

## Majandusaasta aruanne

31. detsember 2003

L-19

Lisne Adamson

### AS PRISTIS

KONTROLLITUD

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10004826
Aadress:	Mustamäe tee 54, Tallinn 10621
Telefon:	6 458 850
Faks:	6 458 851
Elektronpost	pristis@pristis.ee
Interneti kodulehekül	www.pristis.ee
Põhitegevusala:	Turva-ja nõrkvoolusüsteemide müük ning paigaldus
Tegevjuht:	Indrek Tennokese
Audiitorkontroll:	Rimess Capital MRI OÜ Raul Koni

2004

## SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	12
Lisa 4. Tütarettevõtja osad.....	12
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 6. Kapitalirent.....	13
Lisa 7. Võlakohustused.....	14
Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara.....	14
Lisa 9. Müügitulu.....	14
Lisa 10. Kasutusrent.....	15
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega.....	15
Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17

## Majandusaasta tegevusaruanne

AS Pristise põhitegevusaladeks 2003. aastal oli klientidele turva- ja nõrkvoolusüsteemide täislahenduste pakkumine. Täislahenduse all mõistame „võtmed kätte“ meetodil tellijatele valve-, tulehäire-, videovalve-, läbipääsu-, kaubakaitse-, kassajäreivalve-, helinduse-, konkurentsi- ja muude nõrkvoolusüsteemide projekteerimist, müüki paigaldust, hooldust ja üürimist. Lisaks müüis AS Pristis oma erialast know-how'd Lätis ja Leedus samal alal tegutsevate ettevõtete juhtimiseks.

AS Pristise klientideks olid 2003. aastal Eesti suurimad ehitusettevõtted ning juhtivad kaubandus- ja teenindusettevõtted Eestis. Pristis ehitas nõrkvoolusüsteeme M/S Victorial, Eesti Vabariigi Washingtoni ja Brüsseli saatkondades, Viru Keskuses, Citymarketites, Tartu Eedeni keskuses ja paljudel teistel objektidel.

Seoses kasvava konkurentsi ning suureneva töömahuga laiendas AS Pristis ka 2003. aastal alltöövõtu kasutamist ettevõtte funktsioonide täitmise tagamiseks, konkurentsivõime suurendamiseks eesmärgil. Sellega seoses vähenes Pristise töötajate arv 2003. aastal võrreldes 2002. aastaga.

Partnerite kaasamine Pristise tegevusse ja erinevate funktsioonide täitmine teenusepakkujatega palgatöõjõu asemel annab Pristisele võimaluse olla paindlikum ja konkurentsivõimelisem jätkuvalt muutuv turul. Pristise põhitegevusalal on kuust kuuse hüppeliselt muutuvad töömahud tavaline nähtus. 2003. aastal töötati välja Pristise ettevõtete partnerlusprogrammi standardid, milledest juhendatakse tulevikus.

Pristis soovib olla kvaliteetsete ja kestvate turva- ja nõrkvoolusüsteemide lahenduste pakkuja, kes teeb koostööd usaldusväärsete ja kvaliteetsete seadmete ja süsteemide tootjatega maailmas. 2003. aastal uuendas Pristis ISO 9001-2000 rahvusvahelist kvaliteedisertifikaati.

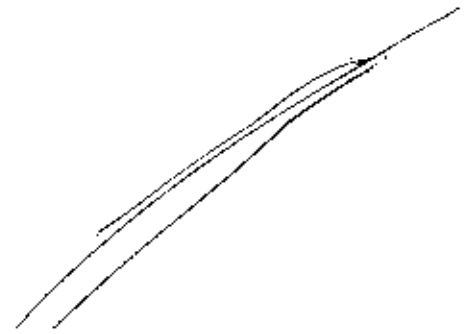
Majandusaasta 2003 oli AS Pristisele edukas. Ettevõtte netokäive oli ca 123 miljonit krooni. Pristise kasum 2003 aastal on ca 4,4 miljonit krooni.

