

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

19

KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

AS RESSAKS

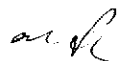
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood	10410696
Aadress:	Karikakra 18, Viimsi vald
Telefon:	6 209259
Faks:	6 209258
Elektronpost	ressaks@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Hoonete rendile ja üürile andmine
Tegevjuht:	Aili Gristsenko
Audiitorkontroll:	Audiitorbüroo Toomas Villems OÜ

30-06-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4. Varud	11
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7. Võlakohustused	12
Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara	12
Lisa 9. Maksud	12
Lisa 11. Muud äritulud	13
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	13
Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused	14
Lisa 15. Tulumaks	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15



Tegevusaruanne

Tallinna Linakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

AS RESSAKS alustas tegevust 19.augustil 1996 . aastal.

AS RESSAKS põhitegevuseks on tema omanduses olevate hoonete rendile ja üürile andmine.

Kinnitatud põhikirja alusel on firma põhitegevuseks samuti

- Investeeringud , sealhulgas tehingud väärtpaberite ja kinnisvaraga
- äri- , tootmis- ja majandustegevusealaste konsultatsioonide andmine
- ehitiste ja territooriumide haldamine
- elamute ja hoonete ost -müük, vahendus ja rentimine
- turu-uuringud ja marketialaste teenuste osutamine ja vahendus
- alltöövõtuna ehitus ja hoonete renoveerimine

Aruandeaastal müüdi korteriomand, mis oli soetatud 2003.a.

2004.a. osteti kinnistu ja 3 korterit edasimüügi otstarbel. Kinnistu ja 2 korterit on müüdud 2004 .a. jooksul ja teenitud tulu .

2004 .a. on tehtud ettemakseid korteriomandite soetamiseks. Samuti on 2004 .a. ostetud kaupa lattu ja tehtud hankijatele ettemakseid kaupade soetamiseks vahendusteenuse osutamiseks.

Aruandeaastal on võetud intressita laenu nõukogu liikmelt.

2004 .a. alustatud suuremahulised remonditööd on lõpetatud . Aastaruande koostamisperioodil on alustatud rendipindade ümberehitamist aadressil Suur-Karja 13 ja jätkatakse ettemakseid korteriomandite soetamiseks.

AS RESSAKSIS on kaks töötajat.

Juhatajale ja nõukogu liikmetele tasusid pole makstud ja soodustusi tehtud.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

Juhatuse deklaratsioon

AS Ressaks juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

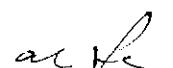
Juhatuse hinnangul on AS Ressaks jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. aprillil 2005.a

Aili Gristsenko

juhatuse liige

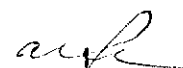


30-06-2005

Bilanss

kroonides

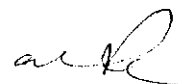
AKTIVA		31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	411,786	86,901
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	532,353	636,113
Ostjate tasumata summad		554,152	636,113
Ebatõenäoliselt laekuvad summad		-21,799	0
Laekumata intressid		859	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		31,750	27,579
Maksude ettemaksed	Lisa 9	3,939	0
Tulevaste perioodide kulud		27,811	27,579
Varud	Lisa 4	3,203,872	1,902,896
Müügiks ostetud kaubad		189,537	1,900,000
Ettemaksed tarnijatele		3,014,335	2,896
KÄIBEVARA KOKKU		4,180,620	2,653,489
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 5	22,282,756	22,231,458
Materiaalne põhivara	Lisa 6		
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		92,692	38,598
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-35,672	-12,446
PÕHIVARA KOKKU		22,339,776	22,257,610
AKTIVA KOKKU		26,520,396	24,911,099



