

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 06. 2007

2111 70107

llq

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	SIIMEL OÜ
Äriregistri kood:	10298236
Aadress:	Siimusti alevik Jõgeva maakond 48402
Telefon:	372 7721 672
Faks:	372 7739 265
E-mail:	siimel@estpak.ee
Audiitor:	Demos-Audit OÜ
Majandusaasta algus:	01. 01. 2006.a.
Majandusaasta lõpp:	31. 12. 2006.a
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	1.Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek 2.Audiitori järeldusotsus 3.Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
LISA 1. Raha	12
LISA 2. Nõuded ostjate vastu	12
LISA 3. Muud lühiajalised nõuded.....	12
LISA 4. Varud	12
LISA 5. Sidusettevõtte aktsiad.....	12
LISA 6. Materiaalne põhivara	13
LISA 7. Kapitali- ja kasutusrent.....	13
LISA 8. Võlakohustused	14
LISA 9. Maksuvõlad	14
LISA 10. Võlad töövõtjatele	15
LISA 11. Võlad tarnijatele	15
LISA 12. Osakapital	15
LISA 13. Müügitulu	15
LISA 14. Muud äritulud	15
LISA 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
LISA 16. Mitmesugused tegevuskulud	16
LISA 17. Muud ärikulud	16
LISA 18. Laenude tagatised ja panditud vara	16
LISA 19. Rahavoogude aruanne	17
LISA 20. Bilansivälised varad	17
LISA 21. Tingimuslikud kohustused	17
LISA 22. Tehingud seotud osapooltega	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	18

TEGEVUSARUANNE

OÜ SIIMEL põhitegevuseks on kuivendussüsteemide, hüdrotehniliste ehitiste, keskkonnakaitse rajatiste ja maaparandussüsteemi teenindava tee ehitamine ning veevarustuse- ja kanalisatsioonitrasside ehitus. 2006.a. realiseerimise netokäive oli 15,4 miljonit krooni, mis on 13,8 % suurem kui 2005. aastal. Ehitatud objektid oleme võitnud avalikelt riigihanke konkurssidelt ja suurematele ehitusfirmadele oleme teinud alltöövõttu. Suuremateks objektideks olid: Voore ökopaisjärve taastamine ja jääkreostuse likvideerimine, RMK Põltsamaa metskonna metsakuivendussüsteemi Kiima nr.138 rekonstrueerimine. MTÜ Kõo Maaparandusühistu maaparandussüsteemi uuendus ja tee rekonstrueerimine, alltöövõtt KPK Teedehitus AS-ile Põltsamaa Jäätmejaama ehitusel, alltöövõtt Skanska EMV AS-ile Jõgeva linna staadioni parkla ehitustöödel.

1998.aastal moodustasime nelja ettevõttega aktsiaseltsi Hüdroehitus. AS Hüdroehituse realiseerimise netokäive oli 23,6 miljonit krooni (2005. aastal 20,2 miljonit, suurenemine 15%) ja kasum 64,5 tuhat krooni (2005. aastal kasum 23,5 tuhat krooni).

2006. aasta majandustegevust iseloomustab tihenev konkurents ehitusturul. Ehitusturu kiirele kasvule aitavad kaasa Euroliidu toetused ja pankade soodsad laenuitingimused. Tugeva konkurentsi tõttu siseturul tuleb hinnad hoida madalad. Ettevõtte majandustegevust mõjutas 2006. aastal tööjõukulude suurenemine ja kvalifitseeritud tööjõu puudus. See on seotud nii alampalga tõusu kui ka Euroopa Liidu mõjuga. Üheks kahjumi tekke põhjuseks võib lugeda tööjõukulu suurenemist ja varuosade suurt vajadust.

Tugev konkurents ehitusturul tingib ka suurema vajaduse investeerida uutesse tootmisvahenditesse. Aruandeaastal võttis ettevõtte kapitalirendile uue ekskavaatori Komatsu PC180.

2007. aastal on plaanis osta kallurauto Scania.

