

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts PINUS

registrikood: 10017705

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 107
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10618

telefon: +372 6563512

faks: +372 6562724

e-posti aadress: pinus@pinus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Pinus on AS Saaremaa Piimatööstuse tütarfirma. Tegevusalaks on kiiresti riknevate toiduainete hulgi- ja jaekaubandus.

AS Pinus poolt pakutavate kaupade nomenklatuur jaguneb kolmeks:

78,67% piimatooted ka juustud (Eesti kõik suuremad piimatootjad oma toodanguga).

13,73% lihatooted (põhiliselt Saaremaa Lihatööstuse toodang, samuti Rakvere LK ja ZUB Nematekas Leedu tootja).

6,5% joogid ja mahlad ja muud toiduained

AS Pinus on oma tegevuses lähtunud alati klientide kiirest ja kvaliteetsest teenindusest. Seoses sellega ning kiirestiriknevate toiduainete käitlemisele esitavate nõuete karmistumisest oleme ehitanud Tallinasse kaasaegse külmlao, kus töötame alates 02.06.2001.a. Ehitatud külmladu vastab Euroopa Liidu poolt esitatud nõuetele ning on heaks kiidetud Eesti Veterinaar- ja Toiduametist poolt, mida kinnitab Veterinaar- ja Toiduameti peadirektori käskkirjaga 31.05.2002.a. Millega omistati AS Pinus tunnustamise number 1055. Samuti vastavad nende nõuetele AS Pinus kuuluvad ja kasutatavad transpordivahendid.

		2012	2011
ROA %	Puhaskasum/ varad kokku*100	0,0025	-0,074
ROE %	Puhaskasum/ omakapital*100	0,094	-2,273
Puhasrentaabilus %	Puhaskasum/ realiseerimise netokäive*100	0,04	-0,967
Puhaskasumi kasv %	(puhaskasum 2012-puhaskasum 2011)/puhaskasum 2009*100	26,91	-3280,47
Käibekasv %	(müügitulu 2012-müügitulu 2011)/müügitulu 2010*100	9,14	-13,172

Keskmine müügikate on 7,252%. AS Pinus prognoosib aasta 2013 kasumiks 0 eurot. Aktsiaseltsis töötas 2012.a. keskmiselt 44 töötajat ja töötajate tasu üldsumma oli 505065 eurot. AS-i juhib palgaline tegevdirektor, kelle on ametisse valinud aktsiaseltsi juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Pinus juhatus on koostanud 2012.a. raamatupidamise aastaaruande ja teinud kasumi jaotamise ettepaneku. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja juhatus kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus meetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.
 - raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	91 674	27 095	2
Nõuded ja ettemaksed	1 202 985	1 228 694	3
Varud	183 066	142 537	5
Kokku käibevara	1 477 725	1 398 326	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	961 162	399 098	6
Kokku põhivara	961 162	399 098	
Kokku varad	2 438 887	1 797 424	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	71 558	0	7
Võlad ja ettemaksed	1 878 485	1 738 667	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 950 043	1 738 667	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	423 987	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	423 987	0	
Kokku kohustused	2 374 030	1 738 667	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	102 259	102 259	
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 728	80 129	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 100	-133 857	
Kokku omakapital	64 857	58 757	
Kokku kohustused ja omakapital	2 438 887	1 797 424	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	14 918 488	13 843 792	10
Muud äritulud	13 220	26 155	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 781 071	-12 839 896	12
Mitmesugused tegevuskulud	-425 299	-428 604	13
Tööjõukulud	-678 629	-638 427	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 888	-34 120	
Muud ärikulud	-2 393	-61 040	15
Ärikasum (kahjum)	15 428	-132 140	
Finantstulud ja -kulud	-9 328	-1 717	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 100	-133 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 100	-133 857	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 428	-132 140
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 888	34 120
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 833	0
Kokku korrigeerimised	34 721	34 120
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 709	-215 616
Varude muutus	-40 530	27 607
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	139 819	260 852
Kokku rahavood äritegevusest	175 147	-25 177
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-596 785	-18 813
Laekunud intressid	0	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-596 785	-18 803
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	531 503	0
Saadud laenude tagasimaksed	-29 204	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 754	-22 949
Makstud intressid	-9 328	-1 717
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	-1 730
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	486 217	-26 396
Kokku rahavood	64 579	-70 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 095	97 471
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 579	-70 376
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 674	27 095

