

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2006

29.06.2006



# **AS Pajusi ABF**

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                           |                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Registrikood</b>       | <b>10171984</b>                                         |
| <b>Põhitegevusala</b>     | <b>taime- ja loomakasvatus</b>                          |
| <b>Aruandeaasta algus</b> | <b>01.01.2005</b>                                       |
| <b>Aruandeaasta lõpp</b>  | <b>31.12.2005</b>                                       |
| <b>Aadress</b>            | <b>Pisisaare küla, Pajusi vald<br/>Jõgevamaa 48 201</b> |
| <b>Fax</b>                | <b>77 50 267</b>                                        |
| <b>GSM</b>                | <b>50 52 041</b>                                        |
| <b>e-post</b>             | <b>pajusiabf@hotmail.ee</b>                             |

29-06-2006

2

10171984 AS PAJUSI ABF

.....

## SISUKORD

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE                         | 4  |
| KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK             | 5  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE           |    |
| Juhataja deklaratsioon                 | 6  |
| Bilanss                                | 7  |
| Kasumiaruanne                          | 9. |
| Rahavoogude aruanne                    | 10 |
| Omakapitali muutuste aruanne           | 11 |
| Aastaaruaande koostamise alused        | 13 |
| Lisa nr.1 Raha ja pangakontod          | 14 |
| Lisa nr.2 Nõuded ostjate vastu         | 14 |
| Lisa nr.3 Maksuvõlad                   | 14 |
| Lisa nr.4 Varud                        | 14 |
| Lisa nr.5 Aktsiad ja väärtpaberid      | 15 |
| Lisa nr.6 Materiaalne põhivara         | 15 |
| Lisa nr.7 Võlakohustused               | 16 |
| Lisa nr.8 Kapitalirendid               | 17 |
| Lisa nr.9 Aktsiakapital                | 17 |
| Lisa nr.10 Müügitulu                   | 17 |
| Lisa nr.11 Sihtfinantseerimine         | 18 |
| Lisa nr.12 Kulude analüüs              | 19 |
| Lisa nr.13 Tehingud seotud osapooltega | 20 |
| Lisa nr.14 Laenu tagatised             | 21 |
| Lisa nr.15 Potentsiaalsed kohustused   | 21 |
| MAJANDUSAASTA ARUANDE<br>ALLKIRJAD     | 22 |
| AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS                | 23 |

LEMBIT PAAL  
juhataja



29-06-2006

3

.....

10171984 AS PAJUSI ABF

### MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

AS PAJUSI ABF juhataja on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Majandusaasta aruanne on koostatud eesti kroonides ja esitatud 23 lehel

LEMBIT PAAL  
juhataja



**10171984 Aktsiaselts" Pajusi ABF"**  
**Tegevusaruanne 2005 aastal**

4  
TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2006

Ettevõtte misjooniks on saada tulutoovaks ja toodangu kõrge kvaliteediga põllumajandusettevõtteks kaasaegse tehnoloogia rakendamise ning tootmise efektiivsusele ja toodangu kvaliteedile orienteeritud tootmise kaudu.

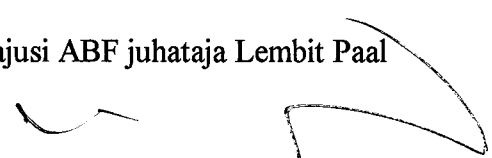
2005 aastal suutsime enamiku ettevõttele aasta algul seatud eesmärkidest täita. Olulisemateks saavutusteks olid:

