts Propaan

registrikood: 10102144

tänava/talu nimi, Gaasi tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13816

telefon: +372 6070815

telefon: +372 6070827

e-posti aadress: michael.kelfmann@propaan.ee

veebilehe aadress: www.propaan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

1. Tegevuse ülevaade.

Aktsiaseltsi põhikirjajärgseks tegevuseks on vedelgaasi töötlemine ja müük.

2020. aastast kuulub AS-i Propaan täielikult Eesti erakapitalile.

Tihedas koostöös Eesti Gaasiliiduga osaleb AS Propaan aktiivselt vedelgaasituru arendamise sfääris.

Kõrged nõudmised vedelgaasi kvaliteedile, klienditeenindamisele ja paindub hinnapoliitika on kindlustanud ettevõttele usaldusväärse partneri maine suurimate tööstus- ja ehitusettevõtete, vahendusfirmade ning kommunaal- ja teenindusettevõtete hulgas.

Koostöö Inspecta Estonia OÜga lubab meie ettevõttel edukalt töötada vastavauses kehtivate euronormide ja –standarditega.

2020. aastal moodustas AS Propaan müügitulu 6 082 620 euro.

2020. aastal moodustas AS Propaan aruandeaasta puhaskasum 211 385 euro.

Aruandeaastal soetati seadmed 181 199 eur eest.

2021. aastal AS Propaan on plaanis sama tegevusalaga jätkata ja võimalused seda laiendada.

2020. aastal ei teostatud olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ning neid ei ole ette näha ka 2021. aastal.

2. Personal.

AS Propaan keskmine töötajatele arv majandusaastal oli 42 töötajat. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 922 364 euro. Ettevõtte juhatusel liikme tasu ei makstud.

3. Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad valuutas : eur, usd.

Ettevõtte pikaajaliste laenude intressimäär on seotud EUROBIIRiga.

2020. aastal oli valuutakursside netokasum kokku 3 345 eurot.

2021. aasta valuutakursside muutuste mõju on AS Propaani jaoks väga raskesti prognoositav.

4. Peamised finantssuhtarvud.

	2020	2019
Müügitulu, EUR	6 082 620	5 650 258
Käibe kasv, %	7,65 %	9,83 %
Puhaskasum, EUR	211 385	149 978
Kasumi kasv, %	40,94 %	10,38 %
Puhasrentaablus, %	3,48 %	2,65 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	4,06	4,33
ROA, %	6,07%	4,45 %
ROE, %	7,48 %	5,57 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- käibe kasv (%)=(müügitulu 2020-müügitulu 2019)/müügitulu 2019*100

-kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2020-puhaskasum 2019)/puhaskasum 2019*100

-puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu * 100

-lühiajaliste kohustuste kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustused

-ROA(%)=puhaskasum/varad kokku * 100

-ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	395 531	78 165	2
Nõuded ja ettemaksed	705 385	919 069	3
Varud	915 587	924 954	4
Kokku käibevarad	2 016 503	1 922 188	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 464 304	1 445 358	6
Kokku põhivarad	1 464 304	1 445 358	
Kokku varad	3 480 807	3 367 546	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	84 541	61 993	9
Võlad ja ettemaksed	412 634	381 481	10
Kokku lühiajalised kohustised	497 175	443 474	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	159 173	230 998	9
Kokku pikaajalised kohustised	159 173	230 998	
Kokku kohustised	656 348	674 472	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	423 465	423 465	12
Kohustuslik reservkapital	45 377	45 377	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 144 232	2 074 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 385	149 978	
Kokku omakapital	2 824 459	2 693 074	
Kokku kohustised ja omakapital	3 480 807	3 367 546	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 082 620	5 650 258	13
Muud äritulud	14 732	10 252	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 280 096	-3 854 400	
Mitmesugused tegevuskulud	-464 828	-527 549	15
Tööjõukulud	-922 364	-967 080	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-190 964	-146 777	
Muud ärikulud	-3 509	-8 097	17
Ärikasum (kahjum)	235 591	156 607	
Intressikulud	-2 559	-3 315	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 647	-3 314	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	231 385	149 978	
Tulumaks	-20 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 385	149 978	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Propaan 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi alusel, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Propaan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeem nr.1 alusel.

