

TÄHVIK
21.08.2005
57921
8

Majandusaasta aruanne

ANTSLA TARBIJATE ÜHISTU

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood	10240840
Aadress	Jaani 4, Antsla 66404
Telefon	7 855 430
Faks	7 855 258
Elektronpost	info@antslatu.ee
Interneti kodulehekülg	www.antslatu.ee
Põhitegevusala	Jaekaubandus
Juhataja	Roman Provotorov
Audiitor	Rimess Capital MRI OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

Sisukord.....	2
TEGEVUSARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Muud nõuded	13
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Võlakohustused.....	16
Lisa 12 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud	18
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21



TEGEVUSARUANNE

Antsla Tarbijate Ühistu (edaspidi Ühistu), asutatud 1902. aastal, on üks vanemaid kodumaisel kapitalil tegutsevaid jaekaubandusettevõtteid ja vanim kaubandusega tegelev ühistu. Ühistu on tulundusühistu. Ühistu lõpetas 2005. aasta 64,3 miljonilise netokäibe juures 1,6 miljoni kroonilise kasumiga. Käibe juurdekasv võrreldes 2004. aastaga oli 9,4 % ehk 5,5 miljonit krooni. Puhaskasum suurenes 43% ehk 0,5 miljonit krooni. Kasumi kasv tekkis kinnisvarainvesteeringust rendituluna, mis ei ole Ühistu põhitegevusala.

Ühistul majandusaasta jooksul tehtud kogukulude kasv võrreldes 2004. aastaga oli 10,3% ja kulude struktuuris suurima – tööjõukulude kasv 11,6%. Suurima, ligikaudu 4 kordse kasvuga kululiik oli muud ärikulud, millest põhiosa moodustas masuudihoidla likvideerimine. Enam kui 2 korda suurenes finantskulu, mis on seotud laenu võtmisega. Märgatava 32,0%-lise kasvuga oli sel majandusaastal ka põhivara kulum.

2005 aastal jätkus kaubanduskeskuse ehitus Valgas aadressiga Kuperjanovi 3.

Antud kinnisvaraprojekti lõplikuks investeeringumahuks kujunes 17,2 miljonit krooni, millest 8,0 miljonit krooni ehk 47% olid võõrvahendid. Laen võeti Hansapank AS-ilt. Valminud kaubanduskeskus anti täies mahus kasutusrendile.

Kogu bilansimaht suurenes 9,4 miljonit krooni ehk 46% ja oli majandusaasta lõpuks 30,1 miljonit krooni. Bilansimahust 48 % moodustas omakapital summas 14,4 miljonit krooni.

2005. aastal liitus 6 Ühistu kauplust ETK Grupi A ja O kaubandusketiga. Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 13 kauplust, sealhulgas 10 toidu-ja esmatarbekauplust, 1 rändkauplus ja 2 tööstuskaupade kauplust. Võrreldes eelneva aastaga kaupluste arv ei muutunud.

Keskmine töötajate arv oli 2005. majandusaasta lõpuks 67, mis jäi muutumatuks võrreldes eelneva aastaga. Töötajate tasu üldsumma oli 4 919 tuhat krooni. Ühistu juhataja, nõukogu esimehe ja liikmete tasu oli 533,5 tuhat krooni.

Majandusaasta lõpuks oli Ühistul 1731 liiget ja 1822 püsiklienti.

2005. aasta boonustena kogusid Ühistu säästukaardi omanikud 1,2 miljonit krooni. Liikmetele võimaldati lisaks 10%-list soodustust summas 183,7 tuhat krooni. Soodustuste summa nii liikmetele kui ka püsiklientidele kokku moodustas 1,4 miljonit krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Arvestusmetoodika	2005	2004
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE)	puhaskasum/keskmine omakapital	0,12	0,09
Vara puhaskasumi tootlus (ROA)	puhaskasum/keskmine vara	0,06	0,06
Vara käibekordaja	netokäive/vara	2,13	2,84
Põhivara käibekordaja	netokäive/põhiv.keskm.jääkmaksum.	3,40	5,68
Tegevustulukus	puhaskasum/netokäive	0,03	0,02
Müügitulukus	äri kasum/netokäive	0,03	0,02

2005. aasta oli Ühistule hea:

- piirkonna turuliidri koha säilitamine
- käibeplaani (61,8 miljonit krooni) täitmine
- kasumiplaani (1,0 miljonit krooni) täitmine
- kaubanduskeskuse eduks valmimine Valga linnas (aprill 2005)
- esimese ketikaupluse AjaO avamine (mai 2005)

