

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aktsiaselts Parmet

registrikood: 10084564

tänavanimi: Tehvandi põik 3

linn: Otepää linn

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 67403

telefon: +372 7660044

faks: +372 7660040

e-posti aadress: parmet@parmet.ee

veebilehe aadress: www.parmet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Tulumaks	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Lisa 21 Covid-19 mõju	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatuse

AS Parmet põhitegevuseks on metallist ripplaesüsteemide, metallist fassaadikattematerjalide, terasroovide ja profiilide tootmine ja paigaldamine, samuti allhanketööde pakkumine õhukesest lehtmetallist.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas AS Parmet müügitulu 3 554 905 eurot, vähenedes eelneva aastaga võrreldes 24%.

2020. aasta suuremateks objektideks oli Tallinna D-Terminali rekonstrueerimise fassaaditööd, Tallinna L'Embitu hotelli fassaaditööd, Kivenlahti metroojaama laed.

Müügitulust moodustas 55% müük Eestisse ja 45% müük välisriikidele (Läti, Leedu ja Soome).

AS Parmet lõpetas 2020. aasta kahjumiga summas 91 677 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Finantssuhtarv	Valem	2020	2019
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (kordades)	Käibevara / Lühiajalised kohustused	2,3	3,0
Maksevalmiduse kordaja (kordades)	Raha / Lühiajalised kohustused	1,1	1,5
Võlakordaja (%)	(Koguvõlgnevus / Varad) * 100	27,2%	22,1%
Likviidsuskordaja (kordades)	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	1,7	2,4
ROA (%)	(Kasum / Keskmised varad) * 100	-2,4%	10,7%
ROE (%)	(Kasum / Keskmise omakapital) * 100	-3,2%	12,9%

Investeeringud

Aruandeaastal soetati põhivara 132 014 euro eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Parmet põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada kohalolekut Soome, Rootsi, Läti ja Leedu turul. Arvestades turusituatsiooni on 2021 aasta eesmärk saavutada saranane käibetase 2020 aastaga ning sõlmida lepinguid 2022.aastaks.

Täiendav info

2020 aasta tulemusi mõjutas oluliselt koroonaviirusest tingitud mõjutused ehitussektorile. Kehtestatud eriolukorra ja piirangute tõttu mõned planeeritud projektid peatusid või nende lõpetamine lükkus ajaliselt edasi. Muuhulgas seiskus ettevõtte jaoks üks aasta suurimaid objekte, mis mõjutas oluliselt käivet. Sarnaselt 2020 aastale on ebaselge ja piirangutega ka 2021 aasta algus. Eesti ehitusturul annab selgelt tunda tugev hinnasurve. Kasumlikkust mõjutab toormaterjalide (teras, vask, alumiinium) hindade kiire kasv ja materjalide

tarneraskused.

Ehituspaigalduses ja metallitööstuses suurt hooajalisust ei esine ja mõjuriks on pigem ettevõtte profiilile sobilike objektide mahud. Mõningane tsüklilisus on seotud objektide kestvusega (keskmine suure objekti valmimisaeg on umbes aasta). Metalli füüsilisel töötlemisel ja metalldetailide paigaldamisel ei teki keskkonnakahjusid ega reostust.

AS Parmetil on minimaalsed krediidi- ja finantsriskid.

