

TRIN LINDSE

28-06-2005

16

[Handwritten signature]

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OSAÜHING SUNMARIN

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2004.a.

Registrikood: 10786591

Aadress: Kaunisaare
74303
Harju Maakond

Telefon: 6051840
Fax: 6051841

Põhitegevusala: - kaubanduslik vahendustegevus

Dokumentide loetelu, mis saadetak - majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek;
majandusaasta aruandest eraldi:
- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

[Handwritten signature]
Juhatuses liige

28-06-2005

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamise alused	8,9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Äritulud ja muud ärikulud	10
Lisa 4 Finatstulud ja -kulud	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Viitlaekumised	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	11
Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused	11
Lisa 11 Maksuvõlad	12
Lisa 12 Viitvõlad	12
Lisa 13 Omakapitali lisa	12
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	12
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14


Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Sunmarini tegevusalaks on kaubanduslik vahendustegevus. Ettevõtte ostab Eestis valmistatud väikelaevade ja kaatrite istmeid ning sisustust ning müüb neid.

Realiseerimise netokäive suurenes võrreldes 2003 aastaga 227%, ekspordi osakaal vähenes.

Aastal 2005 on kavas mitmekesistada paadidele ja kaatritele pakutavat sisustust.

Osaühingu juhatusse kuulub üks liige. Juhatuse liigmele 2004 aastal töötasu ei makstud.

Ettevõttes palgatöölisi ei ole.



Juhatuse liige

28-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KASUMIARUANNE**

I skeem

	2004.a.	2003.a.	Lisad
Müügitulu	2477781	1092913	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2099196	-982322	3
Muud tegevuskulud	-24200	-2104	3
Tööjõukulud	0	-14420	3
Põhivara amortisatsioon	-115171	0	9
Muud ärikulud	-2088	-1249	3
Ärikasum	237126	92818	
Finantstulud ja -kulud	-8014	44	4
Aruandeaasta puhaskasum	229112	92862	



Juhatuse liige

28-06-2005

BILANSS

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		8987	11242
Nõuded ostjate vastu	5	1214914	643498
Viitlaekumised	6	86	21
Ettemaksed	7	0	5372
Käibevara kokku		1223987	660133
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	8	300000	300000
Materiaalne põhivara	9	839668	
Põhivara kokku		1139668	300000
VARAD KOKKU		2363655	960133
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	910000	300000
Võlad tarnijatele		1039579	491320
Maksuvõlad	11	5474	0
Viitvõlad	12	10677	0
Lühiajalised kohustused kokku		1965730	791320
Kohustused kokku		1965730	791320
Omakapital			
Osakapital	13	40000	40000
Reservid		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		124813	31951
Aruandeaasta kasum		229112	92862
Omakapital kokku		397925	168813
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2363655	960133



28-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

		Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
	31.12.2002	40000	0	35951	75951
Reservkapitali moodustamine			4000	-4000	0
Aruandeaasta kasum				92862	92862
	31.12.2003	40000	4000	124813	168813
Aruandeaasta kasum				229112	229112
	31.12.2004	40000	4000	353925	397925



Juhatuse liige

28-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		229112	92862
Ärikasumi (-kahjumi) korrigeerimised	9	115171	0
Varude muutus		0	21200
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-566109	-569649
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		564410	433868
Kokku rahavood äritegevusest		342584	-21719
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringu soetus	8	0	-300000
Materiaalse põhivara soetus	9	-954839	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-954839	-300000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10	880000	300000
Laenude tagasimaksed	10	-270000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		610000	300000
Rahavood kokku		-2255	-21719
Raha perioodi alguses			
		11242	32961
Raha perioodi lõpul		8987	11242
Raha ja pangakontode muutus		-2255	-21719



28-06-2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Sunmarin 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamisatavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Sunmarini 2004 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuste alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tulu kajastamine

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".