1. Müügitulud kasvasid 2004 aastaga võrreldes 26 %, ehk 11223229 kroonilt 14169837 kroonini.
2. Kasum majandustegevusest kasvas 21% ja oli 2005 aastal 5575195 krooni.
3. Oluliselt suurenes keskmine väljalüps lehma kohta, samuti piima kogutoodang. Piima realiseerisime tööstusele 2938177 kg ehk 505115 kg rohkem kui 2004 aastal. Keskmine ühe kg piima realiseerimise hind oli 2005 aastal 4,06.
4. Valmis Kalana farmikompleksi koresöödahoidla ümberehitusena igati kaasaja loomapidamistavasid ja arusaamu järgiv vabapidamisega külmlaut noorkarjale
5. Kalana Suurfarmi valmis 80 kohaline vasikate individuaalboksides pidamise ruum, lisaks veel loomade heaolu arvestades üle 2 kuu vanuste vasikate jalutusaedik koos loomade varjualusega..
6. Jätkasime eelnevatel aastatel alustatud maaparandussüsteemide hooldust, korrastasime põlluservi.
7. Remontisime ja korrastasime kinnistutevahelisi kohaliku tähtsusega teid.
8. Valmis Loopre maapealsete silohoidlate laiendus.
9. 2005 aastal laiendasime ettevõtte tegevust Järva maakonda ostes Koigi valla Rutikvere külas kaks kinnistut. Koos rendimaadega harime Koigi vallas üle 160 ha maad.
10. Alustasime Kalana Suurfarmi tahesõnnikuhoidala rekonstrueerimist et viia hoidla veekaitseenõuetega vastavusse. Valminud on geoalus, ehitise projekt ja väljatatud on ehitusluba.
11. Suuremad investeeringud masinatesse ja seadmetesse:
  - Ketaskoorel AMAZONE CATROS 4001
  - Söödamikser STORTI LABRADOR DS 120
  - Haagiskogur JUMBO PÖTTINGER 7200 L
  - Mikser veski H-033/4
  - Ratastraktor NEW HOLLAND TG 285
  - Taimekaitseprits AMAZONE UG 3000 NOVA
  - Teraviljakülvik VÄDERSTAD RDA 600 S
  - Ruloonpress KRONE VARIO PACK 1800 MC
  - Kallurhaagis HK-15 T 2tk
  - Frontaal-rootorniiduk KRONE EASY CUT 32 CV
  - Teraviljakombain NEW HOLLAND CX 860
  - Ratastraktor NEW HOLLAND TM 155
  - Traktorihaagis KIRE-190

AS Pajusi ABF töötas 2005 aastal keskmiselt 39 töötajat. Palgakulud olid 2084148 krooni

. Ettevõtet juhtis juhataja Lembit Paal, kes sai töötasuks 126000 krooni. Ettevõtte juhtimist korraldab, planeerib ja juhataja üle järelevalvet teostab ettevõtte 3- liikmeline nõukogu. Ettevõtte nõukogu liikmete tööd ei tasustata, samuti pole nõukogu liikmetele ette nähtud hüvitust ettevõtte nõukogust lahkumisel.

AS Pajusi ABF juhataja Lembit Paal



**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANENEK**

|                             |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| Kokku jaotamata kasumi jääk | 31.12.2005 | 25 188 524 |
|-----------------------------|------------|------------|



29-06-2006

6

10171984 AS PAJUSI ABF

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### JUHATAJA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin, et 2005.a raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik majandus-ja finantstehingud vastavuses kehtivale seadusandlusele ja Eesti heale raamatupidamistavale.

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali, tegevuse tulemusi ja rahavoogusid.

aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev.

2005.a. aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

LEMBIT PAAL  
juhataja



29-05-2006

7

10171984 AS PAJUSI ABF

korregeeritud .....