*Erki Parik
Juhatuse liige*

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 020 691	1 163 958	2
Nõuded ja ettemaksed	577 366	685 429	3,5
Varud	553 793	477 784	4
Kokku käibevarad	2 151 850	2 327 171	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	750	750	6
Nõuded ja ettemaksed	20 354	33 626	3
Kinnisvarainvesteeringud	260 000	187 000	7
Materiaalsed põhivarad	1 274 605	1 291 841	8
Kokku põhivarad	1 555 709	1 513 217	
Kokku varad	3 707 559	3 840 388	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 696	14 843	9
Võlad ja ettemaksed	882 580	761 558	5,10
Kokku lühiajalised kohustised	924 276	776 401	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	70 042	39 631	9
Võlad ja ettemaksed	12 305	31 743	10
Kokku pikaajalised kohustised	82 347	71 374	
Kokku kohustised	1 006 623	847 775	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	12
Kohustuslik reservkapital	2 632	2 632	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 764 417	2 587 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 677	377 219	
Kokku omakapital	2 700 936	2 992 613	
Kokku kohustised ja omakapital	3 707 559	3 840 388	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 554 905	4 669 627	13
Muud äritulud	154 749	0	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-5 164	22 704	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 709 127	-3 213 733	15
Mitmesugused tegevuskulud	-232 176	-285 002	16
Tööjõukulud	-642 717	-608 827	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-149 250	-144 378	8
Olulised käibevara allahindlused	-342	-2 000	
Muud ärikulud	-6 326	-10 243	
Ärikasum (kahjum)	-35 448	428 148	
Intressitulud	204	193	
Intressikulud	-2 616	-897	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-37 860	427 444	
Tulumaks	-53 817	-50 225	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 677	377 219	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Parmet 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Parmet kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja lühendatud aruandena vastavalt Raamatupidamisseaduse §15 alusel.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet ei koostata raamatupidamise seaduse § 29 lg 4 järgi : konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust. Sidusettevõtjate aktsiad/osasid kajastatakse aruandes soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal aruandekuupäevalpäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasulik elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt

komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	10-15 aastat
Hooned	25 aastat
Inventar	4-7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2019 saab residendist äriühing tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele kohaldada madalamat maksumäära 14% ehk 14/86 dividendide netosummast ja tavamäära 20/80.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aruande lisas.

Vallasvarale on seatud kommertspant AS SEB kasuks, mis on vajalik ehituslepingutes nõutavate pangagarantiide tagatiseks.

Tingimusliku kohustisena on kajastatud ka Marjan Grupp OÜ nõue AS Parmet vastu.

AS Parmeti hinnangul on nimetatud nõuete realiseerimise tõenäosus alla 50%, mistõttu vastavat bilansilist eraldist moodustatud ei ole. Detailne ülevaade on kajastatud Lisas 10.

2019 aastast on AS Parmetil tekkinud püsiv tegevuskoht Soomes. Soomes teenitud kasumi pealt tuleb maksta ettevõtte tulumaksu, tulumaksu määr on 20%. Tulumaks arvestatakse tekkepõhiselt ja kajastatakse kuluna tekkepõhiselt. Aruandeperioodil püsis tegevuskohas teeniti kasumit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu, tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul teenuse osutamise järel. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Valmidusastme määramiseks võrreldakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet eelarveliste kogukuludega (RTJ 10 p 33).

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

AS Parmet seotud osapoolteks on tütarettevõtte, sidusettevõtte ning tegev-ja kõrgema juhtkonna olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	1 887	2 512
Arvelduskontod	1 018 804	1 161 446
Kokku raha	1 020 691	1 163 958

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	453 399	453 045	354	
Ostjatelt laekumata arved	453 399	453 045	354	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 597	3 597		5
Muud nõuded	99 063	79 063	20 000	
Laenunõuded	20 000		20 000	
Intressinõuded	1 660	1 660		
Viitlaekumised	77 403	77 403		
Ettemaksed	41 661	41 661		
Tulevaste perioodide kulud	41 661	41 661		
Kokku nõuded ja ettemaksed	597 720	577 366	20 354	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	455 670	447 044	8 626	
Ostjatelt laekumata arved	457 670	449 044	8 626	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 000	-2 000		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 423	17 423		5
Muud nõuded	242 101	217 101	25 000	
Laenunõuded	25 000		25 000	
Intressinõuded	1 735	1 735		
Viitlaekumised	215 366	215 366		
Ettemaksed	3 861	3 861		
Tulevaste perioodide kulud	3 861	3 861		
Kokku nõuded ja ettemaksed	719 055	685 429	33 626	

31.12.2020 seisuga on laenunõue summas 20 000 eurot Parmet Ehitus OÜ vastu, intressimäär 3%, tähtajatu (nõudmisel)

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	404 369	296 002
Lõpetamata toodang	147 839	147 165
Valmistoodang	1 491	7 329
Ettemaksed varude eest	94	27 288
Kokku varud	553 793	477 784

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		17 009		5 000
Käibemaks	2 513		15 504	
Üksikisiku tulumaks		7 115		5 450
Erisoodustuse tulumaks		211		412
Sotsiaalmaks		14 697		12 375
Kohustuslik kogumispension		712		577
Töötuskindlustusmaksed		958		790
Intress		340		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		-28		
Ettemaksukonto jääk	1 084		1 919	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 597	41 014	17 423	24 604