28-06-2005

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse renditulu teenimise või turuvaartuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetamismaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisei kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud allahundlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast. Amortisatsiooni kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumisega alates 10000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodid. Amortisatsiooni-määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2%
Masinad ja seadmed	20%
Transportvahendid	20%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20%

Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise aasta majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

28 -06- 2005

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Sunmarini müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmislt.

Geograafilised piirkonnad	2004.a	2003.a
Eesti	2377024	811245
Soome	100757	281668
Kokku	2477781	1092913

Tegevusalad	2004.a	2003.a
Ostukaupade müük	2477781	1092913

Lisa 3 Äritulud ja muud ärikulud**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	2004.a	2003.a
Ostukaubad	-2099196	-982322

Muud tegevuskulud

	2004.a	2003.a
Muud kulud	-24200	-2104

Tööjõukulud

	2004.a	2003.a
Palgakulu	0	-10800
Sotsiaalmaksud	0	-3620
Tööjõukulud kokku	0	-14420

Muud ärikulud

	2004.a	2003.a
Kahjum valuutakursi muutustest	-1388	-556
Viivised ja trahvid	0	-481
Muud kulud	-700	-212
Muud ärikulud kokku	-2088	-1249

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2004.a	2003.a
Intressikulu	-8100	0
Muud finantstulud	86	44
Finantstulud ja -kulud kokku	-8014	44



 Juhatuse liige

28-06-2005

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	2004.a	2003.a
Ostjate laekumata arved	1214914	643498

Lisa 6 Viitlaekumised

	2004.a	2003.a
Muud viitlaekumised	86	21

Lisa 7 Ettemaksed

	2004.a	2003.a
Käibemaks	0	5371
Töötuskindlustusmakse	0	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded kokku	0	5372

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

2003 aastal ostis OÜ Sunmarin kinnistu Käänu I, Kohila alevis asuva majandusliku otstarbega maatulundusmaa soetusmaksumusega 300000 krooni. Kinnistut hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil.

Lisa 9 Materiaalne põhivara**Masinad ja seadmed**

Jääkväärtus 31.12.2003.a	0
Ostud	954839
Aruandeaasta amortisatsioon	-115171
Jääkväärtus 31.12.2004.a	839668

Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused

	2004.a	2003.a
Lühiajalised laenud	910000	300000

Lisa 11 Maksuvõlad

	2004.a	2003.a
Käibemaks	5474	0
Maksuvõlad kokku	5474	0

Lisa 12 Viitvõlad

	2004.a	2003.a
Intressivõlad	8100	0
Muud viitvõlad	2577	0
Viitvõlad kokku	10677	0

Lisa 13 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004 jaguneb ettevõtte osakapital 400 osaks nimiväärtusega 100 krooni.
2004 aastal osakapitali ei suurendatud ega vähendatud ning dividende välja ei makstud.

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

	2004.a	2003.a
Võlad juhatuse liikmele	540000	0



Juhatuse liige

28 -06- 2005

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 1 kuni 13 toodud OÜ Sunmarin 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva 31.12.2004 kuni aruande koostamispäeva 30.03.2005 ajavahemikul;
- 4) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Aivar Hõim

Juhatuse liige



30.märts 2005.a



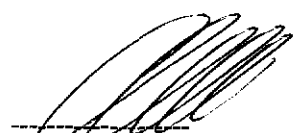
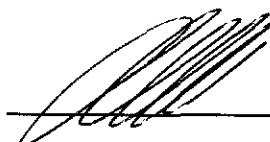
Juhatuse liige

28 -06- 2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Sunmarini 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 30.märts 2005 (aruanne on kinnitatud osanike koosoleku poolt 30.märtsil 2005):

Aivar Hõim
Juhatuse liige



Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

28 -06- 2005

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	124813
2004.a aruandeaasta kasum	229112
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	229112
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	353925


Juhatusel liige

28-06-2005

OÜ SUNMARIN OMANIKUD SEISUGA 30.03.2005

Osanik	Isikukood	Aadress	Osade nimiväärtus	Osade kogus	Kokku osasid Summa
Aivar Hõim	36011270237	Otsatalu 2 Tallinn	100	400	40000


Juhatusel liige