2004. aastal kavatses ettevõtte turule tulla uudsete turvatoodetega. Tegevuse põhieesmärkideks on müügi mahu suurendamine ja konkurentsivõime ning kasumlikkuse kasvatamine. Pristis soovib suurendada oma turuosa Eesti turvasüsteemide paigaldusturul 35% turu mahust.

Keskmine töötajate arv oli 8 ja nende töötasud kokku olid 2 351 090 krooni. Juhatuse liikmete töötasud kokku olid 1 609 129 krooni. Haldusnõukogu liikmed töötasu ei saanud.

30. juuni 2004

Indrek Tennokese  
Juhatuse liige



## Juhatuse deklaratsioon

AS Pristis juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 09.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Pristis jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. juunil 2004.a

Indrek Tennokese juhatusesimees

Andres Kiil juhatuseliige

Andra Tetsov juhatuseliige

Helen Tamm juhatuseliige

The image shows four handwritten signatures, each placed over a horizontal line. The signatures are: 1. A long, sweeping signature starting from the left and extending towards the top right. 2. A circular, scribbled signature. 3. A signature that appears to read 'A. Tetsov'. 4. A signature with a large, looped flourish at the end.

## Bilanss

		kroonides	
		31.12.2003	31.12.2002 korrigeeritud
<b>AKTIVA</b>			
<b>KÄIBEVARA</b>			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	16 915	931 426
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	30 051 991	23 356 596
Ostjate tasumata summad		30 795 451	23 356 596
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-743 460	0
Muud nõuded		5 984 961	1 060 498
Muud lühiajalised nõuded		5 984 961	1 060 498
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		10 042	26
Intressid		10 042	26
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		23 529	363 077
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	3 003	289 886
Tulevaste perioodide kulud		20 526	73 191
Varud		42 830 263	41 020 290
Tooraine ja materjal		19 380 019	26 541 690
Lõpetamata toodang		22 431 517	11 974 483
Ettemaksed hankijatele		1 018 727	2 504 117
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>		<b>78 917 701</b>	<b>66 731 913</b>
<b>PÕHIVARA</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		98 557	100 000
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	Lisa 4	98 557	100 000
Materiaalne põhivara	Lisa 5	21 260 829	19 207 227
Masinad ja seadmed ( soetusmaksumuses)		258 365	904 255
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		56 319 123	42 410 196
Akumuleerinud põhivara kulum ( miinus )		-35 316 659	-24 107 224
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>21 359 386</b>	<b>19 307 227</b>
<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>100 277 087</b>	<b>86 039 140</b>

## PASSIVA

		31.12.2003	31.12.2002
		korrigeeritud	
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
<b>Võlakohustused</b>		<b>36 219 538</b>	<b>16 571 588</b>
Tagatiseta võlakohustused		0	7 042 500
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed	Lisa 6,8	6 181 385	7 038 457
Lühiajalised laenud krediidiasutustelt	Lisa 7,8	30 038 153	2 490 631
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest		0	42 403
Võlad tarnijatele		17 079 556	20 283 208
Maksuvõlad	Lisa 3	249 998	295 742
Vitvõlad ( aruandeperioodi maksmata kulud )		6 703	1 286 189
Võlad töövõtjatele		6 703	559 653
Dividendivõlad		0	716 361
Intressivõlad		0	10 175
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>53 555 795</b>	<b>38 479 130</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
<b>Pikaajalised võlakohustused</b>		<b>6 500 057</b>	<b>6 750 128</b>
Kapitalirendikohustused	Lisa 6,8	6 500 057	6 750 128
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>6 500 057</b>	<b>6 750 128</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>60 055 852</b>	<b>45 229 258</b>
<b>OMAKAPITAL</b>			
Aktsiakapital nimiväärtuses		1 900 000	1 900 000
Ülekurss		5 900 000	5 900 000
Reservid		190 000	190 000
Kohustuslik reservkapital		190 000	190 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		27 819 882	14 449 270
Aruandeaasta kasum ( kahjum )		4 411 353	18 370 612
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>		<b>40 221 235</b>	<b>40 809 882</b>
<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>100 277 087</b>	<b>86 039 140</b>

## Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

ÄRITULUD		2003	2002
		korrigeeritud	
Müügitulu	Lisa 9	122 937 712	117 167 328
Muud äritulud		334 118	4 527 980
<b>ÄRITULUD KOKKU</b>		<b>123 271 830</b>	<b>121 695 308</b>
<b>ÄRIKULUD</b>			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		10 457 034	11 974 483
Kaubad, toore, materjal ja teenused		51 156 916	48 254 384
Mitmesugused tegevuskulud		31 889 066	22 122 083
Tööjõukulud		5 277 203	6 005 305
palgakulu		3 960 219	4 502 101
sotsiaalmaksud		1 316 984	1 503 204
Kulum		14 670 643	10 914 210
põhivara kulum ja väärtuse langus		14 670 643	10 914 210
Muud ärikulud		1 643 295	2 084 951
<b>ÄRIKULUD KOKKU</b>		<b>115 094 157</b>	<b>101 355 416</b>
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>		<b>8 177 673</b>	<b>20 339 892</b>
<b>FINANTSTULUD JA -KULUD</b>		<b>-2 009 563</b>	<b>-1 541 909</b>
finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		-1 443	0
intressikulud	Lisa 6,10	-2 135 908	-1 541 909
muud finantstulud ja -kulud		127 788	0
<b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>		<b>6 168 110</b>	<b>18 797 983</b>
<b>KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST</b>		<b>6 168 110</b>	<b>18 797 983</b>
Tulumaks		1 756 757	427 371
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>		<b>4 411 353</b>	<b>18 370 612</b>

## Omakapitali muutuse aruanne

	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku 2004
Seisuga 01.01.02	1 900 000	5 900 000	190 000	1 961 929	14 239 212	24 191 141
Makstud dividendid					-1 751 871	
Eelmise perioodi kasum				12 487 342	-12 487 342	
2002.a. kasum					18 370 612	
Seisuga 31.12.02	1 900 000	5 900 000	190 000	14 449 271	18 370 611	40 809 882
Seisuga 01.01.03	1 900 000	5 900 000	190 000	14 449 271	18 370 611	40 809 882
Makstud dividendid					-5 000 000	
Eelmise perioodi kasum				13 370 611	-13 370 611	
2003.a. kasum					4 411 353	
Seisuga 31.12.03	1 900 000	5 900 000	190 000	27 819 882	4 411 353	40 221 235

Vastavalt AS Pristis põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 1 900 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 7 600 000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 1 000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 1 900 tükki. Mitterahalise sissemaksega on tasutud 800 aktsia eest.

2003. aastal uusi aktsiaid ei emitteeritud.

2003. aastal maksti dividende 2002.a. eest summas 5 000 000 krooni.



**Rahavoogude aruanne**

Kaudne meetod

kroonides

2004

	2003	2002
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>		
<b>Ärikasum</b>	<b>8 177 673</b>	<b>20 339 892</b>
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	14 670 643	10 914 210
Ebatõenäoliselt lackuvate arvete kulu	743 460	0
Materiaalse põhivara mahakandmine	431 530	0
Kahjum põhivara müügist	7 873	-59 181
Intressitulu	117 772	1 646
Intressikulu	0	-1 543 555
<b>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</b>	<b>24 148 951</b>	<b>29 653 012</b>
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-7 438 835	-9 270 494
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-4 924 463	-210 007
Varud (-/-)	-1 809 973	-15 170 132
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	339 548	2 207 497
Maksuvõlad (+/-)	-45 744	102 025
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-3 203 652	-3 937 493
Mitmesugused võlad (+/-)	0	716 361
Ostjate ettemaksud (+/-)	-42 403	42 403
Viitvõlad (+/-)	-1 269 311	-50 365
<b>Pühitegevuse genereeritud raha</b>	<b>5 754 098</b>	<b>4 082 807</b>
Intressimaksud	-2 146 083	56
Makstud tulumaks	-1 756 757	-427 371
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>1 851 258</b>	<b>3 655 492</b>
<b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>		
Põhivara soetamine	-8 803 981	-14 469 161
Põhivara müük	12 924	1 978 181
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>	<b>-8 791 057</b>	<b>-12 490 980</b>
<b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>		
Dividendide maksmine	-5 000 000	-1 751 870
Laenu võtmine	30 038 153	9 533 131
Laenude tagasimaksmine	-9 533 131	-906 988
Kapitalirendimaksude tasumine	-9 479 734	1 780 309
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>	<b>6 025 288</b>	<b>8 654 582</b>
<b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b>	<b>-914 511</b>	<b>-180 906</b>
<b>RAHA ALGJÄÄK</b>	<b>931 426</b>	<b>1 112 332</b>
<b>RAHA LÕPPJÄÄK</b>	<b>16 915</b>	<b>931 426</b>

## Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

### Arvestuse alused

AS Pristis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

### Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

### Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	20-40% aastas
- arvutustehnika	25-40% aastas
- kontorimööbel	25-40% aastas
- transpordivahendid	20-25% aastas
- lõõriistad ja inventar	25-30% aastas

### Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Enaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

**Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

**Tehingud välisvaluutas**

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

**Kasutus- ja kapitalirent**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

**Tulu**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

**Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

**Reservide moodustamine**

Vastavalt Äriseadustikule on AS Pristis moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

**Korrigeeritud algbilanss ja eelneva perioodi kasumiaruanne**

Algbilanssi ja eelneva perioodi kasumiaruannet on korrigeeritud tulenevalt dividendide tulumaksu kajastamise põhimõtete muutusele vastavalt RTJ-s 8 "Eraldised, potentsiaalsed kohustused ja potentsiaalsed varad".

**Bilanss**

Kirje nimetus	esialgne	korrigeeritud	muutus
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	14 021 899	14 449 270	427 371
Aruandeaasta kasum	18 797 983	18 370 612	-427 371

**Kasumiaruanne**

Kirje nimetus	esialgne	korrigeeritud	muutus
Tulumaks		427 371	427 371
Aruandeaasta puhaskasum	18 797 983	18 370 612	-427 371

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

31  
31.12.2004

### Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	15 460	405 456
Pangakontod EEK	21	6
Valuutakontod pangas	1 434	525 964
<b>Kokku</b>	<b>16 915</b>	<b>931 426</b>

### Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 30 795 451 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 743 460 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus majandusaastal 12 460 krooni.

#### Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
23 080 401	244 706	111 970	6 130 418	1 227 956	30 795 451

Maksetähtaja üle 1 aasta ületanud nõuetest tunnistati ebatõenäoliselt laekuvateks 743 460.- krooni suuruses.

### Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		156 470	284 532	
Sotsiaalmaks		17 702		151 777
Isiku tulumaks		580		103 680
Erisoodustuse tulumaks		75 246		32 799
Töötuskindlustus	596			6 412
Kogumispension	862			1 074
Ettevõtte tulumaks	1 545		5 354	
<b>Kokku</b>	<b>3 003</b>	<b>249 998</b>	<b>289 886</b>	<b>295 742</b>

### Lisa 4. Tütarettevõtja osad

AS Pristis tütarettevõtjaks oli 2003. aastal OÜ Pristis Elekter.

AS-l Pristis on osalus 100%, omatakse 1 osa nimiväärtusega 100 000 krooni. 2003 aastal tütarettevõttes tegevust ei toimunud. Kapitaliosaluse meetodil on ümber hinnatud investering tütarettevõttes - 1443.- krooni. Investeringu väärtus 98 557.- krooni.

**Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine**

	Masinate ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
<b>Soetusmaksumus 31.12.2002</b>	<b>904 255</b>	<b>42 410 196</b>	<b>43 314 451</b>
Soetamine	56 400	17 120 172	17 176 572
Müük (-)	-10 212	-23 767	-33 979
Mahakandmine (-)	-598 466	-3 281 090	-3 879 556
<b>Soetusmaksumus 31.12.2003</b>	<b>351 977</b>	<b>56 225 511</b>	<b>56 577 488</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2002</b>	<b>591 574</b>	<b>23 515 650</b>	<b>24 107 224</b>
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	256 413	14 411 790	14 668 203
Müüdü põhivara kulum (-)	-10 212	-2 970	-13 182
Mahakantud põhivara kulum (-)	-511 145	-2 934 441	-3 445 586
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2003</b>	<b>326 630</b>	<b>34 990 029</b>	<b>35 316 659</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>	<b>312 681</b>	<b>18 894 546</b>	<b>19 207 227</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>	<b>25 347</b>	<b>21 235 482</b>	<b>21 260 829</b>

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Pristis raamatupidamises seisuga 31.12.2003.a. arvel soetusmaksumuses 18 120 754 krooni.