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	102 259	10 226	80 129	192 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-133 857	-133 857
31.12.2011	102 259	10 226	-53 728	58 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 100	6 100
31.12.2012	102 259	10 226	-47 628	64 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Pinus 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja hea raamatupidamise põhinõuetest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. AS Pinus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse täis eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevast informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt lekuva nõude tekkimise põhjusest kantud perioodikuludesse

Varud

Varud - müügiks ostetud kaubad laos on bilansis hinnatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimiseväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludesse. Aasta lõpul on aasta inventuurid tehtud ja tegelikud seisud vastavad raamatupidamise andmetele

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodi ja järgnevate perioodi ja järgnevate perioodide kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3500

Põhivara kasulik eluiga peab olema üle ühe aasta. Madalama seotusmaksumusega kui 224 Eurot või lühema kasutus eluega varaobjekte kantakse kasutamise võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik oluside vara omandamisega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansis kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud teadaolevad potentsiaalsed kohustused.

Seotud osapooled

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, aktsiiselti juhatus ja nõugogu ning olulise osalusega eraisikud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivselt intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressi- tulu kassapõhiliselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	22 534	8 429
Arvelduskontod	69 140	18 666
Kokku raha	91 674	27 095

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 194 469	1 194 469		
Ostjatelt laekumata arved	1 194 469	1 194 469		
Muud nõuded	3 098	3 098		
Laenunõuded	3 098	3 098		
Ettemaksed	5 418	5 418		
Tulevaste perioodide kulud	5 418	5 418		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 202 985	1 202 985		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 217 916	1 217 916		
Ostjatelt laekumata arved	1 217 916	1 217 916		
Muud nõuded	4 733	4 733		
Laenunõuded	4 733	4 733		
Ettemaksed	6 045	6 045		
Tulevaste perioodide kulud	6 045	6 045		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 228 694	1 228 694		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 679	7 352
Üksikisiku tulumaks	13 898	13 999
Erisoodustuse tulumaks	43	43
Sotsiaalmaks	26 787	26 905
Kohustuslik kogumispension	1 252	1 050
Töötuskindlustusmaksed	2 851	3 274
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 510	52 623

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	183 066	142 537
Kokku varud	183 066	142 537

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	9 587	436 268	433 553	65 245	8 884	1 598	10 482	955 135
Akumuleeritud kulum		-105 072	-381 671	-55 707				-542 450
Jääkmaksumus	9 587	331 196	51 882	9 538	8 884	1 598	10 482	412 685
Ostud ja parendused			1 253	11 224	5 024	3 032	8 056	20 533
Amortisatsioonikulu		-5 453	-22 139	-6 528				-34 120
31.12.2011								
Soetusmaksumus	9 587	436 268	421 385	73 403	13 908	4 630	18 538	959 181
Akumuleeritud kulum		-110 525	-390 389	-59 169				-560 083
Jääkmaksumus	9 587	325 743	30 996	14 234	13 908	4 630	18 538	399 098
Ostud ja parendused	223 810	298 470	50 544	23 961				596 785
Amortisatsioonikulu	0	-6 480	-16 974	-5 434				-28 888
Müügid			-5 833					-5 833
Ümberklassifitseerimised		13 908		4 630	-13 908	-4 630	-18 538	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				4 630		-4 630	-4 630	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		13 908			-13 908		-13 908	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	233 397	748 646	445 032	78 404	0	0	0	1 505 479
Akumuleeritud kulum	0	-117 005	-386 299	-41 013				-544 317
Jääkmaksumus	233 397	631 641	58 733	37 391	0	0	0	961 162

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	5 833	2 800
Kokku	5 833	2 800

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	117 652	17 217	68 870	31 565	3,08	euro	15.10.2019
Investeeringislaen	360 936	48 125	192 499	120 312	2,7	euro	15.06.2020
Pikaajalised laenud kokku	478 588	65 342	261 369	151 877			
Kapitalirendikohustused kokku	16 957	6 216	10 741				
Laenukohustused kokku	495 545	71 558	272 110	151 877			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud kokku	0						
Kapitalirendikohustused kokku	0						
Laenukohustused kokku	0						