Juhatus ja nõukogu koosnevad mõlemad kolmest liikmest, juhatuse ja nõukogu liikmetele eritasu makstud ei ole. 2006. aastal oli OÜ-s Siimel keskmiselt 44 töötajat ning nende palgakulu oli 3,5 miljonit krooni. Kolm juhatuse liiget ja kaks nõukogu liiget töötavad Siimel OÜ-s. OÜ Siimel olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2006	2005
Ärimentaablus %	-1,3	2,1
Puhasrentaablus %	-2,4	1,4
Varade rentaablus %	-5,2	3,1
Omakapitali rentaablus (ROE) %	-30,2	11,0

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Ärimentaablus = ärikasum / müügitulu %

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu %

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku %

Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum / omakapital %

Kalle Vikat

Juhatuse esimees

12.märts 2007.a.

Kalle Vikat

juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud OÜ Siimel 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Siimel finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Siimel on jätkuvalt tegutsev.

Kalle Vikat
Juhatusesimees

Hillar Saarik
Juhatusliige

Rein-Andres Tamm
Juhatusliige

Siimusti, 12. märts 2007.a.

Kalle Vikat
juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
KÄIBEVARA			
Raha	1	13 757	20 088
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	699 778	766 434
Muud lühiajalised nõuded	3	85 910	64 204
Kokku		785 688	830 638
Varud			
Tooraine ja materjal		213 324	116 769
Lõpetamata toodang		474 544	133 624
Ettemaksed varude eest		1 912	573
Kokku	4	689 780	250 966
KÄIBEVARA KOKKU		1 489 225	1 101 692
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtte aktsiad		254 528	273 955
Kokku	5	254 528	273 955
Materiaalne põhivara			
Maa		180 189	148 967
Ehitised		446 151	370 019
Masinad ja seadmed		4 606 777	3 701 126
Kokku	6	5 233 117	4 220 112
PÕHIVARA KOKKU		5 487 645	4 494 067
VARAD KOKKU		6 976 870	5 595 759
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud		422 765	463 911
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		674 155	981 482
Kokku	8	1 096 920	1 445 393
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	11	966 715	164 111
Võlad töövõtjatele	10	576 955	465 817
Maksuvõlad	9	745 746	360 060
Kokku		2 289 416	989 988
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 386 336	2 435 381
Pikaajalised kohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	7,8	2 391 662	1 563 948
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 391 662	1 563 948
KOHUSTUSED KOKKU		5 777 998	3 999 329
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	12	401 400	401 400
Kohustuslik reservkapital		40 710	40 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 119 026	978 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-378 131	167 799
Kapitaliosaluse kasum	5	15 867	7 756
OMAKAPITAL KOKKU		1 198 872	1 596 430
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 976 870	5 595 759

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2006.a.	2005.a.
ÄRITULUD			
Müügitulu	13	15 078 452	13 004 372
Muud äritulud	14	299 677	180 915
Kokku äritulud		15 378 129	13 185 287
ÄRIKULUD			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		340 920	-302 894
Kaubad, toore, materjal, teenused	15	-9 648 666	-7 842 601
Mitmesugused tegevuskulud	16	-528 895	-464 488
Tööjõu kulud		-4 711 442	-3 677 233
sh. palgakulu		-3 533 403	-2 753 074
sotsiaalmaksud		-1 178 039	-924 159
Põhivara kulum ja allahindlus	6	-942 513	-533 479
Muud ärikulud	17	-76 403	-90 555
Kokku ärikulud		-15 566 999	-12 911 250
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-188 870	274 037
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	7,8	-189 261	-106 265
finantstulud ja -kulud sidusettevõtte aktsiatelt		15 867	7 756
muud finantstulud ja -kulud		0	27
Kokku finantstulud ja -kulud		-173 394	-98 482
KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-362 264	175 555
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-362 264	175 555