Seisuga 31.12.2003 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus kokku 48 716 165 krooni.

**Lisa 6. Kapitalirent**

AS Pristis rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Muu inventar
Soetusmaksumus 31.12.2003	48 716 165
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	18 506 528
	<b>31.12.2003</b>
Kapitalirendivõlgnevus	12 681 442
sh tähtajaga kuni 1 aasta	6 181 385
1-5 aastat	6 500 057
	<b>2003</b>
Aruandeperioodil tasutud maksed	9 479 734
Intressimäär, %	4,8-4,9%
Aruandeperioodil tasutud kapitalirendi intressid	844 009

**Lisa 7. Võlakohustused**

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a

	<u>Lühiajaline</u>	<u>Pikaajaline</u>	<u>Saldo</u>	<u>Intressimäär</u>	<u>Lõpptähtaeg</u>
Arvelduskrediit Hansapangast	27 538 153	0	27 538 153	5,25%	Aprill 2004
Laen Hansapangast	2 500 000	0	2 500 000	5,25%	Aprill 2004
Liisingud	6 181 385	6 500 057	12 681 442	4,8-4,9%	
<b>Kokku</b>	<b>36 219 538</b>	<b>6 500 057</b>	<b>42 719 595</b>		

Hansapangast võetud arvelduskrediidi limit on 28 milj. krooni.

**Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara**

Hansapangast võetud lühiajaliste laenude tagatiseks on kommerts pant vallasvarale.

**Lisa 9. Müügitulu**

<b>Müügitulu tegevusalade lõikes:</b>	<b>2003</b>		<b>2002</b>	
Kaupade ja teenuste müük	122 937 712		117 167 328	
<b>Kokku</b>	<b>122 937 712</b>		<b>117 167 328</b>	
<b>Müügitulu riikide lõikes:</b>				
Eesti	81 552 165	66%	94 286 822	80%
Läti	21 483 186	17%	10 835 575	9%
Leedu	17 987 738	15%	10 290 199	9%
Muud	1 914 623	2%	1 754 732	2%
<b>Kokku</b>	<b>122 937 712</b>	<b>100%</b>	<b>117 167 328</b>	<b>100%</b>

## Lisa 10. Kasutusrent

AS Pristis rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Sõiduautod
2003.a maksed	117 680
2003.a. intressikulu	14 162

2003 aastal renditi nelja sõiduautot, millest kolme lepingud lõpetati esimesel poolaastal.

AS Pristis rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:

	Turvasüsteemid
Soetusmaksumus 31.12.2003	55 667 409
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	21 077 777
Tulu kasutusrendilt 2003.a	12 451 046

Rendiperioodide pikkuseks on kolm kuni viis aastat.

## Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud ettevõtted.

AS Pristis tehingud teenuste ja kaupade osas 2003.a seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
Kiil Konsultatsioonid OÜ	1 167 438	34 229
Good Advice&Consulting OÜ	228 640	16 261
Simson OÜ	1 390 971	
Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ	738 090	
	<b>3 525 139</b>	<b>50 490</b>

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



Saldod seotud osapooltega:

<b>Lühiajalised nõuded</b>	<b>31.12.2003</b>	<b>31.12.2002</b>
Good Advice&Consulting OÜ	16 261	
Seotud osapooled kokku	16 261	

<b>Lühiajalised kohustused</b>	<b>31.12.2003</b>	<b>31.12.2002</b>
Kiil Konsultatsioonid OÜ	47 632	
Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ	354 000	
Simson OÜ	33 131	
Seotud osapooled kokku	434 763	

AS Pristis on esitanud 30. septembril 2003.a. Tallinna Linnakohtusse hagi endise juhatuse liikme Tauno Liiv vastu ettevõttele juhatuse liikmeks oleku ajal tekitatud olulise kahju nõudeks. Hagiavalduse alusel on esitatud nõude suurus 2 195 000.- krooni, millele lisanduvad kohtukulud. Vastavalt hagi tingimustele on AS Pristis võimalik nõuet suurendada. 01. juunil 2004. esitas ettevõtte täiendava hagi kokku 8 847 186,60 krooni nõudeks eelnimetatud asjaoludel.

