

24.10.2006
1924 63605
f

OÜ RODODENDRON
PÕLVA, ORU 3

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Oru tn.3 63303 Põlva Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10946095
Telefon:	372 50 48123
E-mail:	kuldar.leis@premia.ee
Põhitegevusala:	Finants- ja kinnisvarainvesteeringute haldamine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

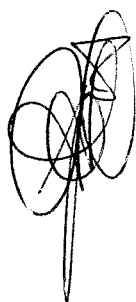


TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

24. 10. 2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksud	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Sidusettevõtjad	13
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	14
Lisa 9 Kasutusrent.....	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Muud võlad	15
Lisa 12 Omakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Finantstulud	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused.....	16
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK.....	17
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	18



24. 10. 2006

.....

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Rododendron on 27.08.2003. asutatud finants- ja kinnisvarainvesteeringute haldamisega tegelev ettevõte.

Juriidiline aadress:	Oru tn.3 63303 Põlva Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10946095
Telefon:	372 50 48123
E-mail:	kuldar.leis@premia.ee



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKONDI
SISSE TULNUD

24. 10. 2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Rododendron registreeriti 27.augustil 2003. aastal.

OÜ Rododendron põhitegevusalaks on finants-ja kinnisvarainvesteeringute haldamine ja konsultatsiooniteenused.

Firma 2005. aasta käibeks kujunes 108 tuhat krooni ja kahjum 912 tuhat krooni.

Aruandeperioodi tähtsamateks sündmusteks olid investeerimisportfelli haldamine Hansapanga Varahalduse kaudu ja AS-is Nordic Foods osaluse haldamine.

Investeerimisportfelli haldamine oli majanduslikult edukas tänu firma ja partnerite heale tööle ning majanduse üldisele kasvule.

AS Nordic Foodsi majandustegevus algas 2004. aasta lõpus ning 2005. aasta lõpuks oli firma vähese tegutsemisaja tõttu omakapital negatiivne. Seoses sellega on OÜ Rododendron osalus AS-s Nordic Foods bilansilise jääkväärtusena 0, mis põhjustas ka kokkuvõttes OÜ Rododendroni majandustegevuse kahjumi 2005. aastal.

2006. aasta tegevusteks on finants-ja kinnisvarainvesteeringute haldamise jätkamine.

2005. aastal OÜ-s Rododendron palgalisi töötajaid ei olnud.



Kuldar Leis
Juhataja

24. 10. 2006

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Rododendron 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Rododendron on jätkuvalt tegutsev ettevõtte:



Kuldar Leis

Juhatus liige

Põlva, 17. oktoober 2006

24. 10. 2006

Bilanss

(kroonides)

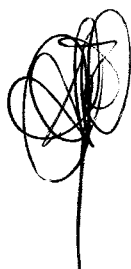
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	237 095	1 851 552
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	8 321 947	6 230 538
Nõuded ja ettemaksed	4	905 863	4 777 868
Käibevara kokku		9 464 905	12 859 958
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	8 100 000	1 300 000
Põhivara kokku		8 100 000	1 300 000
VARAD KOKKU		17 564 905	14 159 958
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10	250 345	294 395
Lühiajalised kohustused kokku		250 345	294 395
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	10	4 610 709	250 000
Pikaajalised kohustused kokku		4 610 709	250 000
KOHUSTUSED KOKKU		4 861 054	544 395
Omakapital			
Osakapital	12	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		13 571 563	0
Aruandeaasta kahjum		-911 712	13 575 563
OMAKAPITAL KOKKU		12 703 851	13 615 563
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		17 564 905	14 159 958



24. 10. 2006

Kasumiaruanne
(kroonides)

		2005	2004
	Lisa nr		
Müügitulu	13	108 000	151 500
Brutokasum		108 000	151 500
Üldhalduskulud		197 621	420 724
Muud äritulud		0	1 286 823
Muud ärikulud		0	1 238 737
Ärikasum (kahjum)		-89 621	-221 138
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse	7	-3 650 000	-1 650 000
Intressikulud		13 279	16 038
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-148	0
Muud finantstulud ja -kulud		2 841 336	15 462 739
Finantstulud ja -kulud kokku		-822 091	13 796 701
Kasum/-kahjum enne tulumaksustamist		-911 712	13 575 563
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum		-911 712	13 575 563