| BILANSS                                   | 2005              | 2004              |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVA</b>                             |                   |                   |
| <b>Raha ja pangakontod</b>                | 60 385            | 400 769           |
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>               |                   |                   |
| PRIA saamata toetus                       | 1 010 194         |                   |
| Nõuded ostjate vastu                      | 366 843           | 538 146           |
| <b>KOKKU</b>                              | <b>1 377 037</b>  | <b>538 146</b>    |
| <b>Tulevaste perioodide kulud</b>         |                   |                   |
| Maksude ettemaksed                        | 0                 | 57 447            |
| Muud ettemakstud kulud                    | 44 017            | 15 034            |
| <b>KOKKU</b>                              | <b>44 017</b>     | <b>72 481</b>     |
| <b>Varud</b>                              |                   |                   |
| Ettemaksed varude eest                    | 87 500            | 0                 |
| Tooraine ja materjal                      | 493 989           | 337 616           |
| Lõpetamata toodang                        | 5 485 403         | 2 244 992         |
| Valmistoodang                             | 4 464 686         | 3 930 165         |
| <b>KOKKU</b>                              | <b>10 531 578</b> | <b>6 512 773</b>  |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                    | <b>12 013 017</b> | <b>7 524 169</b>  |
| <br><b>PÕHIVARA</b>                       |                   |                   |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud</b> |                   |                   |
| Muud aktsiad, osad jne                    | 7 326             | 7 326             |
| <b>KOKKU</b>                              | <b>7 326</b>      | <b>7 326</b>      |
| <b>Materiaalne põhivara</b>               |                   |                   |
| Maa                                       | 2 436 237         | 1 201 436         |
| Ehitised, rajatised                       | 7 854 745         | 565 892           |
| Masinad ja seadmed                        | 13 278 860        | 4 917 877         |
| Põhikarja loomad                          | 6 456 800         | 4 424 799         |
| Ettemaks põhivara eest                    | 0                 | 46 800            |
| <b>KOKKU</b>                              | <b>30 026 642</b> | <b>11 156 804</b> |
| <b>PÕHIVARAD KOKKU</b>                    | <b>30 033 968</b> | <b>11 164 130</b> |
| <br><b>AKTIVA KOKKU</b>                   | <b>42 046 985</b> | <b>18 688 299</b> |

LEMBIT PAAL  
juhataja

29-06-2006

8

10171984 AS PAJUSI ABF

|                                                              | 2005              | 2004              |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                              |                   | korregeeritud     |
| <b>PASSIVA</b>                                               |                   |                   |
| <b>KOHUSTUSED</b>                                            |                   |                   |
| <b>Võlakohustused</b>                                        |                   |                   |
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad                            | 2 266 328         | 850 724           |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 224 249           | 172 879           |
| Lühiajalised laenud krediidasutustelt                        | <b>2 490 577</b>  | <b>1 023 603</b>  |
| <b>KOKKU</b>                                                 |                   |                   |
| <b>Võlad hankijatele</b>                                     | 46 452            |                   |
| PRIA toetuse tagasimaks                                      | 2 140 966         | 992 740           |
| Võlad tarnijatele                                            | <b>2 187 418</b>  | <b>992 740</b>    |
| <b>KOKKU</b>                                                 | <b>256 447</b>    | <b>142 900</b>    |
| <b>Maksuvõlad</b>                                            |                   |                   |
| <b>Viitvõlad</b>                                             | 234 924           | 196 994           |
| Võlad töövõtjatele                                           | 574 300           | 0                 |
| Muud viitvõlad                                               | <b>809 224</b>    | <b>196 994</b>    |
| <b>KOKKU</b>                                                 | <b>332 181</b>    | <b>332 181</b>    |
| Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud                  |                   |                   |
|                                                              | <b>6 075 847</b>  | <b>2 688 418</b>  |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>                         |                   |                   |
|                                                              | <b>9 619 872</b>  | <b>2 763 666</b>  |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                               | <b>642 142</b>    | <b>974 323</b>    |
| Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest             |                   |                   |
|                                                              | <b>16 337 861</b> | <b>6 426 407</b>  |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                                      |                   |                   |
|                                                              |                   |                   |
| <b>OMAKAPITAL</b>                                            |                   |                   |
| Aktsiakapitali nimiväärtus                                   | 456 000           | 456 000           |
|                                                              |                   |                   |
| <b>Reservid</b>                                              | 64 600            | 64 600            |
| Kohustuslik reservkapital                                    | 19 613 329        | 7 169 233         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                          | 5 575 195         | 4 572 059         |
| Aruandeaasta kasum                                           | <b>25 709 124</b> | <b>12 261 892</b> |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                                      |                   |                   |
|                                                              | <b>42 046 985</b> | <b>18 688 299</b> |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                                         |                   |                   |

LEMBIT PAAL  
juhataja



29-06-2006

9.

