

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26. 04. 2006

1266 57561

OÜ AKRAD

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:

01. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp:

31. detsember 2005

Äriregistri nr:

10911582

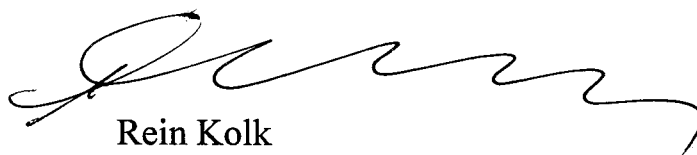
Aadress:

Savi 7, Tartu 54011

Telefon:

738 3023; 510 2478

Juhatuse liige:



Rein Kolk

Põhitegevusalad:

1. Tööstuskaupade jae- ja hulgimüük
2. transpordivahendite ja seadmete
remont ja hooldus
3. Õmblustööd

26. 04. 2006

SISUKORD

<u>2005. AASTA TEGEVUSARUANNE</u>	3
<u>JUHATUSE DEKLARATSIOON</u>	3
<u>BILANSS</u>	4
<u>KASUMIARUANNE</u>	6
<u>RAHAVOOGUDE ARUANNE</u>	7
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED</u>	8
<i>Arvestuse alused</i>	8
<i>Materiaalne põhivara</i>	8
<i>Tulu</i>	8
<i>Reservide moodustamine</i>	8
<u>LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD</u>	9
<u>LISA 2. MAKSUD</u>	9
<u>LISA 3. MATERIAALSE PÕHIVARA LIHKUMINE</u>	9
<u>LISA 4. VÕLAD</u>	10
<u>LISA 5. MÜÜGITULU</u>	10
<u>LISA 6. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED</u>	10
<u>LISA 7. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD</u>	10
<u>LISA 8. OMAKAPITAL</u>	11
<u>2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD</u>	11



2005. AASTA TEGEVUSARUANNE

26. 04. 2006

Osaühing Akrad on asutatud ELTO OÜ, Registrikood 10213518, jagunemisel eraldumise teel. Jagunemiskanne on tehtud 06. detsembril 2002.

Osaühingu Akrad osakapital on 138000 krooni. Osakapital kuulub 100% Rein Kolk'ile.

2005. aastal ei suudetud alustada majandustegevust, sest osaühingul puuduvad finantsvahendid tegevuse alustamiseks. Osa ruume anti üürile.

Osaühing Akrad ostis hädavajalikku materjali akende ja fassaadi parandamiseks ja värvimiseks. Rahalised vahendid kulusid materjalide ostuks, maamaksu maksmiseks, maa väljaostu võla tasumiseks ja kindlustusmakseteks.

18. novembril 2005 müüs OÜ Akrad talle kuulunud kinnistu Tartu linnas, Aardla tn.111 koos ehitiste, vara ja päraldistega Värvikeskuste Grupp OÜ-le. Müügist laekunud summad paigutas juhatus Sampo panga tähtajalisele hoiusele, ostis Tallink Grupp aktsiaid ja SEB Ühispanga Likviidsusfondi fondiosakuid ning maksis tagasi laene.

2005. aastal ei ole töötajaid palgatud ja ei olnud palgakulu. Juhatusel tasu ei makstud.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Akrad juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 20.02.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

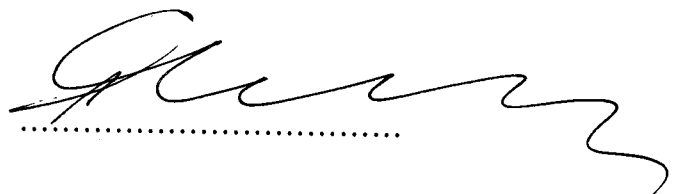
Juhatus hinnangul ei ole OÜ Akrad tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 20 veebruar, 2006

Rein Kolk

juhatuse liige



2005. A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 26. 04. 2006

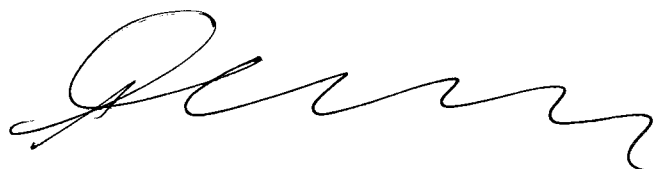
BILANSS

A K T I V A		Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara				
1. Raha ja pangakontod	1	3046023	300	
	Väärtpaberid	534402	0	
2. Nõuded ostjate vastu				
	Ostjatelt laekumata arved	0	6000	
	Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	
Kokku 2. Nõuded ostjate vastu		0	6000	
3. Viitlaekumised		757	0	
4. Ettemaksud tulevaste perioodide kulud			0	
	Maksude ettemaksed	0	0	
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	0	
Kokku 4. Ettemaksud tulevaste perioodide kulud			0	
5. Varud				
	Lõpetamata toodang	0	0	
	Ettemaksed hankijatele	0	0	
Kokku 5. Varud		0	0	
Käibevara kokku		3581182	6300	
6. Materiaalne põhivara	3			
	Maa ja ehitised	0	433818	
	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muu(soetusmaksumuses)	16514	16514	
	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	0		
	Akumuleeritud põhivara kulum	-8944	-13552	
Kokku 6. Materiaalne põhivara		7570	436 780	
Põhivara kokku				
AKTIVA KOKKU		3588752	443080	