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	Lisa	2006.a.	2005.a.
Ärikasum		-188 870	274 037
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	942 513	533 479
Äritegevusega seotud nõuete muutus	19	44 950	1 089 384
Varude muutus		-438 814	442 210
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	19	950 955	-1 241 542
Makstud intressid		-189 261	-106 265
Sidusettevõtte kapitaliosaluse kasum	5	15 867	7 756
Kokku rahavood äritegevusest		1 137 340	999 059
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Sidusettevõtte aktsiate emiteerimine (osaluse vähenemine)	5	19 427	0
Materiaalse põhivara müük	14	290 000	0
Materiaalse põhivara soetamine	6	-2 245 518	-2 077 459
Saadud muud finantstulud		0	27
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 936 091	-2 077 432
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud kapitalirent	8	1 369 086	2 062 318
Kapitalirent lühiajaliseks	8	-621 248	-943 082
Saadud pikaajaline laen	8	287 290	0
Pikaajaline pangalaen lühiajaliseks	8	-52 907	-38 400
Kapitalirendi ennetähtaegne lõpetamine	8	-154 507	0
Sidusettevõtte aktsiad kapitaliosaluse meetodil	5	-35 294	- 7 756
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		792 420	1 073 080
RAHAVOOD KOKKU		- 6 331	- 5 293
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		20 088	25 381
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		13 757	20 088
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	- 6 331	- 5 293

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	401 400	40 710	1 413 993	-435 228	1 420 875
Eelmiste perioodide kasum			-435 228	435 228	0
Aruandeaasta kasum				167 799	167 799
Sidusettevõtte kasum (-kahjum)				7 756	7 756
Seisuga 31.12.2005	401 400	40 710	978 765	175 555	1 596 430
Eelmiste perioodide kasum			175 555	-175 555	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)				-378 131	-378 131
Sidusettevõtte osaluse muutus			-35 294		-35 294
Sidusettevõtte kasum (-kahjum)				15 867	15 867
Seisuga 31.12.2006	401 400	40 710	1 119 026	-362 294	1 198 872

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 12 ja 5.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Osäühing Siimel raamatupidamise aastaaruanne 2006. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Siimel kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused) iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (nõuded sidusettevõtte vastu, viitlaekumisi, muid lühi ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toote soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimisväärtus.

Sidusettevõtte aktsiad

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidusettevõttesse kajastatakse emaettevõtte konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil. Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse sidusettevõtet soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis on põhivara kriteeriumide kohased, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodil kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme: hooned 1,5-3,0%; masinad ja seadmed 10-40%.

Tootmis põhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maa soetusmaksumuseks on maa ostmisel tehtud kõik kulutused. Maad ei amortiseerita. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Aasta kestel ja bilansipäeva seisuga ei ole tehtud amortisatsiooninormide muudatusi. Ühele põhivara objektile on tehtud allahindlus turuväärtuseni.

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tingimuslikud kohustused

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks. Tingimuslikud kohustused avaldatakse lisas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Siimel OÜ käsitleb seotud osapooltena sidusettevõtet ja samasse gruppi kuuluvaid teisi emaettevõtteid, ning tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Tulude kajastamine

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavood

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud kulud ja tulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1. Raha

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	11 888	13 729
Pangakontod	1 869	6 359
Kokku	13 757	20 088

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	722 385	787 640
Ebatõenäoliselt laekumata arved	-22 607	-21 206
Kokku	699 778	766 434

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sidusettevõttelt laekumata arved	85 910	64 204
Kokku	85 910	64 204

Lisa 4. Varud

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	213 324	116 769
Lõpetamata toodang	474 544	133 624
Ettemaks varude eest	1 912	573
Kokku	689 780	250 966

Varud on inventeeritud aruandeperioodi lõpus. Varusid ei ole 2006.aastal alla hinnatud.

Lisa 5. Sidusettevõtte

(kroonides)

	Hüdroehitus AS
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Hüdrotehniliste rajatiste ehitus
Osaluse % aasta alguses	33
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	240 705
Firmaväärtus	273 955
Omandatud osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	33 250
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	15 867
Osaluse % aasta lõpus	24,6
Osaluse muutus investeerimisobjekti omakapitalis	-35 294
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	205 411
Firmaväärtus	254 528
Omandatud osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	33 250

2006.aastal suurendas sidusettevõtte Hüdroehitus AS aktsiakapitali 140 000 krooni võrra (emiteeriti 140 aktsiat, ühe aktsia väärtus 1000 krooni). Aktsiad registreeriti Eesti Väärtpaberikeskuses 26.05.2006.a. Aktsiad omandas uus emettevõtte ML Partner OÜ.

