

243546

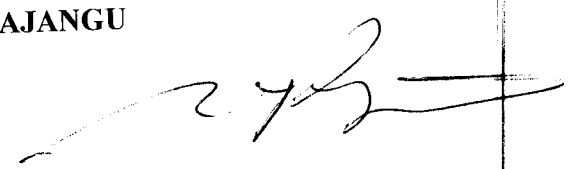
13

KRISTEL LEN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2006 - 31.12.2006

ETTEVÖTTE NIMETUS:	KOMMERTSTEAVE OÜ
ADDRESS:	NAFTA 8 10152 TALLINN
TELEFON:	6-013-797, 05116540
FAKS:	-
ÄRIREGISTRI NR.:	10031022
JUHATUSE LIHKMED:	VÄINO RAJANGU
JUHATAJA:	VÄINO RAJANGU



SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3
2. Raamatupidamise aastaaruande kinnitamine.....	4
3. Bilanss	5
4. Kasumiaruanne	6
5. Rahavoogude aruanne	7
6. Lisa 1 - 4	8
7. Lisa 5 - 11.....	9
8. Lisa 12.....	10
9. Kasumijaotus.....	11
10. Majandusaasta aruande kinnitus	12



Tegevusaruanne 2006

OÜ Kommertsteave põhikirjaline põhitegevus on teadus- ja arendustöö, haridusalane konsultatsioonitegevus, kirjastamine, kinnisvara hooldus, rentimine ja vahendus, hoonete ja rajatiste ehitamisel tellijafunktsiooni täitmine. 2006 aasta põhiline tegevusvaldkond oli kinnisvara hooldus ja rentimine. Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele ei ole tasu makstud ja mingeid soodustusi ei ole kehtestatud. Osaühingus ei tööta põhikohaga töötajaid. Lepingu alusel töötavate töötajate töötasu on 6000.- krooni aastas.

Juhataja



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et leheküljed 5 kuni 10 toodud Kommertsteave OÜ 2006.a. raamatupidamise majandusaasta aruanne:

- kajastab osäühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- aastaaruanne on koostatud kroonides;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Väino Rajangu
juhataja

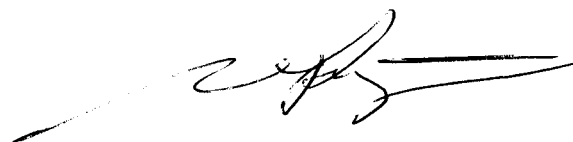


Tallinn 17. mail 2007

BILANSS
01.01.2006 – 31.12.2006

AKTIVA	Lisad	2006	2005
Käibevara			
Raha ja pangakonto	1	36 796	47 800
Lühiajalised finantsinvesteeringud	1	351 200	363 000
Ostjate tasumata summad	2	0	2 580
Intressid	3	1 042	624
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	0
Käibevara kokku		389 038	414 004
Põhivara			
Hooned ja maa	4	1 756 382	1 481 607
Masinad ja seadmed	4	162 593	162 593
Muu inventar ja tööriistad	4	3 021	3 021
Akumuleeritud põhivara kulum	4	-258 530	-209 239
Põhivara kokku		1 663 466	1 437 982
AKTIVA kokku		2 052 504	1 851 986
PASSIVA		2006	2005
Kohustused			
Lühiajalise kohustused			
Võlad tarnijatele	5	12 546	11 907
Maksuvõlad	6	4 670	2 500
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	7	45 097	27 409
Lühiajalised kohustused kokku		62 313	41 816
Mittekonveteeritavad võlakohustused		800 000	800 000
Pikaajalised kohustused kokku		800 000	800 000
Kohustused kokku		862 313	841 816
Omakapital			
Aktsiakaital nimiväärtuses (lihtakt.arv 4000)	9	400 000	400 000
Kohustuste resesv	12	25 700	23 100
Eelmiste prioodide jaotamata kasum	12	584 470	456 777
Aruandeaasta kasum	12	180 021	130 293
Omakapital kokku		1 190 191	1 010 170
PASSIVA kokku		2 052 504	1 851 986

