

18.05.2006

Q-19

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Pärnu Maakohta registriosakond

SAADUD

28.05.2006

Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS

.....lk. nr.

ulkoantell

49160

[Handwritten signature]

Juriidiline aadress: Kuninga 1A-2 80011 Pärnu
Eesti Vabariik

Postiaadress: Mustamäe tee 33 10616
Tallinn

Äriregistri nr. 10033667

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Telefon: 6528408

Elektropost: maajavesi@maajavesi.ee

Interneti kodulehekülg www.maajavesi.ee

Faks: 6565109

Audiitor: Raul Randväli

Põhitegevusalad: maaparanduslikud uurimistööd
kuivenduse, põllumajandusteede ja hüdrotehniliste
ehitiste projekteerimine, ehitamine, projektide
ekspertiis ja ehitusjärelvalve

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhatuse liige.....

[Handwritten signature]
allkiri

18.12.2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Põhivara	12
Lisa 4 Maksuvõla jääk liikide lõikes	13
Lisa 5 Müügitulu tegevusalade lõikes	13
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Rahavoogude aruanne	14
Lisa 9 Eraldised	14
Lisa 10 Finantsnäitajate arvutamise metoodika	14
Majandusaasta aruande allkirjad	16

18.05.2006

TEGEVUSARUANNE

PB Maa ja Vesi AS põhitegevus on keskkonnakaitse-, maaparanduse-, veemajanduse- ja tsiviilehituse alased uurimis-, projekteerimis- ja ehitustööd ning maamõõdutööd. PB Maa ja Vesi AS juriidiline aadress on Kuninga 1A-2 Pärnu, töötamine toimub renditud ruumides Mustamäe tee 33 Tallinn ja alates 2004.a. juunikuust Pärnus aadressil Roheline 64-54.

2005.a. netorealisatsioon (4 972 312 krooni) jaguneb järgmiselt:

Töö liik	netorealisatsioon	osatähtsus %
1.Vesiehituslikud uurimis-projekteerimis- ja järelvalvetööd	2285921	46
2.Põllumaade kuivendusprojektid	1489744	30
3.Metsakuivenduste ja metsateede projekteerimine	492084	10
4.Maamõõdutööd	277204	5
5.Keskkonnakaitselised uurimis-projekteerimistööd	187411	3
6.Maavarade kaevanduslubade vormistamine		
turbatootmisaladele ja muud projekteerimistööd	136559	4
7.Planeeringute, arengukavade, registrite loomine	103389	2

2005.a. käivet suurendas RAK-i meetme 3.4 Integreeritud maaparandus käivitumine. Meede 3.4 toetuse taotlejad tellisid põllu- ja metsakuivenduse, polderpumplate, teede ja niisutuse rekonstrueerimise ehitusprojekte. Ehitusprojekte telliti kokku 9, tellijateks olid maaparandusühistud ja põllumajandusettevõtjad. Põllumajanduse Registri ja Informatsiooni Amet tunnistas toetuskõlblikeks kõik ehitusprojektid. Meetme 3.4 toetuste taotlemiseks vajalike projektide koostamine jätkub ka järgmisel aastal.

2005.a. jätkus toetuste eraldamine keskkonnaministeeriumi poolt ohjatava EL regionaalpoliitika fondist ERDF. PB Maa ja Vesi AS koostas 6 veekogude saneerimisprojekti, mille tellijateks olid linna- ja vallavalitsused. Suurimateks töödeks olid Põltsamaa vallas asuva Kamari paisjärve ja Võru vallas asuva Põrmujärve saneerimisprojektid. Veekogude saneerimise ja veejuhtmete ökoloogilise käitlemise alal jätkus koostöö Soome keskkonnainstituudi, Eesti Põllumajandusülikooli ja Loodushoiu Ühinguga LUTRA.

Soome Keskkonnainstituudi kogemuste põhjal täpsustati uurimismetoodikaid ja täiendati saneerimisvõtteid.

Soome Drenaažikeskusega koostöös täpsustati maaparanduslikke keskkonnakaitselisi võtteid (altniisutus, settebasseinid, lodud jne.). 2003.-2005-aastatel esinenud valingvihmad ja tormid on tõstatanud üleujutusohude hindamise vajaduse. Keskkonnaministeeriumi tellimisel alustati 2005.a. üleujutusohude ohjeldamise kava koostamist aastateks 2006-2009.

Pinna- ja sadevete ärajuhtimisega seotud projekte koostati 6, suurim neist oli seotud Kohtla-Järve ja Jõhvi ümbruse hüdrooloogilise võrgu taastamisega.

Reguleeritud veejuhtmete ökoloogilise käitlemise vallas koostati Ilmatsalu jõe uuendusprojekt ja alustati saneeritud Taebla jõe seirega.

Meie projekteerijad osalesid Soomes toimunud seminaridel, mis käsitlesid ülejuti, järvede saneerimist ja veejuhtmete ökoloogilist käitlemist.

Ettevõtte 2005.a. puhaskasum moodustas 741006 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (krooni)	4972312	3855221
Tulu kasv	29%	-6,5%
Puhaskasum	741006	290520
Kasumi kasv	155%	-60,5%
Ärirentaablus	14,5%	6,7%
Puhasrentaablus	14,9%	7,5%
Omakapitali tootlus ROE	29,6%	14,5%
Koguvara rentaablus ROA	23,3%	10,6%

Suhtarvude arvutamise metoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 10.

2005.aastal tehti jätkuvalt investeringuid arvutus- ja paljundustehnika muretsemiseks ja Pärnu töötajatele kasutusse osteti auto Seat Inca.

2006.a. on plaanis jätkata vesiehitiste-, kuivendusprojektide, keskkonnarajatiste projekteerimist ja maaparanduslike ning veemajanduslike uuringute tegemist.

Töörume on endiselt renditud Tallinnas Mustamäe tee 33 majas ja 2004.aasta juunist Pärnus Roheline 64-54.

2005.a. töötas Projekteerimisbüroos Maa ja Vesi AS 15 töötajat, nende palgakulu (koos sotsiaalmaksuga) kokku oli 2314512 krooni, sealhulgas juhataja brutopalk koos sotsiaalmaksuga oli 248694 krooni. Aktsiaseltsi nõukogu liikmetele maksti 2005.a. töötasu kokku 7200 krooni.

2005.a. on pikendatud ERGO Kindlustuse AS-ga sõlmitud inseneri vastutuskindlustuse leping ja põhikohaga töötajatajad on kindlustatud õnnetusjuhtumite vastu.

Aktsiaselts ei ole andnud garantiisid, pantinud varasid ega andnud laenusid.

Aktsiaseltsil ei ole bilansiväliseid kohustusi ega varasid.

Aktsiaseltsil ei ole alustatud ega pooleliolevaid kohtuvaidlusi.

Juhatus liige.....

allkiri

18.01.2006

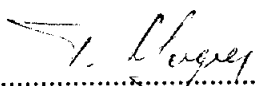
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

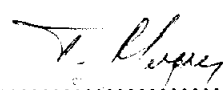
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


.....
Tõnu Mugra juhataja

Tallinn  2006.a.

Juhatus liige.....

allkiri

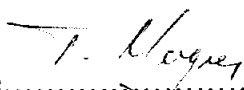
13.12.2005
13.12.2005

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha	2625027	2101359	Lisa 2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	168250	236410	
Maksude ettemaksed	27144	47445	Lisa 4
Muud lühiajalised nõuded	3565	19152	
Ettemaksed teenuste eest	22253	20735	
Käibevara kokku	2846239	2425101	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			Lisa 3
Transpordivahendid	213111	207505	
Muu inventar	118505	100533	
Põhivara kokku	331616	308038	
VARAD KOKKU	3177855	2733139	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused:			
Saadud ettemaksed	168000	211900	
Võlad tarnijatele	21385	26039	
Maksuvõlad	201291	223019	Lisa 4
Võlad töövõtjatele	286421	262430	
Lühiajalised kohustused kokku	677097	723388	
Omakapital:			
Aksiakapital	402000	402000	
Kohustuslik reservkapital	73356	73356	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1284395	1243875	
Aruandeaasta kasum	741006	290520	
Omakapital kokku	2500757	2009751	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3177855	2733139	

Juhatuse liige.....


allkiri

Kasumiaruanne
(kroonides)*Skeem 1*

	2005.a.	2004.a.
Äritulud		
Müügitulu	4972312	3855221
Muud äritulud	795	10169
Kokku äritulud	4973107	3865390
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	251729	232276
Muud tegevuskulud	1008684	726734
sh. allettevõtutööd	378629	204414
Tööjõukulu		
Palgakulu koos puhkusereserviga	2163972	1897245
Sotsiaalmaksud	718102	629588
Põhivara kulum	110395	119850
Ärikulud kokku	4252882	3605693
Ärikasum	720225	259697
Finantstulud	34495	31161
Kasum majandustegevusest	754720	290858
Tulumaks	13714	338
Aruandeaasta puhaskasum	741006	290520