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	233 397	9 587
Ehitised	631 641	325 743
Kokku	865 038	335 330

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 757 371	1 757 371		
Võlad töövõtjatele	68 604	68 604		
Maksuvõlad	52 510	52 510		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 878 485	1 878 485		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 615 958	1 615 958		
Võlad töövõtjatele	70 086	70 086		
Maksuvõlad	52 623	52 623		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 738 667	1 738 667		

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	29 085	30 872
Puhkusetasude kohustus	39 519	39 214
Kokku võlad töövõtjatele	68 604	70 086

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 438 243	13 497 739
Soome	471 498	281 352
Läti	4 161	30 059
Leedu	4 586	34 642
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 918 488	13 843 792
Kokku müügitulu	14 918 488	13 843 792
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade hulgimüük	14 579 624	13 616 470
Transpordi ja muu teenuse müük	338 864	227 322
Kokku müügitulu	14 918 488	13 843 792

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 833	2 800
Kasum valuutakursi muutustest	0	8
Traavid, viivised ja hüvitised	2 457	3 211
Pant	237	108
Muud tulud	4 693	20 028
Kokku muud äritulud	13 220	26 155

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	13 771 149	12 832 239
Laojääkide loomulik kadu	9 922	7 657
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 781 071	12 839 896

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	15 601	12 626
Energia	179 450	203 383
Elektrienergia	19 447	17 955
Soojusenergia	6 606	7 106
Kütus	153 397	178 322
Mitmesugused bürookulud	21 539	24 415
Lähetuskulud	45	1 901
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 694	3 776
Kulud veoteenustele	21 441	15 898
Autoremondi teenused	87 582	89 950
Kindlustus maksed	11 784	14 548
Infovõrgu haldamine	21 694	20 567
Kommunaal kulud	8 274	6 182
Auto kasutusrendi kulu	13 668	15 881
Pangateenused	7 475	1 766
Muud	31 052	17 711
Kokku mitmesugused tegevuskulud	425 299	428 604

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	505 065	473 534
Sotsiaalmaksud	173 259	162 668
Puhkusereserv	305	2 225
Kokku tööjõukulud	678 629	638 427
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	44

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	44	40
Trahvid, viivised ja hüvitsed	697	59 335
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 652	1 665
Kokku muud ärikulud	2 393	61 040

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	13	10
Muud intressitulud	13	10
Intressikulud	-9 341	-1 727
Intressikulu laenudelt	-8 052	-457
Intressikulu kapitalirendilt	-1 289	-1 270
Kokku finantstulud ja -kulud	-9 328	-1 717

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saaremaa Piimatööstus AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	60 246	1 191 694	60 699	1 033 466

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	7 490 556	499 197

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	7 348 192	439 223

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2013

aktsiaselts PINUS (registrikood: 10017705) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HERMAS LOHE	Juhatuse liige	30.04.2013
TOOMAS TEEKEL	Juhatuse liige	30.04.2013
HEIKI KALM	Juhatuse liige	02.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts PINUS aktsionärile

Olen auditeerinud Aktsiaselts PINUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele ettevõtja portaalis.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatusel kohustus on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmeid ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab esitatav raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts PINUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu, et aktsiaseltsi PINUS lühiajalised kohustused ületavad käibevara ja omakapital on väiksem (registrisse kantud) aktsiakapitalist, kuid suurem kui pool aktsiakapitalist ning vastates Äriseadustiku § 222 nimetatud aktsiakapitali suurusele.

Vandeaudiitor Silvia Sirel

Vandeaudiitori kutsetunnistuse number 43

Audiitorbüroo Silvia Sirel OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number nr. 35

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Kännu 32-1, Tallinn 13418

02. mai 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts PINUS (registrikood: 10017705) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVIA SIREL	Vandeaudiitor	02.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 100
Kokku	-47 628
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 628
Kokku	47 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	46331	11736573	78.67%	Jah
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	2047654	13.73%	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	820921	5.50%	Ei
Muude jookide hulgimüük	46342	157985	1.06%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	108587	0.73%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563512
Faks	+372 6562724
E-posti aadress	pinus@pinus.ee