2006. aasta peaesmärgid oleksid järgmised:

- käibeplaani 69 miljonit krooni
- kasumiplaan 1,6 miljonit krooni
- infotehnoloogia ja arvutipargi uuendamine
- jätkuv ketikaubandusele üleminek (põhisortimendi täitmine)
- Urvaste kaupluse sulgemine (märts 2006)



Juhataja
Roman Provotorov

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Antsla Tarbijate Ühistu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

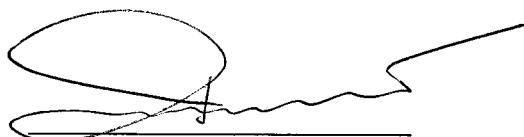
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 23.02.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Antsla Tarbijate Ühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Antslas, 23. veebruar 2006.a

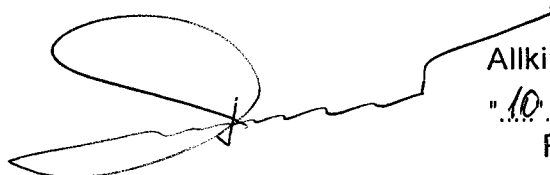


Juhataja
Roman Provotorov

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 457 452	1 170 912
Nõuded ostjate vastu	2	273 087	246 783
Muud nõuded	3	476 821	105 641
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	65 836	687 556
Varud ja müügioteel varad	6	4 285 509	4 224 868
Käibevara kokku		6 558 705	6 435 760
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	1 220 200	520 200
Kinnisvarainvesteeringud	8	15 402 162	0
Materiaalne põhivara	9	6 941 864	13 741 742
Põhivara kokku		23 564 226	14 261 942
VARAD KOKKU		30 122 931	20 697 702
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	11	4 136 166	2 230 592
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	1 009
Võlad tarnijatele		4 573 881	4 291 253
Maksuvõlad	5	722 330	371 848
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	12	1 109 531	1 009 397
Lühiajalised kohustused kokku		10 541 908	7 904 099
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	11	5 149 869	0
Pikaajalised kohustused kokku		5 149 869	0
KOHUSTUSED KOKKU		15 691 777	7 904 099
Omakapital			
Osakapital	13	203 705	204 395
Kohustuslik reservkapital	13	2 469 550	2 235 560
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 123 648	9 208 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 634 251	1 145 343
OMAKAPITAL KOKKU		14 431 154	12 793 603
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		30 122 931	20 697 702



Allkirjastatud identifitseerimiseks

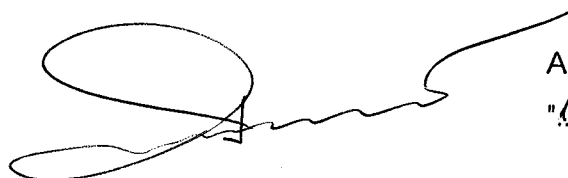
"10.03.2006 a. Kõrg.....

Rimess Capital MR/OU

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	14	64 289 908	58 752 450
Muud äritulud	15	1 892 918	774 882
Kaubad, toore, materjal ja teenused		52 691 672	47 977 443
Muud tegevuskulud		3 097 574	3 082 908
Tööjõu kulud			
Palgakulu		5 474 174	4 905 175
Sotsiaalmaks		1 828 330	1 641 010
Tööjõu kulud kokku		7 302 504	6 546 185
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	1 013 585	767 947
Muud ärikulud	15	100 178	20 561
Ärikasum		1 977 313	1 132 288
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-358 926	-169 206
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-5 366	0
Muud finantstulud ja -kulud		21 230	182 261
Finantstulud ja -kulud kokku		-343 062	13 055
Kasum enne tulumaksustamist		1 634 251	1 145 343
Aruandeaasta puhaskasum		1 634 251	1 145 343



Allkirjastatud identifitseerimiseks

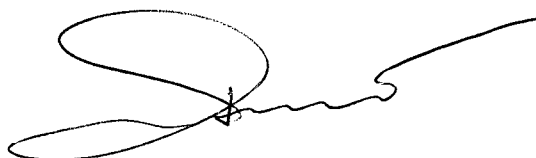
"10" 03. 2006 a. Klop

Rimess Capital MRI/OU

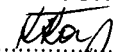
RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 977 313	1 132 288
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	1 013 585	767 947
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	9 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		524 236	-614 438
Varude muutus		-60 641	-286 440
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		726 869	618 824
Makstud intressid		-358 926	-169 206
Kokku rahavood äritegevusest		3 822 436	1 457 975
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	-9 615 869	-8 615 637
Antud laenud	3,7	-1 000 000	0
Antud laenude tagasimaksed		0	4000000
Saadud intressid		21 230	182261
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-10 594 639	-4 433 376
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emitteeritud võlakirjad		9 123 059	532 837
Saadud laenude tagasimaksed		-2 067 616	-299 851
Saadud osamaksud	13	3 600	5400
Osamaksude tagastamine	13	-300	-475
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		7 058 743	237 911
Rahavood kokku		286 540	-2 737 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 170 912	3 908 402
Raha ja raha ekvivalentide muutus		286 540	-2 737 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1 457 452	1 170 912



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10" 03 2006 a. 

