

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05.07.2004

1-16

Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

KYMI BALTIC CONSULTING OÜ

Majandusaasta aruanne
30.12.2002-31.12.2003

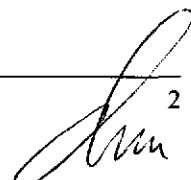
Juriidiline aadress:	Koidu tee 23 Kelvingi küla Viimsi vald 74001 Harjumaa
Registrikood:	10918710
Telefon:	+372 5116507
E-mail:	erkiunn@solo.delfi.ee
Juhatus:	Erki Unn, juhatuse liige



05.07.2004

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Maksud	11
Lisa 2 Sidusettevõtete osad	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlakohustused	12
Lisa 5 Omakapital	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Müüdud teenuste kulu	12
Lisa 8 Üldhalduskulud	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhataja allkiri 2003. a. majandusaasta aruandele	15



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

TEGEVUSARUANNE

Kymi Baltic Consulting OÜ põhitegevuseks on konsultatsiooniteenuste osutamine ja investeringud.....

2003. aasta kasumi tagas investeering sidusettevõttesse United Loggers OÜ. 2004. aastal on kavas suurendada konsultatsioonitegevuse käivet.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kelle tasu 2003. a. majandusaastal oli 45 238 krooni. Töölepinguga töötajaid ettevõttel ei ole.

Erki Unn
Juhataja



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TUUNUD
05.07.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud Kymi Baltic Consulting OÜ 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kymi Baltic Consulting OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Erki Unn
Juhataja



Tallinn, 30. juuni 2004

SISSE TULNUD

05.07.2004

Bilanss
(kroonides)

	Lisa	31.12.2003
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod		60 139
Nõuded sidusettevõtjatele		20 000
Muud viitlaekumised		50 000
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	62 155
Tulevaste perioodide kulud		10 943
Kokku		73 098
Käibevara kokku		203 237
Põhivara		
Sidusettevõtjate osad	2	1 625 067
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed		695 763
Akumuleeritud põhivara kulum		-106 567
Kokku	3	589 196
Põhivara kokku		2 214 263
VARAD KOKKU		2 417 500

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele		9 259
Võlad sidusettevõtjatele		6 922
Maksuvõlad	1	19 421
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele		7 860
Intressivõlad		28 688
Muud viitvõlad		74 834
Kokku		111 382
Lühiajalised kohustused kokku		146 984

Pikaajalised kohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	4	850 000
Pikaajalised kohustused kokku		850 000
KOHUSTUSED KOKKU		996 984

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	5	40 000
Aruandeaasta kasum		1 380 516
OMAKAPITAL KOKKU		1 420 516
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 417 500

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Kasumiaruanne (skeem 2)
(kroonides)

	Lisa	2003
Müügitulu	6	125 595
Müüdud teenuste kulu	7	-99 780
BRUTOKASUM		25 815
Üldhalduskulud	8	-261 709
Muud äritulud	9	40 000
ÄRIKAHJUM		-195 894
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud sidusettevõtjate osadelt	2	1 605 067
Intressikulud		-28 688
Muud finantstulud ja -kulud		31
Finantstulud ja -kulud kokku		1 576 410
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 380 516
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 380 516

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikahjum		-195 894
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	106 567
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-123 098
Varude muutus		40 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		118 296
Makstud intressid		0
Rahavood äritegevusest kokku		-54 129
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine		-695 763
Sidusettevõtete soetamine	2	-20 000
Antud laenud		-20 000
Saadud intressid		31
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-735 732
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4	850 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		850 000
Rahavood kokku		60 139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		60 139
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		60 139

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 30.12.2002	40 000	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	1 380 516	1 380 516
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	1 380 516	1 420 516

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 5.

Tallinna Linnakohus
Registratsakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kymi Baltic Consulting OÜ 2003. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel intressitulu.

Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20 % kuni 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil, s.t. omandatud sidusettevõtte varad ja kohustused võetakse arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringuid sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt korrigeeritakse investeeringu summat investorile kuuluva osaga sidusettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusea pikkusest olenemata soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

sõidukid	5 aastat;
IT seadmed ja muu kontoritehnika	3 aastat;
muu põhivara	4 aastat.

