

30.06.2006

14 lk 62382

2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

OSAÜHING
ADVOKAADIBÜROO NIKOLAI KÕIV

clq

Ärinimi	osaühing ADVOKAADIBÜROO NIKOLAI KÕIV
Äriregistri kood	10053339 Registreeritud Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 18.07.1996
Aadress	71011 Tallinna 2 Viljandi
Telefon	43 33 840; 43 33 059
Juhataja	Nikolai Kõiv
Põhitegevusala	õigusteenindus
Majandusaasta algus	01.01.05
Majandusaasta lõpp	31.12.05
Lisatud dokumendid	osanike nimekiri

Nikolai Kõiv
Juhataja



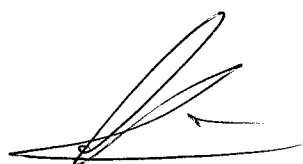
MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk. 9-10
Lisa 2. Nõuded ostjatele	lk. 10
Lisa 3. Maksukohustused	lk. 10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	lk. 11
Lisa 5. Kapitalirent	lk. 11
Lisa 6. Tingimuslikud kohustused	lk. 11
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	lk. 11
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	lk. 12
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 13
Osanike nimekiri	lk. 14

Nikolai Kõiv
Juhataja



30 -06- 2006

TEGEVUSARUANNE.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv kanti Äriregistrisse 18.juulil 1996.a.
Põhitegevus on õigusteenindus.

Võrreldes 2004.aastaga kasvas müügikäive 2005.aastal 11 % võrra.
2005.a. finantstulemuseks kujunes kasum summas 3961 krooni.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv olulisemad finantssuhtarvud olid:

31.12.2005 31.12.2004

Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	2,1	2,7
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	1,2	1,0
Omakapitali tootlus ROE		
Puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	5,5	4,4
Koguvara rentaablus		
Puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)%	2,1	1,2

Juhatus koosneb 1 liikmest, juhataja täidab ka tegevjuhi ülesandeid.

Juhataja töötasu 2005.aastal 46310 krooni, eraldi juhatuse töö eest juhatajale tasu makstud ei ole.

Juhatuse liikmest lahkumisel või tagasikutsumisel sotsiaalseid garantiisid ettenähtud ei ole.

Keskmine töötajate arv 2005. aastal oli 3, nende töötasude kogusumma 108256 krooni, millele lisandub sotsiaalmaksu 35727 krooni ja töötuskindlustusmakset 513 krooni.

Nikolai Kõiv
Juhataja

30 -06- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.

JUHATUSE DEKLARATSIOON.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv on jätkuvalt tegutsev.

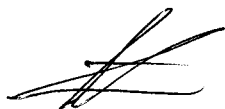
Nikolai Kõiv
Juhataja
19.06.06.



30 -06- 2006

BILANSS 31.12.05.

	31.12.05.	31.12.04.
VARAD		
Käibevara		
Raha	19885	40093
Nõuded ja ettemaksed		
Ostjatelt laekumata arved (2)	6490	7788
Laekumata intressid	16	67
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4843	6256
Kokku	11349	14111
Käibevara kokku	31234	54204
Põhivara		
Materiaalne põhivara (4)		
Masinad ja seadmed	150037	182772
Muu inventar	6093	8613
Kokku	156130	191385
Põhivara kokku	156130	191385
VARAD KOKKU	187364	245589
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud	60000	100000
Liisingumaksed järgmisel perioodil (5)	19090	30910
Kokku laenukohustused	79090	130910
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	6992	3696
Mitmesugused võlad	3120	3120
Maksuvõlad (3)	13109	11016
Võlad töövõtjatele	12411	9076
Kokku	35632	26908
Lühiajalised kohustused kokku	114722	157818
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Pikaajaline liisingukohustus		19090
Kokku		19090
Pikaajalised kohustused kokku		19090
Kohustused kokku	114722	176908
Omakapital osaühingus		
Osakapital	40000	40000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	2582	2430
Kokku	2582	2430
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	26099	23211
Aruandeaasta kasum	3961	3040
Kokku omakapital	72642	68681
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	187364	245589
Nikolai Kõiv		
Juhataja		



30 -06- 2006

KASUMIARUANNE.

	2005	2004
Müügitulu (7)	330814	298025
Realiseeritud teenuste kulu	161666	146756
Brutokasum	169148	151269
Turustuskulud		590
Üldhalduskulud	163479	144880
Muud äritulud	2370	4164
Muud ärikulud	1180	1770
Ärikasum	6859	8193
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	- 2915	-5220
Muud intressi- ja finantstulud	17	67
Kokku	-2898	-5153
Kasum enne tulumaksustamist	3961	3040
Aruandeaasta puhaskasum	3961	3040