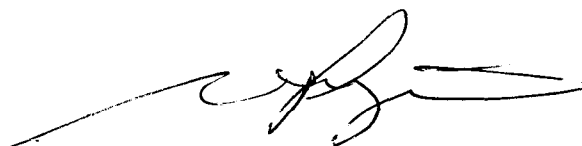
Juhataja:



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	Lisad	2006	2005
Realiseerimise netokäive	11	348 455	345 366
Varude jääkide muutus		0	0
Muud äritulud	10	18 585	19 028
Äritulu kokku		367 040	364 394
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		137 708	185 077
Tööjõukulu		7 998	8 010
s.h. Palgakulud		6 000	6 000
Sotsiaalmaksud		1 980	1 980
Töötuskindlustus		18	30
Põhivara kulum ja väärtuse langus		49 291	46 543
Muud ärikulud			
Kulud kokku		194 997	239 630
Ärikasum		172 043	124 764
Finantstulud			
Muud intressid ja finantstulud		7 978	5 529
Finantskulud			
Muud intressikulud		0	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		180 021	130 293
Aruandeaasta puhaskasum		180 021	130 293

Juhataja:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod.

	Lisad	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Kasum		180 021	130 293
Amortisatsioon		49 291	46 543
Intressitulu		-418	-307
Ostjate arvete muutus		2 580	-2 580
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			4 693
Võlad tarnijatele muutus		639	-4 158
Maksuvõlgade muutus		2 170	2 500
Muud viitvõlad			-2 038
Ettemakstud tulevaste perioodide tulud		17 688	-7 873
Äritegevuse rahavood kokku		251 971	167 073
Investeeringud			
Soetatud põhivara	4	-274 775	0
Saadud intressid		0	0
Investeeringustegevus kokku		-274 775	0
Rahavood kokku		-22 804	167 073
Rahavood perioodi alguses		410 800	243 727
Rahavood perioodi lõpus		387 996	410 800

Juhataja:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Aastaaruanne 2006.a.kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamis-tavaga Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruand-luse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruandes on esitatud aruandeaasta ja sellele eelnenud majandusaasta võrreldavad arvnäitajad.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhist printsiipi.

2006.a. kasumiaruande koostamisel kasutati kasumiaruande skeemi nr I

Lisa 1. Raha ja pangakonto

Jääk seisuga	31.12.2006	31.12.2005	
Kassa jääk	1 974.70	15 753.70	EEK
SEB Ühispanga jääk	34 820.83	32 046.77	EEK
SEB Ühispanga likviidsusfondi osakute konto jääk	351 200.00	363 000	EEK

Lisa 3. Viitlaekumised

Laekunud pangaintress ja väärtpaberikonto intress kokku 1 042.46 krooni

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

Nimi	Maa	Ehitused	Masinad, Seadmed	Muu inventar	Akumul. kulum	Jääkväärtus	
Aasta algus	79 172	1 402 435	162 593	3 021	-209 239	1 437 982	31.12.2005
Soetamine	0	274 775	0	0	0	0	
Kulum					-49 291		
Aasta lõpp	79 172	1 677 210	162 593	3 021	-258 530	1 663 466	31.12.2006

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

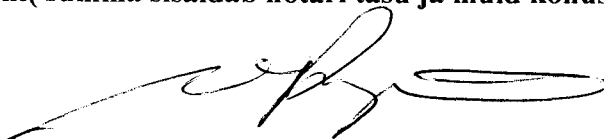
Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. kasutatav amortisatsiooninorm aastas on:

- hooned 1,0 %

- muud põhivarad 20,0 %

Nafta 8 asuva kinnistu ost vastavalt ostu-müügilepingule 19.05.2006 summas 274 775 krooni(summa sisaldab notari tasu ja muid kohustuslikke tasusid)

Juhataja:



Lisa 5. Nõuded ja kohustused

Tarnijatele võlg koosneb 31.12.2006 seisuga tasumata detsembri kuu arved Elion Ettevõtte – 1150,50, Eesti Energia -7471,34, Tallinna Vesi – 2429,70, Neste Eesti AS- 1192,99 ja AS Cleanaway 301,20 kokku summas 12 545,73 krooni.

