

29.06.2007

15th: 7382/.....
a/

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Ettevõtte nimetus: OÜ Inseneribüroo K. Pint

Registrikood: 10627220

Aadress: Jõgeva Kalda 16A

Telefon: 775 2209

Põhitegevusala: ehitusalased konsultatsioonid,
arengukava koostamine

Tegevjuht: Kalle Pint

Lisad: Kasumi jaotamise ettepanek

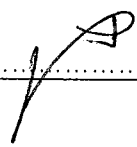
Juhatus liige:.....

OÜ Inseneribüroo K. Pint reg nr 10627220

Jõgeva Kalda 16 A

SISUKORD

SISUKORD.....	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1. Raha.....	10
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5. Maksuvõlad	11
Lisa 6. Kasutusrent	12
Lisa 7. Omakapital.....	12
Lisa 8. Müügitulu	12
Lisa 9. Tööjõukulud.....	12
Lisa 10. Tehingud seotud osapoollega.....	12
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
OÜ INSENERIBÜROO K. PINT OSANIKE NIMEKIRI MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISEL	15

Juhatuse liige: 

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Inseneribüroo K. Pint põhitegevusalaks oli 2006. majandusaastal omanikujärelvalve teenuse osutamine, millele lisandusid projekteerimisteenused.

Firma on registreeritud Riikliku erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtete registris ettevõtjana, kellel on õigus projekteerida, teha omanikujärelvalvet, ehitusprojektide ekspertiise, ehitiste ekspertiise ja tegeleda ehitusjuhtimisega.

Teostati firmale kuuluva hoone remonttöid eesmärgiga tagada hoone ehituskonstruksioonide säilimine.

2007. jätkab ettevõtte oma senist tegevust.

OÜ Inseneribüroo K. Pint oli 1 töötaja ja töötasu üldsumma oli 33 334 krooni. Juhatusele ei ole töötasu makstud.

Juhatusel liige:.....

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Inseneribüroo K. Pint finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Inseneribüroo K. Pint on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige:

Kalle Pint
isikukood 36108122714
Jõgeva Kalda 16A

03.05.2007

Juhatuse liige:

OÜ Inseneribüroo K. Pint reg nr 10627220

Jõgeva Kalda 16A

BILANSS

AKTIVA	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha	1	64 523	174 059
Nõuded ja ettemaksed	2	23 656	77 172
Kokku käibevara		88 179	251 231
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	4	165 102	147 237
AKTIVA KOKKU		253 281	398 468
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed	5	11 660	12 922
Lühiajalised kohustused kokku		11 660	12 922
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum		241 546	199 552
Aruandeaasta jaotamata kasum		-43 925	141 994
Omakapital kokku	7	241 621	385 546
PASSIVA KOKKU		253 281	398 468

Juhatuse liige:.....

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	8	300 649	342 064
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-122 456	-26 360
Mitmesugused tegevuskulud		-127 300	-114 971
Tööjõukulud	9	-44 435	-50 482
Põhivara kulum		-11 199	-5 234
Muud ärikulud		-30	-69
Ärikasum kokku		-4 771	144 948
Finantstulud		100	114
Finantskulud		-9 384	-3 068
Finantstulud ja -kulud kokku		-9 284	-2 954
Tulumaks	7	-29 870	0
Kasum majandustegevusest		-43 925	141 994

Juhatus liige:

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2006	2005
A Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-43 925	141 994
Amortisatsioon		11 199	5 234
Muud finantstulud		-100	-114
Intressikulud		9384	0
Dividendide tulumaks		29 870	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		53 502	64 339
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 262	-38 351
Makstud intressikulud		-9 384	0
Makstud dividendide tulumaksu	7	-29 870	0
Rahavoog äritegev. kokku		19 414	173 102
B Rahavood investeeringutest			
Saadud intressid		114	114
Põhivara soetamine	3	-29 064	-34 478
KOKKU		-28 950	-34 364
C Rahavood finantseerimisest			
Maksti dividendi		-100 000	0
Rahavood finantseerimisest kokku		-100 000	0
KOKKU RAHAVOOD		-109 536	138 738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	174 059	35 321
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-109 536	138 738
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	64 523	174 059

Juhatuse liige:.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osade arv	Osakapital	Reserv-kapital	Eelmiste per. kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	1	40 000	4000	55 417	144 135	243 552
Eelmise per. kasum				144 135	-144 135	
2005.a kasum					141 994	
Seisuga 31.12.2005	1	40 000	4 000	199 552	141 994	385 546

Seisuga 31.12.2005	1	40 000	4000	199 552	141 994	345 546
Eelmise per. kasum				41 994	-41 994	
Makstud dividendid					-100 000	
2006.a kasum					-43 925	
Seisuga 31.12.2006	1	40 000	4 000	241 546	-43 925	241 621

Täiendav informatsioon omakapitali liikumise kohta on esitatud lisas 7.