10171984 AS PAJUSI ABF

## KASUMIARUANNE

2005

2004

## ÄRITULUD

|                                                                             |             |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Müügitulu                                                                   | 14 169 837  | 11 223 229 |
| Muud tulud (toetused)                                                       | 2 731 938   | 3 198 905  |
| Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust                                    | 4 839 629   | 2 222 736  |
| Keskkonnainvesteeringutoetus                                                | 1 010 194   |            |
| Valmis-ja lõpetamata toodangu varude<br>jääkide muutusarude jääkide muutus. | 531 601     | -1 069 727 |
| Muud äritulud                                                               | 332 181     |            |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks<br>põhivara valmistamisel.        | 263 431     | -153 910   |
| Kaubad, toore, materjal, teenus                                             | -11 262 180 | -6 518 605 |
| Muud tegevuskulud                                                           | -758 831    | -554 952   |
| Tööjõukulu                                                                  |             |            |
| Palgakulud                                                                  | -2 084 148  | -1 562 497 |
| Sotsiaalmaksud                                                              | -692 551    | -519 906   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                           | -2 627 812  | -1 271 370 |
| Muud ärikulud                                                               | -353 032    | -19 661    |
| Finantstulud                                                                | 36 922      | 21         |
| Finankulud                                                                  |             |            |
| Intressikulud                                                               | -561 984    | -402 204   |
| KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST                                                    | 5 575 195   | 4 572 059  |

LEMBIT PAAL  
juhataja

29-06-2006  
10

10171984 AS PAJUSI ABF

## Rahavoogude aruanne

2005 .....2004.....

## 1.Rahavood äritegevusest.

|                                               |                  |                  |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|
| 1.1 Puhaskasum                                | 5 575 195        | 4 572 059        |
| 1.2 Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus | 2 627 812        | 1 271 370        |
| 1.3 Kahjum põhivara müügist +                 | 15 483           |                  |
| 1.4 Kahjum põhivara mahakandmisest            | -213 477         | 207 935          |
| 1.5 Käibevara jääkide muutus(v.a.raha)        | 0                |                  |
| Ostjad                                        | -838 891         | 246 376          |
| Muud nõuded ja maksude ettemaksed             | 28 464           | 11 771           |
| Varud                                         | -4 018 805       | -1 142 770       |
| 2.Lühiajalised laenud ja tagasimaksed         | 1 466 974        | 117 221          |
| 3. Võlad tarnijatele                          | 1 194 678        | -1 087 367       |
| 4. Maksuvõlad                                 | 113 547          | 35 578           |
| 5. Võlad töövõtjatele jm viitvõlad            | 612 230          | 373 505          |
|                                               | 0                |                  |
|                                               | <b>6 563 210</b> | <b>4 605 678</b> |

## 2.Rahavood investeringutest.

|                               |                    |                   |
|-------------------------------|--------------------|-------------------|
| 6.Põhivara soetamine -        | -11 917 257        | -4 391 196        |
| 7.Põhivara müük müügihinnas.  | 474 839            | 464 828           |
| 8.Bioloogiliste varade muutus | -2 032 001         | -1 463 608        |
| 9.Põhivara ettemaks           | 46 800             | 0                 |
|                               | <b>-13 427 619</b> | <b>-5 389 976</b> |