Lisa 6. Maksuvõlad

	2006	2005
Bilansis näidatud maksuvõla jääk	4 670.23	2 499.83
Makstud detsembri käibemaks	5 000.00	3 966.00
Ettemaksu jääk	329,77	1 466.17

Lisa 7. Muud tulevaste perioodide tulud.

45097 krooni on renditasude tagatisraha.

Lisa 8. Mittekonverteeritavad võlakohustused

Bilansireal, Mittekonverteeritavad võlakohustused, on protsendita laen residendist füüsiliselt isikult 800 000 krooni.

Lisa 9. Omakapital

Osakukapital 400 000 krooni. Dividende makstud ei ole.

Lisa 10. Muud tulud

Muud äritulud on ostjatelt laekunud viivised 18 585 krooni.

Lisa 11. Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes.

2006.aasta neto realiseerimiskäive 348 455 krooni oli 100 % Eesti Vabariigis.

Juhataja:



Lisa 12 Omakapitali muutuse aruanne

	Osakukapital	Jaotam. kasum	Aruandea. kasum	Kohust. reserv	Kokku
Seisuga 01.01.2001	400 000	13 888	73 119	100	487 107
2000.a kasum		73 199	-73 119		
2001.a kasum		-3 900	70 945		
Seisuga 01.01.2001	400 000	83 107	70 945	4 000	558 052
Seisuga 01.01.2002	400 000	83 107	70 945	4 000	558 052
2001.a kasum		70 945	-70 945		
2002.a kasum		-6 900	145 733		
Seisuga 31.12.2002	400 000	47 152	145 733	10 900	703 785
Seisuga 01.01.2003	400 000	147 152	145 733	10 900	703 785
2002.a.kasum		145 733	-145 733		
2003.a. kasum		-3 500	73 483		
Seisuga 31.12.2003	400 000	289 385	73 483	14 400	777 268
Seisuga 01.01.2004	400 000	289 385	73 483	14 400	777 268
2003.a.kasum		73 483	-73 483		
2004.a. kasum		-3 600	102 609		
Seisuga 31.12.2004	400 000	359 268	102 609	18 000	879 877
Seisuga 01.01.2005	400 000	359 268	102 609	18 000	879 877
2004 a. kasum		102 609	-102 609		
2005 a. kasum		-5 100	130 293		
Seisuga 31.12.2005	400 000	456 777	130 293	23 100	1 010 170
Seisuga 01.01.2006	400 000	456 777	130 293	23 100	1 010 170
2005a. kasum		130 293	-130 293		
2006a. kasum		-2 600	180 021		
Seisuga 01.01.2007	400 000	584 470	180 021	25700	1 190 191

Juhataja



Kasumi jaotuse otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006. aasta alguseks:	584 470
2006.a aruandeaasta kasum	180 021
Reservikapitali moodustamine 2%	- 3 600
Fondiemissioni läbiviimiseks	0
Dividendide jaotamiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2006.a Majandusaasta aruande kinnitamist	760 891

Juhataja

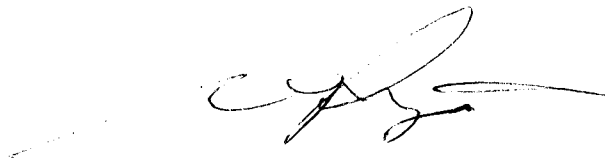


JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Kommertsteave OÜ 2006 majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja kinnitatud liikmete üldkoosolekul.

“17” mail 2007

Väino Rajangu
Juhataja



KOMMERTSTEAVE OÜ

Tallinnas 17.05.2007

Ainuomaniku otsus

Kinnitada 2006 majandusaasta aruanne.

Dividende esialgu välja ei võeta, vajadusel tasutakse laen.

Ainuomanik

Väino Rajangu

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Väino Rajangu', with a long horizontal line extending to the right.