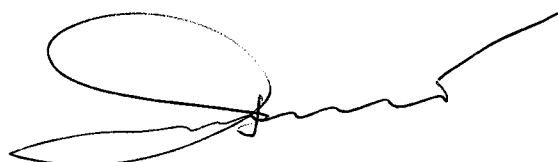
Rimes Capital MRI OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	200 975	1 644 055	9 798 305	11 643 335
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	590 000	-590 000	0
Liikmete vastuvõtt	5 400	0	0	5 400
Liikmete väljaarvamine	-1 980	1 505	0	-475
2004. a puhaskasum	0	0	1 145 343	1 145 343
Saldo seisuga 31.12.2004	204 395	2 235 560	10 353 648	12 793 603
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	230 000	-230 000	0
Liikmete vastuvõtt	3 600	0	0	3 600
Liikmete väljaarvamine	-4 290	3 990	0	-300
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 634 251	1 634 251
Saldo seisuga 31.12.2005	203 705	2 469 550	11 757 899	14 431 154

Täiendav informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 "10" 03 2006 a. *Roy*
 Rimess Capital MR OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Antsla TÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

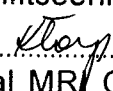
Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Altkirjastatud identiteetseerimiseks
"10" 03. 2006 a. 
Rimess Capital MR OÜ

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsiooninormidest:

Ehitised	1,5-3%
Rajatised	10%
Soojustehnilised seadmed	10-15%
Transpordivahendid, inventar, IT seadmed	25-30%

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10" 03. 2006 a. Klop

Rimess Capital MEI OÜ

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Ühistu põhikirja järgselt moodustatakse reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vastavalt põhikirjale vähemalt 20% puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10." 03. 2006 a. 
Rimess Capital MRI OÜ

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassades	240 574	93 791
Pangakontod	979 140	966 566
Rahalised vahendid teel	237 738	110 555
Raha ja pangakontod kokku	1 457 452	1 170 912

Rahalised vahendid teel on aasta lõpul kaupade müügist saadud summad, mis pangakontodele laekuvad uue aasta algul.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	273 087	251 449
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-4 666
Nõuded ostjate vastu kokku	273 087	246 783

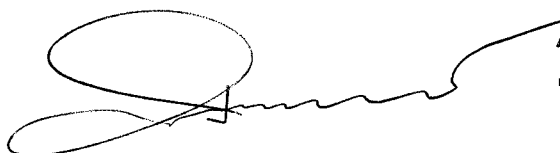
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-4 666	-20 486
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine	3977	4 420
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	822	11 400
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	-133	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	0	-4 666

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Antud lühiajalised laenud	300 000	0
Muud lühiajalised nõuded	176 821	105 641
Muud nõuded kokku	476 821	105 641

2006.a. kuulub antud 1 miljoni suurusest pikaajalisest laenust tagastamisele 300 tuhat krooni. Laenuitingimuste kohta informatsiooni vaata lisast 7.

Muude lühiajaliste nõuete all on kajastatud summas 127 tuhat krooni laekumata pankade kaardimaksetehingud.



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10".....13. 2006 a.
Rimess Capital MR OÜ

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Viitlaekumised	34 573	9 600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	0	638 919
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	31 263	39 037
Viitlaekumised kokku	65 836	687 556

Lisa 5 Maksud

	31.12.2005	31.12.2004	
	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	315 223	638 919	0
Ettevõtte tulumaks	632	0	773
Üksikisiku tulumaks	81 776	0	78 672
Sotsiaalmaks	311 692	0	280 526
Kohustuslik kogumispension	5 623	0	4 323
Töötuskindlustusmaks	7 384	0	7 554
	722 330	638 919	371 848

Lisa 6 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	30 706	17 827
Müügiks ostetud kaubad	4 254 803	4 193 402
Ettemaksed tarnijatele	0	13 639
Varud kokku	4 285	4 224 868

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
ETK osamaks	5 000	5 000
ETK Leib aktsia (lisa 15)	515 200	515 200
Muu pikaajaline nõue	700 000	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 220 200	520 200

Antsla TÜ-le kuulub 5 000 krooni suurune osamaks ETK-s.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10." 03. 2006 a. *Rimess*
Rimess Capital MRI OÜ

Antsla TÜ-l on 140 ETK Leiva aktsiat soetushinnaga 3 680 krooni, aktsia on nimeline lihtaktsia nominaalväärtusega 10 000 krooni. Aktsiad moodustavad 6,4% ETK Leiva aktsiakapitalist. Aktsiatele on seatud pant SEB Eesti Ühispanga kasuks.

