

TARTU MAJANDUS
KOLLEGIUM
KINNISVARA
KOLLEGIUM

07.07.2007

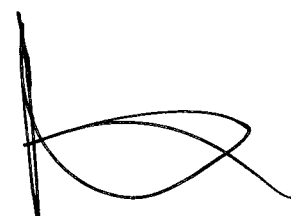
13 h 76427

el

OÜ PM INVEST

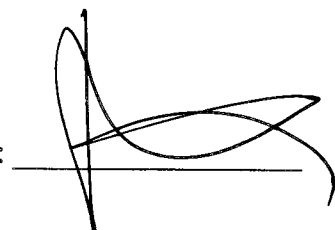
2006.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tiigi 6 Tartu 51003 Eesti Vabariik
Äriregistri number:	11202008
Telefon:	372 7 420 645
Faks:	372 7 420 644
E-mail	ahti@point.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	20.12.2005-31.12.2006
Põhitegevusala:	kinnisvara ost, müük, rent, vahendus ja arendus
Raamatupidaja – kontaktisik:	Assets RMP OÜ Telefon 372 7 302 196



Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Omakapital	10
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	11
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele.....	12



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ PM Invest peamiseks tegevusalaks on kinnisvara ost, müük, rent, vahendus ja arendus.

OÜ PM Invest emaetvõtja on OÜ Põdra Maja .

OÜ PM Invest kontaktandmed:

Juriidiline aadress:

Tiigi 6

Tartu 51003

Eesti Vabariik

Äriregistri number:

11202008

Telefon:

372 7 420 645

Faks:

372 7 420 644

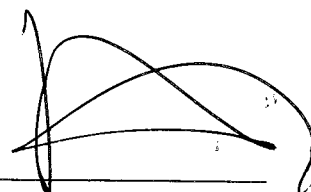
E-mail

ahti@point.ee

Raamatupidaja – kontaktisik:

Assets RMP OÜ

Telefon 372 7 302 196

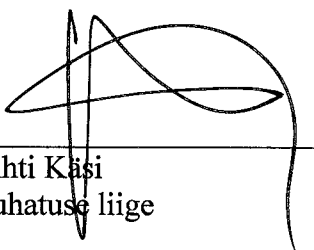


TEGEVUSARUANNE

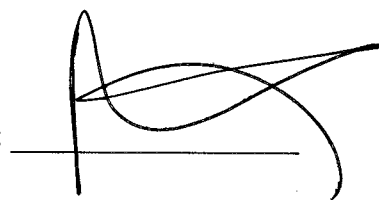
OÜ PM Invest oli registreeritud äriregistris 20.detsembril 2005.a.

2006.aastal ettevõtte ei ole aktiivset majandustegevust alustanud. Aktiivne majandustegevus planeeritakse alustada 2007.a. teisel poolel.

2006. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.



Ahti Käsi
Juhatuses liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 10 toodud OÜ PM Invest 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ PM Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

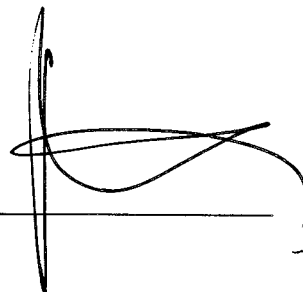
Ahti Käs
Juhatuses liige

Tartu, 29.06 2007.a.

Bilanss

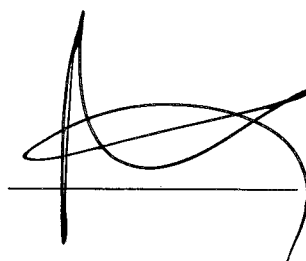
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	20.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	40 081	40 000
Käibevara kokku		40 081	40 000
VARAD KOKKU		40 081	40 000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Omakapital	3		
Osakapital		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		81	0
OMAKAPITAL KOKKU		40 081	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 081	40 000