## 3.Rahavood finantseerimisest.

|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| 10.Pikaajaliste kohustuste muutus | <b>6 524 025</b> | <b>1 069 129</b> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|

|                       |                 |                |
|-----------------------|-----------------|----------------|
| <b>KOKKU RAHAVOOG</b> | <b>-340 384</b> | <b>284 831</b> |
|-----------------------|-----------------|----------------|

|                            |         |         |
|----------------------------|---------|---------|
| RAHAJÄÄK PERIOODI ALGUSEKS | 400 769 | 115 938 |
| RAHAJÄÄK PERIOODI LÕPUKS   | 60 385  | 400 769 |

LEMBIT PAAL  
juhataja

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                          | 2003.a.<br>lõpuks | 2004.a.<br>suurenemine | 2004.a.<br>lõpuks | 2005.a.<br>suurenemine | 2005.a.<br>vähenemine | 2005.a.<br>lõpuks |
|------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|-------------------|
| Aktiivkapital                            | 456 000           |                        | 456 000           |                        |                       | 456 000           |
| Kohustuslik reservkapital                | 64 600            |                        | 64 600            |                        |                       | 64 600            |
| Materiaalse põhivara ümberhindlus Lisa6  |                   |                        |                   | 7 399 237              |                       | 7 399 237         |
| Kasum                                    | 6 098 233         | 3 108 451              | 9 206 684         | 3 283 986              |                       | 12 963 470        |
| kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust | 1 071 000         | 1 463 608              | 2 534 608         | 2 291 209              |                       | 4 825 817         |
| KOKKU                                    | 7 689 833         | 4 572 059              | 12 261 892        | 12 974 432             | 0                     | 25 709 124        |

LEMBIT PAAL  
juhataja

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2005

## Aastaruande koostamise alused

2005. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuari 2003. aastal jõustunud Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrused ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitused.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nendetekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

## Kasutatavad arvestusmeetodid

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang kajastatakse neto realiseerimismaksumuses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

## Materiaalne põhivara

LEMBIT PAAL  
juhataja



29-06-2005

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                                        |         |
|----------------------------------------|---------|
| Ehitised ja rajatised                  | 3-5 %   |
| Muud masinad ja seadmed                | 15-30 % |
| Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 15-40 % |
| Maad ei amortiseerita.                 |         |

#### **Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

#### **Sihtfinantseerimine**

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline. Põhivara sihtfinantseerimisel kasutatakse bruto meetodit.

#### **Tulude arvestus**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui intressi laekumine on usaldusväärselt hinnatav, vastasel korral kajastatakse tulu kassapõhiselt.

#### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

29-06-2006

10171984 AS PAJUSI ABF

14

## LISA NR 1

| Raha        | 2005          | 2004           |
|-------------|---------------|----------------|
| Raha kassas | 72            | 97             |
| Ühispangas  | 44 508        | 400 149        |
| Hansapangas | 15 805        | 523            |
|             | <b>60 385</b> | <b>400 769</b> |

## LISA NR 2

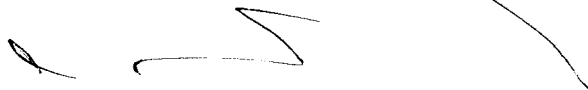
| Nõuded ostjate vastu  | 2005             | 2004           |
|-----------------------|------------------|----------------|
|                       | <b>366 843</b>   | <b>538 146</b> |
| <b>Saamata toetus</b> | <b>1 010 194</b> |                |

## LISA NR 3

| Maksuvõlad                        | 2005           | 2004           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Sotsiaalmaks                      | 119 325        | 95862          |
| Kinnipeetud tulumaks              | 31 169         | 23425          |
| Tulumaks dets.palgast             | 19 936         | 16348          |
| Töötuskindlustusmaks 1% palgast   | 2 638          | 2581           |
| Töötuskindlustusmaks 0,5% arvest. | 823            | 1453           |
| Käibemaks                         | 78 404         | 0              |
| Pensionikindlustus                | 4 152          | 3231           |
| <b>KOKKU</b>                      | <b>256 447</b> | <b>142 900</b> |
| Käibemaksu ettemaks               | 0              | 57 447         |
|                                   |                | <b>57 447</b>  |