SISSE TUL NÄED
9.07.2004

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, kusjuures omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist lähtudes.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Lisa 1 Maksud

	31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	62 123	0
Sotsiaalmaks	0	12 335
Kinnipeetud tulumaks	0	7 086
Töötuskindlustusmaksed	32	0
Kokku	62 155	19 421

Lisa 2 Sidusettevõtete osad

2003. a. omas Kymi Baltic Consulting OÜ osalust sidusettevõttes United Loggers OÜ.

	United Loggers OÜ
Osaluse % aasta alguses	-
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Omandatud osalused	
Omandatud osaluse %	50
Omandatud osaluse soetusmaksumus	20 000
Omandatud netovara õiglane väärtus	20 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	1 605 067
Osaluse % aasta lõpus	50
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	1 625 067
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	1 625 067

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
2003. aastal toimunud muutused	
Ostud	695 763
Amortisatsioonikulu	-106 567
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	695 763
Akumuleeritud kulum	-106 567
Jääkmaksumus	589 196

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
15.03.2008
07. 2004

Lisa 4 Võlakohustused

Pikaajalise võlakohustusena on kajastatud saadud laen summas 850 000 krooni tagastamise tähtajaga ning intressimääraga 5 % aastas.

Lisa 5 Omakapital

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni. Osa eest on tasutud mitterahalise sissemaksega ettevõtte varudesse.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2003 (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kohustusliku reservkapitali moodustamiseks) moodustas 1 376 516 krooni. Bilansipäeva seisuga on ainus osanikule võimalik dividendidena välja maksta vähemalt 1 018 622 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks maksimaalselt summas 357 894 krooni.

Lisa 6 Müügitulu

Kymi Baltic Consulting OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003
Juhtimisteenused	88 559
Vahendusteenused	37 036
Kokku	125 595

Kogu müügitulu on saadud Eestist.

Lisa 7 Müüdnud teenuste kulu

	2003
Palk ja sotsiaalmaksud	-45 125
Vahendustasud	-32 036
Muud kulud	-22 619
Kokku	-99 780

Lisa 8 Üldhalduskulud

	2003
Põhivara kulum	-106 567
Auto ülalpidamine	-77 287
Kontori ülalpidamine	-35 355
Palk ja sotsiaalmaksud	-15 042
Muud kulud	-27 458
Kokku	-261 709

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Lisa 9 Kasutusrent

Kymi Baltic Consulting OÜ on 2003. a. majandusaastal saanud põhivarana arvel oleva sõiduki rentimisest kasutusrendi tingimustel tulu summas 40 000 krooni.

09.07.2004

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Kymi Baltic Consulting OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ainuosanikku;
- sidusettevõtet;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Kymi Baltic Consulting OÜ on 2003. a. sooritanud teenuste ostu- ning müügitehinguid järgmiste seotud osapooltega:

	2003	
	Ostud	Müügid
Sidusettevõte	32 036	40 000
Ainuosanikuga seotud ettevõtted	0	88 559
Kokku	32 036	128 559

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2003
Laen sidusettevõttele	20 000
Lühiajalised nõuded kokku	20 000

Lühiajalised kohustused	31.12.2003
Ostuvõlad sidusettevõttele	6 922
Lühiajalised kohustused kokku	6 922

Pikaajalised kohustused	31.12.2003
Laen ainuosanikuga seotud ettevõttelt	850 000
Pikaajalised kohustused kokku	850 000

Ettevõtte juhataja hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kymi Baltic Consulting OÜ juhataja teeb ettepaneku jaotada 2003. aasta puhaskasum summas 1'380 516 krooni alljärgnevalt:

- eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni;
- dividendid 370 000 krooni;
- jaotamata kasum 1 006 516 krooni.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Juhataja allkiri 2003. a. majandusaasta aruandele

Kymi Baltic Consulting OÜ 2003. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 30. juuni 2004. a. otsusega ja allkirjastatud juhataja poolt 30. juunil 2004. a.

Erki Unn
Juhataja



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05.07.2004

Kymi Baltic Consulting OÜ osanike nimekiri seisuga 30.06.2004.a.

Nr.	Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
1.	Erki Unn	37103152756	Koidu tee 23, Kelvingi küla, Viimsi vald Harjumaa	40.000,00 kr.


Erki Unn
Kymi Baltic Consulting OÜ juhataja