Aasta lõpus anti laenu summas 1 miljon krooni tähtajaga 30.04.2009 ja intressiga 6% aastas. Nii laenu põhiosa kui ka intresside tasumine toimub igakuuliselt. 2006.a. tagastamisele kuuluv laenusumma on kajastatud bilansis "Muude nõuete" real (lisa 3).

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

	2005
Ümberklassifitseerimine lõpetamata ehitusest	15 535 378
Aruandeaasta amortisatsioon	-133 216
Kinnisvarainvesteeringu jääkväärtus 31.12.2005	15 402 162
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu (lisa 10,15)	1 145 056
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	1 145 056

2005.a. lõpetati kaubandushoone ehitus Valga linnas ning see anti rendile, mistõttu nii ehitis kui selle alune maa kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna jääkmaksumuses 15 402 162 krooni. Kinnisvarainvesteeringule on seatud hüpoteek ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 17).

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Ette-maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	8 225 978	456 176	4 395 685	5 580 927	3 296	18 662 062
Akumuleeritud kulum	-1 889 731	-193 256	-2 837 333	0	0	-4 920 320
Jääkmaksumus	6 336 247	262 920	1 558 352	5 580 927	3 296	13 741 742
2005. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused	34 280	0	1 840 794	7 740 795	0	9 615 869
Mahakandmine	0	-873	-172 478	0	0	-173 351
Ümberklassifitseerimine	13 325 018	0	0	-13 321 722	-3 296	0
Kinnisvarainvesteering (lisa 8)	-15 535 378	0	0	0	0	-15 535 378
Amortisatsioonikulu	-182 916	-44 448	-653 005	0	0	-880 369
Mahakantud põhivara kulum	0	873	172 478	0	0	173 351
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	6 049 898	455 303	6 064 001	0	0	12 569 202
Akumuleeritud kulum	-2 072 647	-236 831	-3 317 860	0	0	-5 627 338
Jääkmaksumus	3 977 251	218 472	2 746 141	0	0	6 941 864

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10" 2006. a. K. K. K.
Rimess Capital MR/OU

Lisa 10 Kasutusrent

Antsla TÜ rendib alates 2005.a. kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid põhivarasid:

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	15 535 378	1 599 075	17 134 453
Akumuleeritud kulum	-133 216	-130 932	-264 148
Jääkmaksumus (lisa 8)	15 402 162	1 468 143	16 870 305
	31.12.2005	31.12.2004	
Saadud kasutusrenditulu (lisa 8)	1 145 056	0	
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest:		0	
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	1 717 584		
<i>1-5 aastat</i>	6 870 336		

Rendile antud varade osas on vastavalt lepingule täiendav kokkulepe, et üürnikul on õigus aastatel 2011 kuni 2013 varad välja osta kokkuleppe hinnaga.

Antsla TÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	55 735	55 735
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	41 802	97 537
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	41 802	55 735
<i>1-5 aastat</i>	0	41 802

Lisa 11 Võlakohustused

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajaline liikmeinvesteering	2 419 544	2 230 592
Intressimäär	7%	8%
Pikaajaline pangalaen	6 866 491	0
Tagasimakse tähtaeg:		
<i>12 kuu jooksul</i>	1 716 622	0
<i>1-5 aasta jooksul</i>	5 149 869	0
Intressimäär	Euribor+1%	
Intressikulu	358 926	169 206

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"10." 10.3. 2006 a. Kõrg
Rimess Capital MR/ OÜ

Lisa 12 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	666 321	612 599
Intressivõlad	173 170	169 206
Muud viitvõlad	270 040	227 592
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	1 109 531	1 009 397

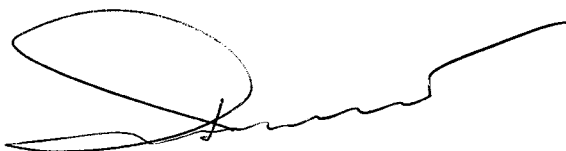
Lisa 13 Osakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	203 705	204 395
Liikmete arv	1 731	1 757
Reservkapital	2 469 550	2 235 560