## LISA NR 4

| Varud                                                  | 2005              | 2004             |
|--------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Ettemaksed varude eest                                 | 87 500            |                  |
| Tooraine ja materjal soetusmaksumuses.                 | 493 989           | 337 616          |
| Lõpetamata tootmine on<br>neto realiseerimismaksumuses | 5 485 403         | 2 244 992        |
| Valmistoodang neto realiseerimismaksumuses.            | 4 464 686         | 3 930 165        |
| <b>KOKKU</b>                                           | <b>10 531 578</b> | <b>6 512 773</b> |

LEMBIT PAAL  
juhataja

10171984 AS PAJUSI ABF

15

## LISA NR 5

**Aktiad ja väärtpaberid**  
Põltsamaa Piimaosühing  
TÜ Jõgevamaa PT Liit

**2005**  
2 326  
5 000

**2004**  
2 326  
5 000

## LISA NR 6

## Materiaalne põhivara

| Põhivara              | 31.12.2004<br>Soetus<br>maksumus | 31.12.2004<br>jääk<br>väärtus | 2005<br>sisse     | 2005 a<br>ümberh<br>juurde | 2005<br>maha      | 2005<br>välja  | 2005<br>amort    | 31.12.2005<br>Soetus<br>maksumus | 31.12.2005<br>kulum<br>kokku | 31.12.2005<br>jääk<br>väärtus |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|----------------|------------------|----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Ehitused              | 3 663 804                        | 3 098 804                     | 565 073           | 0                          | 6 901 500         |                | 110 173          | 10 565 304                       | 3 208 904                    | 7 356 400                     |
| Rajatised             | 70 309                           | 69 490                        | 819               |                            | 497 737           |                | 211              | 568 046                          | 69 701                       | 498 345                       |
| Maa, mets             | 1 201 436                        |                               | 1 201 436         | 1 234 801                  |                   |                |                  | 2 436 237                        |                              | 2 436 237                     |
| Masinad ja seadmed    | 9 722 599                        | 4 804 722                     | 4 917 877         | 10 682 456                 | 350 794           | 136 641        | 1 003 372        | 2 517 428                        | 19 615 836                   | 6 336 976                     |
| Põhikarja loomad      | 4 424 799                        |                               | 4 424 799         | 1 007 841                  | 2 291 209         |                | 1 267 049        | 6 456 800                        |                              | 6 456 800                     |
| <b>Kokku põhivara</b> | <b>19 082 947</b>                | <b>7 973 016</b>              | <b>11 110 004</b> | <b>12 925 098</b>          | <b>10 041 240</b> | <b>136 641</b> | <b>2 270 421</b> | <b>2 627 812</b>                 | <b>39 642 223</b>            | <b>9 615 581</b>              |
|                       |                                  |                               |                   |                            |                   |                |                  |                                  |                              | <b>30 026 642</b>             |

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek maale vt. LISA 14

LEMBIT PAAL  
juhataja



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2006

\*\*\*\*\*

## Võlakohustused

LEMBIT PAAL  
juhataja

29 -06- 2006

00000000000000000000000000000000



29-08-2005

17

10171984 AS PAJUSI ABF

LISA NR 8

| Kapitalirendid | 2005                  | 2004                  |
|----------------|-----------------------|-----------------------|
|                | Masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed |
| Soetusmaksumus | 13 844 921            | 4 747 475             |
| Jääkväärtus    | 11 227 885            | 3 654 249             |

LISA NR 9

Aktsiakapital

|                                                         |        |
|---------------------------------------------------------|--------|
| Aksionäre on 6. Välja on lastud 456 aktsiat.            |        |
| Aktsiate eest on tasutud ühistatud vara ja tööosakutega | 7798   |
| sulurahas                                               | 30202  |
| fondiemissiooni korras suurendati                       | 418000 |
| KOKKU                                                   | 456000 |