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	750	750
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	750	750

As Parmetil on:

*) tütarettevõtte Parmet Ehitus OÜ, registrikood 12607842, 100 % osalus, bilansiline väärtus nii 2019 kui 2020 aastal 0 eurot

*) sidusettevõtte Connel Trade OÜ, registrikood 14739223, 30% osalus, osaluse bilansiline väärtus 750 eurot

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	187 000
31.12.2019	187 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	73 000
31.12.2020	260 000

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 759	1 712

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	6 606	1 068 270	1 473 525	128 222	2 875	2 679 498
Akumuleeritud kulum		-300 704	-950 472	-61 589		-1 312 765
Jääkmaksumus	6 606	767 566	523 053	66 633	2 875	1 366 733
Ostud ja parendused		370	18 826	0	50 290	69 486
Amortisatsioonikulu		-53 629	-75 528	-15 221		-144 378
Ümberliigitamised		2 875			-2 875	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	6 606	1 071 515	1 492 351	128 222	50 290	2 748 984
Akumuleeritud kulum		-354 333	-1 026 000	-76 810	0	-1 457 143
Jääkmaksumus	6 606	717 182	466 351	51 412	50 290	1 291 841
Ostud ja parendused		12 340	110 987	6 877	1 810	132 014
Amortisatsioonikulu		-53 772	-81 906	-13 572		-149 250
Müügid (jääkmaksumuses)			0			
Ümberliigitamised			50 290		-50 290	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	6 606	1 083 855	1 594 359	135 099	1 810	2 821 729
Akumuleeritud kulum	0	-408 105	-1 048 637	-90 382		-1 547 124
Jääkmaksumus	6 606	675 750	545 722	44 717	1 810	1 274 605

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	31 000	0
Muud masinad ja seadmed	31 000	0
Kokku	31 000	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	31 588	4 324	27 264	3 k euribor+1,85%	eur	15.12.2023
Kapitalirent	8 043	1 803	6 240	3 k euribor+1,75%	eur	10.10.2022
Kapitalirent	72 107	35 569	36 538	6 k euribor +2,69%	eur	15.12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	111 738	41 696	70 042			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	35 833	4 245	31 588	3 k euribor+1,85%	eur	15.12.2023
Kapitalirent	9 672	1 629	8 043	3 k euribor+1,75%	eur	10.10.2022
Kapitalirent	8 969	8 969		3 k euribor+1,95%	eur	31.01.2020
Kapitalirendikohustised kokku	54 474	14 843	39 631			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	204 806	142 530
Kokku	204 806	142 530

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	462 046	449 741	12 305	
Võlad töövõtjatele	19 538	19 538		
Maksuvõlad	41 014	41 014		5
Muud võlad	99 372	99 372		
Dividendivõlad	94 542	94 542		
Muud viitvõlad	4 830	4 830		
Saadud ettemaksed	257 524	257 524		
Väljamaksmata dividendide TM	15 391	15 391		
Kokku võlad ja ettemaksed	894 885	882 580	12 305	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	298 937	267 194	31 743	
Võlad töövõtjatele	17 464	17 464		
Maksuvõlad	24 604	24 604		5
Muud võlad	407 711	407 711		
Dividendivõlad	227 443	227 443		
Muud viitvõlad	180 268	180 268		
Väljamaksmata dividendide TM	44 585	44 585		
Kokku võlad ja ettemaksed	793 301	761 558	31 743	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 155 754	2 371 534
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	516 986	592 883
Pangagarantii SEB	275 455	182 939
Marjan Grupp OÜ	0	28 000
Kokku tingimuslikud kohustised	2 948 195	3 175 356

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 564	25 564
Aktsiate arv (tk)	40	40
Aktsiate nimiväärtus	639.10	639.10

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 947 254	4 238 943
Läti	357 290	33 584
Soome	975 217	316 369
Leedu	275 144	80 731
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 554 905	4 669 627
Kokku müügitulu	3 554 905	4 669 627
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	626 068	1 363 553
Muud ehituspaigaldustööd	2 872 431	3 277 166
Transportteenused	56 406	28 908
Kokku müügitulu	3 554 905	4 669 627