24.10.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

		2005	2004
	Lisa nr		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum(-kahjum)		-89 621	-221 138
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-855 995	-36 868
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-294 050	544 395
Makstud intressid		-13 279	-16 038
Kokku rahavood äritegevusest		-1 252 945	270 351
Rahavood investeerimistegevusest			
Sidusettevõtjate soetus	7	-3 650 000	-1 650 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		-2 091 409	-6 230 538
Muude finantsinvesteeringute müük		2 069 124	15 246 661
Antud laenud		-5 789 000	-10 458 000
Antud laenude tagasimaksed		3 717 000	4 417 000
Saadud intressid	14	772 064	216 078
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 972 221	1 541 201
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		4 610 709	0
Osade emitteerimine	12	0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4 610 709	40 000
Rahavood kokku		-1 614 457	1 851 552
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	1 851 552	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 614 457	1 851 552
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	237 095	1 851 552

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 27.08.2003	40 000	0	0	40 000
2004.a puhaskasum	0	0	13 575 563	13 575 563
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	13 575 563	13 615 563
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-911 712	-911 712
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	12 659 851	12 703 851

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

24. 10. 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Rododendron 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

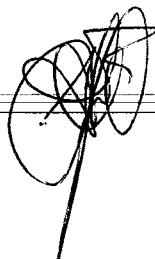
Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodil kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

24.10.2006

D. Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastaval real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

E. Kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

G. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

24. 10. 2006

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.....

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

24. 10. 2006

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	237 095	11
Tähtajalised hoiused	0	1 851 541
Raha kokku	237 095	1 851 552

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Investeeringisportfell	8 321 947	6 230 538
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	8 321 947	6 230 538
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	8 321 947	6 230 538

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	0	45
Muud lühiajalised nõuded	868 237	4 741 000
<i>s.h. Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 16)</i>	9 000	4 700 000
<i>s.h. Intressid</i>	760 181	
<i>s.h. Muud nõuded</i>	99 056	41 000
Ettemakstud kindlustus-ja ajakirjanduskulud	37 626	36 823
Nõuded ja ettemaksed kokku	905 863	4 777 868

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	3
Maamaks	0	0	45	0
Kokku	0	0	45	3

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2005 a. moodustas 12 659 851 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 911 766 krooni.

24. 10. 2006

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Pikaajalised nõuded (lisa 8)	8 100 000	1 300 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	8 100 000	1 300 000

Lisa 7 Sidusettevõtjad

2005. a. omas OÜ Rododendron osalust järgmises sidusettevõttes:

Asukoht	AS Nordic Foods Eesti
Põhitegevusala	valmistoitude tootmine
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	16 500
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad(tk)	36 500
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005	53 000
Osalus 31.12.2004	33%
Osalus 31.12.2005	53%
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 650 000
Aruandeaastal soetatud aktsiad	3 650 000
Soetusmaksumus 31.12.2005	5 300 000
Osaluse bilansiline maksumus 31.12.2004	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	3 650 000
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum(-kahjum)	-5 518 914
Osaluse bilansiline maksumus 31.12.2005	0

2005. a. novembris suurendas AS Nordic Foods aktsiakapitali, mille käigus omandas OÜ Rododendron 36 500 uut 100 kroonise nimiväärtusega lihtaktsiat. Aktsiakapitali suurendamise tulemusena suurenes ettevõtte osalus aktsiaseltsis 5 300 000 kroonini, mis koosneb 53 000 nimelisest aktsiast nimiväärtusega 100 krooni. Aktsiate eest tasuti mitterahalise sissemaksega –laenu konverteerimisega summas 3 650 000 krooni. AS Nordic Foods investeeringu kapitaliosaluse kahjum ületas investeeringu soetusväärtust, seetõttu on pikaajaline finantsinvesteering OÜ Rododendron bilansis alla hinnatud 0-väärtusesse.

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2005

	AS Nordic Foods
Aktsia-(osa-)kapital	10 000 000
Kohustuslik reservkapital	0
Eelmiste aastate jaotamata kahjum(-)	-6 709 426
Aruandeaasta kahjum(-)	-10 413 046
Omakapital kokku	-7 122 472
Investeeriija osa omakapitalist	53%

2006. a. on ette näha osaluse vähendamine sidusettevõttes alla 50%.



