

03.07.2006
1800 63363
.....
P

OÜ AVAMAX

Majandusaasta aruanne

Ärinimi:	OÜ AVAMAX
Äriregistri kood:	10252458
Aadress:	Purde 37-50 Tartu 50106 Pärnu mnt. 130 Tallinn 11313
Telefon:	6518 860
Faks:	6518 861
Elektronpost:	andres@AVAMAX.ee
Põhitegevusala:	tööstususte müük, paigaldus ja hooldus
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Tegevjuht:	Andres Veerme
Audiitor:	Kaja Riisenberg

Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
----------------------------	--

Dokument koosneb 16 leheküljest
OÜ AVAMAX majandusaasta aruanne

Juhatusel liige:



03.07.2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Maksuvõlad	12
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 6. Varud	12
Lisa 7. Põhivara	13
Lisa 8. Pangalaenud	13
Lisa 9. Tarnijatele tasumata arved	13
Lisa 10. Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11. Muud võlad	14
Lisa 12. Müügitulu	14
Lisa 13. Potentsiaalsed kohustused	14
Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16

02.07.2006

Tegevusaruanne

OÜ AVAMAX põhitegevus on firma MESVAC (Soome) erinevat tüüpi tööstususte müük, paigaldus ja hooldus ning firma LANDERT-MOTOREN AG (Šveits) ukseautomaatikate müük, paigaldus ja hooldus. Lisaks komplekteerib OÜ AVAMAX allhanke korras Soome firma OVITOR poolt tarnitavaid elektrilisi piirlüliteid.

Müügitulu majandusaastal oli 10 548 550 krooni ja majandusaasta lõpetati 437 676 krooni suuruse puhaskasumiga.

Firmas töötas 2005.a. keskmiselt 13 inimest, kellele töötasudena arvestati 1 021 986 krooni. Firma juhatuse koosneb kahest inimesest, kellele töötasudena arvestati järgnevalt:

Andres Veerme – 157 708 krooni;

Peeter Rohumägi – 146 000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud	2005	2004
Müügitulu	10 548 550	10 850 785
Tulu kasv	-2,8%	-34,0%
Brutokasum	4 240 899	4 188 306
Brutokasumi määr	40,2%	38,6%
Puhaskasum	437 676	922 829
Kasumi kasv	-52,6%	137,9%
Puhasrentaablus	4,1%	8,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,29	1,11
Maksevalmiduse kordaja	0,28	0,18
Omakapitali võlasidusus	1,06	1,10

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2005 - müügitulu 2004) / müügitulu 2004 x 100

Brutokasum = müügitulu - kauba- ja materjalikulu

Brutokasumimäär % = brutokasum / müügitulu x 100

Kasumi kasv % = (puhaskasum 2005 - puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 x 100

Puhasrentaablus % = puhaskasum / äritulud x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha / lühiajalised kohustused

Omakapitali võlasidusus = kohustused / omakapital

03.07.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

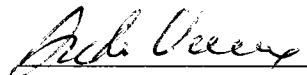
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ AVAMAX finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 18.05.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ AVAMAX on jätkuvalt tegutsev.

Andres Veerme

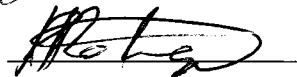
juhatuse esimees



18.05.2006

Peeter Rohumägi

juhatuse liige



18.05.2006

03.07.2006

Bilanss

AKTIVA	Lisad	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	lisa 2	492 630	374 268
Lühiajalised finantsinvesteeringud		22 383	0
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	lisa 3	628 619	877 797
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lisa 4	0	24 215
Muud lühiajalised nõuded	lisa 5	1 748	1 748
Ettemaksed teenuste eest		0	290
Kokku		630 367	904 050
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	lisa 6	1 157 576	1 026 923
Ettemaksed varude eest		1 006	1 505
Kokku		1 158 582	1 028 428
Käibevara kokku		2 303 962	2 306 746
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Mitmesugused pikaajalised nõuded		340 549	681 098
Kokku		340 549	681 098
Materiaalne põhivara	lisa 7		
Ehitised		1 353 013	1 353 013
Masinad ja seadmed		337 743	229 177
Muu materiaalne põhivara		63 914	58 124
Kokku		1 754 670	1 640 314
Põhivara kokku		2 095 219	2 321 412
AKTIVA KOKKU		4 399 181	4 628 158