30-06-2005

PASSIVA

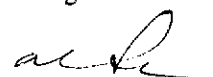
		31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		1,723,918	1,405,713
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaks.järgraval per.	Lisa 7	1,423,918	1,405,713
Lühiajalised laenud	Lisa 13	300,000	0
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		469,936	457,936
Võlad tarnijatele		134,526	550,482
Maksuvõlad	Lisa 9	1,143	123,642
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		24,018	22,133
Võlad töövõtjatele		15,037	10,765
Intressivõlad		8,981	11,368
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		488,985	476,085
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2,842,526	3,035,991
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 7	15,300,101	18,474,014
Pangalaenud		15,300,101	18,474,014
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		15,300,101	18,474,014
KOHUSTUSED KOKKU		18,142,627	21,510,005
OMAKAPITAL			
Aksiakapital (osakapital) nimiväärtuses		1,300,000	1,300,000
Reservid		310,293	310,293
Kohustuslik reservkapital		310,293	310,293
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1,790,801	114,320
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4,976,675	1,676,481
KOKKU OMAKAPITAL		8,377,769	3,401,094
PASSIVA KOKKU		26,520,396	24,911,099



30-06-2005

Kasumiaruanne

		kroonides	
		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 10	6,941,320	6,830,743
Muud äritulud	Lisa 11	11,822,671	1,971,328
ÄRITULUD KOKKU		18,763,991	8,802,071
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 12	8,464,058	0
Mitmesugused tegevuskulud		2,812,746	2,567,811
Tööjõukulud		127,213	69,904
palgakulu		95,479	52,532
sotsiaalmaksud		31,735	17,372
Kulum		1,582,588	1,618,956
põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 4	1,582,588	1,618,956
Muud ärikulud		32,039	1,623,111
ÄRIKULUD KOKKU		13,018,644	5,879,782
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		5,745,347	2,922,289
FINANTSTULUD JA -KULUD		-768,672	-1,245,808
intressikulud		-786,925	-1,243,342
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-2,143	-8,889
muud finantstulud ja -kulud		20,396	6,423
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		4,976,675	1,676,481



30-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

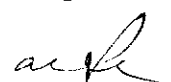
	Aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03	1,300,000	310,293	114,320	1,724,613
2003.a. kasum			1,676,481	1,676,481
Seisuga 31.12.03	1,300,000	310,293	1,790,801	3,401,094
Seisuga 01.01.04	1,300,000	310,293	1,790,801	3,401,094
2004.a. kasum			4,976,675	4,976,675
Seisuga 31.12.04	1,300,000	310,293	6,767,476	8,377,769

Vastavalt AS Ressaks põhikirjale on aktiikapitali suuruseks 1 300 000 krooni.

Aktia nimiväärtus on 10 krooni. Emitteeritud ja märgitud aktsiate arv on 130 000 tükki.

2004. aastal uusi aktsiaid ei emitteeritud.

2004. aastal ei makstud dividende.



30-06-2005
kroonides

Rahavoogude aruanne

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	5,745,347	2,922,289
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	Lisa 5,6 1,582,588	1,618,956
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	-2,143	-8,889
Kasum põhivara müügist	0	-381,674
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	7,325,792	4,150,682
Nõuded ostjate vastu (+/-)	103,760	-440,025
Varud (+/-)	-1,300,975	-1,902,896
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-4,171	-9,105
Maksuvõlad (+/-)	-122,499	15,825
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-415,956	451,940
Ostjate ettemaksed (+/-)	24,900	74,185
Viitvõlad (+/-)	4,272	-11,697
Põhitegevuse genereeritud raha	5,615,123	2,328,909
Intressimaksed	-789,312	-1,865,094
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	4,825,811	463,815
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	Lisa 6 -54,094	-8,513
Kinnisvarainvesteeringute soetamine	Lisa 5 -1,610,663	0
Põhivara müük	0	2,895,842
Intresside laekumised	19,537	6,423
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1,645,220	2,893,752
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	3,000,276	5,996,165
Laenude tagasimaksmine	-5,855,984	-9,494,474
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-2,855,708	-3,498,309
RAHAJAAGI KOGUMUUTUS	324,885	-140,742
RAHA ALGJÄÄK	86,901	227,643
RAHA LÕPPJÄÄK	411,786	86,901

aur

30-06-2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. AS Ressaks raamatupidamise aastaaruanne 2004. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Ressaks kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Laekumata arved on detsembrikuu kommunaalteenuste summad. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid (soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum) analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Kinnisvara investeeringute amortisatsioonimäär on 4 % aastas.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega alates 20 000 kroonist kasutuseajaga viis aastat. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööajast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Arvutustehnika	20% aastas
Muu inventar	20% aastas
Maad ei amortiseerita.	

