

13. 01. 2004

2002. a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

11 lk. nr. 21075
Sigrid Rand

Majandusaasta algus 01.01.2002.a., lõpp 31.12.2002.a.

Ettevõtte nimi:	AS AVM-Term
Äriregistri kood:	10296042
Aadress:	Planeedi 4, 71020 Viljandi
Juhatuse liikmed:	Andres Puolakainen
Tegevdirektor:	Peeter Soovik
Telefon:	372 43 49 580
Faks:	372 43 49 580



AS AVM - Term

reg.nr.10296042

Planeedi 4

71020 Viljandis

SAADUD

13. 01. 2004

Eessõna 2002 majandusaasta aruandele.

Majandusaasta periood 01.01.2002.a. - 31.12.2002.a.

Aastaruanne koosneb:

1. Bilanss
2. Kasumiaruanne
3. Rahavoogude aruanne
4. Lisa-märkused
5. Üldkoosoleku protokoll
6. Juhatuse deklaratsioon
7. Aktsionäride nimekiri
8. Tegevusaruanne

Nõukogu liikmed:

Peeter Soovik

Andres Kalev

Urmas Maivel

Toomas Puolakainen



AS AVM-Term

Reg.nr.10296042

Planeedi 4

71020 Viljandi

SAADUD

13. 01. 2004

BILANSS

01.01.2002.a. - 31.12.2002

	2002	2001
Raha ja pangakontod	161182	118729
Ostjatelt laekumata arved	167647	352830
Maksude ettemaksed	75901	78037
Tooraine ja materjal		18212
Ostetud kaubad		32011
KÄIBEVARA kokku:	404730	599819
Ehitised	4951298	4951298
Masinad ja seadmed	2194348	2336947
Põhivara kulum	-1360893	-1219920
PÕHIVARA kokku:	5784753	6068325
AKTIVA	6189483	6668144
Hankijatele tasumata arved	1923404	1593415
Maksuvõlad	160068	
Võlad töötajatele	57019	34254
Arvelduskrediit	244631	
Pikaajalised kohustused	3261141	3707508
KOHUSTUSED kokku:	5646263	5335177
Reservkapital	142000	142000
Aktiikapital	1430000	1430000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	-239033	120928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-789747	-359961
OMAKAPITAL kokku:	543220	1332967
PASSIVA	6189483	6668144



AS AVM-Term
Reg.nr.10296042
Planeedi 4
71020 Viljandi

SAADUD

13. 01. 2004

KASUMIARUANNE

01.01.2002.a. - 31.12.2002.a.

	2002	2001
Realiseerimise netokäive	4299855	3965600
Kaubad, toore, materjal	2643541	2000291
Mitmesugused tegevuskulud	590737	767985
Tööjõukulud	987254	604774
Palgakulu	737090	454331
Sotsiaalmaksud	246478	150443
Töötuskindlustus	3686	
Kulum	311309	368271
ÄRIKASUM	-232986	224279
Finantstulud	20	577
Finantskulud	556781	584817
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-789747	-359961



AS AVM-Term
Reg.nr.10296042
Planeedi 4
71020 Viljandi

SAADUD

13. 01. 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2002

Rahavood äritegevusest

Kasum (-kahjum)	-789747
Põhivara kulum	311309
Ostjatelt laekumata arved	185183
Maksude ettemaksed	2136
Varud	50223
Põhivara mahakandmine	-27737
Hankijatele tasumata arved	329989
Maksuvõlad	160068
Võlad töövõtjatele	22765
Muud viitvõlad	-201736

Rahajääkide muutus	42453
--------------------	-------



2002. aastaaruande lisa – MÄRKUSED

AS AVM-Term raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtetest ja printsiipidest. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Märkus 1. PÕHIVARA

Põhivarana on bilansis kajastatud vara maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Vara liikumine 2002.a.

Saldo aasta algul	6 068 325
Maha kantud	142 599
Akumuleeritud kulumi muutus	140 973
Saldo aasta lõpul	5 784 753

Märkus 2. AKTSIAKAPITAL

AS AVM-Term aktsiakapital on 1 430 000 krooni. Koosneb 143 aktsiast – 143 häält. Iga aktsia nominaalväärtus on 10 000 krooni.

Omakapitali muutus 2002.a.	aasta algul	aasta lõpul
Aktsiakapital	1430000	1430000
Reservkapital	142000	142000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	-239033	-239033
2002.a. kahjum		-789747
Kokku	1332967	543220

Märkus 3. MAKSUD

Bilansis näidatud maksuvõlad ja ettemaksed koosnevad:

Nimetus	Ettemaks	Võlg	sh.viivis
Käibemaks	75901	154	154
Üksikisiku tulumaks		48122	1482
Sotsiaalmaks		106586	3059
Erisoodustuse tulumaks		2246	42
Töötuskindlustus		2254	29
Kogumispension		706	6
Kokku	75901	160068	4772

20. jaanuaril 2003 esitatud käibedeklaratsiooni järgi tagastamisele kuuluv käibemaks 75 748 krooni kustutab maksevõla.