24. 10. 2006

Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajaline laen	2 800 000	0	2 800 000	0	2006	10%
Pikaajal.nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 16)	5 300 000	0	5 300 000	0		7%
Nõuded sidusettevõtjate vastu(lisa 16)	9 000	9 000	0	0		0%
Lühiajaline laen	13 000	13 000	0	0		4%
Kokku	8 122 000	22 000	8 100 000	0		

	Saldo 31.12.2004	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajaline laen	1 300 000	0	1 300 000	0	2006	4%
Lühiajaline laen(sidusettevõtte)	4 700 000	4 700 000	0	0	-	7%
Lühiajaline laen	41 000	41 000	0	0		4%
Kokku	6 041 000	4 741 000	1 300 000	0		

Kõik ettevõtte lühi-ja pikaajalised nõuded on Eesti kroonides.

Lisa 9 Kasutusrent

OÜ Rododendron on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	66 957	152 900
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	70 560	137 519
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	70 560	66 959
<i>1-5 aastat</i>	0	70 560
<i>üle 5 aasta</i>	0	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	345	37 374
Maksuvõlad	0	3
Muud võlad (lisa 11)	250 000	507 018
Muud pikaajalised võlakohustused (lisa 11)	4 610 709	0
Võlad ja ettemaksed kokku	4 861 054	544 395

24. 10. 2006

Lisa 11 Muud võlad

Tagasimakse tähtaeg					
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg
Muud võlad	250 000	250 000	0		2006
Muud pikaajalised võlakohustused	4 610 709			4 610 709	2015
Kokku	4 860 709	250 000	0	4 610 709	

Tagasimakse tähtaeg					
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg
Võlad sidusettevõtjatele	4 032	4 032	0	0	-
Muud viitvõlad	2 986	2 986	0	0	-
Muud pikaajalised võlakohustused	500 000	250 000	250 000	0	2006
Kokku	507 018	257 018	250 000	0	

2003. aastal ostis ettevõtte OÜ Finelin osa. Nimetatud osa eest on tasumata seisuga 31.12.2005 a. 250 000 krooni. Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

2003 a. asutatud osatüingu osakapitali suurus on 40 000 krooni ja see koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

OÜ Rododendron müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	108 000	151 500
Kokku	108 000	151 500

OÜ Rododendron müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Teenused	108 000	151 500
Kokku	108 000	151 500

Lisa 14 Finantstulud

Aruandeperioodil sai ettevõtte intressitulu 772 064 krooni ja finantstulu väärtpaberite hindamisest õiglasesse väärtusesse summas 2 135 853 krooni.

24. 10. 2006

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte on seisuga 31. detsember 2005 järgmised garantii- ja käenduslepingud:

1.OÜ Rododendron garanteerib summas 5 650 000,00 EEK AS Nordic Foods poolt võetud laenu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte poolt tagatud kolmandate osapoolte laenudega tõenäoliselt kulutusi, kuna kolmandad osapooled suudavad ise oma kohustusi täita.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Rododendron aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- sidusettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Rododendron on 2005. a osutanud teenuseid (muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	0	108 000	13 032	85 000
Teenuste ost-müük kokku	0	108 000	13 032	85 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Sidusettevõtted	9 000	4 700 000
Lühiajalised nõuded kokku	9 000	4 700 000
Sidusettevõtted	5 300 000	0
Pikaajalised nõuded kokku	5 300 000	0
Omanik	250 000	250 000
Sidusettevõtted	0	4 032
Lühiajalised kohustused kokku	250 000	254 032
Omanik	0	250 000
Omanikuga seotud isik	4 610 709	
Pikaajalised kohustused kokku	4 610 709	250 000

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK 24. 10. 2005

.....
OÜ Rododendron juhatus teeb ettepaneku katta 2005. aasta puhaskahjum summas 911 712 krooni eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	13 571 563 krooni
2005. aasta kahjum	911 712 krooni
Kokku jaotamata kasum	12 659 851 krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta dividendideks 200 000 krooni.

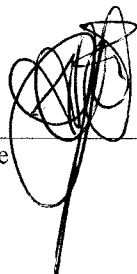


24. 10. 2006

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ Rododendron 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse liikme poolt 17. oktoober 2006
otsusega, allkirjastamine 17. oktoober 2006:

Juhatuse liige
Kuldar Leis



24. 10. 2006

.....

OÜ RODODENDRON reg nr 10946095 osanike nimekiri

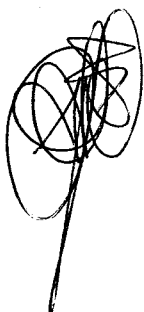
Kuldar Leis

Isikukood 36805296534

Elukoht: Põlva, 63303, Oru 3

Osade arv: 1 osa nominaalväärtusega 40 000.- EEK

Osalus OÜ Rododendron osakapitalis 100%

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke extending downwards.