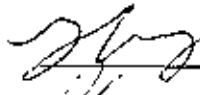
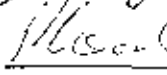
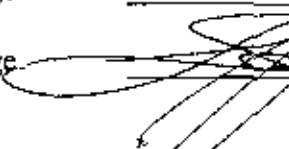
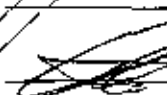
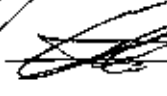
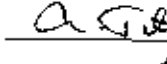
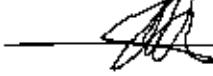
## Lisa 12. Bilansipäevajärgsed sündmused

AS Pristis suurendas jaanuaris 2004. aastal OÜ Pristis Elekter osakapitali. OÜ Pristis Elekter osakapitali suuruseks on 400 000 krooni.



**Majandusaasta aruande allkirjad**

AS-i Pristis juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30. juunil 2004 toimunud aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Indrek Sepp	nõukogu liige	
Peep Lõoke	nõukogu liige	
Toomas Lambin	nõukogu liige	
Indrek Tennokese	juhatuse esimees	
Andres Kiil	juhatuse liige	
Andra Tctsov	juhatuse liige	
Helen Tamm	juhatuse liige	

RINESS CAPITAL MRI OÜ  
Riia 15B  
51010 Tartu, Estonia  
Tel. + 372 742 7327  
Fax + 372 742 7311  
tartu@riness.ee

Reg. kood 10987898  
KMKR r.r 100872659

riness@riness.ee

## **AS Pristis aktsionäridele audiitori järeldusotsus**

Oleme auditeerinud AS Pristis 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta ~~koostatud~~ raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruande ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

AS Pristis annab oma töödele ja kaupadele garantii, kuid ettevõtte ei ole moodustanud vastavalt raamatupidamise seadusele eraldist võimaliku garantiikohustuse rahuldamiseks. Hinnanguliselt võib garantiikohustuse eraldise suurus olla 1 000 000.- krooni.

Meile esitatud andmetel on ettevõttel pooleli kohtuasi ettevõtte endise juhatuse liikmega ettevõtte tekitatud olulise kahju sissenõudes. Kahjunõude suuruseks esialgse hagiavalduse alusel oli hinnatud 2,2 miljonit krooni, mida bilansipäeva järgselt on suurendatud 8,8 miljoni kroonini. Kahjunõude lõpliku võimaliku suuruse otsuse teeb kohus.

Oleme seisukohal, et lähtudes eeltoodust ei saa me anda hinnangut koostatud raamatupidamise aastaaruandele, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 100 277 087.- krooni ja finantstulemuseks 4 411 353.- krooni kasumit. Garantiikohustuse arvestamata jätmine avaldab mõju ettevõtte finantstulemusele. Lähtudes kohtuasja sisust ei kajasta raamatupidamise aastaaruande õigesti ettevõtte eelnevate aastate finantstulemust ning avaldab olulist mõju ettevõtte jooksva aasta finantstulemusele.

Tartus, 30. juunil 2004.a.

Raul Koni  
Vannutatud audiitor



**Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek**

AS Pristis aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada kasumi alljärgnevalt:

Jaotamata kasumijääk 2003.a. alguseks	27 819 882 krooni
Aruandeaasta kasum	4 411 353 krooni
Jaotamata kasumi jääk 2003. lõpuks	32 231 235 krooni

Jaotamata kasumi arvelt dividende ei maksta.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumijaotamise otsuse tegemist 32 231 235 krooni

Indrek Tennokese  
Juhatuse esimees

