

25 -06- 2009

16.11.2009 99057
lu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: KALDAR OÜ

registrikood: 11005259

küla: Pusi küla

vald: Alatskivi

postisihtnumber: 60201

maakond: Tartumaa

telefon: +372 50 34 729

Majandusaasta aruandele lisatud: Tegevusalade loetelu EMTAK järgi
Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KAUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITAL	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruandes kasutatud arvestuspõhimõtted	10
LISA 2 Raha.....	11
LISA 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
LISA 4 Maksuvõlad ja ettemaksed.....	12
LISA 5 Materiaalne põhivara.....	12
LISA 6 Lühiajalised kohustused.....	12
LISA 7 Pikaajalised kohustused.....	12
LISA 8 Müügitulu.....	13
LISA 9 Tehingud seotud osapooltega.....	13
LISA 10 Äritulud.....	13
LISA 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
LISA 12 Muud tegevuskulud	13
LISA 13 Finantskulud	13
OÜ KALDAR JUHATUSE ALLKIRJAD	14
2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	15
OSANIKE NIMEKIRI	16



TEGEVUSARUANNE**31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

OÜ Kaldar on asutatud 18.02.2004. Osaühingu põhitegevusalaks oli 2008. aastal maaturism ja kalandus, kõrvaltegevusteks põllumajandussaaduste tootmine ja müük, toitlustus, metsandus ning väikeelamute remont ja ehitus.

2008. aastal sai osaühing äritulu põhiliselt põhivara müügist ja turismiga seonduvate renditeenuste osutamisest.

Üldise majanduslanguse tõttu nii riigisiselt kui kogu maailmaturul oli OÜ Kaldar tegevustulemuseks 2008. aastal kahjum 85 472 krooni.

Vaatamata majanduslikule olukorrale riigi majanduses 2009. aastal on eesmärgiks seatud turupositsiooni säilitamine, teenuste pakkumise laiendamine ja täiustamine ning seeläbi klientuuri suurendamine, samuti Alatskivi vallas maaturismi edendamine tervikuna. See omakorda seab eesmärgiks piirkonna majandusliku tegevuse elavdamise.

Ajutiselt, kuni 2009. aasta juunini majutusteenust ei pakuta, kuna toimub teenuse osutamisega seotud ruumide remont ja väljaehitus.

Aruandeaastal osaühingus Kaldar töötajaid ei olnud ning väljamakseid töötajale ning juhatuse liikmetele ei sooritatud.

Aruandeaastal OÜ Kaldar seotud osapooltega tehinguid ei sooritanud.



Peamised finantssuhtarvud

	2008
Müügitulu (kr)	16 037
Puhaskasum (kr)	-85 472
Kasumi kahanemine	141%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	23,77
ROA	-0,39%
ROE	-53,39%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

20.03.2009

Janno Tomson

Juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Kaldar raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kaldar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ Kaldar varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Kaldar seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani, 20.märtsini 2009.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kaldar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

20.03.2009

Janno Tomson
Juhatuse liige



Bilanss

kroonides

VARAD

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	106 451	98 040
Nõuded ja ettemaksed	3,4	27 326	2 870
Käibevara kokku		133 777	100 910
Põhivara			
<i>Masinad ja seadmed</i>	5	81 932	214 644
Põhivara kokku		81 932	214 644
VARAD KOKKU		215 709	315 554

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	6	5 627	0
Lühiajalised kohustused kokku		5 627	0
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	7	50 000	70 000
Pikaajalised kohustused kokku		50 000	70 000
Kohustused kokku		55 627	70 000
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		201 554	205 554
Aruandeaasta kasum		-85 472	0
Omakapital kokku		160 082	245 554
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		215 709	315 554



Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu	8,10	16 037	0
Muud äritulud	10	31 621	280 850
Äritulud kokku		47 658	280 850
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-75 416	-21 646
Mitmesugused tegevuskulud	12	-39 928	-36 262
Muud ärikulud		-1 187	0
Põhivara kulum ja väärtuste langus	5	-11 560	-15 633
Ärikulud kokku		-128 091	-73 541
Ärikasum/kahjum kokku		-80 433	207 309
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>	13	-5 039	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-5 039	0
ARUANDEAASTA KASUM		-85 472	207 309