2005.a. võeti Antsla TÜ-sse vastu 36 uut liiget, kes tasusid osamaksu kokku summas 3 600 krooni. Osamaks tagastati 4 liikmele või nende pärijale summas 300 krooni ja 58 liiget arvati Antsla TÜ liikmete nimekirjast välja seoses nende surmaga ning nende osamaks summas 3 990 krooni kanti osakapitalist reservkapitali. Liikmete osamaksu suuruseks on 100 krooni. Reservkapitali suurendati 2004.a. puhaskasumi eraldisest summas 230 000 krooni. Vastavalt põhikirjale tuleb vähemalt 20% puhaskasumist kanda reservkapitali.

Lisa 14 Müügitulu

Antsla TÜ 2005.a. müügitulu oli 64 289 908 krooni ja 2004.a. müügitulu 58 752 450 krooni, mis on 100%-liselt kaubanduse müügitulu. Antsla TÜ realiseerib kõik oma kaubad Eesti Vabariigis Võru ja Valga maakonnas.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
"10" 03 2006 a. *Klaar*
Rimess Capital MR OÜ

Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu inventari müügist	17 912	24 263
Tulu kasutusrendist	1 145 056	0
Tulu üürist	159 735	143 110
Tulu kommunaalteenustest	19 109	35 386
Tulu Hauka laada kohamaksudest	413 389	423 908
Tulu järelmaksu intressidest	26 402	23 759
Toetus Phare programmist	0	7 316
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 16)	34 514	0
Tulu kindlustushüvitistest	18 629	0
Tulu intressidest ja lootusetutest nõuetest	2 837	5 009
Muud äritulud	55 335	112 131
Muud äritulud kokku	1 892 918	774 882

Muud ärikulud	2005	2004
Viivised ja trahvid	0	295
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	9 000
Masuudihoidla likvideerimiskulud (lisa 16)	78 640	0
Muud ärikulud	21 538	11 266
Muud ärikulud kokku	100 178	20 561

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

Antsla TÜ sai sihtfinantseerimise korras tegevuskulude finantseerimiseks tulusid summas 34 514 krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes "Muudes ärituludes" ning kulud on kajastatud "Muudes ärikuludes" (lisa 15).

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

Antsla TÜ poolt saadud laenu (31.detsembri 2005 seisuga 6 866 491 krooni) tagatiseks on Valga linnas J.Kuperjanovi 3/5 asuv kinnistu, millele on seatud hüpoteek hüpoteegisummaga 10 400 000 krooni (lisa 8, 10).

Antsla TÜ poolt antud 1 miljoni krooni suuruse laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule asukohaga Valga, Uus 10A (lisa 3,7).

Pikaajalise finantsinvesteeringuna soetatud ETK Leiva aktsiad on panditud Eesti Ühis pangale. Pandiga on tagatud ETK Leiva poolt võetud laen Eesti Ühis pangalt (lisa 7).



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 "10" 03. 2006 a. *[Signature]*
 Rimess Capital MFI OÜ

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Antsla Tarbijate Ühistu 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud liikmete üldkoosoleku poolt 20.aprill 2006, kinnitamine



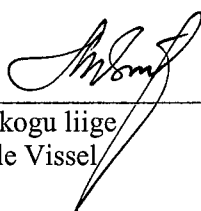
Juhataja
Roman Provotorov



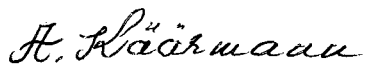
Nõukogu esimees
Tiit Tõnts



Nõukogu liige
Heinar Kool



Nõukogu liige
Malle Vissel



Nõukogu liige
Alfred Käärman



Nõukogu liige
Jaan Hainas

RIMESS CAPITAL MRI OÜRiia 4
51004 Tartu, Estonia
Tel: + 372 730 6900
Fax: + 372 730 6901tartu@rimess.ee
www.rimess.eeReg. nr. 10987898
KMKR nr. EE100872659

Antsla Tarbijate Ühistu osanikele audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud Antsla Tarbijate Ühistu 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 30 122 931 krooni ja finantstulemuseks 1 634 251 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Antsla Tarbijate Ühistu majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2005. a.

Tartus, 10. märtsil 2006. a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor



Kersti Torp
Vannutatud audiitor



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Antsla Tarbijate Ühistu nõukogu teeb liikmete üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 1 634 251 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 330 450 krooni
2. jaotamata kasum – 1 303 801 krooni