

20-06-2005

9

Elo Matsi

OÜ Inseneribüroo Kandev
01.11.2003 – 31.12.2004
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.11.2003**

Aruandeaasta lõpp: **31.12.2004**

Ärinimi: **OÜ Inseneribüroo Kandev**

Registrikood: **10988685**

Aadress: **Laki 25,
12915 Tallinn**

Sidevahendid: **telefon 372 6 505 614**

Põhitegevusala **ehituslik projekteerimine ja sellega kaasnev tegevus**

Tegevjuht-juhatuse liige: **Vahur Mägi**

Lisatud dokumendid: **Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**

Juhatus liige

Vahur Mägi
/ Vahur Mägi /

SISUKORD

	<u>lk</u>
MAJANDUSAASTA ARUANNE	
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
LISAD:	
Kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 1 Muud tagasinõuded	7
Lisa 2 Põhivara	7
Lisa 3 Laenu pikaajaline kohustus	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Maksuvõlad	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud tegevuskulud	8
Lisa 8 Intressitulud ja – kulud	8
Majandusaasta aruande allkirjad	9

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20 -06- 2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Inseneribüroo Kande loodi 2003. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Reaalset tegevust alustati 2004. aasta veebruaris. Seoses suure nõudlusega ehitusturul õnnestus ettevõtte käivitada ilma suuremate probleemideta. Veebruaris sõlmiti aastane koostööleping E-Betoonelement AS-ga, mis garanteeris pideva töö kahele insenerile. Aasta kokkuvõttes osutuski E-Betoonelement AS suurimaks tellijaks. Suurematest töödest võib veel mainida AS Gaia-le projekteeritud külaliskorteritega majutushoonet. Seoses tööde mahu pideva suurenemisega loodi täiendavalt juurde tehniku töökoht ning koliti suurematesse ruumidesse. Järgneval aastal on plaanis jätkata tööd samal tegevusalal ning seoses soodsa turusituatsiooniga luua juurde veel üks töökoht. Samuti on plaanis jätkata ja suurendada koostööd E-Betoonelement AS-ga.

Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatusel liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud; samuti ei kuulu nimetatutele tagasikutsumise korral kompensatsiooni maksmine.

Töötajate keskmine arv oli 4 ja neile maksti palka 493 882 krooni, millest puhkustasu moodustas 34 952 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Inseneribüroo Kandev 31.12.04 finantsseisundit ning perioodi 01.11.03 – 31.12.04 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Inseneribüroo Kandev on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige

/Vahur Mägi/

Juhatuse liige

Vahur Mägi

/Vahur Mägi/

BILANSS (kroonides)

20 -06- 2005

	<u>AKTIVA</u> <u>(varad)</u>	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>31.12.2004</u>	<u>01.11.2003</u>
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod			282 736	40 000
Nõuded ostjate vastu				
Ostjate tasumata summad			33 040	0
Ettemaksed				
Muud tagasinõuded		1	1 999	0
KÄIBEVARA KOKKU			317 775	40 000
PÕHIVARA				
		2		
Materiaalne põhivara(soetusmaksumuses)			125 614	0
Materiaalse põhivara kulum(miinus)			38 205	0
Immateriaalne põhivara			23 400	0
Immateriaalse põhivara kulum (miinus)			4 095	0
PÕHIVARA KOKKU			106 714	0
AKTIVA (varad) KOKKU			424 489	40 000

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused				
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil		3	7 954	0
Võlad tarnijatele		4	13 108	0
Maksuvõlad		5	78 958	0
Viitvõlad				
Võlad töövõtjatele			52 987	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			153 007	0

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused				
Laenukohustused		3	204 774	0
KOHUSTUSED KOKKU			357 781	0

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses			40 000	40 000
Aruandeaasta kasum /-kahjum			26 708	0
OMAKAPITAL KOKKU			66 708	40 000
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU			424 489	40 000

20 -06- 2005

KASUMIARUANNE (kroonides)
 (skeem 1)

	<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Äritulud			
Müügitulu	6	1 057 525	0
Ärikulud			
Kaup, toore, materjal teenused		26 889	0
Muud tegevuskulud	7	282 390	0
Tööjõukulud			
a) palgakulu		493 882	0
b) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		166 122	0
Põhivara kulum		42 300	0
Kokku ärikulud		1 011 583	0
Ärikasum (-kahjum)		45 942	0
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud	8	-19 234	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		26 708	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		26 708	0