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2005	2004.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	720225	259697
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum	110395	119850
Kasum põhivara müügist	-795	-10169
Muutus käibevarades (Lisa 8)	102530	-127547
Muutus kohustustes (Lisa 8)	-46291	-95000
Makstud ettevõtte tulumaks	-13714	-338
Rahavood äritegevusest kokku	872350	146493
 Rahavood investeerimisest		
Materiaalse põhivara müük	2119	10169
Materiaalse põhivara soetus	-135296	-187856
Rahavood investeerimisest kokku	-133177	-177687
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-250000	-250000
Saadud intressid	34495	31161
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-215505	-218839
 Rahavood kokku	-523668	-250033
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2101359	2351392
Raha ja raha ekvivalentide muutus	523668	-250033
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2625027	2101359

Omakapitali muutuse aruanne
 (kroonides)

	Aktsia- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Omakapital kokku
31.12.2003	402000	73356	759274	734601	1969231
2004.a.					
Makstud dividendid	0	0	-250000	0	-250000
Jaotamata kasum	0	0	734601	-734601	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	290520	290520
21.12.2004	402000	73356	1243875	290520	2009751
2005					
Makstud dividendid	0	0	-250000	0	-250000
Jaotamata kasum	0	0	290520	-290520	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	741006	741006
31.12.2005	402000	73356	1284395	741006	2500757

Vastavalt Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS põhikirjale on aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks 1008000 krooni.

Aktsia nimiväärtus on 200 krooni, emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 2010 tükki.
2005.aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2005.aastal maksti dividende summas 250000 krooni (sh 206573 krooni – kogunenud kuni 1999.a. lõpuni ja 43427 krooni – kogunenud alates 2000.a.)

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid

PB Maa ja Vesi AS 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavates määrustes.

2005.a. aastaaruande koostamisel ei muudetud raamatupidamises kasutatavat arvestusmetoodikat.

PB Maa ja Vesi AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Üldjuhul loetakse nõue ebatõenäoliseks kui ostjale osutatud teenuse eest on raha laekumata üle ühe aasta.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulu

Ettemakstud tulevaste perioodide kulu periodiseeritakse tekkepõhiselt. Periodiseerimisele kuuluvad kindlustusmaksed ning perioodika tellimised.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste investeeringute all näidatakse muud mittelikviidsed aktsiad, mis on soetatud investeeringu eesmärgil. Aktsiaid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, ning hinnatakse alla kui aktsiate väärtus on pikaajaliselt langenud. Välisvaluutas soetatud aktsiaid kajastatakse väärtuspäeva kursiga.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega 5000 krooni. Väheväärtuslikud varad kantakse nende kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle

kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid jäävad vahemikku 15-30%/aastas. Põhivara allahindlusi ei ole toimunud.

Lühiajalised kohustused

Lühiajaliste kohustuste hulka kuuluvad ostjatelt laekunud avansid, hankijatele tasumata arved ja maksuvõlad.

Rendiarvestuse põhimõtted

- Kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised renditavast varast tulenevad tulud ja riskid lähevad rentnikule.

Põhivara soetamisel kapitalirendi tingimustes kajastatakse renditavat põhivara ja kohustust nüüdisväärtuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt põhivarale kinnitatud amortisatsiooninormi piires. Tekkepõhised intressid kajastatakse perioodi kuluna.

- Kasutusrent

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Vara jääb rendileandja raamatupidamisbilanssi ning rendileandja jätkab rendile antud vara amortiseerimist vastavalt ettenähtud amortisatsiooninormidele.

Tulude-kulude kajastamine

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügikulu ja turustusega seotud kulud on usaldusväärselt määratavad. Tööde teostamise aluseks on leping või tellimiskiri.

Teostatud tööd (projektdokumentatsioon jne.) antakse tellijale üle saatelehega.

Üleandmise kohta koostatakse tööde üleandmis-vastuvõtu akt.

Tööd, mille lõputähtaeg on järgmisel majandusaastal, hinnatakse töö valmidusaste ära koos tellija esindajaga majandusaasta lõpul ning koostatakse antud tööde kohta tööde valmidusastet määrav üleandmis-vastuvõtu akt ning arve. Lõpetamata tööde arvestust ei peeta, kuna tööde valmimise etapid on lühiajalised (kuni kolm kuud).

Rahavoogude kajastamine

Rahavood äritegevusest on kajastatud kaudsel meetodil, kuid rahavood investeerimisest ning finantseerimistegevusest on kajastatud otsesel meetodil.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Lisa 2

Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	2213	3519
Pangakontod	1570	1674
Tähtajaline hoius	279168	274166
Rahaturufond	2342076	1822000
Raha ja pangakontod kokku	2625027	2101359

Lisa 3

Põhivara

	Transpordivahendid	Muu inventar	Kokku
Seisuga 31.12.2004.a.			
Soetusmaksumus	350170	682385	1032555
Akumuleeritud kulum	-142665	-581852	-724517
Jääkmaksumus	207505	100533	308038
Liikumised 2005			
Soetatud vara kokku	63475	71821	135296
Müüdnud vara soetusmaksumuses kokku	-2119	0	-2119
Mahakantud põhivara	0	-104119	-104119
Seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	411526	650087	1061613
Akumuleeritud kulum	-198415	-531582	-729997
Jääkmaksumus	213111	118505	331616

Lisa 4

Maksuvõla jääk liikide lõikes

	31.detsember 2005		31.detsember 2004	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1519	0	15231	0
Erioodustuste tulumaks	0	1267	0	111
Käibemaks	25625	50725	32324	93357
Üksikisiku tulumaks	0	55061	0	46381
Sotsiaalmaks	0	87203	0	77225
Töötuskindlustusmaks	0	3679	0	2999
Pensionikindlustusmaks	0	3356	0	2946
Kokku	27144	201291	47445	223019

2005.a. on ostjate ettemaksudelt tasutud käibemaksu 25625 krooni, 2004.a. oli vastav summa 32324 krooni.

Juhatuse liige.....

allkiri

*Bilansis real võlad töövõtjatele on detsembris arvestatud töötasu kohustusele liidetud antud kuul arvestatud üksikisiku-, sotsiaal-, töötuskindlustus-, ja pensionikindlustusmaks

Lisa 5

Müügitulu tegevusalade lõikes

Tööde jagunemine liikide lõikes	2005.a.	2004.a.
Tulud äritegevusest		
1.Vesiehituslikud uurimis- projekteerimis- ja järelevalvetööd	2285921	1298454
2.Põllumaade kuivendusprojektid	1489744	0
3.Metsakuivenduse ja metsateede projekteerimine	492084	1194991
4.Keskkonnakaitselised uurimis- projekteerimistööd	187411	753981
5.Maavarade kaevandamisalade vormistamine turbatootmisaladele ja muud projekteerimistööd	136559	166000
6.Planeeringute ja registrite koostamine	103389	300725
7.Maamõõdutööd	277204	141070
8.Muud äritulud	795	10169
Kokku tegevustulud	4973107	3865390
Tegevuskulud	4252882	3605693
ÄRIKASUM	720225	259697

AS-s ei peeta kulude arvestust tööliikide lõikes (v.a. töötajate palgad) ning seepärast on tegevuskulud toodud segmentide aruandes ühe reaga. Geograafilist piirkondade lõikes netokäibe jagunemist ei toimu, kuna 100% töid tehakse Eesti Vabariigis. Real muud äritulud kajastub 2005.a. toimunud põhivahendi müügist saadud kasum.

Lisa 6

Tehingud seotud osapooltega

2005.a. on toimunud töötajate poolt AS-i autode kasutamine isiklikuks otstarbeks, mida on seadusekohaselt maksustatud erisoodustuse maksudega.

2005.a. ei ole Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS andnud laene ega ole müünud soodustustega teenuseid seotud isikutele.

Lisa 7

Kasutusrent

AS Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi tasus 2003.aastal alustatud sõiduauto kasutusrendi eest makseid 2004.aastal 30354 krooni ja 2005.aastal 30020 krooni.

Juhatuse liige.....

allkiri

Lisa 8 Rahavoogude aruanne

Järgnevas tabelis on antud ülevaade rahavoogude aruandes toodud äritegevusega seotud käibevarade ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi dividendidest.

