

OÜ KRISTAMUS

2008.a majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 06. 2009

176 98958
.....
21

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Ärinimi	OÜ Kristamus
Registrikood:	10388689
Juriidiline aadress:	Riia 132, 51014 Tartu
Telefon:	(372)7390201
Fax:	(372)7390101
Põhitegevus:	kodumasinat väljaüürimine



Sisukord

Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.....	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	12
Lisa 3. Maksuvõlad.....	12
Lisa 4. Pikaajalised võlakohustused.....	12
Lisa 5. Osakapital	12
Lisa 6. Müügitulu.....	13
Allkirjad majandusaasta aruandele.....	14
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek.....	15
Osanike nimekiri.....	16
Tegevusalade loetelu.....	17

Tegevusaruanne

OÜ Kristamus põhitegevusala on kodumasinade väljaüürimine ja kinnisvara alane tegevus.

2008.aastal saadi põhivara üürist tulu 12000 krooni ja pesu pesemisest 35666 krooni.

2009.aastal on kavas tegeleda erinevate investeerimisprojektidega.

Juhatus koosneb ühest inimesest. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.
Palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Kristamus 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Kristamus finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- * OÜ Kristamus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus;
- * aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja kajastatud.

juhataja

Silje Seli



19.06.2008

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		1299	3271
Käibevara kokku		1299	3271
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	1594218	1624568
Põhivara kokku		1594218	1624568
VARAD KOKKU		1595517	1627839
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Maksuvõlad	3	180	180
Intressivõlad		119480	87499
Lühiajalised kohustused kokku		119660	87679
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	4	1435000	1450000
Pikaajalised kohustused kokku		1435000	1450000
KOHUSTUSED KOKKU		1554660	1537679
Omakapital			
Osakapital	5	40000	40000
Reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		46160	124363
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-49303	-78203
OMAKAPITAL KOKKU		40857	90160
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1595517	1627839



Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	Lisa nr	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	6	47666	11000
Äritulud kokku		47666	11000
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		8995	808
Põhivara kulum	2	40000	40000
Ärikulud kokku		48995	40808
Ärikasum(-kahjum)		-1329	-29808
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-47975	-48412
Muud finantstulud ja -kulud		1	17
Finantstulud ja -kulud kokku		-47974	-48395
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-49303	-78203

juhataja Silje Seli



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
<i>Rahavood äritegevusest</i>			
Ärikasum		-1329	-29808
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	40000	40000
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus		0	3309
Maksude ettemaksed		0	3129
Maksuvõlad		0	180
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>		38671	13501
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>			
Materiaalse põhivara soetus		-9650	-15950
Saadud intressid		1	17
<i>Kokku rahavood investeerimistegevusest</i>		-9649	-15933
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>			
Laenude tagasimaksed		-15000	-10000
Tasutud intressid		-15994	0
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>		-30994	-10000
<i>Rahavood kokku</i>		-1972	-12432
Raha jääk aruande aasta algul		3271	15703
Raha jäägi muutus kokku		-1972	-12432
Raha jääk aruande aasta lõpul		1299	3271

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruande- aasta kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2006	40000	4000	195156	-70793	168363
Kahjumi katmine	0	0	-70793	70793	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	-78203	-78203
31.12.2007	40000	4000	124363	-78203	90160
Kahjumi katmine	0	0	-78203	78203	0
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	-49303	-49303
31.12.2008	40000	4000	46160	-49303	40857

Täiendav info osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kristamus raamatupidamise aastaaruanne 2008. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kristamus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutumise risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi tehtud ei ole.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp
Maa

Kasulik eluiga
ei amortiseerita



Ehitised ja rajatised	20-40 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu põhivara	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riski ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontrolli teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Kristamus käsitleb seotud osapooltena:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maa	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	1488978	200000	6300	1695278
Soetamine	0	0	15950	15950
Soetusmaksumus 31.12.2007	1488978	200000	22250	1711228
Soetamine	0	0	9650	9650
Soetusmaksumus 31.12.2008	1488978	200000	31900	1720878
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-46660	0	-46660
Arvestatud kulum	0	-40000	0	-40000
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-86660	0	-86660
Arvestatud kulum	0	-40000	0	-40000
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-126660	0	-126660
Jääkmaksumus 31.12.2006	1488978	153340	6300	1648618
Jääkmaksumus 31.12.2007	1488978	113340	22250	1624568
Jääkmaksumus 31.12.2008	1488978	73340	31900	1594218

Lisa 3. Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	180	180
Kokku	180	180

Lisa 4. Pikaajalised võlakohustused

Saadud laenud	Laenujääk 31.12.2008	Laenujääk 31.12.2007	Intressi määr aastas	Tagasimakse tähtaeg
Juriidiline isik	1435000	1450000	5	2013
Kokku	1435000	1450000		

Lisa 5. Osakapital

Osakapital koosneb 1 (ühest) osast nimiväärtusega 40000 krooni.
Osa kuulub füüsilisele isikule. Osa eest on tasutud rahalisel teel.



Lisa 6. Müügitulu

OÜ Kristamus müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes toimus Eesti Vabariigis ning tegevusalade lõikes jagunes alljärgnevalt:

	2008	2007
Kodumasinade väljaüürimine	12000	11000
Pesu pesemine	35666	0
Kokku	47666	11000



Allkirjad majandusaasta aruandele

OÜ Kristamus juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande:

juhataja

Silje Seli



19.06.2009

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

2008.a kahjum	-49303
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	46160
Kohustusliku reservkapitali kasutamine kahjumi katteks	3200
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a kahjumi katmist	57



OÜ Kristamus osanike nimekiri

seisuga 19. juuni 2009

Jrk nr	Osaniku nimi	Osaniku isikukood	Osaniku elukoht	Osade arv	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg
1	Silje Seli	48808192756	Tartu	1	40000.-	2008.a



Tegevusalade loetelu

	EMTAK	2008
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	12000
Tekstiili- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline pesu	96011	35666
Kokku		47666