26.04.2006

PASSIVA		Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused				
7. Ostjate (tellijate) ettemaksed teenuste eest			0	0
8. Võlad		4	246297	360 805
	Maa eest tasumise võlad		0	5 629
	Muud võlad		152718	256018
	Intressivõlad		93579	99158
9. Maksuvõlad			0	1116
	Maamaksu võlg		0	1116
10. Viitvõlad (aruande perioodi tasumata kulud)				
	Võlad hankijatele		0	0
Kokku 10. Viitvõlad				
Lühiajalised kohustused kokku			0	1116
Kohustused kokku			246297	361 921
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		8		
	Osakapital nimiväärtuses		138 000	138 000
	Kohustuslik reservkapital		0	0
	Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-56841	-51649
	Aruandeaasta kasum		3261296	-5192
Omakapital kokku			3342455	81 159
PASSIVA KOKKU			3588752	443 080



KASUMIARUANNE

26.04.2006

Äritulud		01.01.05-31.12.05	01.01.04-31.12.04
1. Müügitulu	5	11420	18260
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus			0
3. Muud äritulud (põhivara müük)		3274918	0
Kokku äritulud		3286338	18260
Ärikulud		22545	
4. Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	4913	5716
5. Mitmesugused tegevuskulud	7	17632	4806
6. Tööjõu kulud			
Palgakulu		0	
Sotsiaalmaksud	2	0	
Kokku 6. Tööjõu kulud		0	0
7. Põhivara kulum ja väärtuse langus		4128	8496
8. Muud ärikulud (intressid, pangateenused)		4113	4436
Kokku ärikulud		30786	23454
Ärikasum		3255552	-5194
9. Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		5744	2
Kasum majandustegevusest		3261296	-5192
10. Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		3261296	-5192

RAHAVOOGUDE ARUANNE

26. 04. 2006

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3255552	-5194
<u>Korrigeerimised:</u>		
Materiaalse põhivara kulum	4128	8496
<u>Äritegevusega seotud käibevara muutused:</u>		
Nõuded ostjate vastu	6000	-6000
Muud nõuded	0	0
Viitlackumised	-757	
Ettemaksed	0	0
Varud	0	0
<u>Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutused:</u>		
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	0
Võlad tarnijatele	0	0
Maksuvõlad	-1116	1116
Viitvõlad	0	-1112
Makstud ettevõtte tulumaks	0	0
Makstud intressid	-8828	0
Kokku rahavood äritegevusest:	3254979	-2694
 Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	0	-11662
Põhivara müük	433818	0
Põhivara müügi kulum	-8736	
Saadud intressid	5744	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	430826	-11660
 Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	28800
Intressid laenudelt	3249	4436
Saadud laenude tagasimaksed	-108929	-19338
Makstud dividendid	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-105680	13898
KOKKU	3580125	-456
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses	300	756
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus	3580425	300
Raha ja raha ekvivalentide muutus kokku	3580125	-456



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

26. 04. 2006

OÜ Akrad 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ja soovitused.

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivarade maksumuse alampiiriks 5000 krooni.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooninormid :

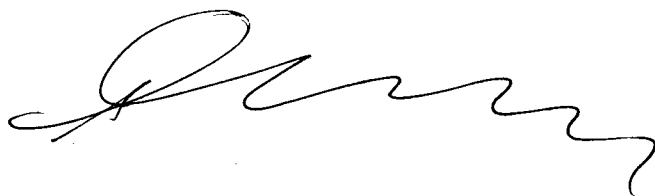
- | | |
|------------------------------|------------|
| - seadmed, töövahendid | 25% aastas |
| - arvutus- ja kontoritehnika | 20% aastas |
| - transpordivahendid | 25% aastas |
| - hooned | 5% aastas |

Tulu

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse aruandeaasta kasumist reservkapitali kuni tema suuruseks on 1/10 osakapitalist.



LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD

EEK	2005	2004	TARTU MAAKOHUS REGISTRIOSAKOND SISSE TULNUD
Sularaha kassa	0	0	26.04.2006
SEB Eesti Ühispank	21176	300	
Sampo Pank	24847	0	
Sampo Pank tähtajaline hoius	3000000	0	
Raha ja pangakontod kokku	3046023	300	
Väärtpaberid			
Tallink Grupp 417aktsiat	34402	0	
SEB ÜP Likviidsusfond	500000	0	
Väärtpaberid kokku	534402	0	

LISA 2. MAKSUD

	31.detsember 2005		31.detsember 2004	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Töötuskindlustusmakse	0	0	0	0
Kogumispensioni makse	0	0	0	0
Kokku	0	0	0	0

LISA 3. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Masinad ja seadmed	Maa ja ehitised	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	0	433818	16514	450332
Põhivara müük	0	-433818	0	-433818
Soetusmaksumus 31.12.2005.a.	0	0	16514	16514
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	8736	4816	13552
Aruandeaasta kulum	0	0	4128	4128
Põhivara müügi kulum	0	-8736	0	-8736
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	0	8944	8944

Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	0	425082	11698	436780
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	0	0	7570	7570

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26.04.2006

LISA 4. VÕLAD

Maa väljaostu võlg, mida maksegraafiku järgi peab tasuma OÜ-le ELTO oli 2004 aasta lõpuks 5629 krooni, tasuti 2005 aastal. Samuti tasuti võlg Rein Kolk'ile.

OÜ-le Lastec võlg on 152718 krooni ja intressid 93 579 krooni.

LISA 5. MÜÜGITULU

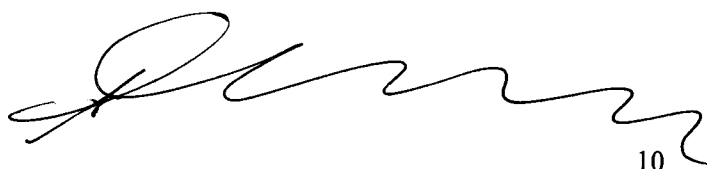
Tegevusalade lõikes:	2005	2004
Ruumide ja territooriumi rent	11420	18260
Kokku	11420	18260

LISA 6. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2005	2004
Tooraine ja materjal	2247	
Elektrienergia	0	4087
Muud kulud, telefon	2666	1629
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	4913	5716

LISA 7. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2005	2004
Maamaks	3348	3348
Muud kulud, kindlustus, riigilõiv	14284	1458
Mitmesugused tegevuskulud kokku	17632	4806



LISA 8. OMAKAPITAL

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	138 000	138 000
Osade arv(tk)	1	1
Osade nimiväärtus kroonides	138 000	138 000

MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

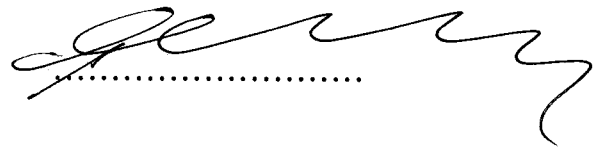
2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

26. 04. 2006

Juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
21. veebruar 2006, üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu
juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus
Rein Kolk	juhatuse liige

Allkiri



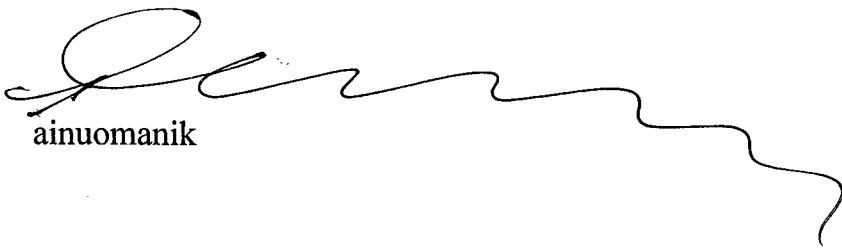
KASUMI JAOTAMINE

2005a kasum oli	3261296
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-56841
Suunatakse kohustuslikku reservkapitali	-13800

Jaotamisele tulev maksimaalne summa on 3190655 kr.

Juhatus otsustas määrata dividendid	2450000kr
Sellelt ettevõtte tulumaks	731818 kr
Kokku kulub dividendide maksmiseks	3181818kr

Ülejäänud 8837 krooni suunatakse jaotamata kasumiks.

Kinnitan	
Rein Kolk	

ainuomanik

AKRAD OÜ
Savi 7, Tartu 50411
Registrikood 10911582

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26. 04. 2006

.....

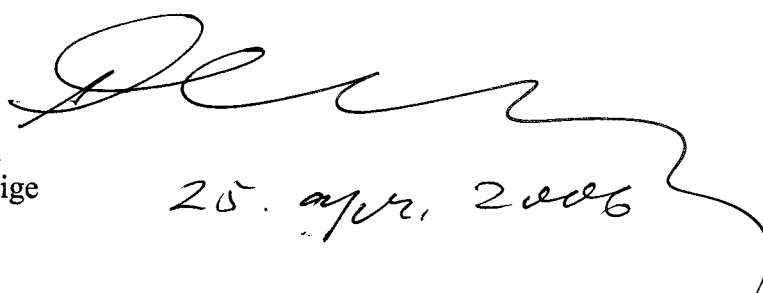
Osanike nimekiri

OÜ Akrad osanikud on:

Rein Kolk, isikukood 34307192727
Elukoht: Savi 7, Tartu

osa nimiväärtus 138 000 krooni

Rein Kolk
juhatuse liige


20. apr. 2006