

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

25. 06. 2008

1311 84026

clg

Ärinimi: Eesti Ehituspartner OÜ
Äriregistrikood: 11170461
Juriidiline aadress: Teguri 45D
51013 Tartu
Telefon: + 372 50 72 910
Faks: -
Põhitegevusala: ehitusprojekti juhtimise teenused
Majandusaasta algus: 1. jaanuar
Majandusaasta lõpp: 31. detsember
Juhatuse liikmed: Marek Kaljula

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

SISUKORD

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007.....	1
1. TEGEVUSARUANNE	4
2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2007.a.	5
2.1. Juhatuse deklaratsioon	5
2.2. Bilanss (kroonides)	6
2.3. Kasumiaruanne	7
2.4. Rahavoogude aruanne.....	8
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	9
3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid.....	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	11
Lisa 4. Osakapital osäühingus	11
4. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
5. JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	13



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

1. TEGEVUSARUANNE

Eesti Ehituspartner OÜ loodi 2005 aastal eesmärgiga pakkuda üldehitusteenuseid. 2006 aastal oli plaanis alustada korterelamu ehitustöödega, kuid tellija muutis plaane. 2007. aastal hakkas ettevõtte pakkuma ehituse projektijuhtimise teenuseid (EMTAK 2008 kood 68311). 2008. aastal on plaanis jätkata antud teenuste pakkumisega.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatusel tasusid 2007. aastal ei makstud.

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu- ja uurimistegevusega seotud kulutusi.

Aruandeperioodil teenis Eesti Ehituspartner OÜ müügitulu 30 000 krooni. Aruandeaasta kasum on 28 982 krooni.

Nimi:

Kuupäev:

Allkiri:

Marek Kaljula *juhatuse liige*

10.04.2008


.....

Marek Kaljula
Juhatusel liige

Tartus 10. aprillil 2008

2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2007.a.

2.1. Juhatusdeklaratsioon

Eesti Ehituspartner OÜ juhatus deklareerib oma vastutust Eesti Ehituspartner OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise päeva vahelisel perioodil.
- Eesti Ehituspartner OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Nimi:

Kuupäev:

Allkiri:

Marek Kaljula *juhatuse liige*

10.04.2008


.....

Marek Kaljula
Juhatusliige

Tartus 10. aprillil 2008

2.2. Bilanss (kroonides)

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	96 350	97 549
Ostjatelt laekumata arved		35 400	0
Ettemaksed	3	0	373
KÄIBEVARA KOKKU		1 412 574	97 922
AKTIVA KOKKU			
		131 750	97 922
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Maksuvõlad	3	4 846	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4 846	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
		0	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
KOHUSTUSED KOKKU			
		4 846	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	4	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-2 078	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		28 982	-2 078
OMAKAPITAL KOKKU		126 904	97 922
PASSIVA KOKKU			
		131 750	97 922



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

2.3. Kasumiaruanne**Skeem 1**

(Kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu		30 000	0
Mitmesugused tegevuskulud		1 200	2 311
Ärikasum (-kahjum)		28 800	-2 311
Finantstulud ja -kulud		182	233
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		28 982	-2 078



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

2.4. Rahavoogude aruanne

(Kroonides)	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	28 800	-2 311
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 400	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 219	-373
Kokku	-1 381	-2 684
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	182	233
Osakapitali sissemaks		100 000
Kokku	182	100 233
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku	0	0
RAHAVOOD KOKKU	-1 199	97 549
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97 549	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 1 199	97 549
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 350	97 549



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

2.5. Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga					
31.12.2006	100 000	0	0	-2 078	97 922
Aruandeaasta kasum				28 982	28 982
Seisuga					
31.12.2007	100 000	0	-2 078	28 982	126 904



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

3. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Eesti Ehituspartner OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Eesti Ehituspartner OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1. Majandusaasta alguseks on 1. jaanuar ja lõpuks 31. detsember. Aastaruanne on koostatud Eesti kroonides. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja on tekkinud nõudeõigus summale.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse lähtuvalt 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamistoimkonna juhenditeks tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata majandusaasta jaotamata kasumit.



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja pangakontod (kroonides)	31.12.2007
Pangakonto	89 869
Kassa	6 481
Kokku	96 350

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik (kroonides)	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	4 846	373	0
Kokku	0	4 846	373	0

Lisa 4. Osakapital osaühingus

	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	100 000
Osade arv (tk)	1



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008

4. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eesti Ehituspartner OÜ 2007. aasta kasum on 28 982 krooni. Eesti Ehituspartner OÜ juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kasumi arvelt eelmiste perioodide kahjum summas 2 078 krooni ning moodustada kohustuslik reservkapital summas 5 000 krooni:

2007. aruandeaasta kasum	28 982
Eelmiste perioodide kahjum	-2 078
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	-5 000
Kasumi jääk peale 2007. aasta majandusaasta aruande kinnitamist	21 904

Marek Kaljula *juhatuse liige*



Marek Kaljula
Juhatus liige

Tartus 10. aprillil 2008

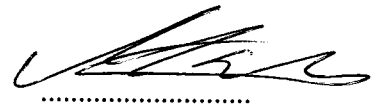
5. JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Eesti Ehituspartner OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2007. aasta majandusaasta aruande kinnitas Eesti Ehituspartner OÜ osanike üldkoosolek 10.aprillil 2008.aastal.

Marek Kaljula *juhatuse liige*

10.04.2008



Marek Kaljula
Juhatuses liige

Tartus 10. aprillil 2008

Eesti Ehituspartner OÜ

Osanike nimekiri
2007. a. majandusaasta
aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse %	Osaluse väärtus kroonides
Marek Kaljula	Ranna tee 1B-10, Tartu 51008	37811042725	100	100 000



Marek Kaljula
Juhatuse liige

Tartus 10. aprillil 2008