

OÜ SAHKAR TT
LANGE KÜLA HAASLAVA VALD
TARTUMAA 62101
Äriregistri nr. 10628225
Telefon 51 18 174

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

02.01.2006

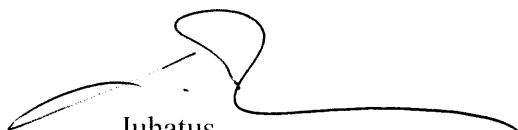
16 h. 56868
El.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2004

Majandusaasta lõpp
31.12.2004

PÕHITEGEVUSALA
Teede hooldus ja remont
Maaparandustööd



Juhatus
Lauri Roosiorg

Audiitor
Vilja Kübar (OÜ Juristibüroo
Fides)

02.01.2006

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlakohustused	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004 aasta majandusaasta aruandele	15
Osanike nimekiri	16

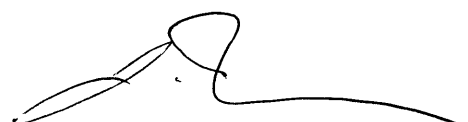


02.01.2008

Tegevusaruanne

OÜ Sahkar TT asutati 2000.aastal. Osaühingu registreeritud põhitegevusalaks on teede hooldus, remont ning ehitus. Tegevuskohaks on Eesti Vabariik. Ettevõtte tegeleb veel mullatöödega, ümbruste planeerimisega, haljastusega ning sildade ehitusega. Ettevõtte on osutanud veoteenust ja vahendanud ostukaupu. 2004. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingul on 1 osanik, juhatus on üheliikmeline. Juhatusel ei tasustatud. 2004. aastal oli osaühingus Sahkar TT palgal 10 töötajat. Töötajate palgafond oli 1 198 064 krooni.



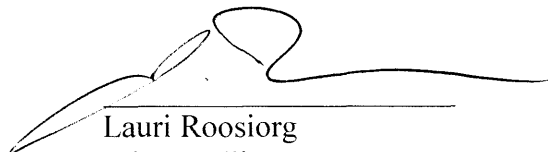
02.01.2008

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Sahkar TT 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Sahkar TT on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

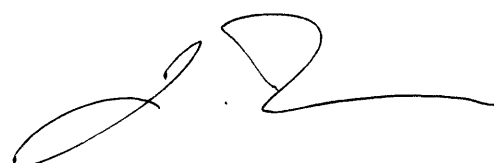


Lauri Roosiorg
Juhatus liige

02 01 2006

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Raha ja pangakontod	1	51 444	837 886
Nõuded ostjate vastu	2	255 534	433 734
Muud nõuded		677 000	335 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	3, 4	83 384	83 591
Varud ja müügioteel varad	5	124 866	0
Käibevara kokku		1 192 228	1 690 211
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	5 838 272	3 167 763
Põhivara kokku		5 838 272	3 167 763
VARAD KOKKU		7 030 500	4 857 974
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	601 311	349 517
Võlad tarnijatele		461 944	70 263
Maksuvõlad	4	75 641	59 312
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		127 795	74 799
Lühiajalised kohustused kokku		1 266 691	553 891
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused		2 625 844	1 292 173
Pikaajalised kohustused kokku		2 625 844	1 292 173
KOHUSTUSED KOKKU		3 892 535	1 846 064
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum		2 967 910	1 159 664
Aruandeaasta kasum		126 055	1 808 246
OMAKAPITAL KOKKU		3 137 965	3 011 910
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		7 030 500	4 857 974



07.11.2006

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	9	7 249 036	7 265 552
Muud äritulud		4 778	289
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 238 032	-3 251 631
Mitmesugused tegevuskulud		-1 064 374	-997 802
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-854 327	-533 578
Sotsiaalmaks		-343 737	-175 198
Tööjõu kulud kokku		-1 198 064	-708 776
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-270 900	-291 740
Muud ärikulud		-199 329	-135 084
Ärikasum		283 115	1 880 808
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-157 060	-81 985
Muud finantstulud		0	9 423
Kasum majandustegevusest		126 055	1 808 246
Aruandeaasta puhaskasum		126 055	1 808 246

07.01.2004

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		126 055	1 808 246
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	270 900	291 740
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		157 418	131 966
Intressikulu		157 060	81 985
Muud finantstulud		0	-9 423
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		53 541	27 003
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-115 610	-16 619
Makstud intressid		-157 060	-81 985
Kokku rahavood äritegevusest		492 304	2 232 913
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-576 826	-417 732
Materiaalse põhivara müük		903 864	600 000
Antud laenud		-342 000	-335 000
Saadud intressid		0	41
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-14 962	-152 691
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tasumine		-1 263 784	-1 122 369
Saadud laenud		0	0
Saadud laenude tagasimaksed		0	-313 963
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 263 784	-1 436 332
Rahavood kokku		-786 442	643 890
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	837 886	193 996
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-786 442	643 890
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	51 444	837 886