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	31 000
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	73 000
Tulu sihtfinantseerimisest	50 749
Kokku muud äritulud	154 749

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-1 991 193	-2 485 200
Energia	-20 228	-22 720
Elektrienergia	-15 753	-17 907
Kütus	-4 475	-4 813
Alltöövõtutööd	-583 808	-617 036
Transpordikulud	-113 898	-88 777
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 709 127	-3 213 733

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-23 347	-24 853
Mitmesugused bürookulud	-11 920	-9 063
Lähetuskulud	-6 842	-21 951
Koolituskulud	-4 778	-4 164
Autodega seotud kulud	-38 425	-40 850
Reklaamikulu	-4 180	-9 101
Side, telefon	-8 120	-9 907
Infotehnoloogiakulud	-18 029	-17 487
Kindlustus	-15 859	-16 155
Finantsteenused	-8 602	-9 251
Raamatupidamine, audiitor	-13 800	-11 854
Isikukaitsevahendid, tööriistad	-6 551	-15 735
Kommunaalkulud	-13 363	-13 188
Ruumide hooldus, remont	-10 077	-16 138
Väikevahendid kontoris	-4 387	-4 014
Kontoritarbed	-3 944	-3 531
Juriidilised kulud	-1 251	-7 439
Territooriumi hooldus	-8 243	-20 864
Muud	-30 458	-29 457
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-232 176	-285 002

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-480 344	-454 660
Sotsiaalmaksud	-162 373	-154 167
Kokku tööjõukulud	-642 717	-608 827
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	26
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	41 695	250 000	50 225
Eesti	200 000	41 695	250 000	50 225
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	60 612	12 122		
Muud riigid kui Eesti	60 612	12 122		
Kokku	260 612	53 817	250 000	50 225

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	22 083	22 083
Sidusettevõtjad	0	5 074
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 273	0

Laenud

2020	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid
Sidusettevõtjad		
Connel Trade Oü	5 000	74

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
Connel Trade Oü	5 000	5%	eur	31.12.2022

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	41 400	41 400

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Covid-19 viirusest tingitud kriis ja eriolukord jätkub peale aruande aasta lõppu. Sarnaselt 2020 aasta kevadel toimunud sündmustele mõjutab Covid-19 viirusega seonduv ka 2021 aastal osade planeeritud projektide peatumist ja mõne projekti ajalist edasilükkumist. Bilansipäeva järgse olulisema sündmusena tuleb välja tuua Porto Franco arenduse seiskumine teadmata ajaks. Vaatamata Covid-19 põhjustatud kriisile ja kehtivatele piirangutele käib aktiivne igapäevane töö hinnapakkumiste koostamise ja uute projektide leidmisel.

Kestvad uued piirangud AS Parmet tegevuse jätkuvust ei mõjuta, kuna ettevõttel on piisavalt reserve ja kapitali.

Lisa 21 Covid-19 mõju

Covid-19 viirusest tingitud kriis ja kehtestatud eriolukord 2020 aasta kevadel tõi AS-le Parmet kaasa osade planeeritud projektide peatumise ja mõne projekti ajalise edasilükkumise. Viimane oli tingitud eeskätt kehtestatud reisi piirangutest, mis takistasid projektijuhtide tööd ja projektide tähtaegset lõpetamist ning üleandmist. See omakorda põhjustas käibe languse. Tekkinud eriolukorra tõttu tuli aprillis ja mais vähendada ettevõtte töötajate töökoormust ning töötasu. Selle kompenseerimiseks taotleti Eesti Töötukassalt palgatoetust. Töötasu hüvitist saadi 2020 aasta aprilli ja mai kuu eest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2021

Aktsiaselts Parmet (registrikood: 10084564) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO PARIK	Juhatuse liige	07.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Parmet aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Parmet (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Robert Pirk

Vandeauditori number 697

E-Audit OÜ

Auditoorttevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, 50106 Tartu

07.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Parmet (registrikood: 10084564) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	07.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 764 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 677
Kokku	2 672 740
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 764 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 677
Kokku	2 672 740
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud ehituspaigaldustööd	4329	2928837	82.39%	Jah
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2511	626068	17.61%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7660044
Faks	+372 7660040
E-posti aadress	parmet@parmet.ee
Veebilehe aadress	www.parmet.ee