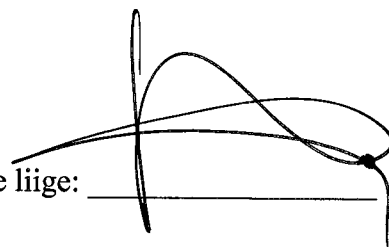
Kasumiaruanne
(kroonides)

	2006
Finantstulud ja -kulud	
Muud finantstulud ja -kulud	81
Finantstulud ja -kulud kokku	81
Kasum enne tulumaksustamist	81
Aruandeaasta puhaskasum	81



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

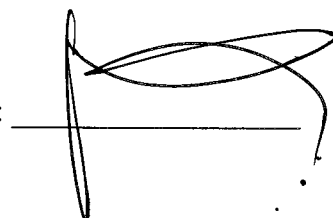
	Lisa nr	2006
Rahavoog investeerimistegevusest		
Saadud intressid		81
Kokku rahavood investeerimistegevusest		81
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Osakapitali sissemakse	3	40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		40 000
Rahavood kokku		40 081
Raha ja pangakontod aruandeaasta algul	2	0
Raha ja pangakontode muutus		40 081
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus	2	40 081



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks	40 000	0	40 000
2006.a puhaskasum	0	81	81
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	81	40 081

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisa 3.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ PM Invest 2006.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Lisa 2. Raha

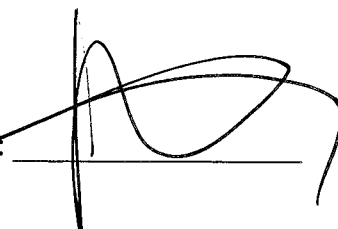
	31.12.2006
Pangakontod	40 081
Raha kokku	40 081

Lisa 3. Omakapital

	31.12.2006
Osakapital	40 000
Osade arv (tk)	1

Osakapitali maksti 15.detsembril 2005.aastal rahalise sissemaks teel.

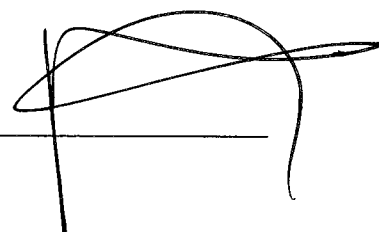
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 81 krooni, mida kasutatakse reservkapitali moodustamiseks.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ PM Invest juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006.a. puhaskasum summas 81 krooni alljärnevalt:

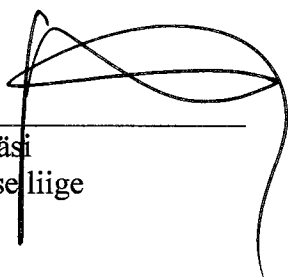
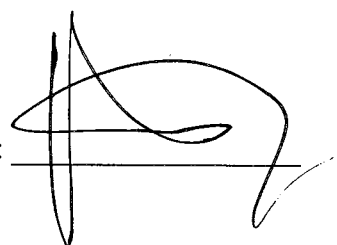
1. reservkapitali moodustamine 81 krooni.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned over a horizontal line.

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

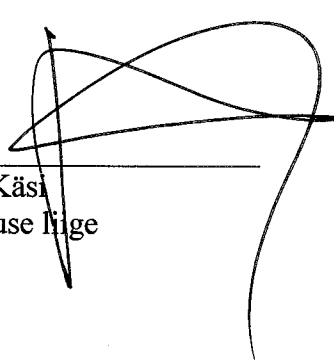
OÜ PM Invest 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
29.06 2007.a otsusega, allkirjastamine 29.06 2007.a.:

Ahti Käs
 Juhatuse liige

**OÜ PM Invest osanike nimekiri 2006. majandusaasta aruande
kinnitamise seisuga**

Osaniku nimi	Äriregistri number	Aadress	Osade arv
Põdra Maja OÜ	10385751	Tiigi 6 Tartu 51003	1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni



Ahti Käs
Juhatuses liige