Lisa 6. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.05.a.	148 967	387 557	6 593 212	7 129 736
Jääkmaksumus 31.12.05.a.	148 967	370 019	3 701 126	4 220 112
Soetamine	31 222	83 745	2 130 551	2 245 518
Müük	0	0	616 100	616 100
Müüdud põhivara jääkmaksumus	0	0	290 000	290 000
Müüdud põhivara kulum	0	0	-326 100	-326 100
Majandusaasta kulum	0	-7 613	-773 088	-780 701
Allahindlus	0	0	-161 812	-161 812
Soetusmaksumus 31.12.06.a.	180 189	471 302	8 107 663	8 759 154
Jääkmaksumus 31.12.06.a.	180 189	446 151	4 606 777	5 233 117

Lisa 7 Kapitali- ja kasutusrent
(kroonides)

	31.12.2006 masinad ja seadmed	31.12.2005 masinad ja seadmed
Kapitalirent		
Soetusmaksumus	3 862 000	3 648 312
Akumuleeritud kulum	404 949	432 790
s.h. aruandeaasta kulum	338 203	202 902
Jääkmaksumus	3 457 051	3 215 522
Alusvaluuta	EEK	EEK
	31.12.2006	31.12.2005
Kapitalirendi võlgnevus	2 778 526	2 507 030
s.h. maksetähtajaga		
2006.a.	0	943 082
2007.a.	621 248	488 905
2008.a.	602 162	360 824
2009.a.	600 848	364 863
2010.a.	600 251	349 356
2011.a.	354 017	0
Kapitalirent	2006.a.	2005.a.
Aruandeperioodi maksed	1 739 904	746 052
Aruandeperioodi intressikulu	125 935	56 343
Kasutusrent	2006.a.	2005.a.
Aruandeperioodi maksed	52 493	30 135
2006.a.		15 816
2007.a.	51 716	0
2008.a.	30 246	0
2009.a.	13 198	0
Aruandeperioodi intressikulu	5 679	3 306

Siimel OÜ võttis kapitalirendile 2006.a. uue ekskavaatori Komatsu PC180LC-7 (soetusmaksumusega 1 562 000 krooni ja seisuga 31.12.2006.a. jääkmaksumusega 1 458 336 krooni), kasutatud Volkswagen Caddy Kombi (soetusmaksumusega 77 500 krooni ja seisuga 31.12.2006.a. jääkmaksumusega 67 172 krooni) ja kasutatud Volkswagen Cady Kombi (soetusmaksumusega 91 500 krooni ja seisuga 31.12.2006.a. jääkmaksumusega 80 825 krooni). Lõpetas kapitalirendilepingu ennetähtaegselt Komatsu PC180LC-6 (soetusmaksumusega 616 100 krooni ja seisuga 30.09.2006.a. jääkmaksumusega 290 000 krooni)

Lisa 8. Võlakohustused
(kroonides)

	Saldo 31.12.06.a	Tähtaeg	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr %
Pikaajalised laenud					
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	13 568	25.03.07	13 568		7,166
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	920 237	16.11.10	219 624	700 613	5,744
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	475 636	16.11.10	113 516	362 120	5,744
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	1 271 471	28.09.11	208 782	1 062 689	6,058
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	54 292	10.06.08	35 598	18 694	6,50
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	43 323	10.05.08	30 160	13 163	6,50
Pikaajaline laen Eesti Ühispank	287 290	28.09.11	52 907	234 383	6,85
Kokku	3 065 817		674 155	2 391 662	
Lühiajalised laenud					
Kasutatud arvelduslaen SEB Eesti Ühispank	422 765		422 765	0	
Arvelduslaenu miit	600 000	25.05.07	600 000		7,0

	Saldo 31.12.05.a	Tähtaeg	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressim- äär %
Pikaajalised laenud					
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	92 202	25.04.06	92 202	0	6.196
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	286 992	25.01.08	132 485	154 507	7,181
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	65 518	25.03.07	51 950	13 568	7,052
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	1 359 595	16.11.10	439 358	920 237	4,495
Kapitalirent SEB Ühisliisingu AS	702 723	16.11.10	227 087	475 636	4,495
Pikaajaline laen Eesti Ühispank	38 400	02.12.06	38 400	0	9.215
Kokku	2 545 430		981 482	1 563 948	
Lühiajalised laenud					
Kasutatud arvelduslaen SEB Eesti Ühispank	463 911		463 911	0	
Arvelduslaenu miit	600 000	25.05.06	600 000		7,0

Intressikulu	2006.a.	2005.a.
Arvelduslaen	44 924	38 418
Lühiajaline laen	5 650	309
Pikaajaline laen	7 073	5 254
Garantiileping	0	2 635

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 17

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		132 990		117 543
Sotsiaalmaks		463 541		151 659
Üksikisiku tulumaks		100 671		71 233
Ettevõtte tulumaks		861		7 587
Töötuskindlustuse maks		5 177		5 225
Kohustuslik pensionikindlustus		8 922		6 813
Intressivõlg		33 584		0

Lisa 10. Võlad töövõtjatele
(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	192 776	128 472
Puhkusekohustus	384 179	336 427
Töövõtjalt kinni peetud kohustused	0	918
Kokku	576 955	465 817

	31.12.2006	31.12.2005
Puhkusekohustus	288 206	252 005
Puhkusekohustuse sotsiaalmaks	95 108	83 162
Puhkusekohustuse töötuskindlustusemaks	865	1 260
Kokku	384 179	336 427

Lisa 11. Võlad tarnijatele
(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	966 715	164 111
Kokku	966 715	164 111

Lisa 12. Osakapital

Osa väikseim nimiväärtus on 100 krooni. Osad on erineva nimiväärtusega. Iga osa 100 krooni annab osanikule ühe hääle. Siimel OÜ-l on 43 osanikku osakapitaliga 401 400 krooni. 2006.aastal ei ole dividende välja kuulutatud ega ka makstud.

Lisa 13. Müügitulu
(kroonides)

Geograafiliste piirkondade lõikes	2006	2005
Eesti Vabariik	15 078 452	13 004 372

Tegevusalade lõikes	2006	2005
Ehitusteenus	15 016 314	12 928 551
Valmistoodete müük	3 300	45 795
Materjalide müük	58 838	30 026
Kokku	15 078 452	13 004 372

Lisa 14. Muud äritulud
(kroonides)

	2006	2005
Kahjude hüvitus	15 546	11 275
Utiili müük	284 131	169 640
Kokku	589 677	180 915

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	2006	2005
Tooraine ja materjal	1 970 499	2 579 139
Kütus ja määrdeained	2 920 347	2 321 244
Remondimaterjal, tööriistad ja inventar	1 220 060	600 931
Alltöövõtud	2 399 649	807 002
Ehitusseadmete rent	289 160	181 271
Autotransporditeenus	533 664	1 168 993
Teostusmöödistused	108 191	33 791
Muud teenused	207 096	150 230
Kokku	9 648 666	7 842 601

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2006	2005
Büroo kulud	196 271	190 492
Elekter	93 493	92 993
Ettevõtlusega mitteseotud kulu	0	84
Raskeveokimaksu kulu	8 000	4 475
Erisoodustus	0	3 505
Tööriistade rent	38 136	0
Kohustuslik tervisekontroll	3 770	0
Komanderingu päevarahad	400	15 360
Prügi ladestustasu	7 897	1 568
Reklaam	15 395	17 719
Kasutusrent	55 175	30 135
Kindlustus	92 900	98 622
Auditeerimine, riigilõiv, notaritasud	17 458	9 535
Kokku	528 895	464 488

Lisa 17. Muud ärikulud

	2006	2005
Maksuintressid	57 572	58 422
Maksuintressi tulumaks	7 327	18 465
Sponsorlus	0	2 000
Makstud trahvid	540	0
Ebatöenäoliselt laekuvad ja lootusetud võlad	1 428	3 398
Külastuste vastuvõtu kulu	8 000	0
Muud ärikulud	1 536	8 271
Kokku	76 403	90 555

Lisa 18. Laenuade tagatised

SEB Eesti Ühispankalt saadud laenuade (saldo 31.12.2006.a. 710 055 krooni) on panditud järgmised ettevõtte varad:

- 1.hüpoteek Siimusti alevikus asuvatele kinnistutele SIIMU ja SIIRI 300 000 krooni.
- 2.hüpoteek Kurista külas asuvale SIIMU-SÕÕMU kinnistule 300 000 krooni.
- 3.kommertspant ettevõtte vallasvarale 400 000 krooni.

Kalle Vikat
juhatuse liige ...  ...

Lisa 19. Rahavoogude aruanne
(kroonides)

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest.

	31.12.2006	31.12.2005
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku	44 950	1 089 384
Nõuded ostjate vastu	66 656	685 331
Muud lühiajalised nõuded	- 21 706	404 053
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku	950 955	- 1 241 542
Võlakohustused	-348 473	570 313
Tarnijatele tasumata arved	802 604	-1 974 213
Maksuvõlad	385 686	110 270
Võlad töövõtjatele	111 138	52 088

Lisa 20. Bilansivälised varad

Väheolulised objektid 2006.a. summas 37 269 krooni on kantud soetamisel kuludesse. Objektid, mille väärtus on alla 10 000 krooni kantakse kuludesse. Hinnanguline maaainese 2007.a. kaevandatav jääkvaru 60 tuhat tonni maksumusega 1,5 miljonit krooni. Kinnisvarabüroo poolt hinnatud kinnistute bilansiline maksumus 516 318 krooni ja õiglane väärtus 5 470 000 krooni, bilansiväline maksumus 4 953 619 krooni.

Lisa 21. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte on 31.detsembril 2006 järgmised garantiikohustused:

2005.a. SEB Eesti Ühispanega Garantiileping Feldmaster OÜ töövõtulepingust nr.Ü-9-2/042005 tulenevate ehitusjärgsete garantiikohustuste täitmiseks summas 28 924 krooni tähtajaga 14.09.2005.a. kuni 12.12.2007.a.

Lisa 22. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Siimel aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks sidusettevõtet ja sidusettevõtte teisi emaettevõtteid. OÜ Siimel on 2006.a. ostanud ehitusteenust ning müünud ehitusteenust järgmistele seotud osapooltele.

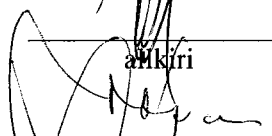
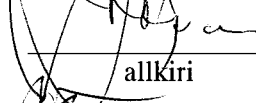
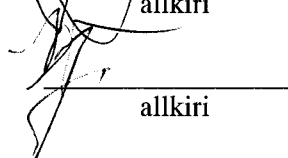
	Saldo 31.12.2006		2006		Saldo 31.12.2005	
	Deebet	Kreedit	Müügid	Ostud	Deebet	Kreedit
Hüdroehitud AS	85 910	0	500 629	833 456	64 204	0
Mihkel X OÜ	0	0	7 280	0	0	0
Kagumerk OÜ	0	0	104 070	472 040	0	0
ML Partner OÜ	0	0	317 400	0	0	0
Kokku	85 910	0	929 379	1 305 496	64 204	0

	Saldo 31.12.2005		2005		Saldo 31.12.2004	
	Deebet	Kreedit	Müügid	Ostud	Deebet	Kreedit
Hüdroehitud AS	64 204	0	963 442	72 598	427 843	12 208
Mihkel X OÜ	0	0	23 248	8 000	0	0
Kagumerk OÜ	0	0	0	0	0	0
Kokku	64 204	0	98 6690	80 598	427 843	12 208

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Siimel 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 27. aprill 2007.a. otsusega, allkirjastamine 27.aprill 2007.a.

Juhatuse esimees	 allkiri	Kalle Vikat Isikukood 35410172731
Juhatuse liige	 allkiri	Hillar Saarik Isikukood 35908282740
Juhatuse liige	 allkiri	Rein-Andres Tamm Isikukood 34510082777
Nõukogu esimees	 allkiri	Aavo-Tõnu Aid Isikukood 34704142744
Nõukogu liige	 allkiri	Heino Soopalu Isikukood 33203232743
Nõukogu liige	 allkiri	Heino Nigulas Isikukood 33802262755

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2005.a.	913 615
2006.a.aruandeaasta kahjum	-378 131
Kokku jaotamiseks	535 484
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	535 484

Kalle Vikat
juhatuse liige 

Audiitori järeldus-otsus
OÜ Siimel
osanikele

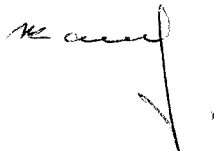
Oleme auditeerinud **OÜ Siimel** 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õigsuse eest vastutab juhatus. Meie ülesanne on avaldada auditi tulemustele tuginedes oma sõltumatu ja objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontroll on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

O l e m e s e i s u k o h a l, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Siimel** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

12.03.2007

Ille Randjärv
audiitor
kutsetunnistus nr.156



OÜ SIIMEL OMANIKUD SEISUGA 12.03.2007.A.**Äriseadustik § 182 p.1**

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimi-väärtus
Ansip Peet	35002052716	Tabivere Jõgevamaa	1 300
Aru Leili	43702022768	Tõikvere k. Torma vald	2 700
Aid Aavo-Tõnu	34704142744	Sääritsa k. Kasepää vald	13 200
Aru Ain	3670714	Tõikvere k. Torma vald	1 300
Aluoja Ants	35107142743	Laiuse Jõgeva vald	1 300
Halliväli Vello	33902100735	Sadala Torma vald	1 300
Jürisoo Herbert	33404252746	Jõe 6 Jõgeva linn	18 900
Kukk Arnold	34906202749	Rohu 2-63 Jõgeva linn	2 700
Kuusk Helmi	33405052750	Siimusti 54-15 Jõgeva vald	1 300
Kodumets Uku	33601152731	Siimusti 25-4 Jõgeva vald	1 300
Karhu Nikolai	34002172734	Raigastvere k. Tabivere vald	2 700
Kriel Toivo	35811062757	Vaiatu k. Torma vald	2 700
Lindevalt Enn	34305072719	Ravila 70-27 Tartu linn	36 400
Maasik Kalju	33910082776	Sõpruse 59 Raja alevik	1 300
Nigulas Heino	33802262755	Änkküla Palamuse vald	1 300
Nõmmik Hinno	34201152787	Rohu 4-39 Jõgeva linn	17 500
Paate Heldur	35810102760	Siimusti 50-8 Jõgeva vald	11 000
Pärn Uno	32712312235	Ninasi k. Lohusuu vald	1 300
Pütsep Urve	44602222779	Siimusti 55-6 Jõgeva vald	1 300
Rohtmets Heiki	34511232759	Siimusti 18-1 Jõgeva vald	1 300
Roose Jaanus	35307102710	Kaunase pst.34-23 Tartu	1 300
Schasmin Hans-Valdeko	33405032758	Roosi 28 Jõgeva linn	1 300
Soosalu Harald	32603242738	Näduvere k. Torma vald	1 300
Soopalu Heino	33203232743	Kirsi 19 Jõgeva linn	11 800
Saarik Hillar	35908282740	Siimusti 54-1 Jõgeva vald	64 000
Sälik Urmas	37307042769	Niidu 1 Jõgeva linn	1 300
Sälik Kalle	34501282746	Niidu 1 Jõgeva linn	1 300
Sumin Georg	34504182711	Siimusti 24-11 Jõgeva vald	1 300
Sumin Vladimir	34103142721	Siimusti alevik Jõgeva vald	1 300
Tennus Ly	44111192740	Siimusti 40 Jõgeva vald	17 500
Tikan Ilmar	33701182722	Torma alevik Torma vald	1 300
Tamm Rein-Andres	34510082777	Lullikatku k. Torma vald	23 700
Tooming Jaan	33510192711	Leningradi tn.43 Mustvee	1 300
Teska Tiiu	43906152744	Palamuse Palamuse vald	1 300
Saul Helje	46303252756		
Vikat Kalle	35410172731	Siimusti alevik Jõgeva vald	86 700
Vatsar Ilmar	3601018	Kuu 2-5 Tartu	1 300
Vooder Maret	44702282747	Omedu k. Kasepää vald	1 300
Veltbach Ants	3700711	Kurista k. Jõgeva vald	1 300
Vaht Urve	44409172749	Siimusti 54-9 Jõgeva vald	17 500
Vaasma Tiit	38205052731	Siimusti 55-23 Jõgeva vald	2 700
Viljapuu Ardo	35408032777	Torma alevik Torma vald	2 700
Õunapuu Ene	44204262720	Siimusti 54-4 Jõgeva vald	17 500
Õunapuu Jüri	34608062780	Siimusti 54-4 Jõgeva vald	17 500
		kokku	401 400

Kalle Vikat
juhatuse liige ... 