Lisa nr.10

| Müügitulu                      | 2005       | 2004       |
|--------------------------------|------------|------------|
| Realiseeritud Eesti Vabariigis |            |            |
| sh. taimekasvatustoodang       | 0          | 162 025    |
| loomakasvatustoodang           | 13 349 044 | 10 810 645 |
| muu                            | 820 793    | 207 059    |
| Leedu                          |            | 43 500     |
|                                | 14 169 837 | 11 223 229 |

LEMBIT PAAL  
juhataja

29-06-2006

18

10171984 AS PAJUSI ABF

Lisa nr.11

| Sihtfinantseerimine                                                      | 2005             | 2004             |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| PRIA                                                                     |                  |                  |
| Piimalehmatoetus                                                         | 903 444          | 564 450          |
| Sõnnikuhoidlate toetus                                                   | 391 165          |                  |
| Teraviljatoetus                                                          |                  |                  |
| Põllukultuuride toetus                                                   | 1 280 942        | 1 913 258        |
| Nõuandetoetus                                                            |                  | 4 800            |
| Nuumveise toetus                                                         |                  | 492 455          |
| Keskkonnatoetus                                                          | 1 010 194        |                  |
| Sapardi toetus                                                           |                  |                  |
| RAKi toetus                                                              |                  |                  |
| <b>KOKKU</b>                                                             | <b>3 585 745</b> | <b>2 974 963</b> |
| <b>2005 a tuluna kajastatud muu tulu</b>                                 | <b>332 181</b>   | <b>223 942</b>   |
| <b>Järgnevate aastate tulevperioodi tuluna kajastatud SAPARDi toetus</b> | <b>244 382</b>   | <b>391 012</b>   |
| <b>Järgnevate aastate tulevperioodi tuluna kajastatud RAK i toetus</b>   | <b>397 760</b>   | <b>583 311</b>   |

LEMBIT PAAL  
juhataja

29-06-2006

19

\*\*\*\*\*

10171984 AS PAJUSI ABF

## LISA NR 12

## Kulude analüüs

| Kaubad, toore, materjal                 | 2005      | 2004      |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|
| Seemned                                 | 525051    | 136 212   |
| Väetised, taimekaitse                   | 1 452 540 | 785 166   |
| Vet. tooted, seemendus, jõudluskontroll | 175 415   | 251 655   |
| Ostetud söödad                          | 2 461 820 | 1 426 569 |
| Seadmete remont                         | 2001830   | 847 800   |
| Ehitusmaterjal                          | 763 635   | 699 870   |
| Tellitud tööd                           | 468 380   | 132 854   |
| Maamaks                                 | 90 063    | 85 888    |
| Elekter                                 | 326 010   | 305 280   |
| Kütus, õlid                             | 1 495 224 | 1 223 494 |
| Turvas, saepuru allapanuks              | 119 720   | 92 766    |
| Piimapulber                             | 362 265   | 131 100   |
| Muud                                    | 1 020 227 | 399 951   |
|                                         | 11262180  | 6 518 605 |

## Muud tegevuskulud

|                 |         |         |
|-----------------|---------|---------|
| Kindlustused    | 209 445 | 95 842  |
| Panga teenused  | 74 371  | 29 632  |
| Telefon ja side | 52 150  | 69 789  |
| Kontorikulud    | 50 185  | 60 458  |
| Muud üldkulud   | 372 680 | 299 231 |
|                 | 758 831 | 554 952 |

## Muud ärikulud

|         |         |
|---------|---------|
| 353 032 | 207 935 |
|---------|---------|

LEMBIT PAAL  
juhataja

29-06-2006

10171984 AS PAJUSI ABF

.....20

LISA NR 12 järg

| Intressikulud        | 2005    | 2004    |
|----------------------|---------|---------|
| Laenude intressid    | 91 408  | 82 925  |
| Liisingute intressid | 315 172 | 114 970 |
| Tarnijatele          | 155 161 | 203 704 |
| Muud                 | 243     | 605     |
| KOKKU                | 561 984 | 402 204 |

LISA NR 13

| Tehingud seotud osapooltega | 2005    | 2004   |
|-----------------------------|---------|--------|
| Ostud ja laenud juhtkond    | 574 300 | 30 133 |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud erinevaid hindasid võrreldes tavahindadega.