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale



Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

AS RESSAKS on moodustanud eelmiste majandusaastate kasumist reservkapitali summas 310293 EEK.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	378 379	22 693
Pangakontod EEK	28 007	30 408
Rahaturufondi osakud	5 400	33 800
Kokku	411 786	86 901

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 554 152 krooni. Ostjatel laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatel laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
390 752	0	141 600	0	21 800	554 152

Lisa 4. Varud

	2004	2003
Müügiks ostetud kaup	189 537	1 900 000

Müügiks ostetud kaup on arvele võetud soetusmaksumuses.

Aruandeperioodil kaupade allahindlust ei toimunud ning kasutuskõlbatuid kaupu kuludesse ei kantud.

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2003	22 231 458
Soetamine	1 610 663
Arvestatud kulumit	- 1 559 365
Saldo 31.12.2004	22 282 756

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud 4/ neli / kinnisvaraobjekti, milliseid kasutatakse renditulu saamise eesmärgil. Hoonete soetusmaksumus on 41 108 787 EEK ja jääkmaksumuses 22 282 756 krooni.

Aruandeaastal teenitud renditulu oli 5 295 940 krooni, 2003. aasta renditulu oli 5 294 322 krooni.

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega seotud kulud 2003. aastal olid 2 254 036 krooni ja 2004. aastal 2 516 450 krooni.

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Muu inventar
Soetusmaksumuses 31.12.2003	38,598
Soetamine	54,094
Soetusmaksumus 31.12.2004	92,692
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	12,446
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	23,226
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	35,672
Jääkmaksumus 31.12.2003	26,152
Jääkmaksumus 31.12.2004	57,020

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

Lisa 7. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a.

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen Hansapangast	1 405 713	18 474 014	19 879 727	4,117 %	24.03.2015.a.
Kokku	1 405 713	18 474 014	19 879 727		

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen Hansapangast	1 423 918	15 300 101	16 724 019	3,808 %	24.03.2015.a.
Kokku	1 423 918	15 300 101	16 724 019		

Hansapangast võetud arvelduskrediidi limiit on 300 000 EEK.

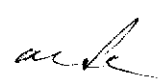
Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangast võetud pikaajalise laenu tagatiseks on 1996.a sõlmitud esimesele järjekohale hüpoteegi seadmise leping kinnistule nr. 6 Tallinnas, Suur-Karja 13, Väike-Karja 8, Müürivahe 15, millise tagatiseks antud vara maksumus on 30 700 000 krooni. Hüpoteegi aastaintress on 14 % aastas.

Panditud vara bilansiline väärtus on 34 257 473 EEK.

Lisa 9. Maksud

	31.12.2004		31.12.2003
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 785	0	123 509
Sotsiaalmaks		825	0
Isiku tulumaks		280	0
Maamaks	154		133
Töötuskindlustus		38	0
Kokku	3 939	1 143	123 642



30-06-2005

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Rent ja tüür	6 099 940	88 %	6 014 322	88,0%
Kommunaalteenuste vahendamine	841 380	12 %	816 421	12 %
Kokku	6 941 320	100 %	6 830 743	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2004		2003	
Eesti Vabariik	6 941 320	100 %	6 830 743	100%

Lisa 11. Muud äritulud

	2004	2003
Müügiks ostetud kinnisvara müük	11 820 000	0
Kahjude hüvitus	2 671	0
Kasum põhivara müügist	0	1 971 328
Kokku	11 822 671	1 971 328

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Müügiks ostetud kinnisvara	8 464 058	0

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

AS RESSAKS tehingud 2003.a. seotud osapooltega:

Ost

Juhatuse liige 1 900 000

AS RESSAKS tehingud 2004.a seotud osapooltega:

Antud laen

Nõukogu liige 300 000

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised kohustused	31.12.2004	31.12.2003
Juhatuse liige	0	450 000
Nõukogu liige	300 000	0



Lisa 14 . Bilansipäevajärgsed sündmused

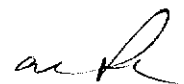
30-06-2005

AS RESSAKS võttis Hansapangast lühiajalist laenu 1 000 000 EEK kinnistute ostuks üürileandmise või edasimüügi otstarbel .Ettemakseid kinnistute ostuks on tehtud summas 1 848 126 EEK.

2005.a. maikuus müüakse korter Viru väljak 6-66. Juunikuus 2005.a. müüakse lattu ostetud varud. Hankijatele tehtud ettemaksete alusel tasutud kaubad on kätte saadud ja müüakse juunis 2005.a.

Lisa 15. Tulumaks

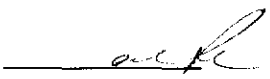
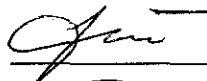
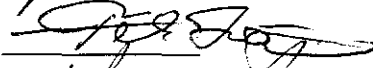
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 6 767 476 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 624 194 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 5 143 282 krooni .



30-06-2005

Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i RESSAKS juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud aastaaruande läbi vaadanud ja ainuaktsionärile esitamiseks heaks kiitnud. Aruanne on kinnitatud 25. juunil 2005.a. ja alla kirjutatud juhatuse ja nõukogu liikmete poolt 26. juunil 2005.a.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Aili Gristsenko	juhatuse liige	
Nikolai Gristsenko	nõukogu esimees	
Jana Tool	nõukogu liige	
Jelena Matveeva	nõukogu liige	



30-06-2005

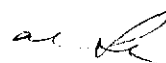
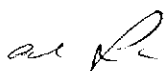
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS RESSAKS vaba omakapital on 31. detsembril 2004 järgmine:

• Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 790 801
• Kasum aruandeaasta majandustegevusest	4 976 675
Kokku jaotamata kasum	6 767 476

Vaba omakapital summas 6 767 476 krooni jätta jaotamata.

Juhatuse liige



Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

AS RESSAKS

AS RESSAKS aktsionäride korralise üldkoosoleku protokoll 01.06.2005 .a.

Mina, Nikolai Gristsenko üldkoosoleku õigustes, kellele kuulub 100 %

AS RESSAKS aktsiatest, olen vastu võtnud otsuse :

1. Kinnitada AS RESSAKS 2004 .a. Majandustegevuse aruanne

Otsus vastu võetud ühehäälselt.

Nikolai Gristsenko /ainuaktsionär/

30-06-2005

AS RESSAKS

Äriregistrile

12.06.2005

Vastavalt Äriseadustiku & 334 esitab AS RESSAKS juhatus üle 10 %
aktsiatega määratletud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekirja
aastaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga .

Aksionäride nimekiri seisuga

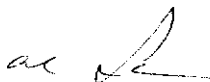
01.06.2005

Hr. Nikolai Gristsenko, isikukood 33902230286, elukoht Tallinn 11625
Rajamrta 7, kellele kuulub 100 % aktsiakapitalist e. 130 000 lihtaktsiat
nimiväärtusega 10 EEK (kümme krooni) üks aktsia.
Aktsiad on omandatud 30.06.2005.a. Ja nende järjekorranumbrid
on 1 - 130 000 .

Aktsiate kohta ei ole välja antud aktsiatähti.

Lugupidamisega

Aili Gristsenko
Juhatuse esimees



AS RESSAKS

30-06-2005

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta

Olen kontrollinud AS-i RESSAKS 31.12.2004.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i RESSAKS raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i RESSAKS Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.rahandusaasta finants-tulemuseks 4 976 675 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2004.a. 26 520 396 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i RESSAKS 2004.rahandusaasta puhaskasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 30.aprillil 2005.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor