

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts Paulig Baltic

registrikood: 10028123

tänavatänu nimi: Tule 24A

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 665 2000

faks: +372 665 2010

e-posti aadress: pauligbaltic@paulig.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Paulig Baltic on ettevõtte, mis rendib Pauligi kontserni ettevõtetele tootmis-, lao- ja kontoripindasid ning hoiab koostöös rentnikega olemasolevat kinnisvara korras.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal oli AS Paulig Baltic müügitulu 1 078 tuhat eurot, aruandeaasta kasum 66 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised finantssuhtarvud on järgmised:

	2011	2010
Müügitulud (th EUR)	1 078,2	1 053,3
Müügitulude kasv	2,4%	-91,8%
Puhaskasum (th EUR)	65,7	40,6
Kasumi kasv	61,8%	-54,5%
Puhasrentaablus	6,1%	3,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	2,9
ROA	1,0%	0,6%
ROE	1,6%	1,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Valuutakursside risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad põhiliselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Personal

Ettevõttes 2011. aastal töötajaid polnud, vajalikud teenused osteti teistelt ettevõtelt. Juhatuse liige ega nõukogu liikmed oma tegevuse eest palka ei saa.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aastal 2012 jätkab AS Paulig Baltic kinnisvara haldajana ja rendileandjana, suuri muutusi ettevõtte tegevuses ette ei nähta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80 309	125 560	
Nõuded ja ettemaksed	111 176	68 503	2
Kokku käibevara	191 485	194 063	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6 234 716	6 640 162	4
Kokku põhivara	6 234 716	6 640 162	
Kokku varad	6 426 201	6 834 225	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	192 398	66 086	6
Kokku lühiajalised kohustused	192 398	66 086	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 100 000	2 700 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	2 100 000	2 700 000	
Kokku kohustused	2 292 398	2 766 086	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	479 310	479 337	7
Ülekurss	6 652 773	6 652 773	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 063 944	-3 104 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 664	40 574	
Kokku omakapital	4 133 803	4 068 139	
Kokku kohustused ja omakapital	6 426 201	6 834 225	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 078 211	1 053 331	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-400 924	-382 696	9
Mitmesugused tegevuskulud	-74 427	-75 281	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-450 390	-449 717	4
Muud ärikulud	-20 609	-2 553	
Ärikasum (kahjum)	131 861	143 084	
Finantstulud ja -kulud	-66 197	-102 510	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 664	40 574	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 664	40 574	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	131 861	143 084	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	456 930	449 717	4
Kokku korrigeerimised	456 930	449 717	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 308	6 025 690	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	126 312	-1 412 786	
Kokku rahavood äritegevusest	672 795	5 205 705	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-51 484	0	4
Laekunud intressid	4 591	5 539	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 893	5 539	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-600 000	-6 567 189	5,12
Makstud intressid	-71 153	-106 434	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-671 153	-6 673 623	
Kokku rahavood	-45 251	-1 462 379	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	125 560	1 587 939	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 251	-1 462 379	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80 309	125 560	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	479 337	6 652 773	-3 104 545	4 027 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	40 574	40 574
31.12.2010	479 337	6 652 773	-3 063 971	4 068 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)			65 664	65 664
Muud muutused omakapitalis	-27		27	0
31.12.2011	479 310	6 652 773	-2 998 280	4 133 803

Seoses aksiakapitali konverteerimisega Eesti kroonidest eurodesse on aksiakapital 2011. aastal vähenenud 27 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Paulig Baltic 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Paulig Baltic kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümberarvutatud eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro vahetuskurss on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus- ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi netotulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Eelmisel ja käesoleval aruandeaastal hinnati kõigi klientide nõuded tõenäoliselt laekuvateks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on

erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kinnisvarainvesteeringu objektid on jagatud kahte gruppi: maa ja ehitised. Maad ei amortiseerita. Ehitistele rakendatakse amortisatsioonimäärasid vastavalt kasutuseale vahemikus 3-33%.

Kinnisvarainvesteeringu arvelevõtmise alampiir on 1000 EUR. Kinnisvarainvesteeringu arvelevõtmise alampiiri tõsteti 2011 aastal seoses ettevõtte raamatupidamise sisekorraeskirjade kaasajastamisega. 2010 aastal oli vastav alampiir 639 eurot.