03.07.2006

PASSIVA	Lisad	31.12.2005	31.12.2004
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed	lisa 8	77 556	122 748
Arvelduskrediit		0	333 237
Kokku		77 556	455 985
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	lisa 9	887 969	1 015 718
Võlad töövõtjatele	lisa 10	65 919	63 901
Maksuvõlad	lisa 4	332 331	274 448
Muud võlad	lisa 11	389 610	41 614
Saadud ettemaksed	lisa 3	32 891	217 477
Kokku		1 708 720	1 613 158
Lühiajalised kohustused kokku		1 786 276	2 069 143
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused	lisa 8	472 950	356 736
Kokku		472 950	356 736
Pikaajalised kohustused kokku		472 950	356 736
Kohustused kokku		2 259 226	2 425 879
Omakapital osaühingus kokku			
Osakapital		40 300	40 300
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		8 000	8 000
Muud reservid		60 000	60 000
Kokku		68 000	68 000
Jaotamata kasum		1 593 979	1 171 150
Aruandeaasta kasum		437 676	922 829
Omakapital osaühingus kokku		2 139 955	2 202 279
PASSIVA KOKKU		4 399 181	4 628 158

03.07.2006

Kasumiaruanne

	Lisad	2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	lisa 12	10 548 550	10 850 785
Muud äritulud		12 924	10 168
Kokku äritulud		10 561 474	10 860 953
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-6 307 651	-6 662 479
Mitmesugused tegevuskulud		-2 116 706	-1 669 346
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		-1 021 986	-1 042 593
b) sotsiaalmaksud		-342 202	-349 268
Kokku tööjõu kulud		-1 364 188	-1 391 861
Põhivara kulum ja väärtuse langus	lisa 7	-122 584	-78 705
Muud ärikulud		-1	-89 489
Kokku ärikulud		-9 911 130	-9 891 880
Arikasum		650 344	969 073
Finantstulud ja -kulud			
finantstulud ja -kulud muudelt			
lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt		-1 460	0
intressikulud	lisa 8	-41 183	-46 244
kahjum valuutakursi muutustest		-17 257	0
muud finantstulud ja -kulud			
Kokku finantstulud ja -kulud		-59 900	-46 244
Kasum majandustegevusest		590 444	922 829
Kasum enne tulumaksustamist		590 444	922 829
Tulumaks		-152 768	0
Aruandeaasta kasum		437 676	922 829

03.07.2006

Rahavoogude aruanne

	lisad	2005	2004
Ärikasum		650 344	969 073
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	lisa 7	122 584	78 705
Finantsinvesteeringu väärtuse langus		340 549	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	lisa 3,4,5	273 683	-191 082
Varude muutus	lisa 6	-130 154	-341 679
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	lisa 3,4,9,10,11	-735 635	-270 785
Makstud intressid	lisa 8	-41 183	-46 244
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		480 188	197 988

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	lisa 7	-236 940	-265 724
Lühiajal. finantsinvesteeringute soetamisel tegelikult tasutud summad (-)		-23 843	0
Antud pikaajalised laenud (-)		0	-173 107
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		-260 783	-438 831

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Saadud laenud (+)	lisa 8	600 000	333 237
Saadud laenu tagastamine (-)	lisa 8	-483 786	-100 236
Dividendide maksmine (-)		-200 000	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		-83 786	233 001

RAHAVOOD KOKKU		135 619	-7 842
-----------------------	--	----------------	---------------

Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	374 268	382 110
Raha ja raha ekvivalentide muutus	135 619	-7 842
Valuutakursside muutuste mõju	-17 257	0
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	492 630	374 268

03.07.2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 300	68 000	421 874	530 174
Kasumiaruandes kajastamata tulud	0	0	749 276	749 276
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	922 829	922 829
Saldo 31.12.2004	40 300	68 000	2 093 979	2 202 279
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	437 676	437 676
Dividendide määramine	0	0	-500 000	-500 000
Saldo 31.12.2005	40 300	68 000	2 031 655	2 139 955

Kasumiaruandes kajastamata tuludena on näidatud kasum kinnistu ümberhindamisest.

05.07.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ AVAMAX 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ AVAMAX kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendi nr 2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Varude hindamiseks kasutatakse lõpetamata toodangu inventuuri bilansipäeva seisuga.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Põhivara amortisatsiooninormiks on 5-40% sõltuvalt põhivara eeldatavast kasutuseast.

03.07.2008

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste "varade ja kohustuste maksubaas" majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

05.07.2006

Lisa 2. Raha

Rahana on esitatud 31.12.2005.a. seisuga nõudmiseni hoiused pankades summas 38 701 krooni ja raha kassas summas 453 929 krooni.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu koosnevad ostjate tasumata arvetest summas 628 619 krooni. Aruandeperioodil kanti kuludesse ostjate laekumata arveid summas 44 470 krooni.

Lisa 4. Maksuvõlad

Maksud	Kohustus
Sotsiaalmaks	55 752
Käibemaks	169 615
Kinnipeetud tulumaks	26 830
Töötuskindlustus	1 975
Ettevõtte tulumaks	48 833
Kogumispension	2 204
Maksud kokku	305 209
Intress	
Sotsiaalmaksu intress	4 850
Käibemaksu intress	19 529
Kinnipeetud tulumaksu intress	2 425
Töötuskindlustuse intress	184
Kogumispensioni intress	134
Intress kokku	27 122
Kokku	332 331

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuetena kajastatakse käibemaksu ettemaksu Tolliameti deposiitkontole summas 1 748 krooni.