Juhatusel liige:.....

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Inseneribüroo K. Pint raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamise tavale. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga jooksevkonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis vara maksumusega üle 5 000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad põhivara gruppide lõikes on järgmised:

Maa	0%
Ehitised	8%
Muu inventar	20%
Masinad ja seadmed	20%

Kasutusrent

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Juhatuse liige:.....

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevad tingimused:

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
 - b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
 - c) tulu tehingust saab usaldusväärselt mõõta
 - d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	54306	209
Pangakonto	10 217	173 850
KOKKU:	64 523	174 059

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	6 920	72 941
Ettemakstud kindlustuskulud	2351	694
Ettemaks tarnijatele	1499	2388
Muud lühiajalised nõuded	100	114
Maksude ettemaks (Lisa 5)	12 786	1 035
KOKKU:	23 656	77 172

Juhatusel liige:

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Hoone	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetamismaksumus		20 756	34 478	8 500	102 450	166 184
Akumuleeritud kulum		-9 117	-2 298	-7 532	0	-18 947
Jääkmaksumus		11 639	32 180	968	102 450	147 237
2006. a toimunud muutused						
Ost	12 316		16 748		0	29 064
Amortisatsioonikulu		-1 661	-8 570	-968	0	-11 199
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetamismaksumus	12 316	20 756	51 226	8 500	102 450	195 248
Akumuleeritud kulum		-10 778	-10 868	-8 500	0	-30 146
Jääkmaksumus	12 316	9 978	40 358	0	102 450	165 102

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	0	3 505
Võlgnevus töövõtjatele	0	0
Võlg aruandvale isikule	0	8 147
Maksuvõlad (Lisa 5)	11 660	1 270
KOKKU:	11 660	12 922

Lisa 5. Maksuvõlad

	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
	31.12.2006	31.12.2006	31.12.2005	31.12.2005
Käibemaks	12738	0	999	0
Kinnipeetud tulumaks	0	4480	0	474
Sotsiaalmaks	0	6600	0	672
Töötuskindlustusmakse	0	180	0	30
Kogumispensioni makse	0	400	0	41
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	53
Intressid	48	0	36	0
KOKKU:	12 786	11 660	1 035	1 270

Juhatuse liige:

Lisa 6. Kasutusrent

	2006.a.	2005.a.
Kasutusrendi kulu	84 332	22 131

2006.a. OÜ Inseneribüroo K. Pint tagastas kasutusrendi tingimustes rentitud sõiduauto ja rentis kasutusrendi tingimustes uue sõiduauto.

Lisa 7. Omakapital

Seisuga 31.12.2006. a on OÜ Inseneribüroo K. Pint osakapital 40 000 krooni. Osakapital koosneb 1 osast. 2006. a maksti dividendi 100 000 krooni, millega kaasnes tulumaksu kulu 29 870 krooni.

Lisa 8. Müügitulu

	2006.a.	2005.a.
Inseneriteenuste müük	300 649	342 064

2006. aasta müügitulu on saavutatud teenuste ja kaupade müügiga Eesti Vabariigis.

Lisa 9. Tööjõukulud

	2006.a.	2005.a.
Palgakulu	33 334	38 003
Sotsiaalmaksud	11 101	12 479
KOKKU:	44 435	50 482

Lisa 10. Tehingud seotud osapoolega

OÜ Inseneribüroo K. Pint aastaaruande koostamise on loetud seotud osapooleks omanikku.

	2006.a.	2005.a.
	ostud müügihinnas	ostud müügihinnas
Teenuste ost	17380	1035

Juhatuse liige:.....

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

OÜ Inseneribüroo K. Pint 2006.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt 03.05.2007.a otsusega, allkirjastamine 03.05.2007.a.

Juhatuse liige:

Kalle Pint

Is. Kood 36108122714 Jõgeva Kalda 16A

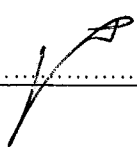
Juhatuse liige:.....

OÜ Inseneribüroo K. Pint reg nr 10627220

Jõgeva Kalda 16A

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide kasum	241 546 krooni
Aruandeaasta kasum	-43 925 krooni
Kokku jaotamiseks	197 621 krooni
Üldkoosolek otsustas maksta dividende	150 000 krooni
Dividendidelt arvestatud tulumaks	42 308 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale	
2006.a majandusaasta aruande kinnitamist	47 621 krooni.

Juhatuse liige:.....

**OÜ INSENERIBÜROO K. PINT OSANIKE NIMEKIRI
MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISEL**

Kalle Pint Kalda 16A Jõgeva 1 osa nimiväärtusega 40 000 kr.
Is. kood 36108122714
Osa omandatud 16.12.1999.a.

Juhatuse liige:.....

OÜ Inseneribüroo K. Pint reg nr 10627220

Jõgeva Kalda 16A