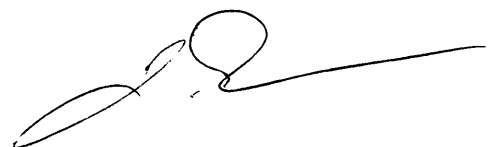


07.01.2008

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruande- aasta kasum/ kahjum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	466 189	693 475	1 203 664
Eelmiste per. kasum	0	0	693 475	-693 475	0
Aruande- aasta kasum	0	0	0	1 808 246	1 808 246
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	1 159 664	1 808 246	3 011 910
Eelmiste per. kasum	0	0	1 808 246	-1 808 246	0
Aruande- aasta kasum	0	0	0	126 055	126 055
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	2 967 910	126 055	3 137 965

Osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 40 000. Osakapitali miinimumsuurus on 40 000 ja maksimumsuurus 160 000 krooni.



07.04.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Sahkar TT 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema



soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

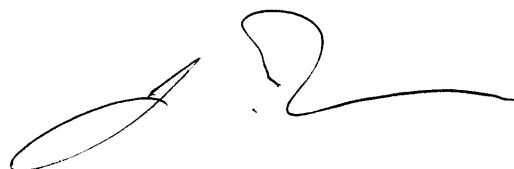
Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed

5-10 aastat

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



02.12.2003

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	10 318	11 831
Pangakontod	41 126	826 055
Raha ja pangakontod kokku	51 444	837 886

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	292 356	470 556
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-36 822	-36 822
Nõuded ostjate vastu kokku	255 534	433 734

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Intressid	9 128	9 423
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 928	2 050
Tulevaste perioodide kulud	72 328	72 118
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	83 384	83 591

Lisa 4 Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	19 697	0	1 768
Käibemaks	0	10 804	16 376	0
Üksikisiku tulumaks	0	10 308	0	10 308
Sotsiaalmaks	0	29 895	0	29 895
Töötuskindlustusmaks	0	934	0	934
Maksuviivised	0	31	0	31
Maksude intressid	2 050	0	2 050	0
Kokku	2 050	59 312	2 050	59 312

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2004	31.12.2003
Ettemaksed hankijatele	124 866	0
Varud ja müügioteel varad	124 866	0

02.12.2006

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	3 708 437	3 708 437
Akumuleeritud kulum	-540 674	-540 674
Jääkmaksumus	3 167 763	3 167 763
2004 a. toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	3 598 827	3 598 827
Müük	-903 864	-903 864
Müüdud vara kulum	246 446	246 446
Mahakandmine soetusmaksumuses	0	0
Mahakantud vara kulum	0	0
Amortisatsiooni kulu	-270 900	-270 900
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	6 403 400	6 403 400
Akumuleeritud kulum	-565 128	-565 128
Jääkmaksumus	5 838 272	5 838 272

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	2 782 000	2 782 000
Akumuleeritud kulum	-272 817	-272 817
Jääkmaksumus	2 509 183	2 509 183
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	4 992 000	4 992 000
Akumuleeritud kulum	-161 821	-161 821
Jääkmaksumus	4 830 179	4 830 179

Lisa 8 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	Tagasimaksed 12 kuu jooksul	Tagasimaksed 2-5 aasta jooksul	Intressi Määr %
Kapitalirendi-kohustused	3 227 155	601 311	2 625 844	5,4 ja 9,5
Kokku	3 227 155	601 311	2 625 844	

07.01.2006

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Sahkar TT müügitulu jaguneb järgmiselt:

	31.12.2004	31.12.2003
Ehitus ja planeerimine	2 940 149	4 317 346
Teede hooldus ja ehitus	513 266	751 275
Ostukaubad müügiks	13 690	40 762
Muud teenused	3 781 931	2 156 169
Kokku müügitulu	7 249 036	7 265 552



02.01.2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Sahkar TT juhatuse ettepanek jaotada eelmiste aastate jaotamata kasum järgmiselt:

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2003	2 967 910
2004.aasta kasum	126 055
Jaotamata kasumi jääk pärast 2004.aasta majandusaasta aruande kinnitamist	3 093 965

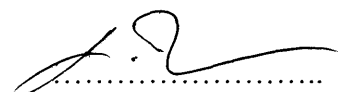


Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

02.07.2005

OÜ Sahkar TT 2004. majandusaasta aruande kinnitas osaühingu ainuosanik

Lauri Roosiorg



Juhatuse liige

30.11.2005

Kuupäev

02.01.2006

OÜ Sahkar TT osanike nimekiri

OÜ Sahkar TT omanik, kes omab osa , osaühingu 200416. aasta majandusaasta aruande kinnitamisel:

Nimi, aadress	Isikukood	Osa suurus	Kokku
Lauri Roosiorg Haaslava vald Tartumaa	37504162714	40 000 EEK	40 000 EEK