Kasulik eluiga kinnisvarainvesteeringute objektide lõikes (aastates):

Ehitised 30

Rajatised 10

Muud masinad ja seadmed 8

Muu inventar 5

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Rendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa: Arvestuspõhimõtted, lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äri-, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmisel korrigeeritud aruandeaasta kasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuste mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnemise bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	873	390	3
Muud nõuded	3 462	3 462	
Nõuded grupi ettevõtete vastu	106 841	64 651	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 176	68 503	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	12 329	0	14 346
Ettemaksukonto jääk	873		390	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	873	12 329	390	14 346

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad esitatud ka lisades 2 ja 6.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	70 623	9 802 829	9 873 452
Akumuleeritud kulum	0	-2 783 573	-2 783 573
Jääkmaksumus	70 623	7 019 256	7 089 879
Amortisatsioonikulu	0	-449 717	-449 717
31.12.2010			
Soetusmaksumus	70 623	9 802 829	9 873 452
Akumuleeritud kulum	0	-3 233 290	-3 233 290
Jääkmaksumus	70 623	6 569 539	6 640 162
Ostud ja parendused	0	51 484	51 484
Amortisatsioonikulu	0	-450 390	-450 390
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-6 540	-6 540
31.12.2011			
Soetusmaksumus	70 623	9 843 080	9 913 703
Akumuleeritud kulum	0	-3 678 987	-3 678 987
Jääkmaksumus	70 623	6 164 093	6 234 716

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 078 211	1 053 331
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-400 924	-382 696

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Long-term loan	2 100 000	0	2 100 000	0	2,64%	EUR	31.12.2013	12
Pikaajalised laenud kokku	2 100 000	0	2 100 000	0				
Laenukohustused kokku	2 100 000	0	2 100 000	0				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Long-term loan	2 700 000	0	2 700 000	0	2,338%	EUR	31.12.2013	12
Pikaajalised laenud kokku	2 700 000	0	2 700 000	0				
Laenukohustused kokku	2 700 000	0	2 700 000	0				

2011. aasta jooksul maksti tagasi OY-lt Euroleasing saadud laenu summas 600 000 eurot. Laenu intress on 6 kuu Euribor + marginaal 1,0 %.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	177 513	48 801	
Maksuvõlad	12 329	14 346	3
Muud võlad	2 556	2 939	
Kokku võlad ja ettemaksed	192 398	66 086	

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	479 310	479 337
Aktsiate arv (tk)	300	300
Aktsiate nimiväärtus	1 597.70	1 597.79

Majandusaastal 01.01.2011 kuni 31.12.2011 konverteeriti aktsiakapital ümber Eesti kroonidest eurodeks, mille tulemusena vähenes aktsiakapital 27 euro võrra.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 078 211	1 053 331
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 078 211	1 053 331
Kokku müügitulu	1 078 211	1 053 331
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	1 078 211	1 053 331
Kokku müügitulu	1 078 211	1 053 331

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Hoone kommunaalkulud	400 924	382 696
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	400 924	382 696

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Haldus- ja muud kulud	74 427	75 281
Kokku mitmesugused tegevuskulud	74 427	75 281

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Intressitulud	4 956	3 924	12
Intressitulu hoiustelt	4 956	3 924	
Intressikulud	-71 153	-106 434	12
Intressikulu laenudelt	-71 153	-106 434	
Kokku finantstulud ja -kulud	-66 197	-102 510	

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saffron Holding AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Taani
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Paulig Ltd
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	106 841	2 100 000	64 651	2 700 000

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	84 502	1 078 211	59 991	1 053 331

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Paulig Baltic loeb seotud osapoolteks emaettevõtet Saffron Holding A/Si ja tema kontserni kuuluvaid ettevõtteid ning emaettevõtte emaettevõtte Paulig Ltd kontserni kuuluvaid ettevõtteid. Soetud osapoolteks on ka aksiaseltsi juhatus ja nõukogu ning kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

2011 aastal maksti tagasi kontserni konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõttelt saadud laenu ja sellelt arvestatud intresse kokku summas 671 153 eurot (2010: 6 673 623 eurot), vastavalt laenu 600 000 eurot (2010: 6 567 189 eurot) ja intresse 71 153 eurot (2010: 106 434 eurot). Rahaliste vahendite hoidmisest kontsernikontol teeniti intressitulu kokku summas 4 956 eurot (2010: 3 924 eurot). Perioodi lõpul oli ettevõttel laenuvõlgnevus 2 100 000 eurot, mille tagastamise lõpptähtaeg on 31.12.2013.a.

Aruandeperioodi ostud teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt jagunevad järgmiselt: teenused 84 502 eur (2010: 59 991 eur).

Aruandeperioodi müügid teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele jagunevad järgmiselt: teenused 1 078 211 eur (2010: 1 053 331 eur).

Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

AS Paulig Baltic aruandeaastal juhatusele ega nõukogule töötasu ei maksnud. Juhatusle ja nõukogu liikmetel ei ole optioone AS Paulig Baltic aktsiate omandamiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Paulig Baltic (registrikood: 10028123) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NUUDI	Juhatuse esimees	17.02.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Paulig Baltic aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Paulig Baltic raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Paulig Baltic finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn

17.02.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Paulig Baltic (registrikood: 10028123) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	17.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 063 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 664
Kokku	-2 998 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1078211	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6652000
Telefon	+372 6709027; +372 6709028; +372 6709029
Faks	+372 6709048
Faks	+372 6652010
E-posti aadress	pauligbaltic@paulig.ee
Veebilehe aadress	www.paulig.ee