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>2004</u>	<u>2003</u>
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	26 708	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	42 300	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 039	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	145 053	0
Kokku rahavood äritegevusest	179 022	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-149 014	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laen	220 000	0
Laenu tagasimakse	-7 272	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	212 728	0
RAHAVOOD KOKKU	242 736	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	242 736	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	282 736	0

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osa- kapital</u>	<u>Kohustuslik reserv- kapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 01. novembril 2003	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum /-kahjum	0	0	26 708	26 708
Saldo 31. detsembril 2004	40 000	0	26 708	66 708

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud. Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.03 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Inseneribüroo Kande kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Lisa 1. Muud tagasinõuded

Tagasinõue on detsembrikuus arvestatud puhkusetasu, mis puhkuseseaduse § 9 lg2 p2 alusel hüvitatakse riigieelarve vahenditest summas 1 999 krooni.

Lisa 2. Põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja kasulik kasutusiga on üle ühe aasta.

2004 aastal on soetatud projekteerimiseks vajalik arvutustehnika koos spetsiaalse tarkvaraga ja kopeerimisseadmetega.

Kulumi akumuliseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsioonimäär on 30% aastas.

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud litsents programmile Robot Millennium Basic PLUS, mis kantakse kulusse kolme aasta jooksul.

Lisa 3. Laenukohustus

Tegevuse alustamiseks võttis osaühing laenu summas 220 000. Aruandeperioodil maksti tagasi 7272 krooni. Laenu jääk 212 728 krooni, millest 7 954 krooni kuulub tagasimaksmisele järgmisel aruandeperioodil. Pikaajalise laenu jääk 204 774 krooni.

Lisa 4. Võlad tarnijatele

Võlgnevus tarnijatele koosneb detsembri kuu eest esitatud arvetest, mille tasumistähtaeg on jaanuar 2005.

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuvõlgade koosseis	Summa	Tähtaeg
Käibemaks	8 931	20.01.2005
Kinnipeetud isikutulumaks	26 070	10.02.2005
Sotsiaalkindlustusmaks	41 049	10.02.2005
Töötuskindlustusmaks	1 852	10.02.2005
Kinnipeetud kogumispension	1 596	10.02.2005
KOKKU	78 958 krooni	

Lisa 6. Müügitulu

Müügitulu 1 057 525 krooni on saadud teostatud projekteerimistööde realiseerimisest Eesti tellijatele.

Lisa 7. Muud tegevuskulud

Suuremad kuluartiklid on alljärgnevad:

Ruumide rendi ja sisustuskulud	74 728 krooni
Arvutustehnikakulud	86 651 krooni
Töövahendid	49 247 krooni
Sidekulud	14 513 krooni
Valvekulu	11 785 krooni

Lisa 8. Intressitulud ja – kulud

Intressitulu on saadud pangaintressid - 271 krooni
Intressikulu on makstud laenuintressid -19 505 krooni

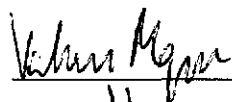
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

20-06-2005

OÜ Inseneribüroo Kande juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

OÜ Inseneribüroo Kande üldkoosolek on majandusaasta aruande teadmiseks võtnud ning kasumi jaotuse ettepaneku muutmata kujul oma 10.05.2005 otsusega kinnitanud.

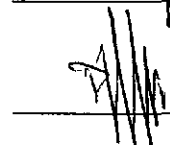
Juhatuseliige



Vahur Mägi

10.05.2005

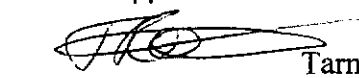
Juhatuseliige



Toomas Kuus

10.05.2005

Juhatuseliige



Tarmo Roos

10.05.2005

Juhatuseliige



Priit Luhakooder

10.05.2005

OÜ Inseneribüroo Kande
(registrikood 10988685)

20-06-2005

kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.04 seisuga on:

- jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku 26 708

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

- kohustusliku reservkapitali katteks 4 000

- jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisu 22 708

Juhatuse liige

/Vahur Mägi/