Rahavoogude aruanne

(kroonides)	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Äruandeaasta kasum/kahjum	-85 472	207 309
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 560	15 633
Kasum põhivara müügist, neto	-31 390	-280 526
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 456	-2 870
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 627	0
Kokku rahavood äritegevusest	-124 131	-60 454
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	-230 277
Materiaalse põhivara müük	152 542	320 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	152 542	89 723
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	-20 000	-30 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 000	-30 000
RAHAVOOD KOKKU	8 411	-731
Raha perioodi alguses	98 040	98 771
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 411	-731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 451	98 040



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	0	-1 755	38 245
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	207 309	207 309
Saldo 31.12.2007	40 000	0	205 554	245 554
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-85 472	-85 472
Reservkapitali suurendamine	-	4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	116 082	160 082



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruandes kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kaldar 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Välisvaluuta arvelduskontode jäägid on kajastatud 31.12.2008 ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel arvestatuna eesti kroonidesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on loetud toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm on määratud igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- masinad ja seadmed (mootorsõidukid) – 10 % aastas;
- maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Finantskohustused

Finantskohustusteks on loetud lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid.

Finantskohustused on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

Tulude ja kulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st osutatud teenuste eest saadavates summates.

Kulude arvestamisel on arvesse võetud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

LISA 2. Raha

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Pangakontod	93 109	23 875
Kassas	13 342	74 165
Raha kokku	106 451	98 040

LISA 3. Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ettemakstud maksud	4 678	2 429
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	22 648	441
Nõuded ja ettemaksed kokku	24 456	2 870



LISA 4. Maksuvõlad ja ettemaksed

Maksuvõlad	31.12.2008	31.12.2007
		Ettemaks
Käibemaksu ettemaks	8 871	26 030
Käibemaksu tagastus	-4 193	-23 601
Kokku	4 678	2 429

LISA 5. Materiaalne põhivara

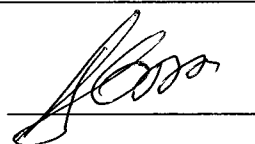
	Masinad ja seadmed	Maa
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	39 474
Müük	0	-39 474
Soetamine	230 277	0
Akumuleeritud kulum	-15 633	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	214 644	0
Müük	-131 277	0
Mahakandmised	10 125	0
Akumuleeritud kulum	-11 560	0
Jääkmaksumus 31.12.2008	81 932	0

LISA 6. Lühiajalised kohustused

	2008	2007
Võlad tarnijatele 31.12.2008	5 627	0

LISA 7. Pikaajalised kohustused

Pikaajalise laenu jääk 31.12.2006	100 000
Laenu tagasimaksed 2007. aastal	-30 000
Laenu jääk 31.12.2007	70 000
Laenu tagasimaksed 2008. aastal	-20 000
Laenu jääk 31.12.2008	50 000



LISA 8. Müügitulu

Teenuste osutamisest 2008. aastal sai OÜ Kaldar tulu 16 037 krooni, mis teeniti 100%-liselt teenuste osutamisest Eestis.

LISA 9. Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. OÜ Kaldar 2008. aastal seotud osapooltega tehinguid ei teostatud.

LISA 10. Äritulud

	2008
Teenuste müük	16 037
Muud äritulud	231
Kasum põhivara müügist	31 390
Kokku	47 658

Muud äritulud koosnevad pangalt saadud intressidest.

LISA 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Hõlmab endas 2008. aasta jooksul otseselt äritegevusega seotud kulusid (väikevahendid, remondikulud) summas 75 416 krooni.

LISA 12. Muud tegevuskulud

	2008
Halduskulud	15 312
Pangateenused jm juriidilised kulud	12 414
Sõiduauto kasutusrent	12 202
Muud tegevuskulud kokku	39 928

LISA 13. Finantskulud

Finantskulud 2008. aastal moodustasid sõiduauto kautusrendi maksetega seotud intressikulud summas 5 039 krooni.



OÜ KALDAR JUHATUSE ALLKIRJAD
31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 20.märtsil 2009 koostanud 2008. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:

Janno Tomson /juhatuse esimees/



20.03.2009



OÜ KALDAR**2008. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI
MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)****MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK KLASSIFIKAATORILE**

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

2008

Tegevusala 1, kood I 5520 12 266 EEK

Tegevusala 2, kood H 77121 3 771 EEK

Kokku 16 037 EEK

Kogu müügitulu on saadud riigisisest tegevusest.



OÜ KALDAR osanike nimekiri
Registrikood 11005259

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osade nimiväärtus
1. Janno Tomson	Pusi küla Alatskivi vald Tartumaa	35701062238	40 000 krooni