SAADUD

13. 01. 2004

AS AVM -Term aktsionäride üldkoosoleku protokoll nr. 1-2003

Koosolek toimus 30. mail 2003.a. aktsiaseltsi asukohas algusega 18.00
Koosolek lõppes 19.00

Kohal olid aktsionärid Peeter Soovik, Andres Puolakainen, Toomas Puolakainen, Urmas Maivel ja Andres Kalev.
Osavõtuprotsent 100 %

Koosolekust osavõtjatel oli hääli järgmiselt:

Andres Puolakainen	46	häält
Toomas Puolakainen	31	häält
Urmas Maivel	31	häält
Peeter Soovik	20	häält
Andres Kalev	15	häält

Koosoleku juhataja:	Andres Puolakainen
Koosoleku protokollija:	Peeter Soovik

Päevakord:

1. Aasta-aruande kinnitamine

Otsustati:

1. Kinnitada 2002 aasta-aruanne

Otsuse poolt oli 143 häält, vastu ega erapooletuid ei ole.

Andres Puolakainen



Peeter Soovik



AS AVM-Term

Planeedi 4
71020 Viljandi

SAADUD

13. 01. 2004

Viljandis 30. aprillil 2003.a.

AS AVM-Term juhatuse deklaratsioon

AS AVM-Term juhatus, juhatuse esimees Andres Puolakainen isikus otsustab:

1. 30.04.2003 on koostatud äriseadustikust lähtuvalt raamatupidamise aruanne seisuga 31.12.2002, mis õiglaselt ja õigesti kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamisaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.
2. Juhatus hinnangul on äriühing AS AVM-Term jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
3. Juhatus kutsub kokku äriühingu AS AVM-Term üldkoosoleku, et kinnitada 2002 aasta raamatupidamise aasta-aruanne.

Andres Puolakainen



AS AVM-Term**SAADUD**

13. 01 2004

Planeedi 4
71020 Viljandi

Aktsionäride

Nimi	Isikukood	Elukoht	Aktsiaid (10000 kr. tk.)
Andres Puolakainen	36706306011	Kalvi 4A-9 Viljandi 71013	460 000 (46 tk.)
Toomas Puolakainen	36305110214	Sütiste tee 9-9 Tallinn 13411	310 000 (31 tk.)
Urmas Maivel	36304100311	Tungla 8-9 Tallinn 10911	310 000 (31 tk.)
Peeter Soovik	36707036019	Ravila 11 Viljandi 71008	200 000 (20 tk.)
Andres Kalev	36105240268	Gonsiori 10-58 Tallinn 10117	150 000 (15 tk.)



SAADUD

13. 01. 2004

AS AVM-TERM 2002 aasta tegevusaruanne.

2002 aastal tegutses AS AVM-TERM põhiliselt kahel tegevusalal: teosatati Viiratsi aleviku varustamist soojusenergiaga ning ehitati või renoveeriti katlamaju Eesti Vabariigi territooriumil.

Käibelt olid mõlemad tegevusalad peaaegu võrdse kaaluga.
Suurematest töödest renoveeriti Reldor Motelli küttesüsteem, ehitati lisaku elamumajandusele katlamaja.
Suhteliselt sooja talve tõttu oli sooja müük väike.

Aastaruande kahjum moodustus peamiselt sellest, et kulutused soojusenergia tootmiseks tehti aasta lõpul, aga soojusenergia müügiarved koostatakse järgmise aasta alguspäevadel.

Töötajaid oli aktsiaseltsil keskmiselt 12, neile arvestati töötasu kokku 737 090 kr, sotsiaalmaksu 246 478 kr.

Aastavahetuseks oli aktsiaseltsil maksuvõlg 71 138 krooni.
Jaanuaris 2003.a. käibedeklaratsiooni järgi tagastamisele kuuluv käibemaks 75 748 krooni kustutab maksevõla.



SAADUD

13.01.2004

**Audiitori järeldusotsus
AS AVM-Term aktsionäride üldkoosolekule**

12.jaanuar 2004.a.

Olen kontrollinud AS AVM-Term (registrikood 10296042) poolt perioodi 01.01.2002.a. – 31.12.2002.a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasin auditi Audiitortevõtmise seaduse ja Auditeerimiseeskirjaga kehtestatud korras. Eelnimetatud tingimuste kohane auditi planeerimine ja sooritus võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et äriühingu raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Aruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvuse põhimõttest. Samas on ettevõtte omakapital alla poole aktsiakapitalist, mis on vastuolus äriseadustiku § 301 nõuetega. Täna seni ei ole aktsionärid rakendanud abinõusid omakapitali vastavusse viimiseks äriseadustiku nõuetele.

Seetõttu ei saa ma avaldada ega avalda arvamust ettevõtte jätkuvuse põhimõttest lähtuvalt koostatud 2002.a. aastaaruandes kajastatud informatsiooni tõepärasuse kohta.

Lembar Kivistik
Vannutatud audiitor