	21.12.05	31.12.04
<u>Äritegevusega seotud käibevarade muutus</u>	<u>102530</u>	<u>-127547</u>
<u>kokku, sh.</u>		
Nõuded ostjate vastu	68160	-104718
Muud lühiajalised nõuded	15587	-16152
Maksude ettemaksed	20301	-4112
Ettemaksed teenuste eest	-1518	-2565
<u>Äritegevusega seotud kohustuste muutus</u>	<u>-46291</u>	<u>-95000</u>
<u>kokku, sh.</u>		
Saadud ettemaksed	-43900	29900
Võlad tarnijatele	-4654	16125
Maksuvõlad	-21728	-62493
Võlad töövõtjatele	23991	-78532

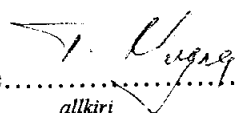
Lisa 9 Eraldised**Dividendide tulumaksu arvestus**

Ettevõtte jaotamata kasum 31.detsembril 2005 moodustas 2025401 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 1539305 krooni;
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 486096 krooni

Juhatuse liige.....


allkiri

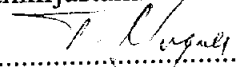
Lisa 10 Finantsnäitajate arvutamise metoodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

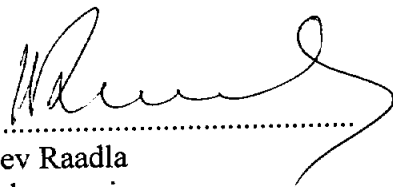
- Tulu kasv (%)=(müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/müügitulu 2004*100
- Kasumi kasv(%)=(puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/puhaskasum 2004*100
- Ärirentaablus (%)=ärikasum/müügitulu*100
- Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100
- Omakapitali tootlus ROE (%)=puhaskasum/omakapital kokku*100
- Koguvara rentaablus ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

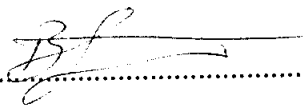
Juhatuse ja nõukogu allkirjad Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS majandusaasta aruandele:

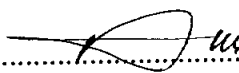
Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS 2005.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 24. märtsil 2006.a. otsusega, allkirjastamine 24. märtsil 2006:

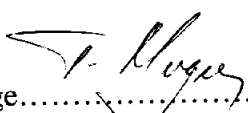

.....

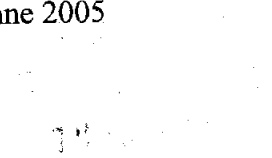
Tõnu Mugra
juhataja


.....
Kalev Raadla
Nõukogu esimees


.....
Valter Kriis
Nõukogu liige


.....
Einar Osula
Nõukogu liige

Juhatuse liige.....

allkiri

**Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a. lõpus	1284395
2005.a. aruandeaasta kasum	741006
Dividendidena jaotamiseks	265000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1760401

PB Maa ja Vesi AS aktsionärid, kes omavad üle 10% häälest

1. Tõnu Mugra (eluk. Heldri tee 5, Haabneeme k, Viimsi v., Harjumaa isikukood 34311160284)

Aksia liik	A, B
Nimiväärtus	200 EEK
Aksia jrk. nr.	50, 54, 71, 85
Märkimise aeg	20.03.96; 15.04.98; 16.04.99
Omandamise aeg	20.03.96; 04.05.98; 04.05.99
Aktsiatähed	ei ole väljastatud

2. Ruttar Roo (eluk. Aarde 16-3, Tallinn, isikukood 33308130357)

Aksia liik	B
Nimiväärtus	200 EEK
Aksia jrk. nr.	58, 63; 77
Märkimise aeg	20.03.96; 15.04.98; 16.04.99
Omandamise aeg	20.03.96; 04.05.98; 04.05.99
Aktsiatähed	ei ole väljastatud



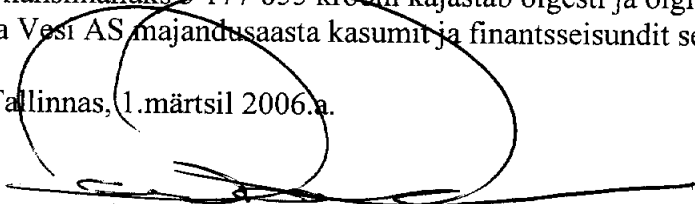
AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
PROJEKTEERIMISBÜROO MAA JA VESI AS AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS 31.12.2005 seisuga koostatud aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, kas aastaaruanne on koostatud lähtuvalt kehtivast seadustikust ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Teostatud audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et teostatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 741 006 krooni kasumit ja bilansimahuks 3 177 855 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005

Tallinnas, 1.märtsil 2006.a.



Raul Randväli
Vannutatud audiitor