AS Propaan 2020 majandusaasta raamatupidamise aruanne tugineb väikeettevõtjatele kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31 detsember 2020 on ümber hinnatud eurodes bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kasvatatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutestest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb ja madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluskandmine toimub igakuise inventuuri alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500.00 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt

komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei ammortiseerita
Ehitised ja rajatised	5
Transpordivahendid	6-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	5-10
Masinad ja seadmed	10-20
Muu materiaalne põhivara	10-20

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sellel hetkel kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kaupade omandiõigus on ostjale üle läinud. Tulu teenuste müügist kajastatakse pärast tellijale teenuse osutamist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% (TuMS § 41 p 72).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- ettevõtjad, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtjat või mida kontrollib aruandev ettevõtja või mis on temaga ühise kontrolli all,
- sidusettevõtjad,
- üksikisikud ja nende perekonnaliikmed, kellel on aruandvas ettevõtjas otsene või kaudne hääleõigus, mis annab neile olulise mõjuvõimu,
- ettevõtja juhtkonna liikmed (isikud, kellel on õigus planeerida, juhtida või kontrollida ettevõtja tegevust või kes vastutavad selle eest), samuti ka nende perekonnaliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	4 169	9 557
Arvelduskontod	390 644	67 864
Raha teel	718	744
Kokku raha	395 531	78 165

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	648 779	648 779	
Ostjatelt laekumata arved	681 639	681 639	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-32 860	-32 860	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 872	25 872	
Muud nõuded	1 847	1 847	
Intressinõuded	1 500	1 500	
Viitlaekumised	347	347	
Ettemaksed	28 887	28 887	
Tulevaste perioodide kulud	9 674	9 674	
Muud makstud ettemaksed	19 213	19 213	
Kokku nõuded ja ettemaksed	705 385	705 385	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	817 531	817 531	
Ostjatelt laekumata arved	848 512	848 512	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-30 981	-30 981	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 887	27 887	
Muud nõuded	457	457	
Laenunõuded	159	159	
Viitlaekumised	298	298	
Ettemaksed	73 194	73 194	
Tulevaste perioodide kulud	10 115	10 115	
Muud makstud ettemaksed	63 079	63 079	
Kokku nõuded ja ettemaksed	919 069	919 069	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	915 587	924 954
Kokku varud	915 587	924 954

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		50 822		45 810
Üksikisiku tulumaks		10 177		9 946
Erisoodustuse tulumaks		306		292
Sotsiaalmaks		21 789		21 755
Kohustuslik kogumispension		730		707
Töötuskindlustusmaksed		1 354		1 348
Aktiisimaks		91 784		93 461
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 869	40	8 869	65
Ettemaksukonto jääk	17 003		19 018	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 872	177 002	27 887	173 384

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018								
Soetusmaksumus	397 065	1 251 985	964 771	37 793	757 970	1 760 534	20 000	3 429 584
Akumuleeritud kulum		-794 257	-787 493	-24 235	-577 063	-1 388 791	-15 244	-2 198 292
Jääkmaksumus	397 065	457 728	177 278	13 558	180 907	371 743	4 756	1 231 292
Ostud ja parendused		32 062	312 184	2 409	16 902	331 495	1 400	364 957
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		32 062						32 062
Muud ostud ja parendused			312 184	2 409	16 902	331 495	1 400	332 895
Amortisatsioonikulu		-51 525	-54 036	-3 311	-36 376	-93 723	-1 529	-146 777
Muud muutused		-4 114				0		-4 114
31.12.2019								
Soetusmaksumus	397 065	1 253 831	1 276 955	40 203	770 298	2 087 456	21 400	3 759 752
Akumuleeritud kulum		-819 680	-841 529	-27 547	-608 865	-1 477 941	-16 773	-2 314 394
Jääkmaksumus	397 065	434 151	435 426	12 656	161 433	609 515	4 627	1 445 358
Ostud ja parendused		28 899	139 962	3 155	38 082	181 199		210 098
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		28 899						28 899
Muud ostud ja parendused			139 962	3 155	38 082	181 199		181 199
Amortisatsioonikulu		-54 151	-100 519	-2 745	-32 006	-135 270	-1 543	-190 964
Muud muutused					-188	-188		-188
31.12.2020								
Soetusmaksumus	397 065	1 282 730	1 394 348	43 357	806 037	2 243 742	21 400	3 944 937
Akumuleeritud kulum		-873 831	-919 479	-30 291	-638 716	-1 588 486	-18 316	-2 480 633
Jääkmaksumus	397 065	408 899	474 869	13 066	167 321	655 256	3 084	1 464 304

