

07. 08. 2007

13 h. 77890
.....
El.

OÜ HTP Holding

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Aruandeaasta algus 01. 01. 2006

Aruandeaasta lõpp 31. 12. 2006

Ärinimi: OÜ HTP Holding

Äriregistri kood: 10769138

Aadress: Kalda tee 12-97, Tartu

Mobiiltelefon: 50/89 473

Põhitegevusala: Metsa varumine, puidu kokkuost,
ümbertöötlemine, müük

Lisatud dokumendid

1. Üle 10 protsendi osakuid omavate
osanike nimekiri

SISUKORD

Majandusaasta aruanne	lk. 3
<i>Tegevusaruanne</i>	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
<i>Juhatuse deklaratsioon</i>	lk. 4
<i>Bilanss</i>	lk. 5
<i>Kasumiaruanne</i>	lk. 6
<i>Rahavoogude aruanne</i>	lk. 7
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
<i>Lisa nr. 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</i>	lk. 8
<i>Lisa nr. 2 Nõuded ja ettemaksed</i>	lk. 10
<i>Lisa nr. 3 Tehingud seotud osapooltega</i>	lk. 10
<i>Lisa nr. 4. Põhivara</i>	lk. 11
<i>Lisa nr. 5 .Omakapital</i>	lk. 11
<i>Lisa nr. 6. Maksude ettemaksed</i>	lk. 12
<i>Lisa nr. 7 Müügitulu</i>	lk. 12
<i>Lisa nr. 8. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused</i>	lk. 12
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	lk. 13
Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri	lk. 14



TEGEVUSARUANNE

OÜ HTP Holdingu põhitegevus on metsakinnistute ja sinna juurde kuuluvate põllumaade ost, metsamaterjali varumine, ümarpuidu kokkuost ja müük.

Majandustegevust alustas OÜ HTP Holding 01.08.2001.a.

2006.a. tegeleti osaühingus põhiliselt metsakinnistute ostu ja müügiga. Osteti ja müüdi ümarpuitu. 2006.a. tegeleti ka väärtpaberitega kauplemisega. Kuna osaühingul puuduvad transpordivahendid, siis ta ostab sisse transportteenust.

2007.a. on kavas jätkata sama tegevust, võimalusel suuremas mahus.

OÜ HTP Holdingu juhatuse liikmed töötasu saanud ei ole. Osaühingus palgalisi töötajaid ei ole.

Peamised suhtarvud:

	2006	2005
Müügitulu	2 185 000	609 011
Tulu kasv	359 %	2 %
Brutokasumi määr	89 %	0 %
Puhaskasum	1 955 464	-176 601
Kasumi kasv	1007	0
Puhasrentaablus	89%	0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,24	0,11
ROA	31 %	0 %
ROE	61 %	0 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr = brutokasum/müügitulu *100

Kasumi kasv = (puhaskasum 2006-puhaskasum 2005)/puhaskasum 2005 *100

Puhasrentaablus= puhaskasum/müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum/varad kokku*100

ROE = puhaskasum/omakapital kokku *100.

Juhatuse liige Avari Päkk



20.06.2007

Juhatuse liige Alli Teimann



20.06.2007

Juhatuse liige Avari Päkk



20.06.2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus deklareerib oma vastutust OÜ HTP Holding 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ HTP Holding on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Avari Päkk



20.06.2007

Juhatuse liige Alli Teimann



20.06.2007

Juhatuse liige Avari Päkk



20.06.2007

BILANSS

31.12.2006 31.12.2005

Lisa

VARAD

KÄIBEVARA

Raha		461 984	290 988
Lühiajalised finantsinvesteeringud		0	114 653
Nõuded ja ettemaksed	2	309 396	147 275
KÄIBEVARA KOKKU		771 380	552 916

PÕHIVARA

Kinnisvarainvesteeringud	4	5 609 500	5 649 500
PÕHIVARA KOKKU		5 609 500	5 649 500
VARAD KOKKU		6 380 880	6 202 416

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused	3	3 182 000	4 959 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 182 000	4 959 000

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
--------------------------------------	--	----------	----------

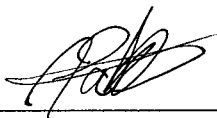
KOHUSTUSED KOKKU		3 182 000	4 959 000
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Osakapital	5	90 000	90 000
Kohustuslik reservkapital		9 000	9 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 144 416	1 321 017
Aruandeaasta kasum		1 955 464	-176 601
OMAKAPITAL KOKKU		3 198 880	1 243 416

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

6 380 880	6 202 416
------------------	------------------



KASUMIARUANNE

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	7	2 185 000	609 011
Äritulu		185 236	
Muud tegevuskulud	8	-435 888	-791 669
Muud ärikulud		0	-8
ÄRIKASUM		1 934 348	-182 666
Finantstulud ja -kulud		21 116	6 065
ARUANDEAASTA KASUM		1 955 464	-176 601