LEMBIT PAAL  
juhataja



29-06-2006

10171984 AS PAJUSI ABF

21

**LISA NR 14**

**Laenu tagatis**

Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek soetatud maale. Tagatiseks seatud maa bilansiline maksumus on 780673 krooni.

**LISANR 15**

**Potentsiaalsed kohustused**

Seisuga 31.12.2005 jaotamata kasumit saaks maksta dividendidena 17048972 krooni kaasneks potentsiaalne tulumaksu kohustus 4091754 krooni.

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 31.12.2005 puhkusekohustus | 93 362 |
|----------------------------|--------|

**LISA NR 16**

**Bilansivälised varad**

|            |         |
|------------|---------|
| 31.12.2004 | 87 000  |
| 31.12.2005 | 113 000 |

LEMBIT PAAL  
juhataja



29-06-2006

10171984 AS PAJUSI ABF

22

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS PAJUSI ABF 2005a. majandusaasta aruanne allkirjastati

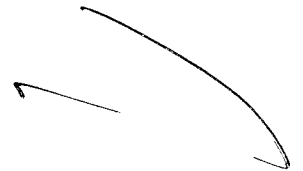
2.märts.06

Nõukogu esimees JÜRI SIIRMÄE

Nõukogu liige KALEV KAUP

Nõukogu liige TIINA TIKKAR

Juhataja LEMBIT PAAL



10171984 AS PAJUSI ABF

AKTSIONÄRID

| Aktsionäri<br>nimi | isikukood   | aadress             | aktsia<br>liik | aktsiate<br>arv | aktsia<br>nimiväärtus | aktsia<br>jk.number    | aktsia<br>omandamise<br>aeg |                                |
|--------------------|-------------|---------------------|----------------|-----------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Lembit Paal        | 36204062785 | Pajusi v. Pajusi    |                | 132             | 1000                  | 1,9-127<br>7,435-445   | 18.12.96<br>30.06.01        | Aktsiatähte ei ole väljastatud |
| Jüri Siirmäe       | 35612202737 | Pajusi v. Pajusi    |                | 120             | 1000                  | 2,128-246              | 18.12.96                    | Aktsiatähte ei ole väljastatud |
| Kalev Kaup         | 35806212722 | Pajusi v. Pisisaare |                | 120             | 1000                  | 3,247-353<br>8,446-456 | 18.12.96<br>30.06.01        | Aktsiatähte ei ole väljastatud |

LEMBIT PAAL  
juhataja



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

29-06-2006

.....

29-06-2006

**Audiitori järeldus-otsus  
AS Pajusi ABF  
aktsionäridele.**

Oleme auditeerinud **AS Pajusi ABF** 31.detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7 kuni 21. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on avaldada auditi tulemustele tuginedes oma sõltumatu ja objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontroll on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Tegemata märkusi raamatupidamise aastaaruande kohta tervikuna, tahaksime juhtida tähelepanu asjaolule, et audiitorkontrolli käigus ei olnud võimalik osaleda aastainventuuride läbiviimisel.

Väljaarvatud eespool nimetatud asjaoludest tingitud võimalikest ebatäpsustest finantsseisundile, o l e m e s e i s u k o h a l, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS Pajusi ABF** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

02.03. 2006

Ille Randjärv  
audiitor  
kutsetunnistus nr.156