Nikolai Kõiv
Juhataja



30 -06- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

	2005	2004
Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	6859	8193
Korrigeerimised		
Materiaalse põhivara kulum	35256	34206
Kasum liisingu ümberarvestusest		-4164
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2711	-1004
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8724	4249
Makstud intressid	-2915	-5220
Kokku rahavoog äritegevusest	50635	36260
Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetus		-10085
Saadud intressid	67	67
Kokku rahavoog investeerimisest	67	-10018
Rahavoog finantseerimisest		
Tasutud liisingumaksed	-30910	-29315
Tagasimakstud laen	-40000	
Kokku rahavoog finantseerimisest	-70910	-29315
Kokku rahavood	-20208	-3073
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	40093	43166
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-20208	-3073
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	19885	40093

Nikolai Kõiv
Juhataja

30 -06- 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40000	1208	22832	64040
Reservkapitali suurendamine		1142	-1142	
Aruandeaasta puhaskasum			1601	1601
Saldo 31.12.2003	40000	2350	23291	65641
Reservkapitali suurendamine		80	-80	
Aruandeaasta puhaskasum			3040	3040
Saldo 31.12.2004	40000	2430	26251	68681
Reservkapitali suurendamine		152	-152	
Aruandeaasta puhaskasum			3961	
Saldo 31.12.2005	40000	2582	30060	72642

Nikolai Kõiv
Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused. 3.06-2006

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Esitlusviisi muudatused.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved näidatakse bilansis real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" miinusmärgiga; arved, mille maksetähtjast on möödunud üle ühe aasta kantakse bilansist välja kui lootusetud nõuded.

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tegelikus soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille maksumus ületab 6000 krooni ja mille kasulik tööiga on enam kui üks aasta. Ülejäänud objektid kantakse kuludesse nende soetamisel.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes nende kasulikust tööeest:

Masinad ja seadmed 10-20% aastas.

muu inventar 20-30% aastas.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Bilansipäeva seisuga viiakse läbi materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

Nikolai Kõiv

Juhataja



30 -06- 2006

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga..... seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavaid rendimakseid jagatakse finantskuluks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Tingimuslikud kohustused.

Potensiaalseks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või selle suuruse hindamine ei ole usaldusväärne.

Tulude arvestus.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

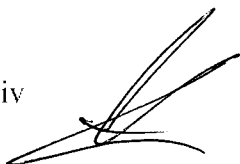
Lisa 2. Nõuded ostjatele.

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	6490	7788
Lootusetuid arveid kuludesse kantud summas	1180 krooni	(2004.a.1770 krooni).
Lootusetuks tunnistatud nõudeid aruandeperioodil laekunud	1770 krooni.	

Lisa 3. Maksukohustused.

	31.12.2005	31.12.2004
Sotsiaalmaks	4964	3630
Kinnipeetud tulumaks	2513	1792
Käibemaks	5467	5407
Töötuskindlustusmakse	135	165
Kohustusliku kogumispensioni makse	30	22
Kokku	13109	11016

Nikolai Kõiv
Juhataja



Lisa 4. Materiaalne põhivara.

30 -06- 2006

	Muu inventar	Masinaid ja seadmeid.....
31.12.2004 soetusmaksumuses	61957	261882
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	(53343)	(79110)
31.12.2005 soetusmaksumuses	61957	261882
Kulum 2005.a.	2521	32735
31.12.2005 jääkväärtuses	6093	150037

Lisa 5. Kapitalirent.

2002.aastal soetati kapitalirendi tingimustel sõiduauto Mazda 6 Elegance 1,8.
Liisinguperiood 07.08.2002 kuni 01.08.2006. Liisinguintress 7,25%.
2003.aastal tasuti liisingumakseid 28354 krooni ja intressi 7525 krooni.
2004.aastal tasuti liisingumakseid 29315 krooni ja intressi 5220 krooni
2005.aastal tasuti liisingumakseid 30910 krooni ja intressi 2915 krooni
2006.a. põhimakse 19090 krooni
Liisingueseme jääkväärtus seisuga 31.12.2005.a. 150037 krooni.

Lisa 6. Tingimuslikud kohustused.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 29862 krooni (2004.a. 26251 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 6868 krooni (2004.a. 6300 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 22994 krooni (2004.a. 19951 krooni).
Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.

	2005	2004
Õigusteenindus	330814	298025

Kogu müügitegevus on toimunud Eesti Vabariigis.

Nikolai Kõiv
Juhataja



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOHAKOND
SISSE YULNUD

30 -06- 2006

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:



Nikolai Kõiv juhataja

.....

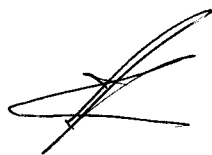
19.06.2006

30 -06- 2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.05	26099
2005.a. puhaskasum	3961
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	30060
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Kohustusliku reservkapitali täienduseks	-198
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005.a. aruande kinnitamist	29862

Nikolai Kõiv
Juhataja



TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

**OÜ ADVOKAADIBÜROO NIKOLAI KÕIV OSANIKE
NIMEKIRI**

NIKOLAI KÕIV

isikukood 34901016054
elukoht: Saarepeedi vald
Viljandi maakond

osa väärtus
40 000

Nikolai Kõiv
Juhataja

