

Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Majandusaasta aruanne

Äriühingu nimetus:	Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ
Äriregistri kood:	10985089
Juriidiline aadress:	Leevi küla, Veriora vald, 64202 Põlvamaa
Telefon:	+372 7 407 702
Elektronpost:	info@propemare.ee
Kodulehekül:	http://www.propemare.ee
Põhitegevusala:	Muud insener-tehnilised tegevusalad
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
OSANIKE NIMEKIRI.....	14
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE. .	15

Tegevusaruanne

Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ tegevusvaldkond on keskkonnavalaste konsultatsioonide osutamine ja seminaride korraldamine, insener-tehniliste projektide koostamine, keskkonnasõbralike projektide väljatöötamine, koolituskursuste läbiviimine, haljasalade projekteerimine, rajamine ja hooldus, kinnisvaratehingud ja kinnisvara hooldamine ning internetiteenused.

2007. aastal saadi tulu majandustegevusest, milleks oli keskkonnavalased konsultatsioonid, geodeetiliste alusplaanide koostamine, eskiisplaanide ja detailplaneeringute koostamine, üldplaneeringute koostamine, keskkonnamõju hindamiste läbiviimine, välitöödel lähteandmete kogumine ja investeerimiseelsete analüüside läbiviimine.

2007. aastal oli realiseerimise netokäive 1037,4 tuh. kr., kasv võrreldes eelmise aastaga oli 111,5%.

Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ-s töötas keskmiselt 4 töötajat, kelle töötasu 2007. a. oli 353,4 tuh. kr. Tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmete töötasu 2007. a. oli 313,0 tuh. kr.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (15.01.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

VARAD

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	155259	53854
Nõuded ja ettemaksud		
- Nõuded ostjate vastu	82437	29271
- Tarnijate ettemaks	2744	3100
- Kokku	85181	32371
Käibevara kokku	240440	86225
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
- Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)		109533
- Muu materiaalne põhivara (jääkväärtuses)	28449	37617
- Kokku	28449	147150
Immateriaalne põhivara		
- Muu immateriaalne põhivara(jääkväärtuses)	15600	20800
- Kokku	15600	20800
Põhivara kokku	44049	167950
VARAD KOKKU	284489	254175

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
- Lühiajalised laenud, kapitalirent	18238	134213
- Tagatiseta võlakohustused	1129	
- Kokku	19367	134213
Võlad ja ettemaksed		
- Võlad tarnijatele		1124
- Maksuvõlad	42037	21134
- Võlad töövõtjatele		
- Kokku	42037	22258
Lühiajalised kohustused kokku	61404	156471
KOHUSTUSED KOKKU	61404	156471
OMAKAPITAL		
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	2885	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54819	11520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125381	46184
OMAKAPITAL KOKKU	223085	97704
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	284489	254175

Kasumiaruanne

KASUMIARUANNE

(kroonides)	2007	2006
Realiseerimise netokäive	1037361	930275
Muud äritulud	85	2682
Kokku äritulud	1037446	932957
Kaubad, toore, materjal	45665	68691
Tegevuskulud	349030	473737
Palgakulu	353427	226981
Sotsiaalmaksud	117693	81180
Põhivara kulum	35034	27888
Muud ärikulud	1286	341
Kokku ärikulud	902135	878818
ÄRIKASUM	135311	54139
Finantstulud ja -kulud		
- Intressitulu	55	24
- Intressikulud	9985	7979
Kokku finantstulud ja –kulud	-9930	-7955
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	125381	46184

Rahavoogude aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	135311	54139
Põhivara kulum ja väärtuse langus	35034	27888
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1119	
Makstud intressid	-9985	-7979
Käibekapitali muutus		
- Nõuded ostjate vastu	-53166	-29271
- Tarnijate ettemaks	356	-1734
- Tagatiseta võlakohustused	1129	
- Lühiajalised laenud	-115975	134213
- Maksuvõlad	20903	8656
- Võlad töövõtjatele		-16800
- Võlad tarnijatele	-1124	-81
- Kokku	-147877	94983
Kokku rahavood äritegevusest	13602	169031
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-195838
Materiaalse põhivar müük	87748	
Saadud intressid	55	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	87803	-195814
RAHAVOOD KOKKU	101405	26783

Omakapitali muutuste aruanne

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40000	-	-	40000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	11520	11520
Saldo 31.12.2005	40000	-	11520	51520
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	46184	46184
Reservkapitali suurendamine	-	2885	-2885	0
Saldo 31.12.2006	40000	2885	54819	97704
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	125381	125381
Reservkapitali suurendamine	-	1115	-1115	0
Saldo 31.12.2007	40000	4000	179085	223085

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Prope Mare Keskkonna Agentuur 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Prope Mare Keskkonna Agentuur kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Põhivara

	Kokku	Masin. ja seadmed	Muu invent.	Immater. põhivara	Akum. kulum
Aasta alguses	195839	124000	45839	26000	-27888
Soetamine					
Müük	124000	124000			35133
Majandusaasta kulum	(35034)	(20667)	(9167)	(5200)	-35034
Aasta lõpuks	71839		45839	26000	-27789

Masinaid ja seadmeid, muud inventari ja immateriaalset põhivara amortiseeritakse 20% aastase lineaarse meetodi alusel.

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	16102	9226
Üksikisiku tulumaks	8021	3706
Sotsiaalmaks	16420	7491
Töötuskindlustusmakse	442	199
Kogumispension	994	454
Maksuintressid	58	58
Kokku	42037	21134

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
71129 Muud insener-tehnilised tegevusalad	1037361	930275
Kokku	1037361	930275

Piirkond	2007	2006
Eesti	948739	930275
Poola	88622	
Kokku	1037361	930275

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	54819 krooni
2007. aasta puhaskasum (-kahjum):	125381 krooni
Kokku kasum seisuga 31.12.2007:	180200 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kohustuslikuks reservkapitaliks:	1115 krooni
Jaotamata kasum 2007. a lõpuks:	179085 krooni

Osanike nimekiri

1. Kuldar Kollom	isikukood	37908076528
	elukoht	Leevi küla, Veriora vald, Põlvamaa
	osa suurus	10400 krooni
2. Kaimar Koemets	isikukood	38105292725
	elukoht	Pirni 14, Tartu
	osa suurus	10400 krooni
3. Kalev Sepp	isikukood	36105172745
	elukoht	Mõisavahe 47-21, Tartu
	osa suurus	6400 krooni
4. Valdo Kuusemets	isikukood	36209172724
	elukoht	Elva 27-3, Tartu
	osa suurus	6400 krooni
5. Peeter Vassiljev	isikukood	37612212737
	elukoht	Kaunase pst 46-19, Tartu
	osa suurus	3200 krooni
6. Toomas Muru	isikukood	37001102719
	elukoht	Kanarbiku 3-2, Tartu
	osa suurus	3200 krooni

Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Prope Mare Keskkonna Agentuur OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Kaimar Koemets	juhatuse liige	_____	15.01.2008
Kuldar Kollom	juhatuse liige	_____	15.01.2008
Kalev Sepp	juhatuse liige	_____	15.01.2008
Valdo Kuusemets	juhatuse liige	_____	15.01.2008
Peeter Vassiljev	juhatuse liige	_____	15.01.2008
Toomas Muru	juhatuse liige	_____	15.01.2008

Majandusaasta aruande allkirjad

PROPE MARE KESKKONNA AGENTUUR OSAÜHING (registrikood: 10985089)
01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt
kinnitanud:

Kaimar Koemets (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.05.2008