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	1 617	3 000
Muud masinad ja seadmed	1 617	3 000
Kokku	1 617	3 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	49 512	7 833	41 679	1,99	EUR	15.11.2024
Swedbank Liising AS	48 283	7 865	40 418	1,99	EUR	15.09.2024
Swedbank Liising AS	12 701	1 861	10 840	2,49	EUR	15.04.2025
Swedbank Liising AS	49 581	7 843	41 738	1,99	EUR	15.11.2024
Luminor Bank AS	9 329	2 626	6 703	1,95	EUR	15.10.22
Kapitalirendikohustised kokku	169 406	28 028	141 378			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	57 215	7 704	49 511	1,99+euribor	EUR	15.11.2024
Swedbank Liising AS	56 019	7 736	48 283	1,99+euribor	EUR	15.09.2024
Swedbank Liising AS	57 297	7 715	49 582	1,99+euribor	EUR	15.11.2024
Luminor Bank AS	11 904	2 575	9 329	1,95+euribor	EUR	15.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	182 435	25 730	156 705			

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	44 045	46 015

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	0	11 193

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	36 693	18 898	17 795		2,75	EUR	25.10.22
SEB Pank AS	37 615	37 615	0		1.987	EUR	22.05.21
Pikaajalised laenud kokku	74 308	56 513	17 795				
Kapitalirendikohustised kokku	169 406	28 028	141 378				
Laenukohustised kokku	243 714	84 541	159 173				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS	55 073	18 379	36 694		2,75	EUR	25.10.22
SEB Pank AS	7 399	7 399	0		1,87	EUR	02.05.20
SEB Pank AS	48 084	10 485	37 599		2,152	EUR	22.05.21
Pikaajalised laenud kokku	110 556	36 263	74 293				
Kapitalirendikohustised kokku	182 435	25 730	156 705				
Laenukohustised kokku	292 991	61 993	230 998				

Pangalaenude tagatiseks on AS SEB Pank kasuks seatud hüpoteek kinnistule Betooni 3 / Gaasi 6/7, Tallinn; kommerts pant aadressil Betooni 5 / Gaasi 8/11

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	103 426	103 426	
Võlad töövõtjatele	109 396	109 396	
Maksuvõlad	177 002	177 002	
Saadud ettemaksed	22 810	22 810	
Tulevaste perioodide tulud	22 810	22 810	
Kokku võlad ja ettemaksed	412 634	412 634	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 482	78 482	
Võlad töövõtjatele	109 383	109 383	
Maksuvõlad	173 384	173 384	
Saadud ettemaksed	20 232	20 232	
Tulevaste perioodide tulud	20 232	20 232	
Kokku võlad ja ettemaksed	381 481	381 481	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	73 505	75 690
Puhkusetasude kohustis	35 891	33 693
Kokku võlad töövõtjatele	109 396	109 383

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	423 465	423 465
Aktsiate arv (tk)	6 627	6 627
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 081 779	5 650 258
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	841	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 082 620	5 650 258
Kokku müügitulu	6 082 620	5 650 258
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedelgaasi töötlemine ja müük	5 560 743	5 161 384
Muude teenuste müük	44 841	46 762
Muu kauba müük	278 233	249 735
Gaasiseadmete ja ballooni rent	44 045	46 015
Enda kinnisvara üürileandmine	154 758	146 362
Kokku müügitulu	6 082 620	5 650 258

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 617	3 000
Kasum valuutakursi muutustest	8 465	6 019
Muud	4 650	1 233
Kokku muud äritulud	14 732	10 252

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	11 420	11 521
Energia	156 055	168 006
Elektrienergia	30 714	28 238
Soojusenergia	36 927	41 207
Kütus	88 414	98 561
Mitmesugused bürookulud	24 755	23 507
Lähetuskulud	1 434	2 043
Koolituskulud	1 469	980
Riiklikud ja kohalikud maksud	380	678
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 267	30 000
Juridilised ja notarikulud	163	32
Reklaam	4 392	3 776
Kindlustus	18 575	18 813
Valve ja turvateenus	51 008	47 717
Muud	191 910	220 476
Kokku mitmesugused tegevuskulud	464 828	527 549

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	693 022	726 345
Sotsiaalmaksud	229 342	240 735
Kokku tööjõukulud	922 364	967 080
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	42

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	3 474	8 036
Muud	35	61
Kokku muud ärikulud	3 509	8 097

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	52 485	52 485
Müüdud teenused	0	183

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2021

Aktsiaselts Propaan (registrikood: 10102144) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MICHAEL KELFMANN	Juhatuse liige	04.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Propaan aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Propaan (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

04.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Propaan (registrikood: 10102144) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	04.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 144 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 385
Kokku	2 355 617
Jaotamine	
Dividendideks	65 000
Kokku	65 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 144 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	211 385
Kokku	2 355 617
Jaotamine	
Dividendideks	65 000
Kokku	65 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu vedel- ja gaaskütuse jms hulgimüük	46719	5560743	91.42%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	367119	6.04%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	154758	2.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070815
Faks	+372 6070831
E-posti aadress	michael.kelfmann@propaan.ee
Veebilehe aadress	www.propaan.ee