

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Projekt E

registrikood: 10018372

tänava/talu nimi, Mahlamäe 10

maja ja korteri number:

linn: Rapla vallasisene linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79514

telefon: +372 4855033

faks: +372 4857296

e-posti aadress: eero.susi@projekte.ee, projekte@projekte.ee

veebilehe aadress: www.projekte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Aktsiakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 11 Üldhalduskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS PROJEKT E põhitegevus on ehitus- ja restaureerimistööd ning ehitusmaterjalide tootmine.

Ehitustöödest teostame oma jõududega üldehitustöid. Restaureerimistöödest teeme samuti peamiselt üldehitustöid.

Töötame põhiliselt peatöövõtu korras.

Ehitusmaterjalidest toodame betooni ja betoonist tooteid ning armatuuritooteid.

Aruandeaastal ei suutnud ettevõtte õigeaegselt kaasa minna ehitusturul toimuva hinnalangusega pingestunud konkurentsi tingimustes ning ei suutnud taastada normaalset käivet ja lõpetas majandusaasta kahjumiga.

Kuulume Eesti Ehitusettevõtjate Liidu liikmete hulka ja ettevõttes on juurutatud kvaliteedijuhtimissüsteem ISO 9001:2008.

Loodame ehitusturu kosumisele peale Euroopa finantseeringute taastumist.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu (tuh. eurot)	270	243
Tulu kasv	11%	-67%
Brutokasumi määr %	-12,2%	-7,5%
Puhaskasum, - kahjum (tuh. eurot)	-33	-18
Puhasrentaablus	-12,2%	-7,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5	5,5
ROA	-6,9%	-3,5%
ROE	-7,3%	-3,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ▣ brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ▣ puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ▣ lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ▣ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ▣ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Eero Susi

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69 621	102 568	2
Nõuded ja ettemaksed	21 931	27 076	3
Varud	41 990	46 132	4
Kokku käibevara	133 542	175 776	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	347 058	342 711	6
Immateriaalne põhivara	0	82	
Kokku põhivara	347 058	342 793	
Kokku varad	480 600	518 569	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	26 869	31 828	5;7
Kokku lühiajalised kohustused	26 869	31 828	
Kokku kohustused	26 869	31 828	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	26 816	26 816	8
Kohustuslik reservkapital	6 341	6 341	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	453 584	471 916	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 010	-18 332	
Kokku omakapital	453 731	486 741	
Kokku kohustused ja omakapital	480 600	518 569	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	269 598	243 238	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-249 752	-205 930	10
Brutokasum (-kahjum)	19 846	37 308	
Üldhalduskulud	-52 882	-60 380	11
Muud äritulud	0	5 025	
Muud ärikulud	-2	-369	
Äri kasum (kahjum)	-33 038	-18 416	
Muud finantstulud ja -kulud	28	84	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 010	-18 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 010	-18 332	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-33 038	-18 416	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 572	23 175	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-4 933	6
Kokku korrigeerimised	11 572	18 242	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 145	50 550	3
Varude muutus	4 142	-20 173	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 959	-32 550	5;7
Kokku rahavood äritegevusest	-17 138	-2 347	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 838	-93 122	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 933	6
Laekunud intressid	29	84	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 809	-88 105	
Kokku rahavood	-32 947	-90 452	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 568	193 020	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 947	-90 452	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 621	102 568	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	26 816	6 341	471 916	505 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 332	-18 332
31.12.2013	26 816	6 341	453 584	486 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-33 010	-33 010
31.12.2014	26 816	6 341	420 574	453 731

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Projekt E 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

AS Projekt E kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. 2014.a. bilansis nõudeid ostjate vastu alla hinnatud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmistoodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi 2014.aastal teostatud ei ole.

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus ületab 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara objektidele tehtud kulutused, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Ehitised ja rajatised 10 - 30 aastat

Tootmisseadmed 8 - 13 aastat

Muud masinad ja seadmed 5 - 10aastat

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 3 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud ostenud arvutitarkvara AutoCAD LT 2010 SLM, mis on arvele võetud soetusmaksumuses, amortiseeritakse lineaarsel meetodil, amortisatsioonimääraga 20% aastas.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajavahemiku jooksul, lähtutakse

valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	4 508	4 196
Arvelduskonto	65 113	98 372
Kokku raha	69 621	102 568

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 548	18 548
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	869	869
Muud nõuded	253	253
Ettemaksed	2 261	2 261
Tulevaste perioodide kulud	2 261	2 261
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 931	21 931
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 242	24 242
Ostjatelt laekumata arved	24 242	24 242
Muud nõuded	439	439
Ettemaksed	2 395	2 395
Tulevaste perioodide kulud	2 395	2 395
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 076	27 076

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	13 470	15 629
Lõpetamata toodang	19 099	16 683
Valmistoodang	9 421	13 820
Kokku varud	41 990	46 132