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
Rahavood aruandeaasta äritegevusest		
Puhaskasum	1 955 464	-176 601
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-162 121	-128 317
Rahavood äritegevusest	1 793 343	-304 918
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud põhivara	-170 000	-1 734 000
Müüdud põhivara	210 000	310 000
Müüdud aktsiad	114 653	77 398
Rahavood investeerimistegevusest	154 653	-1 346 602
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 218 000	4 985 000
Laenude tasumine	-4 895 000	-3 057 000
Antud laenud	-210 000	0
Tasutud laenud	110 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest	-1 777 000	1 928 000
Rahavood kokku	170 996	276 480
Raha jääk 01.01.2006	461 984	14 508
Raha jääk 31.12.2006	290 988	290 988



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Omakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	90 000	9 000	1 321 017	1 420 017
Aruandeperioodi kahjum			-176 601	-176 601
Saldo 31.12.2005	90 000	9 000	1 144 416	1 243 416
Aruandeperioodi kasum			1 955 464	1 955 464
Saldo 31.12.2006	90 000	9 000	3 099 880	3 198 880

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

1. Üldpõhimõtted

OÜ HTP Holding 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidavuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

OÜ HTP Holding arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.



2. Finantsvarad

2.1. Raha

Rahana on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiust pangas. Raha on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses.

2.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud soetusmaksumuses.

3. Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, mets, hoone), mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis arvel soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteeringutele amortisatsiooni ei arvestata.

4. Finantskohustused

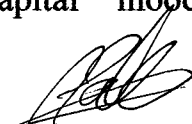
Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

5. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist ja kinnisvaratehingutelt on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale.

6. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastaselt puhaskasumi



eraldistest. Igal aastal kantakse reservkapitali 1/20 puhaskasumist, kuni moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital on täielikult moodustatud. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

8. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele OÜ HTP Holding seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning omanikud.

LISA 2. Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu		260 000	72 959
Maksude ettemaksed	6	49 396	74 316
Nõuded ja ettemaksed kokku		309 396	147 275

LISA 3. Tehingud seotud osapooltega

OÜ HTP Holding osanikud on andnud lühiajalisi intressita laene üheks aastaks kogu summas 3 218 000 krooni.



LISA 4. Põhivara

	Metsa- kinnistud	Kokku
Seis 31.12.2004 Soetusmaksumuses	4 225 500	4 225 500
Aruandeaastal Soetatud Müüdnud	1 734 000 -310 000	1 734 000 -310 000
Seis 31.12.2005 Soetusmaksumuses	5 649 500	5 649 500
Aruandeaastal Soetatud Müüdnud	170 000 -210 000	170 000 -210 000
Seis 31.12.2006 Soetusmaksumuses	5 609 500	5 609 500

LISA 5. Omakapital

Osakapitali kujunemine	Osade arv	Osa väärtus	Osa müügihind	Kokku
OÜ asutamisel	3	30 000	30 000	90 000
Kokku	3			90 000

Maksimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2006	31.12.2005
Jaotamata kasum	3 099 880	1 144 416
Võimalik maksta dividendidena	2 417 906	881 200
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	681 974	263 216



LISA 6. Maksude ettemaksed

	Lisa	31.12. 2006 ettemaks	31.12. 2005 ettemaks
Käibemaks		49 396	74 316
Kokku	2	49 396	18 958

LISA 7. Müügitulu

Metsamaterjali müük osutati aruandeaastal kõik Eestis.

LISA 8. Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

	2006	2005
Muud tegevuskulud		
Metsatöötlemine	0	87 940
Kinnistute vahendustasu	60 170	249 661
Kinnistute müük	210 000	310 000
Notaritasu	4 197	17 007
Maamaks	62 458	47 818
Majanduskulu	2 732	59 802
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	72 959	0
Muud	23 372	19 441
Kokku	435 888	791 669



**JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

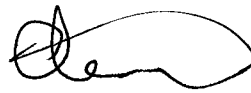
OÜ HTP Holding juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuseliige Avari Pääk



20.06.2007

Juhatuseliige Alli Teimann



20.06.2007

Juhatuseliige Avari Pääk



20.06.2007

ÜLE 10 % OSAKUID OMAVATE OSANIKE

NIMEKIRI

OÜ HTP HOLDING OSANIKE NIMEKIRI

1. AVARI PÄKK (isikukood 37403112726, eluk. Jaama 197-45, Tartu)

2 osa 60 000.- EEK 2 häält

2. ALLI TEIMANN (isikukood 43603212719, eluk. Kalda tee 12-97, Tartu)

1 osa 30 000.- EEK 1 hääl