Lisa 6. Varud

Varudena kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tootmises olevat lõpetamata ja realiseerimata toodangut ning ettemakseid tarnijatele kaupade eest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

05.07.2006

Lisa 7. Põhivara

Põhivara rühm	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Perioodi alguses	1 460 000	767 835	75 000	2 302 835
Soetatud põhivara	0	205 508	31 432	236 940
Mahakantud põhivara	0	95 000	0	95 000
Perioodi lõpus (31.12.2005)	1 460 000	878 343	106 432	2 444 775
Akumuleeritud kulum				
Perioodi alguses	-106 987	-538 658	-16 876	-662 521
Arvestatud kulum	0	-96 942	-25 642	-122 584
Mahakantud põhivara	0	95 000	0	95 000
Perioodi lõpus (31.12.2005)	-106 987	-540 600	-42 518	-690 105
Jääkväärtus				
Perioodi alguses	1 353 013	229 177	58 124	1 640 314
Perioodi lõpus (31.12.2005)	1 353 013	337 743	63 914	1 754 670

Põhivaras on kajastatud ka pikaajalised nõuded summas 340 549 krooni. See summa koosneb ettevõtte juhtkonnaga mitteseotud isiku - süüdlase – poolt ettevõtte kontolt ülekantud summadest. Aruandeperioodil on teostatud nõude allahindlus summas 340 549 krooni seoses võlgniku jätkuva maksevõimetusega.

Kinnisvara on perioodi lõpus kajastatud õiglases väärtuses vastavalt Uus Maa Kinnisvarakonsultantide OÜ poolt koostatud eksperthinnangule 0224/015. Kinnisvara õiglaseks väärtuseks loetakse 1 460 000 krooni ja ümberhindlusest tekkinud kasum on bilansis kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumina.

Lisa 8. Pangalaenud

OÜ AVAMAX on võtnud aruandeperioodil laenu summas 600 000 krooni. Laenukohustuse jääk seisuga 31.12.2005 on 550 506 krooni, millest 77 556 krooni kuulub tasumisele 2006.a. jooksul. Aruandeperioodil on tasutud laenuintresse summas 41 183 krooni.

Lisa 9. Tarnijatele tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved summas 887 969 krooni koosneb kuni 60 päevastest kohustustest summas 887 969 krooni. Suuremateks võlausaldajateks on LANDERT-MOTOREN AG (517 200 krooni) ja MESVAC (219 294 krooni). Aruande koostamise kuupäeva seisuga on võlad tarnijatele tasutud.

Lisa 10. Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosneb palgavõlast summas 65 919 krooni.

03.07.2006

Lisa 11. Muud võlad

Muud võlad koosnevad dividendivõlgadest summas 300 000 krooni ja dividendidelt arvestatud, kuid deklareerimata tulumaksust summas 89 610 krooni.

Lisa 12. Müügitulu

	2005	2004
Kaupade ja teenuste müük Eestis	10 548 550	10 557 723
Kaupade ja teenuste müük Eestist välja	0	293 062
Müügitulu	10 548 550	10 850 785

Lisa 13. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 2 031 655 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 606 858 krooni.

05.07.2006

Juhatuses allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Andres Veerme juhatuse esimees  18.05.2006

Peeter Rohumägi juhatuse liige  18.05.2006

Juhatuse liige: _____

05.07.2006

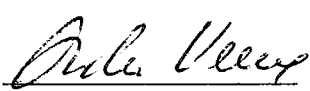
Kasumi jaotamise ettepanek

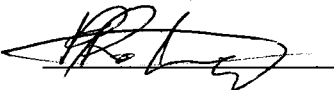
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 593 979
2005. aasta kasum	437 676

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	2 031 655
--	------------------

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	2 031 655
--	------------------

Andres Veerme juhatuse esimees  18.05.2006

Peeter Rohumägi juhatuse liige  18.05.2006

05.07.2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ **AVAMAX** registrikood 10252458 omanikule
2005.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud OÜ **AVAMAX** 2005.majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 – 14. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tava ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ **AVAMAX** finantsseisundit seisuga 31.12.2005.aastal bilansimahus 4 399 181 krooni ja siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ning rahavoogusid

Tallinnas, 18.mai 2005.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor

isikukood: 44704090290
tunnistus nr.157, 14.05.92



Kaja Riisenberg

05. 07, 2006

Osaühing Avamax

Üle 10 protsendi osaga määratud hääli omava osanike nimekiri:

Andres Veerme, isikukood 36110120238, elukoht Rävala 15-8 Tallinn, Harjumaa.

Osade arv: 1

Osa suurus: 40 300 (nelikümmend tuhat kolmsada) krooni.

Juhataja Andres Veerme