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	869	0	1 736
Üksikisiku tulumaks		3 132	3 478
Sotsiaalmaks		6 191	6 644
Kohustuslik kogumispension		191	250
Töötuskindlustusmaksed		399	465
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	869	9 913	12 573

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	110 567	162 350	140 625	5 851	14 387	160 863	33 916	467 696
Akumuleeritud kulum		-28 556	-121 785	-5 495	-13 347	-140 627	-25 944	-195 127
Jääkmaksumus	110 567	133 794	18 840	356	1 040	20 236	7 972	272 569
Ostud ja parendused		17 467	51 183		10 606	61 789	13 866	93 122
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		17 467						17 467
Muud ostud ja parendused			51 183		10 606	61 789	13 866	75 655
Amortisatsioonikulu		-4 670	-14 964	-125	-504	-15 593	-2 717	-22 980
Müügid			0			0	0	0
31.12.2013								
Soetusmaksumus	110 567	179 816	170 195	5 851	24 993	201 039	43 478	534 900
Akumuleeritud kulum		-33 225	-115 136	-5 620	-13 851	-134 607	-24 357	-192 189
Jääkmaksumus	110 567	146 591	55 059	231	11 142	66 432	19 121	342 711
Ostud ja parendused		8 820			7 017	7 017		15 837
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		8 820						8 820
Muud ostud ja parendused					7 017	7 017		7 017
Amortisatsioonikulu		-2 597	-6 206	-63	-778	-7 047	-1 846	-11 490
31.12.2014								
Soetusmaksumus	110 567	188 636	170 195	5 852	32 010	208 057	43 478	550 738
Akumuleeritud kulum		-35 822	-121 342	-5 684	-14 629	-141 655	-26 203	-203 680
Jääkmaksumus	110 567	152 814	48 853	168	17 381	66 402	17 275	347 058

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	4 333
Transpordivahendid	0	4 333
Muu materiaalne põhivara	0	600
Kokku	0	4 933

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 499	7 499	
Võlad töövõtjatele	9 457	9 457	
Maksuvõlad	9 913	9 913	5
Kokku võlad ja ettemaksed	26 869	26 869	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 665	9 665	
Võlad töövõtjatele	9 590	9 590	
Maksuvõlad	12 573	12 573	5
Kokku võlad ja ettemaksed	31 828	31 828	

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	26 816	26 816
Aktsiate arv (tk)	419	419
Aktsiate nimiväärtus	64	64

2014.aastal ei ole aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2014 moodustas 420 575 eurot. Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 336 460 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 84 115 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	269 598	243 238
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	269 598	243 238
Kokku müügitulu	269 598	243 238
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mittelehoonete ehitus	211 299	188 887
Valmis betoonisegu tootmine	58 299	54 351
Kokku müügitulu	269 598	243 238

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	94 823	12 477
Müügi eesmärgil ostetud teenused	13 173	12 591
Energia	15 794	20 927
Elektrienergia	5 197	7 060
Kütus	10 597	13 867
Alltöövõtutööd	10 268	18 332
Lähetuskulud	0	1 027
Tööjõukulud	105 806	122 723
Amortisatsioonikulu	9 334	17 055
Muud	554	798
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	249 752	205 930

Lisa 11 Üldhalduskulud (eurodes)

	2014	2013
Transpordikulud	4 257	5 833
Mitmesugused bürookulud	4 046	4 183
Koolituskulud	503	128
Riiklikud ja kohalikud maksud	837	922
Tööjõukulud	37 579	40 216
Amortisatsioonikulu	2 238	6 120
Muud	2 602	2 547
Materjal, väikevahendid	820	431
Kokku üldhalduskulud	52 882	60 380

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	107 263	132 254
Sotsiaalmaksud	36 122	44 401
Kokku tööjõukulud	143 385	176 655
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	11

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud intressitulud	28	84
Kokku muud finantstulud ja -kulud	28	84

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	27 179	28 450

Nõukogu liikmed 2014.aastal tasu ega soodustusi saanud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

Aktsiaselts Projekt E (registrikood: 10018372) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO SUSI	juhatuse liige (juhataja)	01.06.2015
Resolutsioon:	Allkirjastan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Projekt E aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Projekt E raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Projekt E finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Liiv

Vandeaudiitori number 228

Acta Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 63

Punane 56, Tallinn 13619

19.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Projekt E (registrikood: 10018372) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME LIIV	Vandeaudiitor	19.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	453 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-33 010
Kokku	420 574
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	420 574
Kokku	420 574

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	209609	77.75%	Jah
Valmis betoonisegu tootmine	23631	58299	21.62%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1690	0.63%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4855033
Faks	+372 4857296
E-posti aadress	eero.susi@projekte.ee
E-posti aadress	projekte@projekte.ee
Veebilehe aadress	www.projekte.ee